



ISTAV MEDIA, s. r. o.
Klicperova 3208/12
150 00 Praha 5
IDS: dc6q2wa

Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 25/2025
Číslo jednací: UMCP14/25/71879/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 9. dubna 25

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 1. 4. 2025 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádali o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem za období od 1. 1. 2025 do 31. 3. 2025 týkající se:

- Pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury pro **právníky osoby**, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

- Oznámení o zahájení územního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní souhlas
- Územní rozhodnutí
- Oznámení o zahájení stavebního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby
- Ohlášení stavby
- Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru
- Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení
- Oznámení o zahájení společného řízení
- Oznámení veřejnoprávní smlouvy o povolení záměru
- Ohlášení stavebního záměru
- Oznámení o provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Oznámení rozhodnutí o odstranění stavby
- Územní rozhodnutí a stavební povolení
- Společné povolení
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Povolení záměru
- Veřejnoprávní smlouva o povolení záměru

- Souhlas s ohlášením stavby
- Provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Rozhodnutí o odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů.

Odbor výstavby povinného subjektu v příloze poskytuje požadované informace.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Přílohy

Rozhodnutí – Územní rozhodnutí ze dne 21. 3. 2025

Vyrozumění o zahájení řízení ze dne 26. 3. 2025

Vyrozumění o zahájení řízení ze dne 31. 3. 2025



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/24/34665/OV/BOLL
Číslo jednací: UMCP14/25/49648/OV/BOLL

Praha dne: 21.3.2025

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona a dále příslušný podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „původní stavební zákon“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.6.2024 podala

PSN s.r.o., IČO 17048869, Seifertova 823/9, 130 00 Praha,
kteřou zastupuje Hora Architekti s.r.o., IČO 11860863, Karmelitská 379/18, 118 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**„Bytový dům Ocelkova na pozemcích p.č. 232/693; 232/701; 221/801“
Praha, Černý Most**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 221/518 (ostatní plocha), parc. č. 221/588 (ostatní plocha), parc. č. 221/759 (ostatní plocha), parc. č. 221/760 (ostatní plocha), parc. č. 221/761 (ostatní plocha), parc. č. 221/762 (ostatní plocha), st. p. 221/773 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 221/791 (ostatní plocha), parc. č. 221/801 (ostatní plocha), parc. č. 232/144 (ostatní plocha), parc. č. 232/170 (ostatní plocha), parc. č. 232/171 (ostatní plocha), parc. č. 232/181 (ostatní plocha), parc. č. 232/195 (ostatní plocha), parc. č. 232/693 (ostatní plocha), parc. č. 232/694 (ostatní plocha), parc. č. 232/696 (ostatní plocha), parc. č. 232/699 (ostatní plocha), parc. č. 232/701 (ostatní plocha), parc. č. 232/828 (ostatní plocha) v katastrálním území Černý Most.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o stavbu bytového domu s 11 nadzemními a dvěma podzemními podlažími. Ve 2.-11. NP jsou umístěny bytové jednotky, v 1.NP komerční jednotky + parking + technické zázemí, v 1.PP a 2.PP je umístěn parking a technické zázemí.
- dále všechny vnější příjezdové plochy a plochy pro vnější parking (včetně nového dopravního napojení na ulici Bryksova), ostatní zpevněné plochy pro pěší, plochy zeleně, přeložky inženýrských sítí, veškeré přípojky objektu vč. nového zasakovacího tělesa na dešťovou vodu a vč. nového připojení horkovodu.





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.
Spisový znak: UMCP14/25/66902/OV/MELO
Číslo jednací: UMCP14/25/66940/OV/MELO
Záměr: Z/2024/94915
Řízení: R/2024/85463

Praha dne: 31.3.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Správa majetku Praha 14, a.s., IČO 25622684, Metujská 907, 198 00 Praha 9
kterou zastupuje [redacted]

(dále jen "stavebník") dne 31.3.2025 podal žádost o povolení záměru:

**„Kulturní dům Kyje - změna užívání části objektu a související stavební úpravy“
Praha 9, Kyje č.p. 8, ul. Šimanovská, Městská část Praha 14**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 44/1 v katastrálním území Kyje. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- trvalou změnu dokončené stavby, spočívající ve změně vnitřní dispozice. Stavebními úpravami ze čtyř kanceláří vzniknou dvě bytové jednotky s příslušenstvím, které budou využívány ke krátkodobému ubytování.

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dále příslušný podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, úřední dny Po a St: 9.00 - 17.00 hod. v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/25/49712/OV/MELO
Číslo jednací: UMCP14/25/64208/OV/MELO
Záměr: Z/2025/15207



Praha dne: 26.3.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Společenství vlastníků jednotek pro dům Cíglérova 1087, 1088, 1089 a 1090, IČO 28880790,
Cíglérova 1087/26, 198 00 Praha 9,**

které zastupuje

(dále jen "stavebník") dne 25.2.2025 podal žádost o povolení záměru:

**"Stavební úpravy - výměna výtahů Cíglérova 1087-90"
Praha 9, Černý Most č.p. 1087, 1088, 1089, 1090, ul. Cíglérova, Městská část Praha 14**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 28, 29, 30, 31 v katastrálním území Černý Most. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Předmětem záměru je změna dokončené stavby - panelové bytové domy, která spočívá ve výměně stávajících, technicky nevyhovujících osobních výtahů za nové. Výtahy jsou instalovány v betonových šachtách ve společných prostorách bytových domů. Stěny šachet jsou I.PP - 8.NP železobetonové dílce tl. 185 mm a 9. - 10.NP jsou vyzděny z keramických bloků Porotherm AKU tl. 250 mm, základ výtahových šachet tvoří železobetonová deska.
- Technologie stávajících výtahů bude kompletně demontována. Do stávajících šachet bude instalována nová technologie výtahů vč. nových šachetních dveří. Výtahy budou bezstrojovnové, stroj bude umístěn vždy v nejvyšším místě šachty. Nosnost nových výtahů bude 450kg/6 osob. Velikost kabiny 1000 x 1300 mm, dveře automatické posuvné š. 800 mm, velikost vnitřního prostoru šachet min. 1760 x 1170 mm. Celkový zdvih výtahu 28,19 m, 11 stanic – I.PP - 10.NP, rychlost zdvihu jeden m/s.

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dále příslušný podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dní od obdržení vyrozumění o zahájení řízení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, úřední dny Po a St: 7:30 - 18:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě).

