

# ZÁPIS

ze 17. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, které se konalo dne **30. 9. 2014**  
od 15.00 hodin v „Galerii 14“ nám. Plk. Vlčka, č.p. 686, Praha 9

---

**Přítomni:** 29 - dle prezenční listiny

**Omluveni:** Ing. Pavel Mixa, Jan Rambousek (příchod v 16.00 hod.), Mgr. Dr. Petr Štulc,  
Tomáš Velík, MBA (příchod 15.30 hod)

**Neomluveni:**

**Ověřovatelé:** Zuzana Grigarová, Viktor Šíma

**Zapisovatelka:** Kateřina Hladíková

## 1. Z a h á j e n í

Starosta Bc. Radek Vondra zahájil v 15. 00 hod 17. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezenze je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta Bc. Vondra oznámil členům zastupitelstva, že zápis z 16. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře starosty.

Poté starosta Bc.Vondra požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Zuzana Grigarová, Viktor Šíma

Hlasování :

pro:	24
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomni:	4

Ověřovatelé zápisu z 17. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Starosta Bc. Vondra následně navrhl, aby do programu zasedání zastupitelstva byl zařazen bod č. 21A – Návrh na schválení nového znění stanov společnosti Správa majetku Praha 14, a.s. Členka zastupitelstva paní Tománková následně navrhla, aby z programu jednání zastupitelstva byl stažen bod č. 11 – Strategický plán. Starosta Bc. Vondra dal o tomto protinávru hlasovat.

Hlasování:

pro:	13
proti:	13
zdržel se:	1
nepřítomni:	4

Tento návrh nebyl přijat.

Dále starosta Bc. Vondra přistoupil ke hlasování o původně navrženém programu se zahrnutím bodu 21A.

Hlasování:

pro:	18
proti:	2
zdržel se:	7
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Prezentace roční činnosti Žákovského zastupitelstva MČ Praha 14
3. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2014
4. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14
5. Návrh k poskytnutí finančního daru členům Zastupitelstva městské části Praha 14 na základě vyhodnocení aktivity při plnění úkolů pro městskou část Praha 14, dle čl. 7 „Zásad pro poskytování odměn a darů členům Zastupitelstva městské části Praha 14“ („dále jen „Zásad“ )
6. Návrh – 12. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2014
7. Návrh – III. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2014
8. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2014
9. Návrh k návrhu na přidělení grantů v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ a „Program J5 – podpora MČ v sociální oblasti v roce 2014“
10. Návrh ke Zprávě o průběžném plnění Programu rozvoje městské části Praha 14 pro období 2011 - 2014 ( září 2014 )
11. Návrh Strategického plánu rozvoje na období 2015 - 2025 a návrhu Akčního plánu na období 2015 – 2016
12. Návrh k nabytí pozemků parc.č. 2574/6 a parc.č. 2574/11, k.ú. Kyje, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodaření pro Státní pozemkový úřad
13. Návrh k převzetí části pozemku parc.č. 2830/1, k.ú. Kyje, pod částí komunikace Borská do majetku hl.m.Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14
14. Návrh k uzavření darovací smlouvy na pozemek parc.č. 881/1, k.ú. Hostavice, dvě hřiště, chodníky, sadové úpravy a mobiliář, se společností Skanska, a.s., jako dárcem
15. Návrh k prodeji části pozemku parc.č. 2588/1, k.ú. Hloubětín, pod čerpací stanicí pohonných hmot u Vysočanské radiály

16. Návrh k uzavření kupní smlouvy na koupi části komunikace Sicherova včetně pozemků parc.č. 2575/305, parc.č. 2575/402 a parc.č. 2575/404, k.ú. Kyje od společnosti EKOSPOL a.s.
  17. Návrh na schválení smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 41 v č.p. 993, ul. Kpt. Stránského, Praha 9
  18. Návrh k úpravě usnesení č. 24/ZMČ/2014 k projektové žádosti „Revitalizace vnitrobloků Černý Most – objekt B, objekt C a objekt E“ a usnesení č. 25/ZMČ/2014 ze dne 25. 3. 2014 k projektové žádosti „Park Pilská“
  19. Návrh k předložení základních údajů o připravovaném projektovém záměru „Výstavba mateřské školy v k.ú. Kyje – lokalita Hutě“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol
  20. Návrh k předložení základních údajů o připravovaném projektovém záměru „Výstavba mateřské školy v k.ú. Kyje – lokalita Jahodnice“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol
  21. Návrh ke schválení úplného znění společenské smlouvy společnosti SP Černý Most, s.r.o., v souladu s nově platnými předpisy
  - 21A. Návrh na schválení nového znění stanov společnosti Správa majetku Praha 14, a.s.
  22. Žádost o zrušení předkupního práva ve prospěch městské části Praha 14 k bytu v č.p. 668, Kardašovská ul., Praha 9
  23. Návrh na postoupení pohledávek
  24. Návrh na odepsání nedobytné pohledávky v souladu se Zásadami městské části Praha 14 k vymáhání pohledávek u bytů a prostor sloužících k podnikání ze dne 15. 2. 2014
  25. Návrhy, připomínky, interpelace
  26. Závěr
- Návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byl schválen.

### **1. Volba návrhového a volebního výboru**

Starosta Bc. Radek Vondra vyzval členy zastupitelstva k navržení členů do návrhového a volebního výboru. Tajemnicí návrhového a volebního výboru navrhl paní Mgr. Evu Štětinovou, pracovníci OPKČ.

Navrženi byli: MUDr. Lubomír Kulíšek, Ing. Ilona Picková, Lubomír Vůjtěch

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

Členové návrhového a volebního výboru byli schváleni.

Starosta Bc. Vondra poté požádal členy návrhového a volebního výboru, aby si předsedli ke stolu k paní Mgr.Štětinové a zvolili si ze svého středu předsedu.

Předsedou návrhového a volebního výboru byl zvolen MUDr. Lubomír Kulíšek.

Dále starosta Bc. Vondra přistoupil k projednávání jednotlivých bodů programu.

## **2. Prezentace roční činnosti Žákovského zastupitelstva MČ Praha 14**

Vystoupení místopředsedkyně Žákovského zastupitelstva slečny Silné uvedl starosta městské části Praha 14 Bc. Radek Vondra. Slečna Silná následně seznámila členy zastupitelstva s činností Žákovského zastupitelstva.

## **3. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2014**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Bc. Radek Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	21
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 47/ZMČ/2014**

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2014

## **4. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Bc. Radek Vondra. V diskusi následně vystoupil Ing. Januška, který ve svém příspěvku poukázal na neplnění smlouvy s dodavatelem (výtahy, nízké napětí a další) v Cíglerově ulici. Starosta Bc. Vondra jej poté informoval o tom, že zastupitelstvo nemůže kontrolovat plnění smlouvy, protože za toto plnění odpovídá příslušný odbor úřadu. Zástupce starosty Ing. Vodák spolu s Ing. Mezenskou dále poskytli členům zastupitelstva informace o jednání s paní Trnkovou a následně vyzvali pana Janušku, aby se obrátil na zástupce Společenství vlastníků, který vznesl požadavek k prověření plnění zmíněné smlouvy. Vzhledem k tomu, že se již nikdo další do diskuse nepřihlásil, přistoupil starosta Bc. Vondra ke hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	23
proti:	0
zdržel se:	4
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 48/ZMČ/2014**

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

### **5. Návrh k poskytnutí finančního daru členům Zastupitelstva městské části Praha 14 na základě vyhodnocení aktivity při plnění úkolů pro městskou část Praha 14, dle čl. 7 „Zásad pro poskytování odměn a darů členům Zastupitelstva městské části Praha 14“ („dále jen „Zásad“)**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Bc. Radek Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil, proto starosta Bc. Vondra přistoupil ke hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	24
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 49/ZMČ/2014**

## **I. s c h v a l u j e**

poskytnutí finančního daru členům Zastupitelstva městské části Praha 14 na základě vyhodnocení aktivity při plnění úkolů pro městskou část Praha 14, dle čl. 7 „Zásad“ za období ode dne 1. 1. 2014 do dne 10. 10. 2014 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení – pouze v tiskové podobě

## **II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit vyplacení finančního daru členům Zastupitelstva městské části Praha 14 dle přílohy č. 1

**T: 15. 10. 2014**

### **6. Návrh – 12. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2014**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová.

V diskusi nikdo nevystoupil, proto starosta Bc. Vondra přistoupil ke hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	24
proti:	1
zdržel se:	3
nepřítomen:	3

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 50/ZMČ/2014**

## I. s c h v a l u j e

### 12. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2014

schválený rozpočet

příjmy	241.476,00 tis. Kč
výdaje	303.437,20 tis. Kč
financování	61.961,20 tis. Kč

rozpočet po 11. rozpočtovém opatření k 1. 9. 2014

příjmy	291.258,30 tis. Kč
výdaje	368.875,70 tis. Kč
financování	77.617,40 tis. Kč

rozpočet po 12. rozpočtovém opatření k 12. 9. 2014

příjmy	291.258,30 tis. Kč
výdaje	368.875,70 tis. Kč
financování	77.617,40 tis. Kč

## II. u k l á d á

### Radě městské části Praha 14

zajistit realizaci 12. rozpočtového opatření městské části Praha 14 na rok 2014

**T: ihned**

### **7. Návrh – III. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2014**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová.

V diskusi nikdo nevystoupil, proto starosta Bc. Vondra přistoupil ke hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	20
proti:	0
zdržel se:	8
nepřítomen:	3

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 51/ZMČ/2014**

## I. b e r e n a v ě d o m í

7., 8., 9., 10., 11. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2014

### **8. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2014**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová.

V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Tománek, který poukázal na chybu v materiálu. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, proto starosta Bc. Vondra přistoupil ke hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 17  
proti: 0  
zdržel se: 11  
nepřítomen: 3

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 52/ZMČ/2014**

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2014

příjmy	132.700,55 tis. Kč
výdaje	129.730,44 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	27.337,32 tis. Kč
běžné	102.393,12 tis. Kč
financování	- 2.970,11 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2014 s hrubým hospodářským výsledkem ve výši 60.110 tis. Kč

### **9. Návrh k návrhu na přidělení grantů v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ a „Program J5 – podpora MČ v sociální oblasti v roce 2014“**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová.

V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 28  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nepřítomen: 3

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 53/ZMČ/2014**

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

přidělení grantů v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ dle přílohy č. 1

### **II. s c h v a l u j e**

1. přidělení grantů v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ dle přílohy č. 2
2. přidělení grantů v oblasti „Program J5 – podpora MČ v sociální oblasti v roce 2014“ dle přílohy č. 3

### **III. u k l á d á**

**Radě městské části Praha 14**

1. informovat žadatele o výsledcích grantového řízení

**T: 10. 10. 2014**

**10. Návrh ke Zprávě o průběžném plnění Programu rozvoje městské části Praha 14 pro období 2011 - 2014 ( září 2014 )**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Bc. Radek Vondra. V diskusi následně vznesla dotaz členka zastupitelstva paní Krátká – oblast školství, řešení jeslí. Na tento dotaz poté reagovala zástupkyně starosty Ing. Mgr. Lucie Svobodová, která poukázala na znění současné legislativy a vysvětlila postoj městské části Praha 14 ohledně budování a provozu mateřských škol i pro dvouleté děti. V diskusi již nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	21
proti:	0
zdržel se:	7
nepřítomen:	3

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 54/ZMČ/2014**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o průběžném plnění Programu rozvoje městské části Praha 14 pro období 2011 – 2014 (září 2014)

**11. Návrh Strategického plánu rozvoje na období 2015 - 2025 a návrhu Akčního plánu na období 2015 – 2016**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Bc. Radek Vondra. V diskusi vystoupila členka zastupitelstva PhDr. Nováková, která vznesla dotaz týkající se uvedených výškových budov v materiálu. Na tento dotaz následně reagoval starosta Bc. Vondra, který se omluvil za vzniklou chybu v materiálu a dále informoval členy zastupitelstva o možnosti vybudování administrativního centra na Rajské zahradě. V současné době probíhá jednání ohledně výběru vhodných pozemků.

Člen zastupitelstva MVDr. Pangrác dále poukázal na nekonkrétnost materiálu a zmíněných vizí, které neřeší například skleníky za Rokytkou, či oblast sociálních služeb. Proto navrhl, aby se tento materiál stáhnul z programu zasedání a dále navrhl, že na tomto materiálu bude pracovat ve svém volném čase. Členka zastupitelstva paní Tománková podpořila návrh MVDr. Pangráce ohledně stažení materiálu, neboť se domnívá, že výsledná zástavba, která vychází z materiálu není v zájmu ani městské části Praha 14 ani jejích obyvatel. Člen zastupitelstva pan Šebek následně poukázal na to, že materiál byl předložen na poslední zasedání zastupitelstva. Členka zastupitelstva Mgr. Žáková na závěr diskuse vznesla dotaz týkající se objektu Hloubětínská 55. Starosta Bc. Vondra poté členy zastupitelstva informoval o tom, že v současné době 3 vítězové výběrového řízení budou předkládat nabídku. V diskusi již nikdo další nevystoupil, proto dal Starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	16
proti:	6
zdržel se:	7
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 55/ZMČ/2014**

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informace o plnění podmínek stanovených Rozhodnutím o poskytnutí dotace č. 87/89 výzvy 89 OPLZZ - Projekt Strategického plánování a řízení v úřadu MČ Praha 14 v praxi

### **II. s c h v a l u j e**

Strategický plán rozvoje na období 2015 - 2025 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a Akční plán na období 2015 - 2016 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

### **12. Návrh k nabytí pozemků parc.č. 2574/6 a parc.č. 2574/11, k.ú. Kyje, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodaření pro Státní pozemkový úřad**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 56/ZMČ/2014**

### **I. s c h v a l u j e**

nabytí pozemků parc. č. 2574/6 a parc. č. 2574/11, k. ú. Kyje, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodaření pro Státní pozemkový úřad do vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14

### **II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit odeslání žádosti o nabytí pozemků parc. č. 2574/6 a parc. č. 2574/11, k. ú. Kyje, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodaření pro Státní pozemkový úřad do vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14 odboru evidence, správy a využití majetku hl. m. Prahy

**T: 31. 10. 2014**

### **13. Návrh k převzetí části pozemku parc.č. 2830/1, k.ú. Kyje, pod částí komunikace Borská do majetku hl.m.Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0

zdržel se: 0  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 57/ZMČ/2014**

**I. s c h v a l u j e**

převzetí části pozemku parc. č. 2830/1 o výměře 54 m<sup>2</sup>, oddělené pod parc. č. 2830/13, k. ú. Kyje, do správy nemovitostí MČ Praha 14

**II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit předložení žádosti MHMP SVM o započetí jednání o předání pozemku parc. č. 2830/13, k. ú. Kyje, do vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy MČ Praha 14

**T: 15. 10. 2014**

**14. Návrh k uzavření darovací smlouvy na pozemek parc.č. 881/1, k.ú. Hostavice, dvě hřiště, chodníky, sadové úpravy a mobiliář, se společností Skanska, a.s., jako dárce**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 28  
proti: 0  
zdržel se: 1  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 58/ZMČ/2014**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření darovací smlouvy se společností Skanska, a. s., se sídlem Líbalova 1, Praha 4, na darování pozemku parc. č. 881/1, k. ú. Hostavice, dětského hřiště, sportoviště, chodníků, sadových úprav a mobiliáře a finančního daru ve výši 168 000 Kč

**II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření darovací smlouvy se společností Skanska, a. s., se sídlem Líbalova 1, Praha 4, na pozemek parc. č. 881/1, k. ú. Hostavice, dětské hřiště, sportoviště, chodníky, sadové úpravy a mobiliář a částku 168 000 Kč

**T: 15. 10. 2014**

**15. Návrh k prodeji části pozemku parc.č. 2588/1, k.ú. Hloubětín, pod čerpací stanicí pohonných hmot u Vysočanské radiály**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 29  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 59/ZMČ/2014**

## **I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 2588/1, k. ú. Hloubětín, o výměře 126 m<sup>2</sup>, společnosti RoBiN OIL, s. r. o., za cenu 664 710 Kč včetně DPH

## **II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 2588/1, k.ú. Hloubětín, o výměře 126 m<sup>2</sup>, společnosti RoBiN OIL, s. r. o., za cenu 664 710 Kč včetně DPH

**T: 31. 10. 2014**

## **16. Návrh k uzavření kupní smlouvy na koupi části komunikace Sicherova včetně pozemků parc.č. 2575/305, parc.č. 2575/402 a parc.č. 2575/404, k.ú. Kyje od společnosti EKOSPOL a.s.**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi poté vystoupili členové zastupitelstva MVDr. Pangrác a paní Tománková, kteří vznesli dotazy ohledně občanské vybavenosti a vybudování dětského hřiště. Tyto dotazy následně zodpověděl starosta Bc. Vondra – informoval o vybudování školky, dětského hřiště přírodního charakteru, dětského hřiště ve Splavné ulici a finanční podíl společnosti EKOSPOL. Nikdo další již v diskusi nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 24  
proti: 0  
zdržel se: 5  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 60/ZMČ/2014**

## **I. s c h v a l u j e**

koupi části komunikace Sicherova na pozemcích parc. č. 2575/305, parc. č. 2575/402 a parc. č. 2575/404, k. ú. Kyje, včetně těchto pozemků od společnosti EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, Praha 7, za cenu 2000 Kč včetně DPH

## **II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření kupní smlouvy na část komunikace Sicherova na pozemcích parc. č. 2575/305, parc. č. 2575/402 a parc. č. 2575/404, k. ú. Kyje, včetně těchto pozemků od společnosti EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, Praha 7, za cenu 2000 Kč včetně DPH **T: 31. 10. 2014**

### **17. Návrh na schválení smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 41 v č.p. 993, ul. Kpt. Stránského, Praha 9**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva MVDr. Pangrác, který poukázal na cenu za nebytové prostory zmíněné v materiálu. Zástupce starosty Ing. Vodák poté přednesl úplnou historii nabídky tohoto nebytového prostoru. V diskusi již nikdo další nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 61/ZMČ/2014**

#### **I. s c h v a l u j e**

1. zrušení prodeje jednotky č. 41 v č. p. 993, ul. Kpt. Stránského, Praha 9, formou dobrovolné elektronické dražby
2. smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. 41 v č. p. 993, ul. Kpt. Stránského, Praha 9 dle přílohy č. 1

#### **II. p o v ě ř u j e**

Radu městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 41 v č. p. 993, ul. Kpt. Stránského, Praha 9 **T: 30. 11. 2014**

### **18. Návrh k úpravě usnesení č. 24/ZMČ/2014 k projektové žádosti „Revitalizace vnitrobloků Černý Most – objekt B, objekt C a objekt E“ a usnesení č. 25/ZMČ/2014 ze dne 25. 3. 2014 k projektové žádosti „Park Pilská“**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předložených návrzích usnesení.

Hlasování:

revitalizace vnitrobloků

pro:	24
proti:	0
zdržel se:	5
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**I. s o u h l a s í**

s předložením projektové žádosti „Revitalizace vnitrobloků Černý Most - objekt B, objekt C a objekt E“ s celkovým rozpočtem 21 870 481,30 Kč v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost

**II. s c h v a l u j e**

1. poskytnutí 7,5 % podílu způsobilých výdajů projektu „Revitalizace vnitrobloků Černý Most - objekt B, objekt C a objekt E“ z rozpočtu městské části Praha 14, tj. 1 539 996,55 Kč
2. financování nezpůsobilých výdajů projektu „Revitalizace vnitrobloků Černý Most - objekt B, objekt C a objekt E“ ve výši 1 337 193,99 Kč

**III. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit podání projektové žádosti „Revitalizace vnitrobloků Černý Most - objekt B, objekt C a objekt E“ v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost

**T: průběžně**

Hlasování:

park Pilská

pro:	20
proti:	0
zdržel se:	9
nepřítomen:	2

Starosta toto hlasování prohlásil za zmatečné a dal o tomto návrhu znovu hlasovat.

Hlasování:

park Pilská

pro:	22
proti:	0
zdržel se:	7
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**I. s o u h l a s í**

s předložením projektové žádosti „Park Pilská – 1. etapa“ s celkovým rozpočtem 16 947 277,24 Kč v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha - Konkurenceschopnost

## **II. s c h v a l u j e**

1. poskytnutí 7,5 % podílu způsobilých výdajů projektu „Park Pilská – 1.etapa“ z rozpočtu městské části Praha 14, tj. 1 232 658,54 Kč
2. financování nezpůsobilých výdajů projektu ve výši 511 830 Kč

## **III. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit podání projektové žádosti „Park Pilská – 1. etapa“ v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost

**T: průběžně**

## **19. Návrh k předložení základních údajů o připravovaném projektovém záměru „Výstavba mateřské školy v k.ú. Kyje – lokalita Hutě“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi poté vystoupili členové zastupitelstva MVDr. Pangrác a PhDr. Nováková, kteří vznesli své připomínky k uvedenému záměru. Na tyto připomínky následně reagovala Ing. Mezenská (OSMI), která vysvětlila požadavky nových norem a využití budovy i pro například seniorské bydlení případně vybudování Komunitního centra. V diskusi již nikdo další nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 24  
proti: 1  
zdržel se: 4  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 64/ZMČ/2014**

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

předložení základních údajů o připravovaném projektovém záměru „Výstavba mateřské školy v k. ú. Kyje - lokalita Hutě“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol

## **II. s c h v a l u j e**

spolufinancování ve výši 16 mil. Kč na realizaci projektu „Výstavba mateřské školy v k. ú. Kyje - lokalita Hutě“

## **III. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit doložení usnesení Zastupitelstva městské části Praha 14 k předloženému záměru „Výstavba mateřské školy v k. ú. Kyje - lokalita Hutě“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol

**T: ihned**

**20. Návrh k předložení základních údajů o připravovaném projektovém záměru „Výstavba mateřské školy v k.ú. Kyje – lokalita Jahodnice“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 24  
proti: 0  
zdržel se: 5  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 65/ZMČ/2014**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

předložení základních údajů o připravovaném projektovém záměru „Výstavba mateřské školy v k. ú. Hostavice - lokalita Jahodnice“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol

**II. s c h v a l u j e**

spolufinancování ve výši 16 mil. Kč na realizaci projektu „Výstavba mateřské školy v k. ú. Hostavice - lokalita Jahodnice“

**III. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit doložení usnesení Zastupitelstva městské části Praha 14 k předloženému záměru „Výstavba mateřské školy v k. ú. Hostavice - lokalita Jahodnice“ v rámci dotačního programu MŠMT, Fond rozvoje kapacit mateřských a základních škol **T: ihned**

**21. Návrh ke schválení úplného znění společenské smlouvy společnosti SP Černý Most, s.r.o., v souladu s nově platnými předpisy**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi poté vystoupil Mgr. Tománek, který vznesl dotaz týkající se fungování společnosti SP Černý Most. Tento dotaz následně zodpověděla Ing. Mgr. Svobodová.

Hlasování:

pro: 24  
proti: 0  
zdržel se: 5  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č.66/ZMČ/2014**

## **I. s c h v a l u j e**

úplné znění společenské smlouvy společnosti SP Černý Most, s.r.o., v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech ( zákon o obchodních korporacích ) dle přílohy č. 1 - pouze v tiskové podobě

## **II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit hlasování na jednání valné hromady ve prospěch návrhu úplného znění společenské smlouvy společnosti SP Černý Most, s.r.o. tak, jak je výše uvedeno

**T: 15. 10. 2014**

### **21A. Návrh na schválení nového znění stanov společnosti Správa majetku Praha 14, a.s.**

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová.

V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	4
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 67/ZMČ/2014**

## **I. s c h v a l u j e**

nové znění stanov společnosti Správa majetku Praha 14, a. s. dle přílohy č. 1

## **II. p o v ě ř u j e**

Ing. Mgr. Lucii Svobodovou, zástupkyni starosty městské části Praha 14

zajistit provedení změny stanov a jejich zveřejnění v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze

**T: 31. 10. 2014**

### **22. Žádost o zrušení předkupního práva ve prospěch městské části Praha 14 k bytu v č.p. 668, Kardašovská ul., Praha 9**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

**I. s c h v a l u j e**

zrušení předkupního práva ve prospěch městské části Praha 14 k bytu v č. p. 668, Kardašovská ul., Praha 9 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení - pouze v tiskové podobě

**II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

informovat SMP-14, a. s. o schválení zrušení předkupního práva ve prospěch městské části Praha 14 k bytu v č. p. 668, Kardašovská ul., Praha 9 **T: ihned**

**23. Návrh na postoupení pohledávek**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi následně vystoupili MVDr. Pangrác a Mgr. Tománek, kteří vznesli dotazy ohledně výše pohledávek. Na tyto dotazy reagoval zástupce starosty Ing. Vodák, který vysvětlil přiřazování pohledávek k licitaci bytů, spolupráci s JUDr. Klimešem, řešení dlužníků ve spolupráci s OSVZ a proces splácení Ing. Mgr. Svobodová doplnila informace ohledně dostupného bydlení a případné možnosti nižšího nájmu. V diskusi již nikdo nevystoupil, proto dal starosta Bc. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro: 27  
proti: 0  
zdržel se: 2  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**I. s c h v a l u j e**

postoupení pohledávek včetně příslušenství (poplatky z prodlení, úrok z prodlení, který bude dopočítán ke dni prodeje nebo ke dni uzavření smlouvy o postoupení pohledávky) dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a přílohy č. 3 tohoto usnesení – pouze v tiskové podobě s tím, že pohledávky lze rozdělit podle velikosti obsazovaných, právně volných bytů v souladu v článku 2.1 Zásad k pronájmu bytů městské části Praha 14 a v rámci pronájmu volných prostor sloužících k podnikání v závislosti na jejich velikosti. Výše postoupených pohledávek bude upravena o výši poplatků z prodlení, popřípadě úroků z prodlení, které se vyčíslí ke dni prodeje. **T: průběžně**

**24. Návrh na odepsání nedobytné pohledávky v souladu se Zásadami městské části Praha 14 k vymáhání pohledávek u bytů a prostor sloužících k podnikání ze dne 15. 2. 2014**

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi vystoupil MUDr. Kaufman, který požádal o informaci týkající se archivace dokumentů Tento dotaz následně zodpověděla Ing. Bažilová, ředitelka SMP - 14, .a.s. –do roku 2001 byly archivovány dokumenty na bytovém odboru městské části. Od roku 2001 jsou dokumenty archivovány v duplicitní podobě.

Hlasování:

pro: 28  
proti: 0  
zdržel se: 1  
nepřítomen: 2

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 70/ZMČ/2014**

## **I. s c h v a l u j e**

odepsání nedobytné pohledávky v souladu se Zásadami městské části Praha 14 k vymáhání pohledávek u bytů a prostor sloužících k podnikání ze dne 15. 2. 2014 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení - pouze v tiskové podobě

## **II. u k l á d á**

Radě městské části Praha 14

zajistit odepsání nedobytné pohledávky v souladu se Zásadami městské části Praha 14 k vymáhání pohledávek u bytů a prostor sloužících k podnikání ze dne 15. 2. 2014 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení - pouze v tiskové podobě **T: 31. 10. 2014**

## **25. Návrhy, připomínky, interpelace**

**Soňa Tománková** - informovala členy zastupitelstva o stížnosti na jídelnu v ZŠ Gen.Janouška, K tomuto tématu se následně vyjádřili Ing. Mgr. Svobodová, Lubomír Vůjtěch (předseda školské rady) a Mgr. Žáková.

## **26. Závěr**

Ověřovatelé:

Zuzana Grigarová .....

Viktor Šíma .....

.....  
Bc. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14

.....  
Ing. Mgr. Lucie Svobodová  
zástupkyně starosty městské části Praha 14



