



PB SCOM s. r. o.
Radniční 28
753 01 Hranice

Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 51/2025
Číslo jednací: UMCP14/25/131393/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 27. června 25

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 23. 6. 2025 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádali o níže specifikované informace:

- 1) Vydává vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?
- 2) V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí - povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 9. 2024 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.
- 3) Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
- 4) Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Povinný subjekt poskytuje informace:

K bodu 1) Odbor výstavby povinného subjektu vydává rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby.

K bodu 2) Odbor výstavby povinného subjektu v příloze poskytl kopii rozhodnutí – nařízení odstranění stavby ze dne 5. 6. 2023 pro právnickou osobu. V období od 1. 9. 2024 do 27. 6. 2025 (sdělení o poskytnutí informací) odbor výstavby povinného subjektu neeviduje požadované rozhodnutí.

K bodu 3) Odbor výstavby povinného subjektu v období od 1. 9. 2024 do 27. 6. 2025 neeviduje probíhající řízení o odstranění stavby, které by vedlo k vydání rozhodnutí o odstranění stavby, kde je vlastníkem právnická osoba.

K bodu 4) Odbor výstavby povinného subjektu nemá v evidenci podaná ohlášení záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Příloha
Dle textu



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratřů Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/18/02976/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/23/27855/OV/KOPZ

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

Praha dne: 5.6.2023

ROZHODNUTÍ NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, zjistil, že u dočasné stavby

"Dočasná stavba autosalonu"

Praha 9, Dolní Počernice, Národních Hrdinů [redacted]

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Dolní Počernice, jejímž vlastníkem je

Real Bloom a.s., IČO 01527207, Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice

(dále jen "vlastník"), uplynula stanovená doba jejího trvání a nebyla povolena změna v užívání stavby, viz usnesení ze dne 25.10.2021 pod sz.pn UMCP14/18/16874/OV/BARJ a č.j. UMCP14/21/39034/OV/KOPZ, které nabylo právní moci dne 19.5.2022 poté, co bylo na základě odvolání vlastníka potvrzeno rozhodnutím Magistrátu hl.m. Prahy, odborem stavebního řádu, ze dne 5.5.2022, č.j. MHMP 78606/2022, a na základě tohoto zjištění:

I. Podle § 129 odst. 1 písm. f) stavebního zákona

na ř í z u j e

vlastníkovi odstranění stavby.

Stavba obsahuje:

- Objekt komerčního charakteru, převážně obdélníkového tvaru o rozměrech cca 84,495 m x 48,340 m, výšky do 8,480 m (včetně střešních světlíků), se zastavěnou plochou cca 3582,00 m², tvoří tři haly typu HARD Jeseník, které jsou provozně vzájemně propojené v 1. NP 0,000 = 244,70 m.n.m. Jižní, halový objekt výšky 8,25m je zastřešen plochou střechou s atikou po obvodě, druhý středový objekt s plochou střechou je vysoký 5,53m po atiku. Třetí severní objekt je tvořen dvěma menšími halami se sedlovými střechami s výškou hřebenu 8,07m, který je v úžlabí stavebně propojen menší plochou střechou výšky 4,97m.
- Fasáda stavby je řešená prosklenými plochami a předsazenými prolamovanými perforovanými nerezovými plechy s výplní. Sedlové a ploché střechy jsou v jednotlivých sekcích osazeny světlíky.
- Vertikální nosné konstrukce jsou navrženy z ocelových sloupů HEB240 a HEB180, v prostoru schodiště ze železobetonových (ŽB) nosných stěn. Horizontální nosnou konstrukci tvoří ocelové nosníky HEA600 na rozpětí 22,05m a trapézové plechy, konstrukci mezistropu ŽB deska. Nosné ocelové konstrukce jsou vzájemně konstrukčně propojené a ukotvené. Založení objektu je provedeno na základové desce, tloušťky cca 350mm, která je uložena na hlavách ŽB pilot, délky cca 3-5m.

