

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 28. 1. 2019

č. 48/RMČ/2019

### vyjádření městské části Praha 14 k návrhu územní studie „Lokality Na Hutích, Praha – Kyje“

---

#### Rada městské části Praha 14

#### **I. se seznámila**

s projednávaným návrhem územní studie „Lokality Na Hutích, Praha – Kyje“, zpracovaným architektonickým ateliérem KAAMA s.r.o. v 03/2018 a 11/2018

#### **II. konstatuje, že**

1. předmětem návrhu územní studie je plocha o rozloze cca 7,2 ha, zejména nezastavěný pozemek situovaný při západní straně komunikace Budovatelská a navazující plochy v rámci řešení širšího okolí
2. návrh rozvoje území je rozdělen na dvě části, kde fáze „A“ má soulad s platným územním plánem a navazující rozvoj fáze „B“ s vizí možné budoucí koncepce o řešení chybějícího deficitu veřejné vybavenosti, (čtvrťového centra, obchodních ploch a služeb, zařízení pro předškolní výchovu a rozšíření zeleně), ale vyžadující změnu územního plánu
3. předložená koncepce zástavby je ve stavebních blocích zástavby, s údaji o jejím charakteru, výškové hladině, způsobu využití a kapacitě, a dále koncepce veřejných prostranství, jejich struktuře, charakteru a v detailním řešení, i možnosti řešení dopravní a technické infrastruktury; v rámci širších vztahů je náhled na rozvoj obsáhlejšího území mezi Vysočanskou radiálou a stávající zástavbou v oblasti Hutí
4. využití území zahrnuje objekty pro rodinné bydlení a bytové domy členěné na parter s obchody a službami, infrastrukturu zelenou, dopravní, technickou, veřejnou vybaveností

### III. požaduje

1. řešit opatřením zmírnění dopadů na stávající zástavbu s umístění bloku B02 při ulici Vizovická
2. upravit kód míry využití u navržené funkční plochy OB na B (stavební blok B09 ) pro rodinné domy, výšky „2“
3. zastavět plochu při ulici Jamská východně od stávající zástavby pouze k východnímu bodu plochy ZP blok P01, aby plynule pokračovala jen ZP
4. upravit blok B03 z hlediska průhledů ve směru S-J
5. zpracovat řádnou dopravní studii, která bude obsahovat kapacitní posouzení křižovatek pro jednotlivé fáze výstavby ve stavu po zprovoznění komunikace Nová Ocelkova před zprovozněním severovýchodní části dálničního Pražského okruhu (stavby SOKP 520). Součástí by měl být návrh opatření na převedení tranzitní dopravy ve vazbě Budovatelská-Cíglerova na komunikace Nová Ocelkova.
6. zajistit řádnou prostupnost pro bezmotorovou dopravu v severojižní vazbě Kbely/Satalice – Rajská Zahrada a východozápadní vazbě Satalice/Lesopark Arborka – Hloubětín v segregovaných vazbách v souladu s platnou legislativou. Zcela ignorován je projekt tzv. Severovýchodní cyklomagistrály a její vazby do území.
7. řešit pěší dopravu, protože nejsou zajištěny přímé pěší vazby ani prostupnost veřejných prostranství, například zvažovaného centrálního parku. Pro řádné fungování pěší dopravy by přímé pěší vazby měly mít dopředu zajištěny přípojovací body pro jednotlivé fáze výstavby už ve stupni územní studie.
8. ponechat ulici Jamská od hranice zastavitelného území, dle stávajícího územního plánu, směrem východní k prodloužené komunikaci Ocelkova jako nemotorickou pro pěší a cyklisty v ploše ZP
9. zvýšit prostupnost centrálního parku P01
10. vytipovat vhodné plochy k zasakování s ohledem na budoucí nutnost nakládání s dešťovými vodami
11. upřesnit v textu „dopravní zatížení“ o aktuálnější údaje k zatížení zejména na ulici Budovatelská (uváděn rok 2011)
12. doplnit údaje o kvalitě ovzduší, předmětné území je zatíženo průměrnými ročními koncentracemi B[a]P
13. řešit umístění separovaného odpadu do podzemních kontejnerů
14. uvést, že území spadá do vnější hranice zóny havarijního plánování dle zákona č. 224/2015., Sb. v souvislosti s objektem Plnírny Flaga s.r.o.
15. zpracovat výše uvedené připomínky do výsledné územní studie, aby posloužila jako podklad pro změnu územního plánu

**IV. u k l á d á**

**Mgr. Radku Vondrovi, starostovi městské části Praha 14**

sdělit vyjádření městské části Praha 14 k územní studii „Lokality Na Hutích, Praha –  
Kyje“ pořizovateli Magistrátu hl. m. Prahy – odboru územního rozvoje

**T: 31. 1. 2019**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14  
14

Jiří Zajac  
místostarosta městské části Praha

**Provede:** Mgr. Radek Vondra  
**Na vědomí:** KS ÚÚR

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 28. 1. 2019

č. 49/RMČ/2019

**k návrhu na jmenování vedoucího odboru evropských fondů Úřadu městské části  
Praha 14**

---

#### Rada městské části Praha 14

#### **I. j m e n u j e**

Ing. Zdeňka Mašina vedoucím odboru evropských fondů Úřadu městské části Praha 14,  
ode dne 1. 2. 2019

#### **II. u k l á d á**

**Ing. Luděkovi Lisému, tajemníkovi Úřadu městské části Praha 14**

zajistit realizaci tohoto usnesení

**T: 1. 2. 2019**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14  
14

Jiří Zajac  
místostarosta městské části Praha

**Provede:** Ing. Luděk Lisý  
**Na vědomí:** KT – PO

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
v působnosti Valné hromady obchodní společnosti SMP-14, a. s.  
konaného dne 28. 1. 2019

č. 50/RMČ/2019

### **k návrhu na jmenování člena dozorčí rady obchodní společnosti Správa majetku Praha 14, a. s.**

---

**Rada městské části Praha 14 v působnosti Valné hromady obchodní společnosti Správa  
majetku Praha 14, a. s.**

#### **I. j m e n u j e**

v souladu s ustanovením § 421 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění a ustanovením čl. VII, písm. (C) odst. 2. Stanov obchodní společnosti Správa majetku Praha 14, a.s. tohoto člena dozorčí rady jmenované obchodní společnosti:

Mgr. Petr Timura, LL.M., nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXX XX,XXX,  
a to s účinností k 28. 1. 2019

**T: 28. 1. 2019**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14  
14

Jiří Zajac  
místostarosta městské části Praha

**Na vědomí:** Jiří Zajac, člen představenstva SMP-14, a. s.,  
Vladimír Mítáš, předseda představenstva SMP-14, a. s.,  
nově jmenovaný člen dozorčí rady SMP-14, a. s.

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 28. 1. 2019

č. 51/RMČ/2019

#### **k návrhu na odvolání a jmenování členů do školských rad jednotlivých základních škol za zřizovatele**

---

#### **Rada městské části Praha 14**

##### **I. o d v o l á v á**

členy školských rad jednotlivých základních škol v tomto složení:

ZŠ Hloubětínská: pí Jitku Krátkou, Mgr. Marcelu Vydrovou  
ZŠ Chvaletická: Mgr. Jitku Žákovou, Lubomíra Vůjtěcha  
ZŠ Gen. Janouška: PaedDr. Iva Pohořelého

##### **II. j m e n u j e**

členy školských rad jednotlivých základních škol v tomto složení:

ZŠ Hloubětínská: Mgr. Vojtěch Tomášek, Ing. Pavla Boturová  
ZŠ Chvaletická: PhDr. Martin Staněk, Klára Holá  
ZŠ Gen. Janouška: Mgr. David Beňák, Karolína Chovancová  
ZŠ Vybíralova: Mgr. Eva Jiříková, PhDr. Eva Nováková  
ZŠ Bří Venclíků: Jaromír Krátký, Simona Sárköziová  
ZŠ Šimanovská: Pavel Mašek, Petr Vršecký

##### **III. u k l á d á**

**PhDr. Zuzaně Jelenové, místostarostce městské části Praha 14**

seznámit ředitele ZŠ s usnesením Rady městské části Praha 14, týkající se odvolání  
a jmenování nových členů/členek do školských rad

**T: ihned**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14

PhDr. Zuzana Jelenová  
místostarostka městské části Praha 14

**Provede:** PhDr. Zuzana Jelenová

**Na vědomí:** OŘEŠ, všechny ZŠ

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 28. 1. 2019

č. 52/RMČ/2019

**k návrhu na změnu výše osobního příplatku ředitelům mateřských škol a základních škol městské části Praha 14**

---

**Rada městské části Praha 14**

#### **I. s c h v a l u j e**

novou výši osobního příplatku ředitelům mateřských škol a základních škol městské části Praha 14 dle přílohy č. 1 – pouze v tiskové podobě

#### **II. u k l á d á**

**PhDr. Zuzaně Jelenové, místostarostce městské části Praha 14**

seznámit ředitele mateřských škol a základních škol s novou výší osobního příplatků platné od 1. 2. 2019

**T: 31. 1. 2019**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14

PhDr. Zuzana Jelenová  
místostarostka městské části Praha 14

**Provede:** PhDr. Zuzana Jelenová  
**Na vědomí:** OŘEŠ, KT-PO