

ZÁPIS

z 11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, které se konalo dne 20. 6. 2017
od 15.00 hodin v „Galerii 14“ nám. Plk. Vlčka, č. p. 686, Praha 9

Přítomni: 30 - dle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Marcela Vydrová

Neomluveni:

Ověřovatelé: PhDr. Zuzana Jelenová, Ing. Karel Med

Zapisovatelka: Kateřina Hladíková

1. Z a h á j e n í

Starosta Mgr. Radek Vondra zahájil v 15. 00 hod 11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezenze je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta Mgr. Vondra oznámil členům zastupitelstva, že zápis z 10. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře starosty. Poté starosta Mgr. Vondra požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: PhDr. Zuzana Jelenová, Ing. Karel Med

Hlasování :

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomni:	3

Ověřovatelé zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni. Poté starosta Mgr. Vondra přednesl návrh programu 11. zasedání zastupitelstva. Následně vystoupil člen zastupitelstva Ing. Froněk s návrhem na odvolání zástupkyně starosty Ing. Pickové. Dále vystoupila členka zastupitelstva paní Tománková, která navrhla přesunutí bodu 21 na začátek předloženého programu.

O těchto návrzích dal starosta Mgr. Vondra hlasovat.

(Dostavil se další člen zastupitelstva)

Hlasování o návrhu Ing. Froňka:

pro:	11
proti:	6
zdržel se:	12
nepřítomni:	2

Tento návrh nebyl přijat.

Hlasování o navrženém programu:

pro:	29	
proti:	0	
zdržel se:	0	
nepřítomni:	2	Tento návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu paní Tománkové:

pro:	11	
proti:	6	
zdržel se:	12	
nepřítomni:	2	Tento návrh nebyl přijat.

Návrh programu:

1. Zahájení a volba návrhového a volebního výboru
2. Návrh k volbě přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9
3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14
4. Návrh k informaci o finančním vypořádání dotací v programech „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ a „Příspěvek na zajištění služby“ poskytnutých v roce 2016 z rozpočtu městské části Praha 14
5. Návrh na přidělení dotací v programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ na roky 2017 - 2018
6. Návrh na přidělení dotací v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ v roce 2017
7. Návrh k informaci o finančním vypořádání dotací v oblasti 2 poskytnutých v roce 2016 z rozpočtu městské části Praha 14
8. Návrh zavedení Participativního rozpočtu
9. Návrh – II. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2017
10. Návrh – Závěrečný účet městské části Praha 14 za rok 2016
11. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2017
12. Návrh k dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Praha 9 – Hloubětín, Štolmířská 602, IČO: 70920257, k dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Praha 9 – Černý Most, Bří Venclíků 1040, IČO : 63832836
13. Návrh k realizaci investičních projektů „Rekuperace ZŠ Bří Venclíků“ a „Rekuperace MŠ Šebelova“
14. Návrh uzavření Smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu

15. Návrh k podpisu Zástavní smlouvy k nemovitým věcem k jednotce č.: 491/3, Krylovecká 491, 198 00 Praha 9 v užívání Petry Richterové a Jiřího Richtera jako oprávněných nájemců
16. Návrh k podpisu Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem jako k jednotce č.: 775/7, Kardašovská 775, 198 00 Praha 9 v užívání paní Ing. Jitky Kulhavé jako oprávněné nájemkyně
17. Návrh k žádosti MHMP o souhlas s odnětím pozemku parc.č. 936/2, k.ú. Kyje, ze svěřené správy MČ Praha 14
18. Návrh k uzavření darovací smlouvy na převzetí pozemku parc.č. 675/6, k.ú. Hloubětín včetně parkových úprav do svěřené správy MČ Praha 14
19. Návrh k uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2836/2, k.ú. Kyje
20. Návrh k uzavření směnné a nájemní smlouvy k vypořádání vlastnických vztahů v území při Broumarské ulici (tzv. Broumarská sever – jih)
21. Návrh ke změně složení kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14
22. Návrhy, připomínky, interpelace
23. Závěr

Návrh programu 11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byl schválen.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 20/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

program 11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

1. Volba návrhového a volebního výboru

Starosta Mgr. Radek Vondra vyzval členy zastupitelstva k navržení členů do návrhového a volebního výboru. Tajemnicí návrhového a volebního výboru navrhl paní Mgr. Evu Štětinovou, pracovníci OPKČ.

Navrženi byli: Mgr. Aleš Kuda, MUDr. Kateřina Pavlíčková, Miroslav Šubrt

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Členové návrhového a volebního výboru byli schváleni.

Starosta Mgr. Vondra poté požádal členy návrhového a volebního výboru, aby si předsedli ke stolu k paní Mgr. Štětinové a zvolili si ze svého středu předsedu.

Předsedou návrhového a volebního výboru byl zvolen Mgr. Aleš Kuda.

Dále starosta Mgr. Vondra přistoupil k projednávání jednotlivých bodů programu.

2. Návrh k volbě přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9

Materiál uvedl tajemník Úřadu městské části Praha 14 Ing. Luděk Lisý. V diskusi k materiálu nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 21/ZMČ/2017

I. z v o l i l o

přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit doručení seznamu zvolených přisedících Obvodního soudu pro Prahu 9
předsedovi Obvodního soudu pro Prahu 9

T: 27. 6. 2017

3. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi následně vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med s dotazem ohledně stavby rozhledny Doubravka. Dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra. Člen zastupitelstva Ing. Froněk poukázal na chybějící znění úkolu ohledně časopisu Čtrnáctka. Znění tohoto úkolu bude prověřeno. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 22/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a informaci o vyřízení interpelací, námětů a dotazů z 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

4. Návrh k informaci o finančním vypořádání dotací v programech „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ a „Příspěvek na zajištění služby“ poskytnutých v roce 2016 z rozpočtu městské části Praha 14

Materiál uvedl radní městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 23/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o finančním vypořádání dotací v programech „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ a „Příspěvek na zajištění služby“ poskytnutých v roce 2016 z rozpočtu městské části Praha 14 (příloha č. 1)

5. Návrh na přidělení dotací v programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ na roky 2017 - 2018

Materiál uvedl radní městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz týkající se rozdělení finančních prostředků. Dotaz byl následně zodpovězen předkladatelem materiálu Ing. Vodákem a doplňující informace poskytl člen zastupitelstva MUDr. Kaufman, jako člen komise. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 24/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

přidělení dotace v programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ dle přílohy č. 2

II. s c h v a l u j e

1. přidělení dotací v programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ dle přílohy č. 1
2. uzavření veřejnoprávních smluv s úspěšnými žadateli dle vzoru schváleného usnesením č. 65/ZMČ/2016 ze dne 13. 12. 2016

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. informovat žadatele o výsledcích dotačního řízení **T: 3. 7. 2017**
2. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv s úspěšnými žadateli dle vzoru schváleného usnesením č. 65/ZMČ/2016 ze dne 13. 12. 2016 **T: 31. 8. 2017**

6. Návrh na přidělení dotací v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ v roce 2017

Materiál uvedl radní městské části Praha 14 Ing. Břetislav Vodák. V diskusi vystoupila členka zastupitelstva paní Tománková, která vznesla dotaz ohledně dotací přidělených na uprchlíky. Dotaz následně zodpověděla Mgr. Havlínová, vedoucí OSVZ. V diskusi již nikdo další nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 25/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

přidělení dotací v oblasti „Příspěvek na zajištění služby“ dle přílohy č. 1

7. Návrh k informaci o finančním vypořádání dotací v oblasti 2 poskytnutých v roce 2016 z rozpočtu městské části Praha 14

Materiál uvedla radní městské části Praha 14 Mgr. Irena Kolmanová. V diskusi z řad členů zastupitelstva nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 26/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o finančním vypořádání dotací v oblasti 2 poskytnutých v roce 2016 z rozpočtu městské části Praha 14

8. Návrh zavedení Participativního rozpočtu

Materiál uvedla radní městské části Praha 14 Mgr. Irena Kolmanová. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotazy týkající se ocenění, která byla MČ Praha 14 udělena, vzniklých nákladů a drobných technických detailů a člen zastupitelstva pan Novotný, který vznesl dotaz ohledně spolupráce a hlasování týkající se posouzení z hlediska realizovatelnosti možných projektů. Dotazy následně zodpověděla předkladatelka materiálu Mgr. Kolmanová. V diskusi již nikdo další nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	4
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 27/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

1. návrh zavedení Participativního rozpočtu na období 2017 - 2018
2. pravidla participativního rozpočtu MČ P14 na období 2017 - 2018

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit průběžně provedení všech nezbytných úkonů vedoucích k realizaci Participativního rozpočtu na Praze 14

T: 30. 4. 2018

9. Návrh – II. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2017

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotazy týkající se bydlení pro azylanty a využití finančních prostředků z výherních automatů. Dotazy následně zodpověděla předkladatelka materiálu Ing. Mgr. Svobodová. V diskusi nikdo další nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	22
proti:	1
zdržel se:	6
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 28/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

- 3., 4., 5., 6., 7., 8. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2017

10. Návrh – Závěrečný účet městské části Praha 14 za rok 2016

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz ohledně čerpání finančních prostředků z FRR a členové zastupitelstva Ing. Froněk a Ing. Vrba, kteří vznesli dotazy týkající se škodní komise. Dotazy následně zodpověděla předkladatelka materiálu Ing. Mgr. Svobodová spolu s vedoucí OPKČ Mgr. Koplíkovou. V diskusi již nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	18
proti:	0
zdržel se:	11
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 29/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

- celoroční hospodaření a závěrečný účet městské části Praha 14 za rok 2016 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření a přijímá opatření k odstranění chyb a nedostatků ve formě Příkazu starosty č. 5/2017

- plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za rok 2016

příjmy	391.489,80 tis. Kč
výdaje	328.419,21 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	79.162,01 tis. Kč
běžné	249.257,20 tis. Kč
financování	- 63.070,59 tis. Kč

- plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za rok 2016 s hrubým hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 56.955 tis. Kč

11. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2017

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová.

V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Meď, který vznesl dotaz ohledně finančních prostředků z vlastní výdělečné činnosti, zdali jsou tyto prostředky následně investovány do majetku (domů), nebo jsou rozpuštěny do rozpočtu a k četnosti údržby travnatých porostů. Dotazy následně zodpověděla předkladatelka materiálu Ing. Mgr. Svobodová spolu s Ing. Špryslem, vedoucím OŘEŠ a Ing. Adámkovou, vedoucí ODOP. V diskusi již nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

I. b e r e n a v ě d o m í

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2017

příjmy	69.930,33 tis. Kč
výdaje	50.039,50 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	8.413,58 tis. Kč
běžné	41.625,92 tis. Kč
financování	-19.890,83 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2017 s hrubým hospodářským výsledkem před zdaněním činí 76.383 tis. Kč

12. Návrh k dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Praha 9 – Hloubětín, Štolmířská 602, IČO: 70920257, k dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Praha 9 – Černý Most, Bří Venclíků 1040, IČO : 63832836

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi k materiálu nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování. (Dostavil se další člen zastupitelstva)

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

1. obsah dodatku č. 2 ke zřizovací listině č. j. 0149/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 10. 3. 2015 Mateřské školy Praha 9 – Hloubětín, Štolmířská 602, IČ: 70920257
2. obsah dodatku č. 1 ke zřizovací listině č. j. 0140/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 10. 3. 2015 Základní školy, Praha 9 – Černý Most, Bří Venclíků 1040, IČ: 63832836

II. u k l á d á**Radě městské části Praha 14**

1. zajistit vydání dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Praha 9 – Hloubětín, Štolmířská 602, IČ: 70920257, č. j. 0149/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 10. 3. 2015
2. zajistit vydání dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Praha 9 – Černý Most, Bří Venclíků 1040, IČ: 63832836, č. j. 0140/2015/OŘEŠ/1100 ze dne 10. 3. 2015

T: 15. 7. 2017

13. Návrh k realizaci investičních projektů „Rekuperace ZŠ Bří Venclíků“ a „Rekuperace MŠ Šebelova“

Materiál uvedla zástupkyně starosty městské části Praha 14 Ing. Mgr. Lucie Svobodová. V diskusi vystoupili členové zastupitelstva Ing. Med a Ing. Adámek, kteří vznesli dotazy týkající se úspory energií, omezení hluku ve třídách a zdravotního vlivu. Dotazy následně zodpověděla předkladatelka materiálu Ing. Mgr. Svobodová spolu s panem Brychem, vedoucím oddělení realizace školských projektů. Zároveň bylo přislíbeno zaslání posudků Ing. Medovi. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	23
proti:	0
zdržel se:	7
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 32/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

realizaci investičních projektů „Rekuperace ZŠ Bří Venclíků“ a „Rekuperace MŠ Šebelova“

II. p o v ě ř u j e

Radu městské části Praha 14

k provedení souvisejících rozpočtových opatření

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit zahájení investičních projektů „Rekuperace ZŠ Bří Venclíků“ a „Rekuperace MŠ Šebelova“

T: 17. 7. 2017

14. Návrh uzavření Smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi následně vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz ohledně znění čl. V – nepravdivé uvedení prohlášení nabyvatele. Dotaz následně zodpověděl předkladatel materiálu pan Zajac. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	23
proti:	7
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

uzavření smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smluv o převodu vlastnického práva k jednotce v jednotném znění s dalšími oprávněnými nájemci dle soupisu **T: 23. 6. 2017**

15. Návrh k podpisu Zástavní smlouvy k nemovitým věcem k jednotce č.: 491/3, Krylovecká 491, 198 00 Praha 9 v užívání Petry Richterové a Jiřího Richtera jako oprávněných nájemců

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz týkající se předložených posudků energetické náročnosti budov. Dotaz následně zodpověděl předkladatel materiálu pan Zajac. V diskusi již nikdo další nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	23
proti:	0
zdržel se:	7
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

podpis zástavní smlouvy k nemovitým věcem s MONETA Money Bank, a.s., k jednotce č. 491/3, Krylovecká 491, 198 00 Praha 9, v užívání Petry Richterové a Jiřího Richtera jako oprávněných nájemců, z důvodu poskytnutí úvěru na předmětnou bytovou jednotku

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit podpis zástavní smlouvy k nemovitým věcem s MONETA Money Bank, a.s., k jednotce č. 491/3, Krylovecká 491, 198 00 Praha 9, v užívání Petry Richterové a Jiřího Richtera jako oprávněných nájemců **T: 23. 6. 2017**

16. Návrh k podpisu Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem jako k jednotce č.: 775/7, Kardašovská 775, 198 00 Praha 9 v užívání paní Ing. Jitky Kulhavé jako oprávněné nájemkyně

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	22
proti:	0
zdržel se:	8
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 35/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

podpis smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., k jednotce č. 775/7, Kardašovská 775, 198 00 Praha 9, v užívání Ing. Jitky Kulhavé, oprávněné nájemkyně, z důvodu poskytnutí jí úvěru na předmětnou bytovou jednotku

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit podpis smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem k bytové jednotce č. 775/7, Kardašovská 775, 198 00 Praha 9, užívané p. Ing. Jitkou Kulhavou jako oprávněnou nájemkyní

T: 23. 6. 2017

17. Návrh k žádosti MHMP o souhlas s odnětím pozemku parc.č. 936/2, k.ú. Kyje, ze svěřené správy MČ Praha 14

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 36/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

odnětí pozemku parc. č. 936/2, k. ú. Kyje, o výměře 6 m², ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit odeslání žádosti o odnětí pozemku parc. č. 936/2, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

T: 30. 6. 2017

18. Návrh k uzavření darovací smlouvy na převzetí pozemku parc.č. 675/6, k.ú. Hloubětín včetně parkových úprav do svěřené správy MČ Praha 14

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva MUDr. Kaufman, který vznesl dotaz ohledně úpravy chodníku a jeho převzetí do správy MČ Praha 14. Dotaz následně zodpověděla Ing. Adámková, vedoucí ODOP. V diskusi již nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro: 23
proti: 0

zdržel se: 7
nepřítomen: 1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 37/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

převzetí daru - pozemku parc. č. 675/6, k. ú. Hloubětín, včetně parkových úprav, z vlastnictví Rezidence Hloubětín s. r. o., IČ 24258059, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření darovací smlouvy na pozemek parc. č. 675/6, k. ú. Hloubětín včetně parkových úprav z vlastnictví Rezidence Hloubětín s. r. o., IČ 24258059, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

T: 31. 7. 2017

19. Návrh k uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2836/2, k.ú. Kyje

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro: 29
proti: 0
zdržel se: 1
nepřítomen: 1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 38/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2836/2, o výměře 420 m² v k. ú. Kyje, s manžely Hakrovými, bytem Vodňanská 1308, Praha 9, za kupní cenu 1000 Kč/m²

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2836/2, o výměře 420 m² v k. ú. Kyje, s manžely Hakrovými, za kupní cenu 1000 Kč/m²

T: 15. 8. 2017

20. Návrh k uzavření směnné a nájemní smlouvy k vypořádání vlastnických vztahů v území při Broumarské ulici (tzv. Broumarská sever – jih)

Materiál uvedl zástupce starosty městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi vystoupili členové zastupitelstva pan Novotný, pan Hron, Ing. Med, Ing. Vrba a Mgr. Tománek, kteří diskutovali o směně pozemků, následném využití pozemků, znaleckém posudku, finančních prostředcích na odstranění stavby a další. Na tyto podněty reagoval starosta Mgr. Vondra a předkladatel materiálu pan Zajac, kteří poskytli doplňující informace. Na závěr diskuse Mgr. Tománek navrhl stažení tohoto materiálu. O tomto návrhu dal starosta Mgr. Vondra následně hlasovat.

Hlasování:

pro:	8
proti:	4
zdržel se:	18
nepřítomen:	1

Tento návrh nebyl přijat.

Dále starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování o původně předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	16
proti:	8
zdržel se:	6
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 39/ZMČ/2017

I. s c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy s firmou Centrum kámen, s. r. o., IČ 25641638 na směnu části pozemku parc. č. 2647/1, k. ú. Kyje, o výměře 3 000 m² za pozemek parc. č. 84/3, k. ú. Kyje, o výměře 711 m² zastavěný budovou kamenictví č. ev. 359

II. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 84/3, k. ú. Kyje, původnímu majiteli - Centrum kámen, s. r. o., IČ 25641638, na dobu určitou od podání návrhu na vklad směnné smlouvy do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k nově vybudované provozovně nebo do 2 měsíců po kolaudaci přístupové cesty k pozemku (pokud nebude vybudována do kolaudace provozovny)

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření směnné a nájemní smlouvy:

1. na směnu části pozemku parc. č. 2647/1, k. ú. Kyje, o výměře 3 000 m² za pozemek parc. č. 84/3, k. ú. Kyje, o výměře 711 m² zastavěný budovou kamenictví č. ev. 359 s firmou Centrum kámen, s. r. o., IČ 25641638

T: 30. 9. 2017

2. na pronájem pozemku parc. č. 84/3, k. ú. Kyje, původnímu majiteli na dobu určitou od podání návrhu na vklad směnné smlouvy do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k nově vybudované provozovně nebo do 2 měsíců po kolaudaci přístupové cesty k pozemku (pokud nebude vybudována do kolaudace provozovny) na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha 14 **T: 31. 12. 2017**

Poté starosta Mgr. Vondra přerušil diskusi k předloženým materiálům a poskytl prostor pro vystoupení občanů Prahy 14.

Pan Gregor – vystoupil s připomínkami ohledně situace na Praze 14 a rozhodnutí stavebního úřadu. Podněty se bude zabývat tajemník ÚMČ Praha 14 Ing. Lisý.

21. Návrh ke změně ve složení kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra, který zároveň navrhl, aby proběhla volba veřejná. S tímto návrhem členové zastupitelstva souhlasili.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	5
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 40/ZMČ/2017

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci pana Ing. Michala Vrby na funkci předsedy a člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

II. z v o l i l o

1. předsedu kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14 pana Viktora Šímu, člena ZMČ Praha 14
2. člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14 pana Petra Zemana

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

informovat pana Petra Zemana o jeho zvolení členem kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

22. Návrhy, připomínky

Mgr. Radek Vondra - podal informace k materiálu ohledně biotopu

Tomáš Novotný - vznesl dotaz k usnesení č. 330/RMČ/2017 - ke schválení financování opravy sportoviště v Parku Pilská v Hostavicích. Dotaz následně zodpověděla Ing. Adámková, vedoucí ODOP (řešení pojistné události).

Ing. Karel Med - vznesl dotaz týkající se instalace laviček okolo Kyjského rybníku. Dotaz následně zodpověděla Ing. Adámková (přislíb 2 laviček)

Jan Hron - vznesl dotaz ohledně aktivit firmy PROSTOR na Praze 14. Vedoucí OŘEŠ Ing. Šprysl ověří fakturace.

Mgr. Vladimír Tománek - vznesl podnět k rozšíření přepážkových míst v rámci pracoviště České pošty v CČM. Starosta Mgr. Vondra prověří možnosti rozšíření.

Ing. Michal Vrba – oznámil, že vzhledem k plánované změně trvalého bydliště v nejbližších dnech doručí svou rezignaci a zároveň poděkoval členům zastupitelstva za spolupráci

23. Závěr – starosta Mgr. Vondra ukončil zasedání zastupitelstva v 17.45 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Karel Med

PhDr. Zuzana Jelenová

.....
Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

.....
Ing. Mgr. Lucie Svobodová
zástupkyně starosty městské části Praha 14