



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14**

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Odbor právních a kontrolních činností

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

NY legal s. r. o  
Vojtěšská 211/6  
110 00 Praha 1  
IDS: pd3khij

Váš dopis značka:  
Spisová značka: INFZ 17/2023  
Číslo jednací: UMCP14/23/12771/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová  
E-mail: sona.mrvova@praha.cz  
Telefon: 281 005 247

Praha, 2. března 23

### **Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 20. 2. 2023 Vaši žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádali o poskytnutí informací:

- Úplný SCAN podání uchazeče ze dne 26. 12. 2022 (včetně všech příloh) ve věci podání námitek do Výběru dodavatele – dle Přílohy A a dle Přílohy B. Přílohami podané žádosti je Oznámení o výběru dodavatele ze dne 12. 12. 2022 a Rozhodnutí a oznámení o zrušení výběru dodavatele ze dne 9. 1. 2023, která jsou rozhodnutími zadavatele, Městské části Praha 14 ve věci veřejné zakázky „Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14 IV

Povinný subjekt poskytuje v příloze požadované.

Bc. Soňa Mrvová  
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

**Příloha**  
Dle textu

Right Concept, a.s.  
Podohradská 1655/2  
155 00, Praha 5

**Věc :** Podání námítky proti rozhodnutí Zadavatele, MČ Praha 14, IČ: 00231212  
o výběru zhotovitele VZ- Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14 IV  
v části 1,2 a 3 veřejné zakázky

Tímto podáváme, ve lhůtě podle § 242 ZZVZ, proti rozhodnutí Zadavatele, MČ Praha 14, IČ: 00231312, v části 1, 2 a 3 veřejné zakázky o výběru dodavatele, námítku.

S ohledem na složitost zadávací dokumentace, kde řada zásadních kritérií je uvedena pouze v projektové dokumentaci, důvodně předpokládáme, že s ohledem na uvedenou cenu dodání díla nemohl vítězný uchazeč řádně splnit technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky, bod 7. Další podmínky účasti, Podrobný zápis o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

**Naše pochybnost se týká zejména splnění požadavků zadávací dokumentace na:**

- a. Rozměrové a hmotnostní parametry VZT jednotky a přídatného chladicího komponentu bez užití venkovní jednotky;
- b. Průtok vzduchu: min. 870 m<sup>3</sup>/h
- c. Účinnost zpětného získávání tepla („ZZT“): min. 85%, resp. 90% (dle ČSN EN 308 při vzduchovém výkonu 500m<sup>3</sup>/hod resp 200m<sup>3</sup>/hod)
- d. Výkon chladicího komponentu: min. 4,30KW/ á chladicí komponent
- e. Teplota přiváděného vzduchu do prostor MŠ/polikliniky: 20 až 23°C
- f. Odnímatelné ovládací zařízení systému řízeného nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla
- g. Vzdálený dohled nad systémem řízeného nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla
- h. IR čidlo CO<sub>2</sub> umístěné v předmětném prostoru mimo VZT jednotku
- i. Řízení systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla IR čidlem CO<sub>2</sub>
- j. Manuální způsob ovládání systému řízeného nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla
- k. Hlavní vypínač výrobu samostatně na zdroji zařízení pro vypnutí systému řízeného nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v každém předmětném prostoru
- l. Automatické motorické uzavírací klapky – požárně-bezpečnostní požadavek na VZT jednotku

V neposlední řadě, avšak zcela zásadně, naše námítka proti rozhodnutí o výběru dodavatele směřuje na požadavek nutného splnění projektem požadované minimální hodnoty parametru ERR, který je zcela určující pro vlastní výpočet TCO, jež je zásadním hodnotícím kritériem. **Protože požadavek na min. hodnotu ERR není explicitně uveden v Příloze č. 5 – minimální technické podmínky, ale je uveden v technické zprávě projektové dokumentace, části VZT, domníváme se, že uchazeči tento požadovaný parametr ERR min. 4,50, nesplnili.**

S ohledem na výše uvedené důvodně předpokládáme, že vítězný uchazeč/uchazeči nesplnili minimální požadavky pro účast v zadávacím řízení a vyhodnocení předmětné veřejné zakázky s názvem „Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14 IV“ je třeba v plném rozsahu zrušit.

Realizaci předmětné zakázky, v souladu s vyhlášeným rozhodnutím Zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky s názvem „Energetická renovace objektů MŠ v Praze 14 IV“, by, dle našeho názoru, došlo jak k zásadnímu porušení pravidel rovné soutěže, tak neoprávněnému vynaložení veřejných prostředků.

Pavel Řečinský – statutární ředitel