



Felix a spol.
advokátní kancelář, s. r. o.
U Nikolajky 833/5
150 00 Praha 5 – Smíchov
IDS: z2f525p

Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 85/2025
Číslo jednací: UMCP14/25/209644/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 20. října 25

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 14. 10. 2025 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádali o zaslání kopie všech vyjádření, stanovisek a závazných stanovisek, které váš úřad vydal ve vztahu k stavbě víceúčelových objektů na pozemcích parc. č. 1330/50, 1330/51, 1330/89, 1330/94, 1330/97, 1330/98 nebo 1330/99 v k. ú. Dolní Počernice, popř. jejichž předmětem byla výstavba příjezdových komunikací napojujících tyto haly na ulici Národních hrdinů.

Výslovně jste v této souvislosti požádali o zaslání kopií stanovisek Odboru dopravy ÚMČ Praha 14 č. j. UMCP14/23/29292/OD/KORL a č. j. UMCP14/23/35168/OD/KORL ze dne 26. 7. 2023.

Povinný subjekt poskytuje v příloze kopie požadovaných dokumentů.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Přílohy
Dle textu



Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/22/30678/OD/KORL
Číslo jednací: UMCP14/22/33457/OD/KORL

Vyřizuje: Kortus Luděk
E-mail: Ludek.Kortus@praha14.cz
Telefon: 225295351

Praha dne: 15.8.2022

Závazné stanovisko

Městská část Praha 14, Úřad městské části, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň jako dotčený orgán státní správy dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává k žádosti, kterou dne 26.7.2022 podal

závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, , správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro územní a stavební řízení k projektové dokumentaci zpracované 03/2020 , odpovědný projektant , na akci

„Novostavba víceúčelových objektů firmy Espirit s.r.o.“ na pozemcích parc. č. 1330/50 v k.ú. Dolní Počernice

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb. Městská část Praha 14, Úřad městské části, Odbor dopravy, **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací za splnění těchto podmínek:

- Upozorňujeme, že při záboru místní komunikace je potřeba v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací na příslušném SSÚ zažádat o zvláštní užívání komunikace v souladu s § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Přílohou této žádosti bude dopravně inženýrské opatření.
- Stavebník zajistí, aby vozidla před výjezdem ze stavby na veřejnou komunikaci byla čistá, např. vybudováním oklepové – mycí rampy na vlastním pozemku nebo průběžný úklid komunikace.

Ing. Dušan Suchý
vedoucí odboru dopravy

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1.



Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/23/29292/OD/KORL
Číslo jednací: UMCP14/23/35168/OD/KORL

Vyřizuje: Kortus Luděk
E-mail: Ludek.Kortus@praha14.cz
Telefon: 225295351

Praha dne: 26.7.2023

Závazné stanovisko

Městská část Praha 14, Úřad městské části, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň jako dotčený orgán státní správy dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává k žádosti, kterou dne 13.06.2023 podal

závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro územní a stavební řízení k projektové dokumentaci zpracované 07/2021, odpovědný projektant [redacted] na akci

„Novostavba víceúčelových objektů firmy Espirit s.r.o.“ na pozemcích parc. č. 1330/50 v k.ú. Dolní Počernice

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb. Městská část Praha 14, Úřad městské části, Odbor dopravy, **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací za splnění těchto podmínek:

- Připojení bude provedeno v souladu se stanoviskem PČR č.j. KRPA-108906-1/ČJ-2019-0000DŽ a projektovou dokumentací (viz příloha č. 1), která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- Stavební uspořádání sjezdu musí být v souladu s § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“), tedy takové, aby zpevnění vyhovovalo předpokládanému zatížení a aby se zabránilo stékání srážkové vody na místní komunikaci a jejímu znečištění.
- Upozorňujeme, že při záboru místní komunikace je potřeba v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací na příslušném SSÚ zažádat o zvláštní užívání komunikace v souladu s § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Přílohou této žádosti bude dopravně inženýrské opatření.
- Stavebník zajistí, aby vozidla před výjezdem ze stavby na veřejnou komunikaci byla čistá, např. vybudováním oklepové – mycí rampy na vlastním pozemku nebo průběžný úklid komunikace.

Bc. Petr Vomáčka, MBA
vedoucí odboru dopravy

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. [redacted]



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor služby dopravní policie



Pomáhat a chránit

Č. j. KRPA-108905-1/ČJ-2019-0000DŽ

Praha 15. března 2019

Počet listů: 2

Přílohy: 2/6

Ing. Ondřej Nováček
K Zeleným domkům 632/34
148 00 Praha 4 - Kunratice

Stanovisko k připojení pozemní komunikace na pozemní komunikaci

K žádosti ze dne 15. 03. 2019

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích obdržel žádost o souhlas s připojením pozemní komunikace na pozemní komunikaci ve smyslu § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Komunikace: Národních Hrdinů, parc. č. 1519/18, k. ú. Dolní Počernice

Připojovaná komunikace: nepojmenovaná komunikace na pozemcích parc. č. 1330/51, 1330/92, 1519/10, 1641/23, k. ú. Dolní Počernice

Investor: Mgr. Pavel Mošner, Českokobrodská 36, 190 11 Praha 9 - Běchovice

Policie ČR vydává **souhlasné stanovisko** k výše uvedenému připojení pozemní komunikace na pozemní komunikaci.

Závazná část:

Toto stanovisko je vydáváno za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Připojení bude situováno a provedeno dle námi potvrzené situace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska.
- V rozhledových trojúhelnících připojení na pozemní komunikaci nebude ani v budoucnu umístěna žádná pevná překážka včetně zeleně a sloupů o průměru větším než 15 cm.
- Mistní úprava provozu bude z důvodu možného odsunu realizace, legislativních změn, popř. změny dopravní situace v lokalitě posouzena až v termínu 30-60 dní před dokončením stavby.
- Pokud dojde v souvislosti s výstavbou komezení provozu na komunikaci, požadujeme předložit k odsouhlasení návrh dopravně inženýrských opatření nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením prací, prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.
- Upozorňujeme, že navržený stav musí umožňovat následně komunikační řešení, které bude v souladu s územním plánem a výhledovým řešením území. Z této informace vyplývá, že po realizaci komunikace, pro kterou je v územním plánu vedena rezerva, bude Vámi navrhované komunikační připojení stavebně řešeno jako připojení samostatného sjezdu na komunikaci

Kongresová 1666/2

140 00 Praha 4

Tel.: +420 974 825 689

Datová schránka: rkja15y

Email: krpa.osdp.odl.podatelna@pci.cz

www.mps.cz

v souladu s územním plánem a nebude řešeno jako vřížovatka, jelikož by nebyla naplněna podmínka min. vzdálenosti střizvatek dle platné legislativy. V daném případě mus. toto připojení samostatného sjezdu splňovat výše uvážené podmínky.

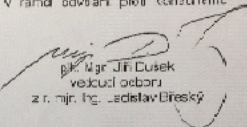
Odhycnění:

Na základě prostudování předložené dokumentace a provedení místního šetření bylo zjištěno, že přeložení inž. odpovídá obecním požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Dosaň závazného stanoviska je závazný pro výrocovu část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a to lze napadnout v rámci odvolání proti konkrétnímu rozhodnutí v meritavěci.

Vyřizuje: ppl. Et. Gabriela Bilecká, tel.: 974 825 370


ppl. Mgr. Jiří Dušek
vedoucí odboru
z. n. inž. Ing. Ladislav Bilecký

Kongresova 16652
140 00 Praha 4

Tel.: +420 574 825 688
Dátová schránka: mla5y
Email: kupa.oslo.edi.podatelna@praha2.cz

LEGENDA
 SOUČASNÝ STAV
 KATASTR - IMIP
 POLOHOVIS - ZAMĚŘENÍ
 VÝŠKOVÉ KÓTY - ZAMĚŘENÍ
 STÁVAJÍCÍ STROMY - ZAMĚŘENÍ

282,24

NÁVRH

- OBRUBA ABO 2-15
- OBRUBA ABO 2-15 - ZAPUŠTĚNÁ
- - - VYTÝČOVACÍ OSA KOMUNIKACE
- POVRCH - VOZOVKA - ASFALTOVÝ KRYT
- POVRCH - ÚPRAVA ZELENĚ
- VODOROVNÉ ZNAČENÍ - NÁVRH
- VODOROVNÉ ZNAČENÍ - STÁVAJÍCÍ
- VODOROVNÉ ZNAČENÍ - RUŠENÉ
- SVISLÉ ZNAČENÍ - NÁVRH
- SVISLÉ ZNAČENÍ - STAV
- SVISLÉ ZNAČENÍ - RUŠENÉ
- SVODIDLO NAVRŽENÉ
- PLOT SOUKROMÉHO POZEMKU

1331/29

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
 KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
 HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
 ODBOR SLUŽBY DOPRAVNÍ POLICIE - 15
 ODBOR EM DOPRAVNÍHO INŽENÝRSTVÍ
 143 01 PRAHA 4, KONGRESOVÁ 2

PŘÍLOHA K FISERNÍMU STANOVISKU

KRPA-103906-1/CJ-2019-000002

15-03-2019

Gabriele BŘEZSKÁ

61.818

104500

132800

paropet

1519/9

1841/21

1330/65

1330/65

16

NAR

chodník

paropet

paropet

1330/65

1330/65

16

NAR

chodník

paropet

paropet

1330/65

1330/65

16

NAR



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor životního prostředí

Bratří Vencílků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Atelier Manprojekt
Sinkulova 321/30
147 00 Praha 4
IČ:49504151Váš dopis značka:
Spisová značka: S-UMCP14/23/43433
Číslo jednací: UMCP14/23/46057/OŽP/VíchVyřizuje: Ing. Zdeňka Víchová
E-mail: zdenka.vichova@praha14.cz
Telefon: 225 295 329

Praha, 9. října 2023

Závazná stanoviska a vyjádření Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 14, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (ve znění pozdějších předpisů) k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení, zpracované 03/2020, odpovědný projektant Miloslav Mandík, na akci

„NOVOSTAVBA VÍCEÚČELOVÝCH OBJEKTŮ FIRMY ESPRIT s.r.o.“

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 14 vydává pro územní a stavební řízení stavby ke shora uvedené akci z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší a odpadového hospodářství závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“):

Stavbou dle předložené projektové dokumentace nazvané „NOVOSTAVBA VÍCEÚČELOVÝCH OBJEKTŮ FIRMY ESPRIT s.r.o.“, je dotčen zemědělský půdní fond na pozemku p. č. 1330/51, 1330/50, 1330/89 v k.ú. Dolní Počernice.

K odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro nezemědělské účely je třeba souhlasu orgánu ochrany ZPF v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona. Žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se podává podle § 18 zákona u Úřadu městské části Praha 14. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a příloze č. 5 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského původního fondu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2. Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“):

- Bez připomínek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

IDENTIFIKÁTOR DATOVÉ SCHRÁNKY MČ PRAHA 14: pmabtfa
ELEKTRONICKÁ PODATELNA ÚŘADU: podatelna@praha14.cz
INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: informace@praha14.cz
TELEFON INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: 225 295 270, 225 295 561

BANKOVNÍ SPOJENÍ: PPF banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 19-9800050998/6000

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: Ing. Lukáš Wesselský
Organizace: Městská část Praha 14
Sériové č. cert.: 1570540831
Vydavatel cert.: ACAeID3.1 - Issuing Certificate
Datum a čas: 10.10.2023 08:59:39
Důvod:
Místo:

9001

3. Z hlediska ochrany ovzduší:

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 201/2012 Sb.“):

Námi chráněné zájmy nejsou předmětnou stavbou dotčeny. Orgán ochrany ovzduší Úřadu městské části Praha 14 **nemá** k výše uvedené stavbě **připomínky**.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany odpadového hospodářství:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 541/2020 Sb.“):

Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je z hlediska odpadového hospodářství vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Pro předložený záměr „NOVOSTAVBA VÍCEÚČELOVÝCH OBJEKTŮ FIRMY ESPRIT s.r.o.“ se žádný z výše uvedených podkladových aktů orgánu odpadového hospodářství nevydává. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr: Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 14

souhlasí za splnění podmínek uvedených v bodě **č. 1**

bez připomínek v bodě **č. 2, 3, 4**

Toto stanovisko není správním rozhodnutím dle zákona č. 500/2004 Sb. a nelze se tudíž proti němu odvolat.

Ing. Markéta Adámková
vedoucí odboru životního prostředí



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor životního prostředí

Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Atelier Manprojekt
Sinkulova 321/30
147 00 Praha 4
IDDS: qj6976r

Váš dopis značka:
Spisová značka: S-UMCP14/22/30760
Číslo jednací: UMCP14/22/32588/OŽP/Vích

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Víchová
E-mail: zdenka.vichova@praha14.cz
Telefon: 225 295 329

Praha, 8. srpna 2022

Závazná stanoviska a vyjádření Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 14, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (ve znění pozdějších předpisů) k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení, zpracované 09/2021, odpovědný projektant Miloslav Mandík, na akci

„Novostavba víceúčelových objektů firmy ESPRIT s.r.o.“

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 14 vydává pro územní a stavební řízení stavby ke shora uvedené akci z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší a odpadového hospodářství závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“):

Stavbou dle předložené projektové dokumentace nazvané „Novostavba víceúčelových objektů firmy ESPRIT s.r.o.“, je dotčen zemědělský půdní fond na pozemku p. č. 1330/51, 1330/50, 1330/89 v k.ú. Dolní Počernice.

K odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro nezemědělské účely **je třeba souhlasu** orgánu ochrany ZPF v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona. Žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se podává podle § 18 zákona u Úřadu městské části Praha 14. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a příloze č. 5 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského původního fondu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2. Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“):

- Bez připomínek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

3. Z hlediska ochrany ovzduší:

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 201/2012 Sb.“):

Námi chráněné zájmy nejsou předmětnou stavbou dotčeny. Orgán ochrany ovzduší Úřadu městské části Praha 14 **nemá** k výše uvedené stavbě **připomínky**.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany odpadového hospodářství:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 541/2020 Sb.“):

Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je z hlediska odpadového hospodářství vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Pro předložený záměr „Novostavba víceúčelových objektů firmy ESPRIT s.r.o.“ se žádný z výše uvedených podkladových aktů orgánu odpadového hospodářství nevydává. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr: Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 14

souhlasí za splnění podmínek uvedených v bodě **č. 1**

bez připomínek v bodě **č. 2, 3, 4**

Toto stanovisko není správním rozhodnutím dle zákona č. 500/2004 Sb. a nelze se tudíž proti němu odvolat.

Ing. Markéta Adámková
vedoucí odboru životního prostředí