



Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 65/2026
Číslo jednací: UMCP14/26/160216/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 16. září 26

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržela dne 2. 9. 2026 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádal o poskytnutí informací, týkající se staveb pro reklamu umístěných na následujících lokalitách:

Č.	Katastrální území	Parcelní číslo	GPS
1	Kyje	2866	50.1082400N, 14.5695000E
2	Dolní Počernice	1342	50.0874653N, 14.5672864E
3	Dolní Počernice	1493/1	50.0832831N, 14.5833394E
4	Černý Most	232/218	50.1028000N, 14.5881400E

Pokud je pro stavbu vydáno platné stavební povolení (či jiný nahrazující akt), žádám o poskytnutí jeho kopie v elektronické podobě (sken).

Pokud ke stavbě běží jakékoliv řízení, žádám o sdělení následujících informací:

- O jaké konkrétní řízení se jedná (např. řízení o změně v užívání stavby, řízení o prodloužení doby trvání stavby, řízení o odstranění stavby apod.)?
- Kdy přesně bylo toto řízení zahájeno (přesné datum doručení žádosti úřadu nebo datum zahájení z moci úřední)?
- V jaké konkrétní procesní fázi se řízení aktuálně nachází, a to s výslovným uvedením následujících údajů:
 - Kdy přesně (datum) byla žadateli/stavebníkovi doručena první výzva k odstranění vad podání, resp. k doplnění žádosti?
 - konkrétní lhůta (přesné datum) byla žadateli v této výzvě ke splnění povinnosti stanovena?
 - Byla tato lhůta pro doplnění stavebním úřadem následně prodlužována? Pokud ano, na základě jakých žádostí, kdy (data vydání usnesení) a do jakého nového konkrétního data?
 - Bylo předmětné správní řízení usnesením přerušeno? Pokud ano, z jakého přesného zákonného důvodu, kdy usnesení nabylo právní moci a na jakou dobu (do kdy) bylo řízení přerušeno?

K reklamním zařízením na pozemcích parc. č. 2866, k. ú. Kyje, parc. č. 1342, k. ú. Dolní Počernice, parc. č. 1493/1, k. ú. Dolní Počernice, parc. č. 232/218, k. ú. Černý Most, odbor výstavby povinného subjektu uvádí:

1. Parc č. 2866, k. ú. Kyje

- a) Řízení o prodloužení dočasné stavby.
 - b) Žádost byla doručena dne 4. 3. 2026.
 - c) Řízení ve věci přerušení žádosti.
 - I.) Výzva byla doručena dne 17. 4. 2026.
 - II.) Lhůta ke splnění povinností byla stanovena do 30. 6. 2026.
 - III.) a IV.) Lhůta byla prodloužena na základě žádosti dne 7. 7. 2026 do 30. 9. 2026.
- Usnesení nabylo právní moci dne 25. 7. 2026.

2. Parc. č. 1342, k. ú. Dolní Počernice

Stavba pro reklamu na dotčené parcele se nachází v ochranném pásmu železnice, odbor výstavby povinného subjektu ji nepovoluje, nedisponuje informacemi ke stavbě.

3. Parc č. 1493/1, k. ú. Dolní Počernice

Stavba pro reklamu byla odborem výstavby povolena.

4. Parc č. 232/218 k. ú. Černý Most

Stavba pro reklamu byla odborem výstavby povolena.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Soňa Mrvová Digitálně podepsal Soňa Mrvová
Datum: 2026.09.16 09:05:50 +02:00

Přílohy

Rozhodnutí o změně v užívání stavby
Souhlas se změnou v užívání stavby



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencílků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/24/34615/OV/SULD
Číslo jednací: UMCP14/24/152534/OV/SULD

Vyřizuje: Dagmar Šulcová
E-mail: dagmar.sulcova@praha14.cz
Telefon: 225 295 308

Praha dne: 18.12.2024

SOUHLAS SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona a dále příslušný podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „původní stavební zákon“) změnu v užívání stavby, kterou dne 27.6.2024 oznámil vlastník stavby

outdoor akzent s.r.o., IČO 00545911, Na strži 2097/63, 140 00 Praha

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 původního stavebního zákona a § 18m odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

prodloužení lhůty umístění 1 ks stávajícího oboustranného, osvětleného, nepohyblivého a nereflexního reklamního zařízení (tzv. prizma) o rozměrech jedné reklamní plochy 5,1 x 2,4 m, po pravé straně komunikace "Chlumecká" ve směru jízdy do centra, cca 60 m před kruhovým objezdem (SVO č. 917492)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 232/218 v katastrálním území Černý Most.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Stavba dočasná

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- Stavba dočasná do 27. 3. 2028

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,

- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,
- není podmíněna provedením změny stavby a
- nedotýká se práv třetích osob.
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

1. outdoor akzent s.r.o., IDDS: i37rw9z
sídlo: Na strži č.p. 2097/63, 140 00 Praha 4-Krč

na vědomí

2. CENTRUM ČERNÝ MOST, a.s., IDDS: 7bwddbhc
sídlo: Na příkopě č.p. 388/1, 110 00 Praha 1-Staré Město



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/25/220496/OV/SULD
Číslo jednací: UMCP14/25/254766/OV/SULD

Vyřizuje: Dagmar Šulcová
E-mail: dagmar.sulcova@praha14.cz
Telefon: 225 295 308

Praha dne: 12. 12. 2025

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení změny v užívání stavby přezkoumal podle § 239 stavebního zákona žádost, kterou dne 3.11.2025 podal

EUROPLAKAT spol. s r. o., IČ 40614832, Rohanské nábřeží 678/25B, 186 00 Praha

(dále jen "vlastník"), a po posouzení změny v užívání stavby:

I. Podle § 240 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu v užívání stavby:

**prodloužení lhůty umístění 1 ks stávajícího oboustranného, nenavícetleného, nepohyblivého a nereflexního reklamního zařízení o rozměrech jedné reklamní plochy 5,1 x 2,4 m (ev.č. 74320), po pravé straně komunikace "Českobrodská" ve směru jízdy z centra, cca 190 m před komunikací "K Horním Počernicím"
Praha 9, Dolní Počernice, Českobrodská**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1493/1 v katastrálním území Dolní Počernice.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Stavba dočasná

Nový účel užívání stavby:

- Stavba dočasná do 31. 12. 2027

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EUROPLAKAT spol. s r. o., Rohanské nábřeží 678/25B, 186 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 3.11.2025 podal vlastník žádost o povolení změny v užívání stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny v užívání stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad povolil změnu v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými stavebním zákonem a se zvláštními právními předpisy a
- není podmíněna provedením změny stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

nejsou

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.



Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 6 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

1. EUROPLAKAT spol. s r. o., IDDS: j4j45si

sídlo: Rohanské nábřeží č.p. 678/25B, 186 00 Praha 86