



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor právních a kontrolních činností

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz



Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 82/2025
Číslo jednací: UMCP14/25/210297/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 21. října 25

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 10. 10. 2025 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete poskytnutí informací:

- Dle jakého zákona nebo vyhlášky byla odstraněna MČ Praha 14 stavba na pozemku č. 1 [redacted] v katastru Hloubětín. Pozemek je veden ve 1/3 vlastnictví [redacted]

Odbor výstavby povinného subjektu sdělil, že nevydával souhlas, povolení ani nařízení odstranění staveb na pozemku parc.č. [redacted] v k. ú. Hloubětín.

Odbor výstavby povinného subjektu dále sdělil, že v této věci provedl opakovaně místní šetření a o zjištěních jste byl informován, viz sdělení spis. zn. UMCP14/19/19630/OV/VODJ ze dne 29. 5. 2019 a spis. zn. UMCP14/19/26317/OV/VODJ ze dne 27. 11. 2019.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Soňa
Mrvová

Digitálně podepsal Soňa
Mrvová
Datum: 2025.10.21
10:07:29 +02'00'

Přílohy

- 1) Sdělení odboru výstavby spis. zn. UMCP14/19/19630/OV/VODJ ze dne 29. 5. 2019
- 2) Sdělení odboru výstavby spis. zn. UMCP14/19/26317/OV/VODJ ze dne 27. 11. 2019





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencílků 1073, 198 21, Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/19/19630/OV/VODJ
Číslo jednací: UMCP14/19/23179/OV/VODJ

Vyřizuje: [redacted]
E-mail: [redacted]
Telefon: [redacted]

Praha dne: 29. 5. 2019

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 7.5.2019 podal

[redacted]
(dále jen "žadatel"), ve věci:

„Vysvětlení k neexistujícím stavbám“,

na pozemku parc.č. parc. č. [redacted] v katastrálním území
Hloubětín, obec Praha,

vydává podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto sdělení:

Stavební úřad bohužel nemá ve spisovně dokumenty, které by obsahovaly Vámi požadované informace.

K Vašemu dotazu:

- bod 1.písm. a): změny v zápisu do katastru stavební úřad neprovádí; změny v zápisu ISÚI (RÚIAN) v souvislosti s výše uvedenými pozemky stavební úřad neprovedl.
- bod 1.písm. b): vlastník staveb na pozemku jiného vlastníka stavebnímu úřadu neoznámil žádnou činnost, týkající se staveb na výše uvedených pozemcích, včetně jejich odstraňování nebo odstranění.
- bod 1.písm. c): stavební úřad souhlas, rozhodnutí či nařízení k odstranění staveb na výše uvedených pozemcích nevydal.
- Bod 2. písm. a) b) c) viz bod 1. dtto.

Mimo výše uvedené upozornujeme, že vlastník stavby je povinen dle § 154 stavebního zákona udržovat stavbu podle § 3 odst. 4 po celou dobu její existence a neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci

1. [redacted]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/19/26317/OV/VODJ
Číslo jednací: UMCP14/19/49471/OV/VODJ

Vyřizuje: [redacted]
E-mail: [redacted]
Telefon: [redacted]

Praha dne: 27.11.2019

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 19.6.2019 podal

[redacted]

v plné moci, udělené panem [redacted]

(dále jen "žadatel"), ve věci:

„Vysvětlení k neexistenci staveb“

vydává toto sdělení o průběhu provedeného místního šetření, svolaného na základě výše uvedené žádosti, ke zjištění skutečného stavu pozemků a staveb na pozemcích:

- Stavební úřad provedl za účasti vlastníků pozemků parc.č. [redacted] všechny k.ú. Hloubětín, obec Praha, místní šetření na uvedených pozemcích a dále na pozemku parc.č. [redacted] k.ú. Hloubětín, obec Praha (vlastník se nezúčastnil). Na výše uvedených pozemcích jsou v katastru nemovitostí na listu vlastnictví zapsány stavby ve vlastnictví jiného vlastníka (který se místního šetření nezúčastnil), než je vlastník pozemku – využití pozemku skleník, pařeniště, stavba bez čp/če, zem. stav.
- Stavební úřad při podrobné prohlídce všech zmíněných pozemků konstatuje, že v půdorysech původních staveb skleníků (v souladu s katastrální mapou) se nacházejí zbytky viditelných nadzemních částí těchto staveb tj. podezdívky (pro, pravděpodobně, ocelové konstrukce, které se na místě původních staveb skleníků nenacházejí) v různých stadiích značné degradace o výšce od 150 do 600 mm (měřeno od rostlého terénu). Nejedná se o stavby, které by byly schopné bezpečného užívání a mohly být užívány k účelu, k němuž byly pravděpodobně povoleny, zkoulaudovány a v minulých letech užívány (projektová dokumentace k těmto stavbám se v archivu stavebního úřadu nedochovala).

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

