

ZÁPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, které se konalo dne **17. 9. 2019**
od 15.15 hodin v „Galerii 14“ nám. Plk. Vlčka, č. p. 686, Praha 9

Přítomni: 30 - dle prezenční listiny

Omluveni: Bc. Adam Palát, Mgr. Mária Ševčíková - příchod 17. 30 hod

Ověřovatelé: Josef Kutmon, Ing. Tomáš Novotný

Zapisovatelka: Kateřina Hladíková

1. Z a h á j e n í

Starosta Mgr. Radek Vondra zahájil v 15. 15 hod 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezence je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta Mgr. Vondra oznámil členům zastupitelstva, že zápis ze 4. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře tajemníka.

Poté starosta Mgr. Vondra požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Josef Kutmon, Ing. Tomáš Novotný

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomni:	2

Ověřovatelé zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Poté starosta Mgr. Vondra přednesl návrh programu 5. zasedání zastupitelstva.

Návrh programu:

1. Zahájení, volba volebního a návrhového výboru
2. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14
3. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2019
4. Návrh k volbě přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9

5. Návrh k udělení Ceny městské části Praha 14 a Čestného občanství městské části Praha 14
6. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2019
7. Návrh – II. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2019
8. Návrh 2. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2019
9. Návrh k realizaci projektu „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 – pilotní projekt energetických úspor“ v rámci Operačního programu Praha – pól růstu ČR, včetně uzavření smlouvy o financování projektu a přijetí návratné finanční výpomoci od hl. m. Prahy
10. Návrh k přípravě přístavby budovy Úřadu městské části Praha 14
11. Návrh k novému vydání instrukce QI 61 – 01 – 04 V05R00 „Poskytování náhrad cestovních výdajů“
12. Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
13. Návrh k žádostem Neposeda, z. ú. a Diakonie Církve bratrské o změny v čerpání rozpočtu poskytnutých dotací pro roky 2019 a 2020 v dotačním programu „oblast 1 – sociální a návazné služby 2019-2020“ na projekty „Autobus – indikátor 1532289“, „Křižovatka – indikátor 8793414“ a „Centrum denních služeb Černý Most“
14. Návrh k odepsání nedokončených investičních akcí z účtu 042 11 – ORJ 5, 042 12 – ORJ 5 a 042 20 – ORJ 7
15. Návrh vyjádření městské části Praha 14 k podnětu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy u pozemku parc.č. 1325/1 a 1325/2 v kat. území Hloubětín
16. Návrh k žádosti městské části Praha 14 na změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy zkráceným postupem pozemku parc.č. 1390 v kat. území Hloubětín a parc.č. 2510/1, 2510/2, 2525 a 2524 v kat. území Kyje z plochy OB – B a plovoucí značky (ZP) na VV
17. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc.č. 708/2, k.ú. Hloubětín
18. Návrh k úpravě smlouvy o smlouvě budoucí darovací a smlouvy darovací na převzetí komunikací na pozemku 1389/1, k.ú. Hloubětín
19. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc.č. 1072/116, k.ú. Hloubětín
20. Návrhy, připomínky
21. Závěr

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	2

Návrh programu 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byl schválen.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 44/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

program 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

1. Volba návrhového a volebního výboru

Starosta Mgr. Radek Vondra vyzval členy zastupitelstva k navržení členů do návrhového a volebního výboru. Tajemnicí návrhového a volebního výboru navrhl paní Mgr. Evu Štětinovou, pracovníci OPKČ.

Navrženi byli: Ing. Jan Adámek, Daniel Nádvorník, Bc. Martin Straka

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Členové návrhového a volebního výboru byli schváleni.

Starosta Mgr. Vondra poté požádal členy návrhového a volebního výboru, aby si předsedli ke stolu k paní Mgr. Štětinové a zvolili si ze svého středu předsedu.

Předsedou návrhového a volebního výboru byl zvolen Bc. Martin Straka.

Dále starosta Mgr. Vondra přistoupil k projednávání jednotlivých bodů programu.

2. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi poté vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotazy ohledně rekuperací na ZŠ, odprodeji bytových jednotek a na uzavření směnné smlouvy (bod č. 43). Tyto dotazy následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra a místostarosta pan Zajac. Dále vystoupil člen zastupitelstva Ing. Froněk, který doplnil předchozí poskytnuté informace ohledně směny pozemků - došlo ke změně majetkových vztahů. Následně v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Novotný, který vznesl dotaz týkající se bodu č. 49 – komplexní bytová výstavba ČM II – 5. stavba.

Na tento dotaz reagoval starosta Mgr. Vondra, který informoval členy zastupitelstva o pracovní schůzce, která proběhne příští týden a na podnět členky zastupitelstva paní Tománkové k tomuto bodu přislíbil úpravu formulace území. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 45/ZMČ/2019

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a informaci o vyřízení interpelací, námětů a dotazů ze 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

3. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2019

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Novotný, který vznesl dotazy týkající se parkoviště u Obytného souboru Černý Most a úpravy vjezdu (Hloubětín – kostel). Dotaz ohledně parkoviště poté zodpověděl starosta Mgr. Vondra spolu s vedoucí KS ÚÚR Ing. Lebedovou – došlo k požadavku příslušných SVJ, jednání se společností CANABA. K dotazu úpravy vjezdu se vyjádřila místostarostka Mgr. Kolmanová a vedoucí OI p. Brych - je domluven postup, dokončují se detaily a bude vybudován bezbariérový přístup. Dále Ing. Novotný vznesl dotaz k dalším úkolům zmíněných na následující období – křižovatka Broumarská, realizace stavby Severovýchodní cyklomagistrály, etapa 6. 3 a realizace TV Hloubětín, etapa 4 – 6. Dotazy následně zodpověděl místostarosta Ing. Hukal – křižovatka Broumarská (společná akce pro Broumarská x Rožmberská, Broumarská x Českobrodská, zadána dokumentace pro ÚR, akce dále projednávána); cyklomagistrála (realizace dotací, příprava k ÚR); etapy TV Hloubětín (zahrnuty připomínky z veřejných projednání, bude dále projednáváno. 2. etapa Hloubětína by měla být předána do konce roku 2019).

Dále v diskusi vystoupili členové zastupitelstva Ing. Adámek a Ing. Froněk, kteří vznesli dotaz ohledně objektu Bojčenkova. Dotaz následně zodpověděl radní Bc. Prager - bylo jednáno s radní MHMP ohledně finančních prostředků, objekt by měl zůstat v majetku MČ Praha 14.

Poté v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz týkající se lokality Bílý kůň – bližší informace následně poskytla místostarostka Mgr. Kolmanová – pokračují zabezpečovací práce, úprava horních prostor, jednání s MHMP ohledně finančních prostředků.

V diskusi dále již nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 46/ZMČ/2019

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2019 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

4. Návrh k volbě přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9

Materiál uvedl tajemník Úřadu městské části Praha 14 Ing. Luděk Lisý. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 47/ZMČ/2019

I. z v o l i l o

přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit doručení seznamu zvolených přisedících Obvodního soudu pro Prahu 9
předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 9

T: 1. 10. 2019

5. Návrh k udělení Ceny městské části Praha 14 a Čestného občanství městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který citoval právní paragrafy vztahující se k výše uvedenému materiálu. K tomuto vystoupení se následně vyjádřil člen zastupitelstva Ing. Liška, který také navrhl změnu usnesení, aby se vyhovělo dikci zákona. Dále v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Froněk, který vznesl dotaz ohledně předložených dalších návrhů na ocenění. Tento dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra – bude zpracován materiál na jednání rady, ve kterém budou tyto návrhy předloženy. Poté se k diskusi pana Verner a Ing. Lišky vyjádřil tajemník ÚMČ Prahy 14 Ing. Lisý a vedoucí OPKČ Mgr. Koplíková.

Člen zastupitelstva pan Kutmon na závěr diskuse připomněl, že z žádného politického klubu nezazněla žádná námitka k navrhovanému usnesení. Člen zastupitelstva Ing. Liška poté požádal o 10 minutovou přestávku k dalšímu jednání. Po této přestávce Ing. Liška požádal o stažení návrhu na změnu znění usnesení. Starosta Mgr. Vondra proto přistoupil ke hlasování o původně předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 48/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

1. udělit Cenu městské části Praha 14 paní Libuši Kaisrlíkové
2. udělit Čestné občanství městské části Praha 14 panu Jiřímu Hubačovi in memoriam
3. udělit Cenu městské části Praha 14 panu Davidovi Drahonínskému

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

zajistit udělení Ceny městské části Praha 14 a Čestného občanství městské části Praha 14
T: 9. 10. 2019

6. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2019

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil s upřesňujícími dotazy ohledně investičních akcí a participativního rozpočtu člen zastupitelstva Ing. Med. Tyto dotazy následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra spolu s místostarostkou Mgr. Kolmanovou a poté přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	19
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 49/ZMČ/2019

I. b e r e n a v ě d o m í

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2019

příjmy	280.439,19 tis. Kč
výdaje	187.546,33 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	50.959,45 tis. Kč
běžné	136.586,88 tis. Kč
financování	- 92.892,86 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2019 s hrubým hospodářským výsledkem před zdaněním činí 14.477 tis. Kč

7. Návrh – II. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2019

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil. Starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	19
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 50/ZMČ/2019

I. b e r e n a v ě d o m í

5., 6., 7., 8. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2019

8. Návrh 2. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2019

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz ohledně pronájmu nebytových prostor polikliniky Parník přímo na SMP – 14, a.s. Tento dotaz poté zodpověděl místostarosta pan Zajac, který vysvětlil snížení výnosu, zjednodušení procesů spojených s administrativou, zrychlení komunikace a zlepšení služeb. Na závěr poukázal na to, že RMČ Prahy 14 si vyhradila právo jednat o případných nájemcích. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	19
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 51/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

2. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2019 dle přílohy č. 1

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zabezpečit realizaci tohoto usnesení

T: 30. 9. 2019

9. Návrh k realizaci projektu „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 – pilotní projekt energetických úspor“ v rámci Operačního programu Praha – pól růstu ČR, včetně uzavření smlouvy o financování projektu a přijetí návratné finanční výpomoci od hl. m. Prahy

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz týkající se maximálních nákladů ve výši 130 mil. Kč. Dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra – jde o maximální náklady, které mohou být nižší, neboť rozpočet počítá s rezervou 30 mil. Kč.

Dále v diskusi vystoupila členka zastupitelstva paní Tománková, která vznesla dotaz ohledně zelené stěny, která by měla být součástí projektu. Dotaz následně zodpověděl také starosta Mgr. Vondra - je předjednáno, že zelená stěna by mohla být vyjmuta z realizace projektu, pokud nebude odsouhlasena přístavba budovy. Člen zastupitelstva Ing. Froněk se dále dotázal na umístění odborů na jiná pracoviště. Dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra - k plánování rozmístění odborů dojde až po schválení projektu a až budou známy konkrétní termíny realizace projektu. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	20
proti:	0
zdržel se:	9
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 52/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

1. realizaci projektu „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 - pilotní projekt energetických úspor“
2. uzavření smlouvy o financování projektu „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 - pilotní projekt energetických úspor“ v rámci Operačního programu Praha - pól růstu ČR dle přílohy č. 1
3. přijetí návratné finanční výpomoci od hl. m. Prahy ve výši 130.000.000 Kč na předfinancování výdajů na projekt „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 - pilotní projekt energetických úspor“ realizovaný v rámci Operačního programu Praha - pól růstu s lhůtou pro navrácení do 30. 11. 2029, tj. v deseti ročních splátkách ve výši dle přílohy č. 2, počínaje první splátkou do 30. 11. 2020
4. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci dle přílohy č. 2
5. poskytnutí 10 % podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu MČ Praha 14, tj. 9.975.405,91 Kč
6. financování nezpůsobilých výdajů projektu z rozpočtu MČ Praha 14

II. p o v ě ř u j e

Radu městské části Praha 14

k provedení souvisejících rozpočtových opatření

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. zajistit zahájení realizace projektu „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 - pilotní projekt energetických úspor“ **T: 1. 10. 2019**
2. zajistit uzavření smlouvy o financování projektu „Administrativní budovy radnice MČ Praha 14 - pilotní projekt energetických úspor“ dle přílohy č. 1 **T: 30. 9. 2019**
3. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci dle přílohy č. 2 **T: 30. 9. 2019**

10. Návrh k přípravě přístavby budovy Úřadu městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Adámek, který se v příspěvku zabýval autorskou studií společnosti Loxia, které byla studie rovnou zadána. Dále vystoupil Ing. Arch. Veselý, zastupující společnost

Loxia, který seznámil členy zastupitelstva s tím, že může předat autorský výkon na MČ. K navrhovanému projektu se následně vyjádřili členové zastupitelstva místostarosta pan Zajac a Ing. Froněk, kteří poukázali na výši odhadované ceny za projekt a problémy spojené se současnou realizací projektu radnice a přístavby radnice.

Členka zastupitelstva paní Tománková poukázala na to, že u předchozího materiálu se klub NN14 pouze zdržel při hlasování, neboť přestože rekonstrukci radnice nepovažuje za prioritu MČ Praha 14, lze projekt do jisté míry považovat za výhodný, ale u tohoto bodu je klub NN14 zásadně proti přípravě projektu přístavby. Tuto přístavbu považuje za neefektivní, protože neřeší dosavadní nedostatky současné radniční budovy a především za zbytečně drahou. Finanční prostředky na přístavbu radnice by si MČ Praha 14 musela vypůjčit a následně splácet a to ve chvíli, kdy MČ citelně chybí např. škola v Hostavicích nebo dům pro seniory. Dále zde není porovnání, jak by vycházelo zřízení nové budovy radnice a navrhla možnost zpracování projektu na novou budovu radnice. Starosta Mgr. Vondra oznámil, že dle jeho názoru by nová radnice stála cca 500 mil. Kč. Na závěr diskuse starosta Mgr. Vondra připomněl, že je možné, že k realizaci tohoto projektu nemusí dojít a poté dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování:

pro:	19
proti:	4
zdržel se:	6
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 53/ZMČ/2019

I. s o u h l a s í

se zpracováním projektové dokumentace pro účely územního a stavebního řízení a s přípravou přístavby budovy radnice MČ Praha 14 dle studie (příloha č. 1)

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit nezbytné kroky pro zajištění přípravy přístavby budovy radnice

T: ihned

Starosta Mgr. Vondra vyzval občany MČ Prahy 14 k přednesení svých příspěvků.

Ladislav Duba, Jirí Zvěřina - zástupci SVJ Vašátkova 1019 přednesli stížnost na provozovnu Code baru – celonoční provoz, způsob využití a další. Na tuto záležitost několikrát upozorňovali MČ, ale vždy dostali pouze formální odpověď.

Na tento příspěvek následně reagoval radní pan Krátký, který se bude zabývat možností instalace kamery, dále se bude opětovně jednat s provozovatelem s cílem zřízení strážní služby, budou provedena opětovná místní šetření, bude prověřeno, zda zahrádka je součástí budovy, případně může být uplatněn kuřácký zákon a bude prověřena nájemní smlouva. Závěr diskuse shrnula vedoucí OPKČ Mgr. Koplíková, která zástupcům SVJ navrhla možnost podání sousedské žaloby.

Po této diskusi starosta Mgr. Vondra přistoupil k dalšímu projednávání bodů programu.

11. Návrh k novému vydání instrukce QI 61 – 01 – 04 V05R00 „Poskytování náhrad cestovních výdajů“

Materiál uvedl tajemník Úřadu městské části Praha 14 Ing. Luděk Lisý. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 54/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

pravidla pro poskytování cestovních náhrad členů Zastupitelstva městské části Praha 14 dle nového vydání instrukce QI 61-01-04 V05R00 „Poskytování náhrad cestovních výdajů“

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit instrukce QI 61-01-04 V05R00 „Poskytování náhrad cestovních výdajů“

T: 20. 9. 2019

12. Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra, který oznámil členům zastupitelstva, že nebude předkládat návrh na zvýšení daně z nemovitých věcí, který předchozího večera zaslal mailem předsedům politických klubů. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz ohledně navýšení komerčního koeficientu. Dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra, který zároveň doplnil informaci, že v tomto volebním období již žádné navýšení MHMP projednávat nebude. V diskusi poté již nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	20
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 55/ZMČ/2019

I. k o n s t a t u j e,

1. že se seznámilo s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, kterou se zavádí místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí,

2. že projednalo jednotlivé varianty výše nastavení místního koeficientu v kombinaci s koeficientem dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) a současně s koeficientem dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s ohledem na strukturovanost nemovitostí na území městské části Praha 14, na případné finanční zatížení poplatníků daně z nemovitých věcí a na finanční dopad na rozpočet městské části Praha 14

II. s o u h l a s í

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí dle přílohy č. 1, tj. se zavedením místního koeficientu ve výši 2 současně v kombinaci s koeficientem dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) ve výši 2,5 a současně s koeficientem dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona ve výši 1,5

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

informovat hl. m. Prahu o souhlasném stanovisku Zastupitelstva městské části Praha 14 k předloženému návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí dle přílohy č. 1

T: 19. 9. 2019

13. Návrh k žádostem Neposeda, z. ú. a Diakonie Církve bratrské o změny v čerpání rozpočtu poskytnutých dotací pro roky 2019 a 2020 v dotačním programu „oblast 1 – sociální a návazné služby 2019-2020“ na projekty „Autobus – indikátor 1532289“, „Křižovatka – indikátor 8793414“ a „Centrum denních služeb Černý Most“

Materiál uvedl radní městské části Praha 14 Bc. Michal Prager. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 56/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

1. změnu v čerpání rozpočtu dotace přidělené v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ pro roky 2019 a 2020 Neposeda, z.ú. na projekt Autobus – indikátor 1532289 dle přílohy č. 1
2. změnu v čerpání rozpočtu dotace přidělené v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ pro roky 2019 a 2020 Neposeda, z.ú. na projekt Křižovatka – indikátor 1532289 dle přílohy č. 2
3. změnu v čerpání rozpočtu dotace přidělené v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ pro roky 2019 a 2020 Diakonie Církve bratrské na podporu sociální služby Centrum denních služeb Černý Most dle přílohy č. 3

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

informovat příjemce, Neposeda, z.ú. a Diakonie Církve bratrské, o schválení změny v čerpání rozpočtu poskytnutých dotací pro roky 2019 a 2020 v dotačním programu „oblast 1 – sociální a návazné služby 2019-2020“ **T: 9/2019**

14. Návrh k odepsání nedokončených investičních akcí z účtu 042 11 – ORJ 5, 042 12 – ORJ 5 a 042 20 – ORJ 7

Materiál uvedla místostarostka městské části Praha 14 Mgr. Irena Kolmanová. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	20
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 57/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

odepsání nedokončených investičních akcí realizovaných v letech 1997 – 2014 v celkové částce 2.800.339,85 Kč z účtu 042 11 – ORJ 5, 042 12 – ORJ 5 a 042 20 – ORJ 7

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit prostřednictvím OI a OŘEŠ odepsání nedokončených investičních akcí realizovaných v letech 1997 – 2014 v celkové částce 2.800.339,85 Kč z účtu ORJ 042 11 – ORJ 5, 042 12 – ORJ 5 a 042 20 – ORJ 7 **T: 31. 12. 2019**

15. Návrh vyjádření městské části Praha 14 k podnětu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy u pozemku parc.č. 1325/1 a 1325/2 v kat. území Hloubětín

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 58/ZMČ/2019

I. b e r e n a v ě d o m í

podnět na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP) u pozemku parc. č. 1325/1 a 1325/2 v kat. území Hloubětín ve vlastnictví žadatelů, spočívající ve změně funkčního využití LR na PS

II. s o u h l a s í

se změnou ÚP funkčního využití pozemku parc. č. 1325/1 a 1325/2 z plochy LR na funkční využití PS

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

postoupit podnět na změnu ÚP pozemku parc. č. 1325/1 a 1325/2 z plochy LR na funkční využití PS s vyjádřením MČ Praha 14 odboru územního rozvoje MHMP

T: 30. 9. 2019

16. Návrh k žádosti městské části Praha 14 na změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy zkráceným postupem pozemku parc.č. 1390 v kat. území Hloubětín a parc.č. 2510/1, 2510/2, 2525 a 2524 v kat. území Kyje z plochy OB – B a plovoucí značky (ZP) na VV

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupili členové zastupitelstva Ing. Novotný, paní Tománková a Ing. Froněk, kteří vznesli dotazy ohledně navrhované změny. Bližší informace k této žádosti následně poskytli starosta Mgr. Vondra a vedoucí KS ÚÚR Ing. Lebedová – zabránil se možnému prodeji pozemků, zmíněné pozemky by tak mohly být do budoucna využity například pro občanskou vybavenost, v současné době se KS ÚÚR vypořádává se vznesenými připomínkami vztahujícími se k tomuto území. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 59/ZMČ/2019

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti městské části Praha 14 na změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy zkráceným postupem (dále ÚP) pozemku parc. č. 1390 v kat. území Hloubětín a parc. č. 2510/1, 2510/2, 2525 a 2524 v kat. území Kyje z plochy OB-B a plovoucí značky (ZP) na VV

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

podat žádost na změnu ÚP pozemku parc. č. 1390 v kat. území Hloubětín a dalších parcel z plochy OB-B a plovoucí značky (ZP) na VV – veřejné vybavení odboru územního rozvoje MHMP

T: 30. 9. 2019

17. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc.č. 708/2, k.ú. Hloubětín

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Jiří Zajac, který poté reagoval na dotaz člena zastupitelstva MUDr. Kaufmana ohledně upřesnění rozdílů mezi balkonem a lodžii. K podnětu člena zastupitelstva Ing. Lišky týkající se neplatnosti smluvního aktu se poté vyjádřila vedoucí OPKČ Mgr. Koplíková. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomen:	1

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 60/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku (cca 9 m²) parc.č. 708/2, k. ú. Hloubětín, k zateplení domu se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 578 za cenu podle cenové mapy

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc.č. 708/2, k. ú. Hloubětín, k zateplení domu se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 578 za cenu podle cenové mapy

T: 31. 10. 2019

18. Návrh k úpravě smlouvy o smlouvě budoucí darovací a smlouvy darovací na převzetí komunikací na pozemku 1389/1, k.ú. Hloubětín

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 61/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

1. úpravu smlouvy o smlouvě budoucí darovací spočívající ve změně spoluvlastníků pozemku parc. č. 1389/1, k. ú. Hloubětín a vlastníkem komunikací na tomto pozemku BONISREAL, s.r.o., IČO 46887211 o předání a převzetí pozemku o

výměře 6 497 m² „Dar 1“, komunikací na tomto pozemku a prostředků na jejich údržbu ve výši 25 000 Kč „Dar 2“

2. úpravu darovací smlouvy spočívající ve změně spoluvlastníků pozemku parc. č. 1389/1, k. ú. Hloubětín a vlastníkem komunikací na tomto pozemku BONISREAL, s.r.o., IČO 46887211 o předání a převzetí pozemku o výměře 6 497 m² „Dar 1“, komunikací na tomto pozemku a prostředků na jejich údržbu ve výši 25 000 Kč „Dar 2“ do 6 měsíců po zařazení komunikací mezi místní komunikace 3. třídy

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

1. zajistit uzavření upravené smlouvy o smlouvě budoucí darovací se spoluvlastníky pozemku parc. č. 1389/1, k. ú. Hloubětín a vlastníkem komunikací o předání a převzetí daru pozemku o výměře 6 497 m² „Dar 1“, komunikací na tomto pozemku a prostředků na jejich údržbu ve výši 25 000 Kč „Dar 2“

T: 31. 10. 2019

2. zajistit uzavření upravené darovací smlouvy se spoluvlastníky pozemku parc. č. 1389/1, k. ú. Hloubětín a vlastníkem komunikací o předání a převzetí pozemku o výměře 6 497 m² „Dar 1“, komunikací na tomto pozemku a prostředků na jejich údržbu ve výši 25 000 Kč „Dar 2“ do 6 měsíců po zařazení komunikací mezi místní komunikace 3. třídy

T: do 6 měsíců po zařazení komunikací mezi místní komunikace 3. třídy

19. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc.č. 1072/116, k.ú. Hloubětín

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi opět nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomen:	2

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 62/ZMČ/2019

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku (cca 6 m²) parc.č. 1072/116, k. ú. Hloubětín, k zateplení domu se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 560 za cenu podle cenové mapy

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc.č. 1072/116, k. ú. Hloubětín, k zateplení domu se Společenstvím vlastníků jednotek Poděbradská 560 za cenu podle cenové mapy

T: 31. 10. 2019

20. Návrhy, připomínky

Soňa Tománková – poukázala na špatný stav rybníčků - Aloisov a Na Skalce. K tomuto příspěvku se následně vyjádřili starosta Mgr. Vondra a informace doplnila vedoucí OŽP Ing. Adámková – plochy jsou v majetku MHMP, proběhlo vyčištění dřevin a dále bude probíhat revitalizace v oblasti k.ú. Hutě.

Ing. Jan Adámek - vznesl dotaz ohledně zrušení autobusové linky H1. Na tento dotaz následně reagoval starosta Mgr. Vondra a místostarosta Ing. Hukal – MHMP urychluje instalaci ramp na stanicích metra B a stále se jedná o náhradním řešení dopravy.

Ing. Veronika Bušová – upozornila na vzrostlý plevel na chodnících. Místostarosta Ing. Hukal tento podnět zaevidoval a bude jej řešit na jednání s TSK.

Dále bude poskytnuto členům zastupitelstva Ing. Novotnému a Ing. Froňkovi celkové vyčíslení nákladů budovy H55.

Soňa Tománková – vznesla dotaz ohledně privatizace domů na Černém Mostě. Dotaz následně zodpověděl starosta Mgr. Vondra a místostarosta pan Zajac – připravuje se materiál, MHMP si nechává v současné době zpracovávat odborné posudky na byty MHMP.

21. Závěr - starosta Mgr. Vondra ukončil zasedání zastupitelstva městské části Praha 14 v 18.30 hod.

Ověřovatelé:

Josef Kutmon

Ing. Tomáš Novotný

.....
Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

.....
Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha 14