

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 16/ZMČ/2019

k návrhu programu 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

program 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 17/ZMČ/2019

k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 18/ZMČ/2019

k závěrečnému účtu městské části Praha 14 za rok 2018

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

- celoroční hospodaření a závěrečný účet městské části Praha 14 za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018, a to bez výhrad
- plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za rok 2018

příjmy	576.623,07 tis. Kč
výdaje	555.799,64 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	231.827,97 tis. Kč
běžné	323.971,67 tis. Kč
financování	- 20.823,43 tis. Kč
- plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za rok 2018 s hrubým hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 44.759 tis. Kč

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Na vědomí: OŘEŠ, odbory úřadu, příspěvkové organizace, SMP-14, a.s.

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 19/ZMČ/2019

**k plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti
městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2019**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2019

příjmy	78.034,41 tis. Kč
výdaje	72.199,48 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	17.911,76 tis. Kč
běžné	54.287,72 tis. Kč
financování	- 5.834,93 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2019 s hrubým hospodářským výsledkem před zdaněním činí 8.513 tis. Kč

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Na vědomí: OŘEŠ, odbory úřadu, příspěvkové organizace, SMP-14, a.s.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 20/ZMČ/2019

k I. změně rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2019

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

1., 2., 3., 4. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Na vědomí: OŘEŠ

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 21/ZMČ/2019

k návrhu na 1. úpravu finančního plánu městské části Praha 14 na rok 2019

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2019 dle přílohy č. 1

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zabezpečit realizaci tohoto usnesení

T: 30. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OŘEŠ, OI, SMP-14, a.s.

Návrh 1. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti na rok 2019
městská část Praha 14
v tis. Kč

	FP schválený	FP 1. úprava	Uprav. CF
	Výnosy	Výnosy	Příjmy
Pronájem bytových prostor	59 180	59 180	56 680
Pronájem nebytových prostor	23 300	23 300	22 950
Pronájem pozemků	2 910	2 910	2 910
Prodej bytových domů	0	0	0
Prodej pozemků	0	0	0
Úroky z účtů zdaňované činnosti	170	170	170
Ostatní výnosy	2 740	2 740	2 740
Celkem	88 300	88 300	85 450
	Náklady	Náklady	Výdaje
Velké opravy DBF a nebytových objektů	8 300	8 300	8 300
Malé opravy a údržba	21 500	21 500	21 500
Náklady na SVJ	2 700	2 700	2 700
Revize a ostatní služby	7 800	7 800	7 800
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	12 970	12 970	12 970
Spotřeba materiálu a energie	2 080	2 080	2 080
Právní a ekonomické služby	2 550	2 550	2 550
Ostatní náklady	4 310	4 310	1 210
Celkem	62 210	62 210	59 110
Hospodářský výsledek před zdaněním/CF	26 090	26 090	26 340
ZC prodaného majetku a daňové odpisy majetku	26 090	26 090	0
<i>Předpokládaná daň z příjmů za rok 2019</i>	0	0	0
Hospodářský výsledek po předpokládaném zdanění	26 090	26 090	26 340
<i>Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti</i>	30 000	40 000	

V Praze dne 22. 05. 2019
Zpracoval: Ing. Milan Šprysl



Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 22/ZMČ/2019

k přijetí návratné finanční výpomoci od hl. m. Prahy

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. přijetí návratné finanční výpomoci od hl. m. Prahy ve výši 86.500.000 Kč s lhůtou pro navrácení 3 roky v ročních splátkách ve výši dle přílohy č. 1 tohoto usnesení za účelem předfinancování výdajů na projekty „Energetická renovace objektu ZŠ Chvaletická SO 01 - dolní budova“, „Energetická renovace objektu ZŠ Chvaletická SO 02 - horní budova“, „Energetická renovace objektu ZŠ Vybíralova“, „Energetická renovace objektu ZŠ Generála Janouška“
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci dle přílohy č. 1
3. spolufinancování 30% podílu způsobilých výdajů projektů a případných nezpůsobilých výdajů projektů z rozpočtu MČ Praha 14

II. p o v ě ř u j e

Radu městské části Praha 14

k provedení souvisejících rozpočtových opatření

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci dle přílohy č. 1

T: 30. 6. 2019

2. zajistit realizaci projektů „Energetická renovace objektu ZŠ Chvaletická SO 01 - dolní budova“, „Energetická renovace objektu ZŠ Chvaletická SO 02 - horní budova“, „Energetická renovace objektu ZŠ Vybíralova“, „Energetická renovace objektu ZŠ Generála Janouška“

T:

31. 3. 2020

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14

Na vědomí: OŘEŠ, OPKČ, OI

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 23/ZMČ/2019

k žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci od hl. m. Prahy

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

podání žádosti hlavnímu městu Praha o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 130.000.000 Kč z finančních prostředků hlavního města Prahy za účelem financování investiční akce „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 – pilotní projekt energetických úspor“ s maximální dobou splatnosti do 30. 11. 2029, a to v deseti ročních stejných splátkách vždy k 30. 11. daného roku, počínaje první splátkou do 30. 11. 2020, s možností dřívějšího splacení návratné finanční výpomoci

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

odeslat žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 130.000.000 Kč příslušným orgánům hlavního města Prahy

T: 7. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OŘEŠ, OPKČ, OI, OEF

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 24/ZMČ/2019

k informaci o finančním vypořádání dotací v programech „Oblast 1 - sociální a návazné služby“ a „Příspěvek na zajištění služby“ poskytnutých v roce 2018 z rozpočtu městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o finančním vypořádání dotací v programech „Oblast 1 - sociální a návazné služby“ a „Příspěvek na zajištění služby“ poskytnutých v roce 2018 z rozpočtu městské části Praha 14 (příloha č. 1)

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Bc. Michal Prager, MBA
člen Rady městské části Praha

Na vědomí: OSVZ, OŘEŠ, OPKČ

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 25/ZMČ/2019

k informaci o finančním vypořádání dotací poskytnutých v rámci dotačního programu pro podporu sportu, kultury, volnočasových aktivit a MA 21 v roce 2018 z rozpočtu městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o finančním vypořádání dotací poskytnutých v rámci dotačního programu pro podporu sportu, kultury, volnočasových aktivit a MA 21 v roce 2018 z rozpočtu městské části Praha 14

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Na vědomí: KS OSPK, OŘEŠ

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 26/ZMČ/2019

k informaci o finančním vypořádání dotací poskytnutých v rámci dotačního programu pro podporu činnosti nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha 14, zajišťujících dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže v roce 2018 z rozpočtu městské části Praha 14

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o finančním vypořádání dotací poskytnutých v rámci dotačního programu pro podporu činnosti nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha 14, zajišťujících dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže v roce 2018 z rozpočtu městské části Praha 14

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Na vědomí: KS OSPK, OŘEŠ

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 27/ZMČ/2019

**k návrhu na poskytnutí dotací v programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“
na roky 2019 - 2020**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotací v programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ dle přílohy č. 1
2. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s příjemci, uvedenými v příloze č. 1, dle vzoru schváleného usnesením č. 73/ZMČ/2018 ze dne 18. 12. 2018

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. informovat žadatele o výsledcích dotačního řízení
T: 3. 7. 2019
2. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s příjemci uvedenými v příloze č. 1, dle vzoru schváleného usnesením č. 73/ZMČ/2018 ze dne 18. 12. 2018
T: 31. 8. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Bc. Michal Prager, MBA
člen Rady městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSVZ, OŘEŠ, OPKČ

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 28/ZMČ/2019

**k dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Praha 14 kulturní,
IČO 75122987**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke zřizovací listině č.j. 0137/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 31. 3. 2015
příspěvkové organizace Praha 14 kulturní

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit vydání výše uvedeného dodatku č. 1 ke zřizovací listině

T: 4. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

PhDr. Zuzana Jelenová
místostarostka městské části Praha 14

Provede: Rada městské části Praha 14

Na vědomí: OŘEŠ, Praha 14 kulturní, OPKČ, Správa majetku Praha 14, a.s.

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 29/ZMČ/2019

k dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Praha 9 - Černý Most, Vybíralova 964, IČO: 61386618, Základní školy, Praha 9, Černý Most - Gen. Janouška 1006, IČO: 61386898, a Základní školy, Prahy 9 - Lehovec, Chvaletická 917, IČO: 61381233

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. dodatek č. 1 ke zřizovací listině čj. 0139/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 31. 3. 2015
Základní školy, Praha 9 – Černý Most, Vybíralova 964
2. dodatek č. 1 ke zřizovací listině čj. 0141/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 31. 3. 2015
Základní školy, Praha 9, Černý Most, Gen. Janouška 1006
3. dodatek č. 1 ke zřizovací listině čj. 0136/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 31. 3. 2015
Základní školy, Prahy 9 – Lehovec, Chvaletická 917

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit vydání výše uvedených dodatků č. 1 ke zřizovacím listinám

T: 30. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14

Na vědomí: OŘEŠ, OPKČ, ZŠ Vybíralova 964, ZŠ Gen. Janouška 1006, ZŠ Chvaletická 917

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 30/ZMČ/2019

vyjádření městské části Praha 14 k podnětu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy u pozemku parc. č. 1416 v kat. území Hloubětín

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

podnět na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP) u pozemku parc.č. 1416 v kat. území Hloubětín ve vlastnictví žadatelů spočívající ve změně funkčního využití ZMK, OP/NL na funkční využití VN; pozemek tvoří plochu mezi Vysočanskou radiálou a letištěm Praha - Kbely a navazuje na rozvojové území technologického parku a areálu služeb v k. ú. Kbely - Satalice

II. s o u h l a s í

se změnou ÚP funkčního využití pozemku parc. č. 1416 z plochy ZMK, OP/NL na funkční využití VN za podmínky, že kód míry využití bude max. „D“

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

postoupit podnět na změnu ÚP u pozemku parc. č. 1416 v kat. území Hloubětín s vyjádřením MČ Praha 14 odboru územního rozvoje MHMP

T: 10. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: KS ÚÚR

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 31/ZMČ/2019

vyjádření městské části Praha 14 k podnětu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pozemků v kat. území Kyje – plochy z OP/OV-B, ZMK, LR, OP/OV-C na OV při prodloužení ul. Bodláková v úseku od ul. Branská k ul. Budovatelská

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

podnět na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP) pozemků v kat. území Kyje - plochy z OP/OV-B, ZMK, LR, OP/OV-C na OV při prodloužení ul. Bodláková v úseku od ul. Branská k ul. Budovatelská

II. s o u h l a s í

se změnou ÚP funkčního využití pozemků kat.území Kyje - plochy z OP/OV-B, ZMK, LR, OP/OV-C na OV při prodloužení ul. Bodláková v úseku od ul. Branská k ul. Budovatelská za podmínky, že kód míry využití bude max. „C“

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

postoupit podnět na změnu ÚP pozemků kat. území Kyje - plochy při prodloužení ul. Bodláková v úseku od ul. Branská k ul. Budovatelská s vyjádřením MČ Praha 14 odboru územního rozvoje MHMP

T: 10. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: KS ÚÚR

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 32/ZMČ/2019

**k návrhu na schválení změny stanov ze dne 16. 1. 2019 společnosti Správa majetku
Praha 14, a. s. IČ: 25622684, Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 198 00**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

změnu stanov společnosti Správa majetku Praha 14, a. s. ze dne 16. 1. 2019 dle přílohy č. 1

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit změnu stanov společnosti Správa majetku Praha 14, a. s. ze dne 16. 1. 2019 dle přílohy č. 1

T: ihned

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: Správa majetku Praha 14, a. s.

Příloha č. 1 – Navrhované změny stanov ze dne 16. 1. 2019

Navrhují se tyto změny:

V čl. III Předmět podnikání doplnit:

- rozvod tepelné energie

Navrhuje se účinnost uvedené změny ke dni 1. 7. 2019.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 33/ZMČ/2019

**k návrhu na odprodej bytových jednotek do osobního vlastnictví formou dražby
dobrovolné elektronické**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. návrh na odprodej bytových jednotek do osobního vlastnictví formou dražby dobrovolné elektronické, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. návrh vzoru smlouvy o provedení dražby veřejné dobrovolné, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit odprodej bytových jednotek dle přílohy č. 1 tohoto usnesení do osobního vlastnictví formou dražby dobrovolné elektronické

T: 30. 9. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: SMP-14, a.s.

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 34/ZMČ/2019

k podání žádosti o svěřeni podílu 1/3 pozemku parc. č. 1386, k. ú. Hloubětín

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

převzetí podílu 1/3 pozemku parc. č. 1386, k. ú. Hloubětín, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 (podíl 2/3 uvedeného pozemku již je ve svěřené správě MČ Praha 14)

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit odeslání žádosti o svěřeni podílu 1/3 pozemku parc. č. 1386, k. ú. Hloubětín, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

T: 30. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 35/ZMČ/2019

k převzetí pozemků na Čihadlech od Státního pozemkového úřadu

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

převzetí pozemků (případně jejich částí) parc. č. 221/3, 221/257 a 221/259, k. ú. Černý Most, parc. č. 909/16, k. ú. Hostavice a parc. č. 2635/1, k. ú. Kyje, od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit odeslání žádosti o bezúplatný převod pozemků (případně jejich částí) parc. č. 221/3, 221/257 a 221/259, k. ú. Černý Most, parc. č. 909/16, k. ú. Hostavice a parc. č. 2635/1, k. ú. Kyje, z vlastnictví ČR, s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad do vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14

T: 30. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 36/ZMČ/2019

**k uzavření smlouvy o spolupráci při vybudování komunikace a cyklostezky
na Čihadlech se společností Landia – Rajský vrch 3 s. r. o., IČO 02876060**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o spolupráci při vybudování nové komunikace a cyklostezky na pozemcích parc. č. 201/1 a 201/6, k. ú. Černý Most, se společností Landia – Rajský vrch 3 s. r. o., IČO 02876060

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o spolupráci při vybudování nové komunikace a cyklostezky na pozemcích parc. č. 201/1 a 201/6, k. ú. Černý Most, se společností Landia – Rajský vrch 3 s. r. o., IČO 02876060

T: 31. 7. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 37/ZMČ/2019

**k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 708/2,
k. ú. Hloubětín**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku (cca 6,5 m²) parc. č. 708/2, k. ú. Hloubětín, k zateplení domu se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579 za cenu podle cenové mapy

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 708/2, k. ú. Hloubětín, k zateplení domu se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 579 za cenu podle cenové mapy

T: 8. 7. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 38/ZMČ/2019

k prodeji části pozemku parc. č. 1072/20, k. ú. Hloubětín o výměře 19 m²

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 kupní smlouvy č. 0610/2018/OSM/1010, na prodej části pozemku parc. č. 1072/20, k. ú. Hloubětín o výměře 19 m² oddělené geometrickým plánem č. 3177-18/2019, Společenství vlastníků jednotek Zelenečská 211, 212, 213, Praha 9, IČO 28896807

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření dodatku č. 1 kupní smlouvy č. 0610/2018/OSM/1010 se Společenstvím vlastníků jednotek Zelenečská 211, 212, 213, Praha 9 na prodej části pozemku parc. č. 1072/20, k. ú. Hloubětín o výměře 19 m² (pozemky parc. č. 1072/269, parc. č. 1072/270, parc. č. 1072/271 a parc. č. 1072/272, oddělené geometrickým plánem č. 3177-18/2019)

T: 31. 7. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14
Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 39/ZMČ/2019

**k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemek parc. č. 2587/37,
k. ú. Kyje s vybudovanou komunikací**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

úpravu textu smlouvy o smlouvě budoucí darovací schválené usnesením č. 13/ZMČ/2019, na pozemek parc. č. 2587/37 v k. ú. Kyje, s vybudovanou komunikací, s budoucím dárce Landia – Jordánská., s. r. o., IČO 07079923

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření upravené smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemek parc. č. 2587/37 v k. ú. Kyje, s vybudovanou komunikací, s Landia – Jordánská., s. r. o., IČO 07079923

T: 31. 7. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM, OD, OPKČ

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 40/ZMČ/2019

k převzetí chodníků k plánované stavbě „Bytového domu Černý Most“

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

převzetí chodníkových těles SO07 a SO08 vybudovaných dle přílohy č. 5 po jejich zhotovení investorem v rámci stavby „Bytový dům Černý Most“ na pozemcích ve vlastnictví hl. m. Prahy parc. č. 221/88, 221/393, 221/700, 221/702 a 221/703, k. ú. Černý Most, včetně zastavěných pozemků, do svěřené správy MČ Praha 14 za podmínek daných smlouvou, která bude předložena ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 14 po dokončení jejich výstavby

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

po výstavbě chodníkových těles SO07 a SO08 vybudovaných v rámci stavby „Bytový dům Černý Most“ na pozemcích ve vlastnictví hl. m. Prahy parc. č. 221/88, 221/393, 221/700, 221/702 a 221/703, k. ú. Černý Most zajistit potřebné kroky k předání chodníků a svěření zastavěných pozemků do svěřené správy MČ Praha 14 včetně předložení související smlouvy s investorem ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 14

T: 2021

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 41/ZMČ/2019

**k zamítnutí žádosti o svěření bytových domů č. p. 750, 751, 752, 756, 757, 758
a 759, k. ú. Černý Most**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

odnětí bytových domů č. p. 728, 735, 770, 777, 799 a 813 výměnou za svěření bytových domů č. p. 750, 751, 752, 756, 757, 758 a 759, k. ú. Černý Most za předpokladu, že garážová stání s vjezdy u domů č. p. 728, 735, 770, 777, 799 a 813 zůstanou ve svěřené správě městské části Praha 14

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

zajistit odeslání návrhu na směnu bytových domů č. p. 728, 735, 770, 777, 799 a 813 výměnou za svěření bytových domů č. p. 750, 751, 752, 756, 757, 758 a 759, k. ú. Černý Most odboru evidence majetku MHMP

T: 30. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 42/ZMČ/2019

**k prodloužení smluvního vztahu se spol. GARTAL rezidence Hloubětín, s. r. o.
(dříve Alex rezidence)**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. prodloužení nájmu pozemku parc. č. 837/7, k. ú. Hloubětín, za účelem zřízení a obsluhy staveniště na dobu určitou od 1. 12. 2019 do doby vkladu vlastnického práva ke směřovaným pozemkům do katastru nemovitostí (části pozemků parc. č. 837/1, parc. č. 837/6, parc. č. 837/7 a parc. č. 837/11 v k. ú. Hloubětín, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 14, za části pozemků parc. č. 837/8 a parc. č. 837/9 v k. ú. Hloubětín, ve vlastnictví společnosti GARTAL rezidence Hloubětín s.r.o., o shodné výměře 176 m², dle čl. III. smlouvy č. 0106/2017/OSM/1101), nejpozději však do 30. 11. 2023
2. prodloužení práva stavby k pozemkům parc. č. 837/6, parc. č. 837/7 a parc. č. 837/11, k. ú. Hloubětín, k realizaci přesahu bytového domu včetně přípojek inženýrských sítí a zpevněné cesty, na období od 1. 12. 2019 do doby vkladu vlastnického práva ke směřovaným pozemkům do katastru nemovitostí (části pozemků parc. č. 837/1, parc. č. 837/6, parc. č. 837/7 a parc. č. 837/11 v k. ú. Hloubětín, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 14, za části pozemků parc. č. 837/8 a parc. č. 837/9 v k. ú. Hloubětín, ve vlastnictví společnosti GARTAL rezidence Hloubětín s.r.o., o shodné výměře 176 m², dle čl. III. smlouvy č. 106/2017/OSM/1101), nejpozději však do 30. 11. 2023

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy č. 106/2017/OSM/1101 o prodloužení nájmu a práva stavby se společností GARTAL rezidence Hloubětín s.r.o., IČO 03182924

T: 30. 6. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Zastupitelstvo městské části

U s n e s e n í

4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14
konaného dne 4. 6. 2019

č. 43/ZMČ/2019

**ke směně části pozemku parc. č. 825/1 za část pozemků parc. č. 825/8 a parc. č. 825/9,
vše v k. ú. Hloubětín**

Zastupitelstvo městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

směnu části pozemku parc. č. 825/1 oddělenou jako pozemky parc. č. 825/10, parc. č. 825/11 a díl „c“ ze svěřené správy MČ Praha 14 za díl „b“ z pozemku parc. č. 825/8 a díl „a“ z pozemku parc. č. 825/9 z vlastnictví spolujednatelů bytového domu č. p. 636, vše v k. ú. Hloubětín (výměra směňovaných ploch podle geometrického plánu č. 3185-69/2019 činí 133 m²)

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření směnné smlouvy na směnu části pozemku parc. č. 825/1 ze svěřené správy MČ Praha 14 za část pozemků parc. č. 825/8 a parc. č. 825/9 z vlastnictví spolujednatelů bytového domu č. p. 636, vše v k. ú. Hloubětín

T: 15. 7. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Rada městské části Praha 14
Na vědomí: OSM