



Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 26/2023
Číslo jednací: UMCP14/23/22702/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: s[redacted]
Telefon: [redacted]

Praha 27. dubna 23

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 17. 4. 2023 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádal o zaslání dokumentů, které zmínil odbor výstavby povinného subjektu v odpovědi ve věci – Podnět k zahájení řízení o odstranění stavby.

1. 7871/72/Kla/H/výst/Sm – dokument o přípustnosti stavby vydaný Odborem výstavby ONV v Praze 9, dne 19. 7. 1972
2. 4235/79/výst/Ja/Kr – kolaudační rozhodnutím vydané Odborem výstavby Obvodního národního výboru v Praze 9, Vysočanech
3. 767/79/výst./Ja – dokument s razítkem Odboru výstavby ONV v Praze 9

Povinný subjekt poskytuje v příloze kopie požadovaných dokumentů shora uvedených v žádosti.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Soňa
Mrvová

Digitálně podepsal
Soňa Mrvová
Datum: 2023.04.27
13:02:37 +02:00

Příloha
Dle textu

3

Odbor výstavby
odvolací a odnědního výboru
v Praze 9
Výstavby: Sokolovská 14/32

767/79/výst/Ja/Kr.

3.4. 1979

D -----³⁶-----
p 1843

Státní statek hl.m.Prahy
Holečkova ul. 8
Praha 5 - Smíchov

Věc: Rozhodnutí o dodatečném povolení stavby.

Odbor výstavby ONV v Praze 9, jako stavební úřad
r o z h o d l

vydat vám dle § 58 zákona č. 50/1976 Sb. k vaší žádosti ze dne 21.2. 1979 rozhodnutí o dodatečném povolení vestavby příček v hale ve skleníkovém hospodářství v Praze 9 - Hloubětíně, č.kat. 1843.

Touto stavební úpravou vznikly 2 místnosti pro sklad a dílna.

Po provedení stavby se stanoví tyto závazné podmínky:

1. Musí být dodrženy podmínky závazného posudku obvodního hygienika č.j. 509/24/79/Dr.Duš/BŠ ze dne 21.12.1978.
2. Stavba musí být provedena podle předložených a schválených výkresů, které tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.
3. Případné změny musí být předloženy ke schválení odboru výstavby ONV v Praze 9.
4. Bezprostředně po dokončení stavby předložíte odboru výstavby ONV v Praze 9 návrh na kolaudační řízení dle § 39 vyhl.č. 85/1976 Sb.
5. Stavební úřad si vyhrazuje změnu nebo doplnění podmínek, ukáže-li se to nutné v zájmu obecném.

Za vydání povolení byl vám předepsán správní poplatek dle vyhl.č. 162/1976 Sb. ad oddíl C ve výši Kčs 500,--, slovy: pětsetkoruněsl.

P o u ě e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru výstavby NVP do 15ti dnů ode dne doručení, podáním u zdejšího odboru.

Vedoucí odboru výstavby:
[redacted]
[redacted]

- CO: 1. [REDACTED]
2. spisy
3. FO ONV 9
4. ONES 9, Konzumní 12, Praha 9
5. MIPO NVP, Nemocniční 6, Praha 9

4235/79/výst/Ja/Kr.

7.1. 1980

D 36
p 1845

Státní statek
hl.m.Prahy
Holeškovská 8
Praha 9 - Smíchov

K o l a u d a č n í r o z h o d n u t í .

Odbor výstavby ONV v Praze 9 podle § 82 stav.zákona číslo
50/1976 Sb. a § 43 vyhl.č. 85/1976

p o v o l u j e

k Vaší žádosti užívat dostavbu skleníkového hospodářství
v Praze 9 - Hloubětíně, č.kat. 1845, která sestává z těchto
objektů: 2 skleníky LUN 9/93, rychlírna 4/93, kotelna,
nádrže LTO, oplocení, komunikace, sekundární kabelové rozvo-
dy, topný kanál, kanalizace, provozní budova, jáma 5 m³,
jáma 30 m³, odvodnění, vedvodní přípojka, kabelový kanál,
venkovní osvětlení a dvojdomek.

Užívání stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. V objektu kotelny je nutno provést zateplení místnosti WC.
2. V objektu kotelny - v čerpací stanici olejí nutno instalovat vaničky pod čerpadla na zachyt odkopu oleje. V případě rozliti oleje je potřeba provést asanaci VAPEKEM.
3. V šatně a umývárně nutno zamatovat okna.
4. V kotelně a provozu čerpadel budou vyvěšeny požární řády, požární a peplachové směrnice v trvanlivém provedení.
5. U kotelny v podhledu střešní konstrukce obnovit ohnivzdorný nátěr.
6. Část skladu strojů a nářadí upravit k úschově olejí v sou-
ladu s ČSN 650 201.
7. Doplnit provozní pokyny pro obsluhu skleníků a rychlírny
zejména z hlediska obsluhy elektr.zařízení, ovládacího
zařízení, větrání, závlahy a podobně.
8. Nutno provést školení a přezkoušení pracovníků střediska
z příslušných ČSN a ON /na úseku elektro, biok.nádob a pod./.
9. Doplnit bezpečnostní tabulky na jednotlivých pracovištích.

10. Veškeré ocelové konstrukce skleníků opatřit nátěry a tyto průběžně opravovat.
11. Ve sklenících zpřístupnit a popsat regulaci ústředního topení.
12. Nutno provést nátěry nádrží LTO.
13. Je nutno řešit čerpání z bezpečnostních van pod nádržemi LTO.
14. Opravit okapový chodník kolem kotelny a provést úklid kolem objektu.
15. Provést urobnění terénu kolem kotelny a vyspádování k provizorní panelové vozovce.
16. Udržovat v čistotě okolí šachet pro stáčení LTO. Při úniku oleje použít VAPEK.
17. V kotelně označit maximální teploty a tlaky na přístrojích, doplnit chybějící štítky na rozvody, vyvěsit zarámované schéma, zapojení kotelny, provozní a bezpečnostní předpisy.
18. Provést opravu nepouchu, vyměnit rozbitá skla a provést nátěry.
19. U dvojdomku odpojit provizorní napojení elektrické energie.
20. Vyčistit prostor kotelny dvojdomku, zajistit větrání uhelný, oplechovat dveře do kotelny, označit max.hladinu v expanzi na manometru červeně.
21. Provést vyspádování podlahy v suterénu směrem k jínce a zajistit čerpadlo pro přečerpání.
22. Místnost chladičového zařízení v provozní budově nutno vyčistit a dveře opatřit tabulkou "Zákaz vstupu cizím osobám".
23. V místnosti chladičového boxu opravit ventilátor.
24. V kotelně v místnosti rozvaděče doplnit akumulátory pro nouzové osvětlení.
25. Investor do 10.2. 1980 předloží vyjádření s uvedením termínů odstranění výše uvedených závad.

Výkresy skutečného stavu stavby musí být předloženy do 29.2.1980, v provedení tiskem, současně se potvrzují a tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d ň ě n í :

Příslušné stavební povolení vydal ONV v Praze 9 dne 11.7.1972 pod č.j. 7811/72/Kla/H-výst./sa.

Generální projektant stavby: Agroprojekt, Liberec
 Generální dodavatel stavby: Zemědělské stavby Praha

Registrační číslo stavby a datum registrace: 2308857 z 5.12.74.

Rozpočtové náklady: 10.299.000,-- Kčs

Skutečné náklady: 10.265.000,-- Kčs

Lhůta výstavby: 10/72 - 12/75

Stavební dozor vykonával: XXXXXXXXXX

Kolaudační řízení se konalo dne 3.2. 1977 a 16.5. 1978.

(1) 427/72

ODBOR VÝSTAVBY
OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 9

Praha 9 - Vysočany, Sokolovská 14/324 - [REDACTED]

Čj. 7871/72/kla/H/výst/Sm

V Praze dne 19. 7. 1972

Vyřizuje: [REDACTED]

D ----- 36 -----

p 1842 a další

Státní statek hl. m. Prahy

Holečkova 8

P r a h a 5

ROZHODNUTÍ O PŘÍPUSTNOSTI STAVBY

Podáním ze dne 20. 11. 1971 předložil Státní statek hl. m. Prahy odboru výstavby ONV v Praze 9 návrh SPŘ na dostavbu zelinářské provozovny Hloubětín - na poz. č. 1842 a dalších s žádostí o vydání rozhodnutí o přípustnosti stavby.

Odbor výstavby předložený návrh projednal ve smyslu zák. č. 37/58 Sb. a vyhl. SMT 107/66 a přepisů souvisejících a stanovil rozhodnutím čj. 12790/H/kla-výst/Sm ze dne 22. 12. 1971 závazné podmínky, za kterých bude vydáno rozhodnutí o přípustnosti stavby. Tímtež rozhodnutím byly vyřízeny i námítky účastníků řízení.

a/ Splnění závazných podmínek stavebního úřadu bylo podle § 11 zák. č. 87/58 Sb. ověřeno protokolem schvalujícího orgánu o schválení projektu ze dne 12. 5. 1972 čj. 4/4/1972 spolu se zápisem o posouzení dokumentace posuzovacím orgánem ze dne 12. 5. 1972 čj. 4/4/1972, které předložil zástupce investora dne 12. 7. 1972 odboru výstavby ONV 9.

b/ Splnění závazných podmínek bylo odsouhlaseno dopisem investora ze dne 12. 7. 1972.

Závazná podmínka stavebního úřadu č. 3; 10; 11; 13 nebyla splněna, neovlivňuje však vydání rozhodnutí o přípustnosti stavby, protože jsou zahrnuty do stavebního povolení.

Odbor výstavby ONV v Praze 9 dále prověřil splnění podmínek rozhodnutí o umístění stavby ze dne 1. 6. 1970 čj. OÚPA-NVP-1329/70 vydané OÚPA - NVP.

Vzhledem k tomu, že všechna uvedená rozhodnutí nabyla právní moci a stala se vykonatelnými a že schválenou dokumentací je zabezpečeno dodržení stanovených podmínek, vydává odbor výstavby ONV v Praze 9 ve smyslu § 2 a 10 zák. č. 37/58 Sb. o stavebním řádu a § 31 vyhl. č. 144/59 Ú.l., kterou se provádí zákon o stavebním řádu,

r o z h o d n u t í o p ř í p u s t n o s t i s t a v b y

na dostavbu zelinářské provozovny Hloubětín a pro provádění stavby stanoví tyto podmínky:

bl. č. 2063/72/výst

1. Stavba bude provedena podle schváleného projektu, zpracovaného Agroprojektem záv. Liberec čís. zak. 2365, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a obsahuje i projekt staveništního zařízení.
2. Případné změny musí být předloženy ke schválení odboru výstavby ONV v Praze 9 před zahájením stavebních prací.
3. Při provádění stavby musí být zajišťovány úkoly vyplývající ze zákoníku práce č. 42/70 Sb. § 35, 73, 74, 132 až 139 a vl. nař. k zákoníku práce č. 66/65 Sb. v § 35 až 40.
4. Při provádění stavby musí být důsledně dodržovány podmínky vyhl. č. 8/63 Sb. NVP o čistotě v hl. m. Praze, zejména:
 - a/ dbát na to, aby vozidla vyjíždějící ze staveniště byla očištěna a nemohla znečišťovat okolní vozovky,
 - b/ použité stavební hmoty zabezpečit před rozprášením,
 - c/ zajistit čištění bezprostředního okolí staveniště.
5. Při provádění výkopových prací musí být dodrženy směrnice č. 2/64 Sbírky nařízení, vyhlásek a instrukcí MV.
6. Při stavbě a dopravě na stavbu musí být rovněž dodržena vyhl. č. 80/66 Sb.
7. Po celou dobu stavby musí být zabezpečen technický dozor investora, autorský dozor projektanta a vnitropodnikový dozor stavební organizace.
8. K zajištění podmínek pro řádný výkon státního stavebního dohledu ohlásí stavebník podle odst. 1 § 35 vyhl. č. 144/59 Ú.I. stavebnímu úřadu zahájení stavby a stavebních prací nejpozději 15 dní před jejich započatím.
9. Organizace, která provádí stavbu nebo stavební práce zajistí, aby v době přípravy a během provádění stavby byla umístěna tabule s označením projektové organizace a odpovědného projektanta, stavební organizace a odpovědného vedoucího stavby, jakož i stručnými a výstižnými údaji o časovém plánu stavby.
10. Další stupeň projekt. dokumentace KPŘ odvodnění a vodovodu bude předložen k vydání odb. posudku podniku PKVT a P.
11. V provozní budově mezi míst. č. 2 a 3 je třeba provést příčku o tl. min. 25 cm cihl. zdiva z důvodů požárních.
12. U provozní budovy je třeba dále uvažovat s řádným zebračlím u schodiště na rampu.
13. Požaduje se předložit OV ONV 9 - [redacted] prováděcí projekty kotelny, olej. hospodářství, vnitřních rozvodů ÚI, vnitřn. rozvodů elektroinstalace. Případné připomínky k příslušným prováděcím projekt. musí být při výstavbě objektů dodrženy.
14. Při stavbě budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření STB, HS, ČSD, PV, PKVT a IBP.

15. Po ukončení stavby požáda investor o povolení k uvedení stavby do trvalého provozu /užívání/ podle vl. nař. č. 3/ /56 Sb. a vyhl. č. 243/57 Ú.l.

16. Rozhodnutí o přípustnosti stavby pozbývá platnosti po uplynutí dvou let od jeho vydání, nebylo-li v této lhůtě započato se stavebními pracemi.

17. Stavební úřad si vyhrazuje změnu nebo doplnění podmínek, ukáže-li se to nutné v zájmu obecném.

Stavba bude realizována v roce 1972 - 1974 nákladem 19,681.000,- Kčs.

Generálním dodavatelem stavby jsou Zemědělské stavby n.p. Praha.

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru výstavby NVP podáním u odboru výstavby ONV v Praze 9.

V odvolání proti rozhodnutí o přípustnosti stavby nelze uplatňovat skutečnosti, které byly nebo mohly být uplatňovány při řízení o podmínkách stavebního úřadu a o námítkách.

Za správnost vyhotovení:

Vedoucí odboru výstavby:

Rozdělovník:

1. [redacted]
2. [redacted]
3. MIPC, Sokolská 62, Praha 2
4. HS 9, Konsumní 12, Praha 9
5. PKVT, Cihelná 4, Praha 1
6. IBP, Jeruzalémská 9, Praha 1
7. SG pro hl. m. Prahu - Hybernská 10, Praha 1
8. [redacted]
9. spisy
10. PV, Národní 13, Praha 1
11. STĚ, Fügnerovo nám. 5, Praha 2
12. OÚPA - NVP, Hradčanské nám. 12, Praha 1
13. VHMP - GR, Žitná 51, Praha 2

