



Váš dopis značka:  
Spisová značka: INFZ 34/2026  
Číslo jednací: UMCP14/26/85736/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová  
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz  
Telefon: 281 005 247

Praha, 29. května 26

**Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 18. 5. 2026 Vaši žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste v zastoupení [REDAKCE] vlastníka rodinného domu [REDAKCE] požádala o poskytnutí informací, týkající se [REDAKCE] na jejíž střešní konstrukci je umístěno zařízení [REDAKCE]

1. Zda bylo vydáno rozhodnutí či jiný správní akt umožňující další užívání zařízení po uplynutí doby dočasnosti (po uplynutí doby užívání dle kolaudačního souhlasu ze dne 28.6.2010 č.j. UMCP14/10/25191OVD/POVJ),
2. zda bylo vedeno řízení o prodloužení užívání stavby,
3. zda stavební úřad dle doložených podkladů považuje současný stav za souladný se stavebním zákonem a technickými požadavky na stavby,
4. jaká konkrétní opatření dosud stavební úřad přijal či provedl za účelem odstranění závadného stavebně technického stavu objektu a ochrany bezpečnosti osob a majetku.“

Povinný subjekt poskytuje informace.

**K bodu 1.** Stavba je povolena na dobu dočasnou po dobu trvání nájemní smlouvy, proto stavební úřad dobu užívání stavby neprodloužoval, neboť nájemní smlouva stále platí a to do 31.12.2035.

**K bodu 2.** Řízení o prodloužení užívání stavby nebylo vedeno, dále viz odpověď na otázku č.1.

**K bodu 3. a 4.** Stavební úřad opakovaně [REDAKCE] při jeho návštěvách na úřadě upozorňoval, že stavba vykazuje absenci údržby, a že jako spoluvlastník neprovádí práce nutné k zachování dobrého stavebně-technického stavu stavby a stavba dlouhodobě chátrá, což je situace, kdy předchází i současní vlastníci dlouhodobě zanedbali a zanedbávají svou zákonnou povinnost podle §167 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, provádět běžnou údržbu a opravy.

Stavební úřad „za účelem odstranění závadného stavebně technického stavu objektu“ bude postupovat v souladu s §295 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, kdy vlastníkem stavby rodinného domu nařídí opatření k nápravě.

Bc. Soňa Mrvová  
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Soňa Mrvová Digitálně podepsal Soňa Mrvová  
Datum: 22.10.2023 11:59:44+02:00