

ZÁPIS

z 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, které se konalo dne 7. 3. 2017
od 15.00 hodin v „Galerii 14“ nám. Plk. Vlčka, č.p. 686, Praha 9

Přítomni: 30 - dle prezenční listiny

Omluveni:

Neomluveni:

Ověřovatelé: Bc. Tomáš Novotný, Ing. Břetislav Vodák

Zapisovatelka: Kateřina Hladíková

1. Z a h á j e n í

Starosta Mgr. Radek Vondra zahájil v 15. 00 hod 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezenze je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta Mgr. Vondra oznámil členům zastupitelstva, že zápis z 9. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře starosty.

Poté starosta Mgr. Vondra požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Bc. Tomáš Novotný, Ing. Břetislav Vodák

Hlasování :

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomni:	1

Ověřovatelé zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Poté starosta Mgr. Vondra přednesl návrh programu. Člen zastupitelstva Ing. Vrba dále navrhl zařadit za bod č. 3 volbu člena a předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 14 vzhledem k jeho rezignaci. Členka zastupitelstva paní Tománková navrhla zařadit bod č. 18 – problematika černé zvěře na Černém Mostě. Člen zastupitelstva Ing. Froněk dále navrhl zařadit do programu bod na odvolání zástupkyně starosty Ing. Pickové vzhledem k nedostatečnému pracovnímu nasazení a dále vyzval zástupkyni starosty Ing. Mgr. Svobodovou k omluvě za článek v prosincovém vydání časopisu Čtrnáctka, která se za něj následně omluvila. Člen zastupitelstva Bc. Novotný navrhl odvolání starosty Mgr. Vondry vzhledem ke ztrátě důvěry a zmanipulování ankety týkající se stavu černé zvěře na Černém Mostě.

K důvodům na odvolání starosty a zástupkyně starosty se následně vyjádřil jak starosta Mgr. Vondra, tak i Ing. Picková (kompetence starosty, vyjádření se k anketě ohledně černé zvěře, ukončení spolupráce s vydavatelstvím časopisu Čtrnáctka, jednání se společností ROPID a další). Po ukončení diskuse k nově navrženým bodům programu starosta Mgr. Vondra vyzval členy zastupitelstva ke hlasování o jednotlivých návrzích.

1) Hlasování o doplnění člena a předsedy KV ZMČ Praha 14 jako zařazení bodu 3a.

pro:	19
proti:	0
zdržel se:	11
nepřítomni:	1

Tento návrh byl přijat.

2) Hlasování o odvolání zástupkyně starosty Ing. Pickové jako zařazení bodu č. 3b.

pro:	12
proti:	4
zdržel se:	14
nepřítomni:	1

Tento návrh nebyl přijat.

3) Hlasování o problematice stavu černé zvěře jako zařazení bodu č. 18.

pro:	13
proti:	1
zdržel se:	16
nepřítomni:	1

Tento návrh nebyl přijat.

4) Hlasování o odvolání starosty Mgr. Vondry jako zařazení bodu č. 18.

pro:	7
proti:	4
zdržel se:	19
nepřítomni:	1

Tento návrh nebyl přijat.

Vzhledem k předešlému hlasování, ze kterého vzešlo pouze zařazení bodu 3a, dal starosta Mgr. Vondra hlasovat o původně předloženém návrhu programu s doplněním o bod 3a.

Návrh programu:

1. Zahájení a volba návrhového a volebního výboru
 2. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2016
 3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14
- 3a. Volba člena a předsedy KV ZMČ Praha 14

4. Návrh na přidělení dotací v oblasti 2 – sportovní, kulturní a volnočasové aktivity, podpora Zdravé MČ – MA 21 a podpora činnosti tělovýchovných zařízení v roce 2017
5. Návrh -V. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2016
6. Návrh – I. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2017
7. Návrh k poskytnutí návratné finanční výpomoci neziskové organizaci Jahoda, o.p.s.
8. Návrh na postoupení pohledávek
9. Návrh k uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k věcem nemovitým a smlouvy o převodu vlastnického práva k jednotce č. 491/4, ul. Krylovecká 491, 198 00 Praha 9 v užívání paní Petry Kadeřávkové jako oprávněné nájemkyně
10. Návrh k uzavření smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu
11. Návrh k uzavření smlouvy s Nadačním fondem pro rozvoj městské části Praha 14, IČO 631 13 554 a k souvisejícímu převodu hmotné nemovité věci do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 14
12. Návrh k uzavření Dohody o podmínkách ukončení Smlouvy o spolupráci mezi městskou částí Praha 14, Základní školou Praha 9 – Černý Most, Generála Janouška 1106 a Kováckou sportovní z. s.
13. Návrh k podání žádosti o svěřeni pozemků v zahradách mateřských škol Generála Janouška, Šebelova a Vybíralova
14. Návrh odnětí pozemků parc.č. 2674/2 a parc.č. 2674/5, k.ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14
15. Návrh k uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2836/2, k. ú. Kyje
16. Návrh k uzavření kupní smlouvy na část pozemků parc.č. 2886/1 a parc.č. 2886/2 o výměře 11 m² v k.ú. Kyje
17. Návrh k zajištění smluvního vztahu při výstavbě hotelu Alex
18. Návrhy, připomínky, interpelace
19. Závěr

Hlasování:

pro:	24
proti:	1
zdržel se:	4
nepřítomni:	2

Návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byl schválen.

I. s c h v a l u j e

program 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

1. Volba návrhového a volebního výboru

Starosta Mgr. Radek Vondra vyzval členy zastupitelstva k navržení členů do návrhového a volebního výboru. Tajemnicí návrhového a volebního výboru navrhl paní Mgr. Evu Štětinovou, pracovníci OPKČ.

Navrženi byli: Ing. Jan Adámek, Aneta Hejrovská, Mgr. Aleš Kuda

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	2

Členové návrhového a volebního výboru byli schváleni.

Starosta Mgr. Vondra poté požádal členy návrhového a volebního výboru, aby si přesedli ke stolu k paní Mgr. Štětinové a zvolili si ze svého středu předsedu.

Předsedou návrhového a volebního výboru byl zvolen Ing. Jan Adámek.

Dále starosta Mgr. Vondra přistoupil k projednávání jednotlivých bodů programu.

2. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2016

Materiál uvedl tajemník Úřadu městské části Praha 14 Ing. Luděk Lisý. V diskusi členové zastupitelstva Ing. Vrba, Ing. Froněk, Ing. Med a pan Hron vznesli dotazy týkající se vybudování biotopu Kyje. Doplňující informace následně poskytl Bc. Červený (KS), který se tímto projektem zabývá a který zároveň přislíbil předložení finančních nákladů na červnové zasedání zastupitelstva. Dále Ing. Froněk požádal o zaslání peticí a změn v územním plánu v elektronické podobě, což starosta Mgr. Vondra následně přislíbil. Ing. Med požádal o zaslání upozornění, že byly na webových stránkách městské části Praha 14 zveřejněny odpovědi na vznesené interpelace. Po ukončení diskuse vyzval starosta Mgr. Vondra členy zastupitelstva ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 2/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za II. pololetí roku 2016 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi k materiálu nikdo z řad členů zastupitelstva nevystoupil, proto dal starosta Mgr. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 3/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a informaci o vyřízení interpelací, námětů a dotazů z 9. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

3a. Volba člena a předsedy KV ZMČ Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra, který zároveň navrhl, aby proběhla veřejná volba. O tomto návrhu dal následně hlasovat.

Hlasování:

pro:	25
proti:	1
zdržel se:	3
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Člen zastupitelstva Ing. Vrba (rezignující předseda KV ZMČ Praha 14) navrhl jako nového člena pana Zemana za klub ANO. Někteří předsedové klubů poukázali na to, že rezignace byla podána před zastupitelstvem a se členy jejich klubů nebyla tak možnost tuto změnu projednat. Jiný návrh na nového člena KV ZMČ Praha 14 nebyl předložen.

Starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování o návrhu na nového člena – p. Zeman.

Hlasování:

pro:	13
proti:	0
zdržel se:	16
nepřítomen:	2

Tento návrh nebyl přijat.

Dále byl předložen návrh na zvolení nového předsedy KV ZMČ Praha 14 – navržen byl člen zastupitelstva pan Viktor Šíma.

O tomto návrhu dal starosta Mgr. Vondra hlasovat.

Hlasování:

pro:	11
proti:	0
zdržel se:	18
nepřítomen:	2

Tento návrh nebyl přijat.

4. Návrh na přidělení dotací v oblasti 2 – sportovní, kulturní a volnočasové aktivity, podpora Zdravé MČ – MA 21 a podpora činnosti tělovýchovných zařízení v roce 2017

Materiál uvedla radní městské části Praha 14 Mgr. Irena Kolmanová, která v následné diskusi upřesnila počet předložených projektů a dále reagovala na připomínku členky zastupitelstva paní Tománkové ohledně chybějících příloh všech schválených žádostí o dotace – budou dodatečně zaslány. V diskusi již nikdo další nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 4/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

přidělení dotací v oblasti 2 - sportovní, kulturní a volnočasové aktivity, podpora Zdravé MČ – MA 21 a podpora činnosti tělovýchovných zařízení v roce 2017 podle seznamu v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. informovat žadatele o výsledcích dotačního programu **T: 31. 3. 2017**
2. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv s úspěšnými žadateli

T: 15. 4. 2017

5. Návrh -V. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2016

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi člen zastupitelstva Ing. Med vnesl dotaz ohledně rozdílné ceny notebooků zmíněných na straně 19 v materiálu. Dotaz následně zodpověděla Ing. Mgr. Svobodová a pan Rýpar (KS OSPK). Další upřesňující informace budou zaslány. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	17
proti:	0
zdržel se:	12
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 5/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

17., 18., 19., 20. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2016

6. Návrh – I. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2017

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	18
proti:	0
zdržel se:	11
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 6/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

1., 2. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2017

7. Návrh k poskytnutí návratné finanční výpomoci neziskové organizaci Jahoda, o.p.s.

Materiál uvedl radní městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák, který objasnil požadované finanční prostředky. V diskusi vystoupil Ing. Med s dotazem ohledně důvodu snížení poskytované částky, dotaz byl vzápětí zodpovězen předkladatelem materiálu. Starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 7/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí návratné finanční výpomoci neziskové organizaci Jahoda, o.p.s. ve výši 500.000 Kč na úhradu provozních výdajů
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí návratné finanční výpomoci dle přílohy č. 2

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí návratné finanční výpomoci s neziskovou organizací Jahoda, o.p.s. **T: 31. 3. 2017**

8. Návrh na postoupení pohledávek

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi vystoupil Ing. Med s dotazem ohledně pohledávek, předkladatel materiálu dotaz vzápětí zodpověděl. Starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 8/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

postoupení pohledávek včetně příslušenství (poplatky z prodlení, úrok z prodlení) dle přílohy č. 1 tohoto usnesení - pouze v tiskové podobě s tím, že pohledávky lze rozdělit podle velikosti obsazovaných, právně volných bytů v souladu s článkem 2.1 Zásad k pronájmu bytů městské části Praha 14. Výše postoupených pohledávek bude upravena o výši poplatků z prodlení, popřípadě úroků z prodlení, které se vyčíslí ke dni prodeje. **T: průběžně**

9. Návrh k uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k věcem nemovitým a smlouvy o převodu vlastnického práva k jednotce č. 491/4, ul. Krylovecká 491, 198 00 Praha 9 v užívání paní Petry Kadeřávkové jako oprávněné nájemkyně

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac, který v následné diskusi reagoval na vznesené upřesňující dotazy. V diskusi dále již nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	20
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 9/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

smlouvu o zřízení zástavního práva k věcem nemovitým a smlouvy o převodu vlastnického práva k jednotce č. 491/4, ul. Krylovecká 491, 198 00 Praha 9, užívané paní Petrou Kadeřávkovou jako oprávněnou nájemkyní

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k věcem nemovitým a smlouvy o převodu vlastnického práva k jednotce č. 491/4, ul. Krylovecká 491, 198 00 Praha 9 užívané paní Petrou Kadeřávkovou jako oprávněnou nájemkyní **T: ihned**

10. Návrh k uzavření smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac, který následně reagoval na připomínku člena zastupitelstva Ing. Froňka týkající se úpravy tabulek v materiálu a na vyjádření člena zastupitelstva Ing. Adámka proč bude hlasovat proti tomuto materiálu. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	22
proti:	8
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 10/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu **T: 10. 3. 2017**

11. Návrh k uzavření smlouvy s Nadačním fondem pro rozvoj městské části Praha 14, IČO 631 13 554 a k souvisejícímu převodu hmotné nemovité věci do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. Doplňující informace následně poskytl člen zastupitelstva Ing. Froněk. V diskusi k materiálu nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 11/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy s Nadačním fondem pro rozvoj městské části Praha 14 a související převod hmotné nemovité věci do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 14

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy s Nadačním fondem pro rozvoj městské části Praha 14 a související převod hmotné nemovité věci do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 14

T: 31. 5. 2017

12. Návrh k uzavření Dohody o podmínkách ukončení Smlouvy o spolupráci mezi městskou částí Praha 14, Základní školou Praha 9 – Černý Most, Generála Janouška 1106 a Kováckou sportovní z. s.

Materiál uvedla radní městské části Praha 14 Mgr. Irena Kolmanová, která následně zodpověděla doplňující dotazy k materiálu. V diskusi Ing. Med vznesl dotaz, zda zmiňovaný spolek vyvíjel činnost dle původně uzavřené smlouvy. Dotaz byl následně zodpovězen předkladatelkou materiálu. V diskusi dále nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 12/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o podmínkách ukončení smlouvy o spolupráci č. j. 0304/2014/OPKČ-OddPVZ/1101 ze dne 30. 6. 2014 mezi městskou částí Praha 14, Základní školou Praha 9 - Černý Most, Generála Janouška 1006 a Kováckou sportovní z. s.

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření dohody o podmínkách ukončení smlouvy o spolupráci č. j. 0304/2014/OPKČ-OddPVZ/1101 mezi městskou částí Praha 14, Základní školou Praha 9 - Černý Most, Generála Janouška 1006 a Kováckou sportovní z. s.

T: 15. 3. 2017

Projednávání dalších materiálů bylo poté přerušeno a bylo přistoupeno k projednávání příspěvků občanů.

Paní Doležalová

Ve svém příspěvku se zabývala problematikou černé zvěře na Černém Mostě – jaké kroky podnikla MČ a jaké bude další řešení situace. Na tento podnět reagovala následně vedoucí ODOP Ing. Adámková se starostou Mgr. Vondrou, kteří informovali o krocích podniknutých k řešení této problematiky, jednání s mysliveckou organizací a MHMP, jednání s Lesy hl. m.

Prahy, vysvětlili vlastnické vztahy týkající se honitby, návrh na odebrání honitby vzhledem k neřešení problému a další. Ing. Adámková dále připustila, že o riziku možného napadení osob a domácích zvířat nebylo informováno včas, po prvním známém útoku z července roku 2015 a pan Mgr. Vondra přiznal, že situaci ÚMČ Praha 14 podcenil.

K tomuto problému se také vyjádřili někteří členové zastupitelstva. Na závěr diskuse starosta shrnul podniknuté kroky a další postup k vyřešení celé situace.

Paní Hátlová

Ve svém příspěvku reagovala na otištěný článek v deníku Blesk a zmanipulovanou anketu týkající se výše uvedené problematiky. K tomuto příspěvku se dále vyjádřili někteří členové zastupitelstva a člen zastupitelstva Ing. Froněk také navrhl ukončení spolupráce s vydavatelem časopisu Čtrnáctka. Tento návrh bude následně projednán a upřesněn v bodu různé.

Starosta Mgr. Vondra poté přistoupil k dalšímu projednávání materiálů předložených na zastupitelstvo.

13. Návrh k podání žádosti o svěření pozemků v zahradách mateřských škol Generála Janouška, Šebelova a Vybíralova

Materiál uvedla zástupkyně starosty Ing. Mgr. Lucie Svobodová, která také poskytla s Ing. Mezenskou (OI) doplňující informace. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 13/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

1. převzetí pozemků parc. č. 221/32, 232/90, 444 a 499 v k. ú. Černý Most v zahradách mateřských škol Generála Janouška, Šebelova a Vybíralova do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14
2. převzetí pozemků - aktualizaci žádosti o svěření pozemků parc. č. 221/228, 221/405, 221/417, 221/418, 221/419, 221/557 a 445, k. ú. Černý Most, podané v roce 2013
3. převzetí pozemků parc. č. 221/220, 446 a 448, k. ú. Černý Most pod a mezi budovami č. p. 874 a 875 do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit odeslání žádosti o svěření pozemků parc. č. 221/32, 232/90, 221/220, 446, 448, 444 a 499 v k. ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 MHMP odboru evidence majetku a aktualizované žádosti o svěření pozemků parc. č. 221/228, 221/405, 221/417, 221/418, 221/419, 221/557 a 445, k. ú. Černý Most **T: 15. 3. 2017**

14. Návrh odnětí pozemků parc.č. 2674/2 a parc.č. 2674/5, k.ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi k materiálu nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 14/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

odnětí pozemků parc. č. 2674/2 a parc. č. 2674/5, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit odeslání žádosti o odnětí pozemků parc. č. 2674/2 a parc. č. 2674/5, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 odboru evidence majetku MHMP

T: 31. 3. 2017

15. Návrh k uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2836/2, k. ú. Kyje

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi k materiálu členové zastupitelstva doporučili, aby byl kupujícímu nabídnut k odprodeji i pozemek parc.č. 2836/1. Na toto doporučení reagoval předkladatel materiálu pan Zajac, který následně navrhl stažení materiálu z programu jednání. O tomto návrhu dal starosta Mgr. Vondra hlasovat.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat – materiál stažen.

16. Návrh k uzavření kupní smlouvy na část pozemků parc.č. 2886/1 a parc.č. 2886/2 o výměře 11 m² v k.ú. Kyje

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 15/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/1 a parc. č. 2886/2 o celkové ploše 11 m² s Jaroslavem Tintěrou, bytem 412 01 Třebušín 145, za cenu 73 182 Kč včetně DPH

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/1 a parc. č. 2886/2 o celkové ploše 11 m² s Jaroslavem Tintěrou, bytem 412 01 Třebušín 145, za cenu 73 182 Kč včetně DPH

T: 30. 4. 2017

17. Návrh k zajištění smluvního vztahu při výstavbě hotelu Alex

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac, který následně zodpověděl dotazy členů zastupitelstva Ing. Adámka a paní Krátké, které se týkaly počtu parkovacích stání a jiných upřesňujících informací. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	18
proti:	6
zdržel se:	6
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 16/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy k výstavbě hotelu Alex se společností Alex residence, s. r. o.

1. na pronájem pozemku parc. č. 837/7 k. ú. Hloubětín za účelem zřízení a obsluhy staveniště na dobu určitou od 1. 1. 2018 do vkladu vlastnického práva podle bodu 3 tohoto usnesení nejdéle do 31. 11. 2019 za nájemné ve výši 25 000 Kč měsíčně
2. na zřízení práva stavby k pozemkům v k. ú. Hloubětín parc. č. 837/6, parc. č. 837/7 a parc. č. 837/11 k realizaci přesahu budovy hotelu včetně přípojek inženýrských sítí a zpevněné cesty, za úplaty ve výši 400 000 Kč bez DPH
3. na směnu části pozemků parc. č. 837/1, parc. č. 837/6, parc. č. 837/7 a parc. č. 837/11 v k. ú. Hloubětín z vlastnictví hl. m. Prahy ve svěřené správě MČ Praha 14 za část pozemků parc. č. 837/8 a parc. č. 837/9 v k. ú. Hloubětín z vlastnictví společnosti Alex residence, s. r. o. o shodné výměře cca 180 m²

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě hotelu Alex se společností Alex residence, s. r. o.

T: 15. 4. 2017

18. Návrhy, připomínky, interpelace

Zástupkyně starosty Ing. Mgr. Svobodová spolu s Mgr. Koplíkovou (OPKČ) navrhli formální úpravu již přijatého usnesení č. 4, s čímž členové zastupitelstva souhlasili.

Starosta Mgr. Vondra dal nejdříve hlasovat o revokaci již přijatého usnesení č. 4 :

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 17/ZMČ/2017

I. r e v o k u j e

usnesení Zastupitelstva městské části Praha 14 č. 4/ZMČ/2017 ze dne 7. 3. 2017

Poté dal starosta hlasovat o novém návrhu usnesení – rozšíření o bod 2.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 18/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

1. přidělení dotací v oblasti 2 - sportovní, kulturní a volnočasové aktivity, podpora Zdravé MČ – MA 21 a podpora činnosti tělovýchovných zařízení v roce 2017 podle seznamu v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení
2. uzavření smluv dle vzoru schváleného usnesením Zastupitelstva městské části Praha 14 č. 64/ZMČ/2016 s žadatelem v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. informovat žadatele o výsledcích dotačního programu **T: 31. 3. 2017**
2. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv s úspěšnými žadatelem **T: 15. 4. 2017**

Ing. Miroslav Froněk - přednesl návrh ohledně ukončení smluvního vztahu s vydavatelem časopisu Čtrnáctka z důvodu hrubého porušení novinářské etiky

Pavel Mašek - vyslovil svůj názor ohledně stavu černé zvěře na Praze 14 a návrh na nulovou kvótu pro psy chované na Praze 14

PhDr. Zuzana Jelenová - vznesla podnět týkající se zapojení do propagace dobrovolnictví pro seniory. Na příští zastupitelstvo budou předloženy další informace.

Ing. Mgr. Lucie Svobodová - pozvala členy zastupitelstva na veřejné jednání – projekt Žákovského zastupitelstva

Ing. Miroslav Froněk - předložil písemně žádosti o interpelace

- 1) Kolik je externích pracovních smluv pro radnici?
- 2) Kolik je částečných pracovních úvazků?
- 3) Kolik z toho je částečných pracovních úvazků zaměstnanců radnice?
- 4) Kolik z toho je částečných pracovních úvazků členů zastupitelstva?
- 5) Jaká částka byla v letech 2014, 2015, 2016 proplacena externím spolupracovníkům radnice?
- 6) Jaká částka byla v letech 2014, 2015, 2016 proplacena za částečné pracovní úvazky?
- 7) Jaká částka byla v letech 2014, 2015, 2016 proplacena pracovníkům úřadu za částečné pracovní úvazky?
- 8) Jaká částka byla v letech 2014, 2015, 2016 proplacena členům zastupitelstva za částečné pracovní úvazky?

Ing. Michal Vrba - vznesl dotazy týkající se výstavby MŠ na Jahodnici. Dotazy následně zodpověděl Ing. Vodák.

Viktor Šíma - vznesl žádost o setkání s Mgr. Kolmanovou a dalšími oslovenými ohledně výzvy pro SVJ zaslané OSPK týkající se řešení úklidu kolem kontejnerů

Ing. Mgr. Lucie Svobodová - informovala členy zastupitelstva o jednání – Dům s pečovatelskou službou Bojčenkova

Ing. Miroslav Froněk - vznesl dotaz týkající se výstavby sociálních bytů ul. Arnošta Valenty, dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra.

Na závěr vystoupil šéfredaktor časopisu Čtrnáctka pan Mračno, autor článku a ankety uveřejněných v časopise Čtrnáctka.

Na základě návrhu Ing. Froněka a vystoupení p. Mračna dal starosta Mgr. Vondra hlasovat o předloženém návrhu usnesení - ukončení smluvního vztahu s vydavatelem časopisu Čtrnáctka

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

I. p o v ě ř u j e

Radu městské části Praha 14

1. zajistit ukončení smluvního vztahu s vydavatelem časopisu Čtrnáctka z důvodu hrubého porušení novinářské etiky
2. zajistit vypsání výběrového řízení na zajištění vydávání časopisu Čtrnáctka v potřebném rozsahu

19. Závěr – starosta Mgr. Vondra ukončil zasedání zastupitelstva ve 20. 15 hod.

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Novotný

Ing. Břetislav Vodák

.....
Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

.....
Ing. Mgr. Lucie Svobodová
zástupkyně starosty městské části Praha 14

