

## Besedovalo se NAOSTRO

První občanské sdružení Hloubětín organizuje nejen veselice při muzice, ale i besedy s občany ke komunální problematice. Je toho dost, co občany Hloubětína zajímá, případně pálí, takže o náměty k těmto besedám není nouze, ať už se jedná o záležitosti dopravy, životního prostředí, zeleně, hluku, parkování, dětských hřišť či realizace plánované nové výstavby. Aby se občanům dostalo kvalifikovaných odpovědí, zve občanské sdružení na besedy v Mochovské ulici (jídelna zvláštní školy) představitele MČ Praha 14 včetně pracovníků z odboru Úřadu MČ Praha 14. Besedy vede za občanské sdružení ing. Václav Hollan, dlouholetý člen Zastupitelstva MČ Praha 14 za KSČM.

V tomto příspěvku bych se chtěl zmínit o posledních dvou besedách z 15. 10. a 19. 11. Říjnové besedy (přítomno 120 občanů) se zúčastnil zástupce starosty ing. Miroslav Skala. Na programu byla dvě usnesení Rady MČ Praha 14, č. 463 z 19. 8. a č. 557 z 14. 10.

tohoto roku týkající se plánované výstavby bytového domu při ul. Zelenečská (v území čistě obytném dle územního plánu), proti němuž prostřednictvím I. občanského sdružení Hloubětín někteří občané a bytová družstva protestují a žádají zrušení obou usnesení rady. Důvody protestu, pod který se v rámci petice již podepsalo na tři sta občanů, jsou ve zkratce tyto: výstavba by znamenala zrušení dvou dětských hřišť a dalších zelených ploch, zvýšení dopravní zátěže a tím emisí, nežádoucí zahuštění zástavby. Z besedy vzešel dopis s těmito požadavky adresovaný Zastupitelstvu MČ Praha 14.

Následující besedy (přítomno 95 občanů) jsem se zúčastnil za redakci Listů z podnětu pana starosty ing. Miroslava Froňka. On sám na ni přišel především vysvětlit zmiňovaná usnesení rady, jež jsou ze strany některých občanů nesprávně chápána, jak o tom svědčí i řada dopisů, které v poslední době obdržel. Beseda trvala téměř dvě hodiny, během nichž se starosta Prahy 14 ocitl doslova v palbě otázek, jejichž okruh v mnohém přesáhl plánovaný rámec besedy. Mimo jiné se vyjádřil k uvažované výstavbě diskontní prodejny Lidl na pozemcích Magistrátu vedle hřbitova, k výstavbě garáží nad čerpací stanici Shell, hovořil o zvažované výstavbě obdobného objektu pod hloubětínskou vozovnou, jež by mohl snížit deficit parkovacích míst v Hloubětíně, o betonárce Na Obrátce (území Prahy 9), od jejíž výstavby investor ustoupil (MČ Praha 14 vznesla protest proti stavbě z důvodu dopravy), o hygienickou stanicí provedeném měření hluku v Kolbenově ulici, jež překračoval povolenou hladinu o 1,6 decibelů (výsledek měření poslouží MČ Praha 14 při jednání s TSK, aby vybudovala odpovídající protihlukovou ochranu), o problematice rušení některých dětských hřišť. Zároveň přislíbil, že nechá právním oddělením kanceláře starosty prověřit sporné restituční pozemků v k. ú. Hloubětín, které byly údajně navráceny v rozporu se zákonem.

Nejživěji se diskutovalo o plánované výstavbě bytového domu v Zelenečské a již zmíněných protestech proti usnesením rady. Ta vyjádřila souhlas pouze k návrhu výstavby (nikoli k samotné výstavbě) s tím, že mj. požaduje koordinovat výstavbu s rekonstrukcí kanalizace a vodovodu a dořešit s TSK dopad výstavby na technický stav vozovky. Jak starosta zdůraznil, rada nedělá nic proti lidem. V podstatě jde o problém odlišného přístupu. Starosta je velmi liberální, jako stavař dané problematice profesně velmi dobře rozumí. V jeho argumentech jasně zaznělo, že investor má právo vypracovat projekt a přistoupit k jeho realizaci za podmínek, o kterých se dá teprve v rámci územního a pak stavebního řízení jednat, případně ho pozměnit či jeho realizaci zamítnout. Nikoli obráceně, aby se územní a stavební řízení vůbec nerozjždělo jen proto, že se to někomu nelíbí, což je podstata stanoviska protestu zastřešeného I. občanským sdružením. Všech jedenáct bytových družstev bude samozřejmě k územnímu řízení v souvislosti s bytovým domem v Zelenečské přizváno jako rovnocenný partner všech dalších účastníků včetně MČ Praha 14.

**Jaroslav Šmíd**, šéfredaktor Listů