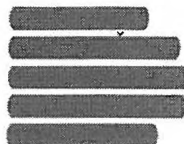




MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor právních a kontrolních činností

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz



Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 59/2025
Číslo jednací: UMCP14/25/161970/OPKČ/MR

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 7. srpna 25

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 23. 7. 2025 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete poskytnutí informací na základě vyjádření OV ze dne 2. 4. 2025, UMCP 14/25/68250/OV/SIKM:

1. Písemný zápis z místního šetření, na základě, kterého bylo vydáno Sdělení pro Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024-11a - (UMCP14/24/148662/OV/SIKM), že stavby neexistují.
2. Fotodokumentace z místního šetření na základě, kterého bylo vydáno Sdělení pro Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024-11a - (UMCP14/24/148662/OV/SIKM) – speciálně o fotografie, kde je patrná výsky obvodového zdiva a na kterých je viditelná asfaltová zpevněná plocha na pozemku [REDAKCE] že stavby neexistují.
3. Všechny zápisy z místních šetření, které MČ v minulosti provedla na těchto pozemcích.
4. Uvědomění ze dne 14. 4. 2010 - ČJ 14/1/15331/OVD/BARK
5. Osvědčení ze dne 5. 1. 1999 o OV/20897/2305/330/98/ZA
6. Žádost MČ Prahy 14 směřovanou na Státní pozemkový úřad o doplnění potřebných Informací – Stavební povolení, kolaudace, stavební dokumentace, osvědčení o existenci staveb.
7. Žádost MČ Prahy 14 směřovanou na ostatní majitelé pozemku pod stavbou skleníků o doplnění potřebných Informací – Stavební povolení, kolaudace, stavební dokumentace, osvědčení o existenci staveb.
8. Žádost MČ Prahy 14 směřovanou na katastr nemovitosti, zda nedisponuje potřebnými informacemi – Stavební povolení, kolaudace, stavební dokumentace, osvědčení o existenci staveb.

Odbor výstavby povinného subjektu poskytuje informace.

K bodu 1. Písemný zápis z místního šetření, na základě kterého bylo vydáno Sdělení pro Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024-11a - (UMCP14/24/148662/OV/SIKM), že stavby neexistují. Protokol přiložen.

Stavebnímu úřadu je z úřední činnosti známo, jaká je situace na místě (bývalé stavby skleníků). Z archivních dokumentů je zřejmé, že komunikace, týkající se bývalých skleníků a nyní zbytků základových pasů po nich, a opakovaná místní šetření probíhají cca 15 či více let.

Nad rámec příkládám emailovou komunikaci z r. 2018 a 2019, psanou žadatelem, ze které je zřejmé, že sám žadatel konstatuje, že skleníky byly odstraněny.

K bodu 2. Fotodokumentace z místního šetření na základě, kterého bylo vydáno Sdělení pro Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024-11a - (UMCP14/24/148662/OV/SIKM) – speciálně o fotografie, kde je patrná výšky obvodového zdiva a na kterých je viditelná asfaltová zpevněná plocha na pozemku [REDAKCE] že stavby neexistují.
Přiložena.

K bodu 3. Všechny zápisy z místních šetření, které MČ Praha 14 v minulosti provedla na těchto pozemcích.
Dochované protokoly z místního šetření jsou přiloženy.

K bodu 4. Uvědomění ze dne 14. 4. 2010 - ČJ 14/1/15331/OVD/BARK
Příloha

K bodu 5. Osvědčení ze dne 5. 1. 1999 o OV/20897/2305/330/98/ZA
Není k dispozici.

K bodu 6. Žádost MČ Prahy 14 směřovanou na Státní pozemkový úřad o doplnění potřebných Informací –Stavební povolení, kolaudace, stavební dokumentace, osvědčení o existenci staveb.
Nebylo důvodné žádat Státní pozemkový úřad o žadatelem zmíněné dokumenty.

K bodu 7. Žádost MČ Prahy 14 směřovanou na ostatní majitele pozemku pod stavbou skleníků o doplnění potřebných Informací – Stavební povolení, kolaudace, stavební dokumentace, osvědčení o existenci staveb.
Nebylo důvodné žádat ostatní majitele pozemku o žadatelem zmíněné dokumenty.

K bodu 8. Žádost MČ Prahy 14 směřovanou na katastr nemovitostí, zda nedisponuje potřebnými informacemi– Stavební povolení, kolaudace, stavební dokumentace, osvědčení o existenci staveb.
Nebylo důvodné žádat Katastrální úřad o žadatelem zmíněné dokumenty.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

VZ. Jarmila Lískovcová
Lískovcová
Digitálně podepsal
Jarmila Lískovcová
Datum: 27.05.2017
13:16:10 +0200

Přílohy
Dle textu



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Vyřizuje: Ing. Marie Šiklová
E-mail: marie.siklova@praha14.cz
Telefon: 225 295 213

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby ve věci

na stavbu:

na pozemcích

Přítomni:

Jméno a příjmení / hůl. písm.	organizace / adresa trvalého pobytu	datum narození / IČ	telefon	podpis
Marie Šiklová	UMCP14, OV		225 295 213	

Průběh úkonu:

Na místě bylo dne 2.12.2024 provedeno, že
na pozemcích se nachází stavení, aniž by
bylo op/č. Na pozemcích se nachází stavení
bet. frame, což do 30 cm. Provedl jsem
revidování, změnu, která a další
náležitosti dle úkolu

zapsala dne 2.12.2024 M. Šiklová

IDENTIFIKAČNÍ DATOVÉ SCHránKY MČ PRAHA 14: pmabfa
ELEKTRONICKÁ PODATELNA ÚŘADU: podatelna@praha14.cz
INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: informace@praha14.cz
TELEFON INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: 225 295 270, 225 295 561

BANKOVNÍ SPOJENÍ: PPF banka, a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 19-9800050998/6000











Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/20/29923/OV/VODJ
Číslo jednací: UMCP14/20/38614/OV/VODJ

Vyřizuje: Vodsedálková
E-mail: jirina.vodsedalkova@praha14.cz
Telefon: 225295313

Praha dne: 8.10.2020

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby ve věci
místního šetření o stavu objektu

na stavbu:

2 strany bez č.p./č.e par. 4 [redacted] obce [redacted]

na pozemku v řízení zahájeném na žádost, kterou dne 4.8.2020 podal

...dále jen "žadatel").

Úkon byl zahájen v 11.30 hodin dne 8. října 2020 (čtvrtek).

Přítomni:

[illegible]

Průběh úkonu:

4. moji úřad jakožt šetím u a místě, provedl obhlídku obou staveb, provedl fotodokumentaci a konstatoj, ů technický stav obou budov

IDENTIFIKAČNÍ DATOVÉ SCHránKY MČ PRAHA 14: pmabtf@p14.cz
ELEKTRONICKÁ PODATELNA ÚŘADU: podatelna@p14.cz
INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: informace@p14.cz
TELEFON INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: 225 295 270, 225 295 561

BANKOVNÍ SPOJENÍ: PPF banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 19-9800050998/6000



odporid' v'ku starob a novu m'lyby skicovany
"v'cl'ny" znany statokoho novsem n'bo g'nyda
299 d'm'ch nedostatku, ktoré by ohrozovaly zdani-
n'm stov. K'g m'iste bylo dohodnuto i z v'g'st'm
pov'mku um'z'n'i: ushp do budovy g'f'm v'g'st'm
29 v'cl'm v'g'iz'm' budovy - dne 8. 9. 9. 10.
v'g'st'm pov'mku s'g'z'i, z d'at'i v'g'z'by starob pov'm-
kou po poradz se s'g'm pr'v'm z'shp'm. (t'g'm't)
i v'nom d'ov' z v'g'z'v' z'g'z'm't'm o o'd'sh'm't'm
starob v'z t'g'm'cl'y' st'v pop'om'y' v'g'st'm.
v'g'st'm starob v'g'm z'g'm z v'g'z'by starob pov'm-
v'g'st'm um'z'n't - v'g'm v'g't' v'g'd'g' t'g'm't.
b'v'g'g' b'v'g' t'g'm'cl'm pov'm sk'v'm ushp do
pr'm'y v'v'm m'g't'cl'i. t'g'm c'm't se z'g'm' cl'v'g'
ushp pov'm't'y! p'v'z po cl'v'g't' g' ob'v'sh'm't'm s'v'cl'v'g'st'm.
B'v'g'g' v'g't' v'g'm't'y z'v'g'm't'y t'm. t. p'v'g'm't'y g'v'g'
v'g'st'm o m'z'ov v'g'm't'y v'g'm't'y k'g t'm't cl'v'g' g'v'g'
z' t'g'm't'y m'z v'g'm't'y: v'g'm't'y v'g'm't'y

Podpisy všech přítomných:

F M P a.s.,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

MAREK CHROMÍK ZMOČNĚNĚC FMP a.s.

← ZATKOVÁ KAROLINA, PRÁVNÍK OÚ

Důvody odepření podpisu:

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v 12:20 hodin dne 8. října 2020 (čtvrtek).

Zapsal: Vodsed'álková

[redacted]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratřů Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/19/26317/OV/VODJ
Číslo jednací: UMCP14/19/49131/OV/VODJ

Vyřizuje: Vodsedálková
E-mail: jirina.vodsedalkova@praha14.cz
Telefon: 225295313

Praha dne: 22.11.2019

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby ve věci
zjištění skutečného stavu staveb na pozemcích

v ul. [REDAKCE] Praha - [REDAKCE]

[REDAKCE] v katastrálním území Hloubětín v řízení
zahájeném na žádost, kterou podal

(dále jen "žadatel").

Úkon byl zahájen v 9³⁰ hodin dne 22. 11. 19

Přítomni:

příjmení / hůl. písm.	organizace / adresa	datum narození / IČ	telefon	podpis
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
G/eitz	SPÚ		[REDAKCE]	[REDAKCE]
Czeizelová	SPÚ			[REDAKCE]
Platil	SPÚ			[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
BARTÁKOVÁ KAROLÍNA, PRÁVNÍK OV UMČ P14				[REDAKCE]

Průběh úkonu:

Stanovení: úřad provedl 27 účasti vlastníků
pozemků podobnou prohlídku a konstatoval,
že u9 vyšší úřednické pozemcích se nacházejí
zbytky starých sklemníků ze vlastnictví jiných
vlastníků, kteří se místnosti, šetřeni neúčastní.
Na terénu jsou patrné zbytky prolezlých
v půdorysu původních sklemníků ve výšce od cca
15 do 60 cm. Jiné části původních staveb
sklemníků nejsou na místě patrné. Části staveb
nejsou sloupky, která by byla sdružená sany.
a bezpečnější užití.

u9 pozemku par. c. nem-
u9m v odemg- zřetug- slouby.

Podpisy všech přítomných:

[Redacted signatures]

Důvody odepření podpisu:

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v 10²⁰ hodin dne 22. 11. 2019

Zapsal: Vodsed'álková

[Redacted signature]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY A DOPRAVY

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9

PROTOKOL

sepsaný dne 11.5.2018 v Praze
o průběhu ústního jednání spojeného s místním šetřením

Přítomni:

Navrhovatel:

Ostatní účastníci

ÚMČ P14

OV:

OSD:

Mgr. Václav Zvara

Mgr. Adam Zvara

Mgr. Zvara

Mgr. Kopecká

Mgr. Kopecká

Mgr. Kopecká

Mgr. Zvara

Dodavatel:

Projektant:

Odbor výstavby a dopravy:

Hygienická stanice hl.m. Prahy pobočka Praha-sever:

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy:

PŘEDMĚTEM

jednání je o stavbu na pozemku par. č. [redacted]

2. ú. č. [redacted]

pozemek č. parc. [redacted]

k. ú. [redacted]

ulice-č.p. [redacted]

popis stavby

na pozemku [redacted]

provozování odstavců náleží k. ú. [redacted]

Mgr. Zvara a cca 1.0 m. [redacted]

zahájení výstavby

ukončení výstavby

celkové náklady

dodavatel

stavební dozor

[illegible]

- Stavba je provedena v souladu s PD ověřenou ve stavebním řízení
- Na stavbě byly zjištěny drobné odchylky od PD

Na stavbě byly zjištěny tyto vady a nedodělky:

[illegible]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Vyřizuje: Ing. Marie Šiklová
E-mail: marie.siklova@praha14.cz
Telefon: 225 295 213

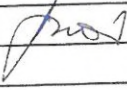
PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby ve věci

na stavbu:

na pozemcích parc. č. [redacted]

Přítomni:

Jméno a příjmení / hůl. písm.	organizace / adresa trvalého pobytu	datum narození / IČ	telefon	podpis
Marie Šiklová	UMCP14, OV		225 295 213	

Průběh úkonu

IDENTIFIKAČNÍ DATOVÉ SCHránKY MČ PRAHA 14: pmabtfa
ELEKTRONICKÁ PODATELNA ÚŘADU: podatelna@praha14.cz
INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: informace@praha14.cz
TELEFON INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: 225 295 270, 225 295 561

BANKOVNÍ SPOJENÍ: PPF banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 19-9800050998/6000

Vyjádření účastníků jednání:

Jug. Adamecova prohlašuje, že se zde žádná stavba
neprovádí a žádná stavba se v blízkosti budov
provádět nebude. Jdu se o běžnou údržbu
pozemku nepodléhá stavebnímu zákonu.

pan ~~Adamec~~

nesouhlasíme s otevřením hrance pozemku
pase č. [redacted] západní brane

Vyjádření OVD:

činnosti, které byly na pozemcích vyše
uvedených provedeny nepodléhají řízení dle
stavebního zákona (Z. č. 183/2006 Sb. + před. nov.)

Stanovisko dotčených správních úřadů

Hygienická stanice hl. m. Prahy pobočka Praha-sever:

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy:

Ostatní:

Závěr místního šetření:

- Skutečné provedení stavby, ani její užívání nebude ohrožovat zájmy společnosti a proto stavební úřad souhlasí s vydáním kolaudačního rozhodnutí
- Zjištěné odchylky se mohou povolit
- Zjištěné vady a nedodělky budou odstraněny ve výše uvedených termínech, o jejich odstranění podá stavebník zprávu stavebnímu úřadu nejpozději do 10ti dnů po uplynutí posledního termínu
- Na stavbě byly zjištěny závady bránící jejímu užívání, z tohoto důvodu stavební úřad stanoví lhůtu pro jejich odstranění a po dohodě všech účastníků řízení přerušuje kolaudační řízení, přiměřená lhůta je do:.....

Skončeno, přečteno, podepsáno:

[Redacted signature area]

QF OVD-01



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY A
DOPRAVY

Váš dopis zn.

Spis.zn. UMCP14/10/12974/OVD/BARK Vyřizuje/linka
Č.j. UMCP14/10/15331/OVD/BARK Bartáková/309

V Praze dne
14.4.2010

UVĚDOMĚNÍ

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 26.3.2010 podala

Hakuro s.r.o., IČ 28431481, Na Chodovci 2546/38, 141 00 Praha 4,

(dále jen "žadatel"), ve věci:

žádosti o písemné vyjádření k likvidaci staveb a nemovitostí na pozemcích parc. č.

**– náhradního zdroje energie na pozemku
Praha 9.**

Ve shora nadepsané věci Vás uvědomujeme, že podle ustanovení § 155 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vámi požadované vyjádření nelze vydat, s tím že Vám stavební úřad sděluje důvody, které k tomuto závěru vztahuje:

výše uvedené stavby na výše uvedených pozemcích byly odstraněny protiprávně bez povolení stavebního úřadu, o této věci byl sepsán protokol ze dne 12.2.2009.

Stavební úřad může vydávat vyjádření, sdělení a stanoviska jen na základě zákona a v jeho mezích. Pokud dojde k protiprávnímu odstranění stavby, stavební zákon a předpisy související neumožňují vydávat jakákoliv vyjádření, a z těchto důvodů stavební úřad nemůže Vaši žádost vyřídit kladně.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby a dopravy

Ing. Veronika Šoubová

vedoucí odboru výstavby a dopravy
v.z. Ing. Iva Rangotisová

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Hakuro s.r.o., IDDS: 4n99jah