

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 644/RMČ/2019

k návrhu na souhlas se zvýšením nájemného v bytech

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s možností zvýšení nájemného ve všech bytech, které má ve svěřené správě městská část Praha 14, a které spravuje dle mandátní smlouvy obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a. s., a to až do výše 90 Kč za metr čtvereční za měsíc nebo do výše obvyklého nájemného v daném čase a místě pro případ, že bude o výši nájemného vedeno soudní řízení dle ustanovení § 2249 odst. 3 občanského zákoníku

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit, prostřednictvím obchodní společnosti Správa majetku Praha 14, a. s., provedení výroku č. I tohoto usnesení

T: 31. 12. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: SMP-14, a. s., OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 645/RMČ/2019

k návrhu na 16. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2019

Rada městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

16. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2019 - dle přílohy

schválený rozpočet

příjmy	274.131,50 tis. Kč
výdaje	374.790,60 tis. Kč
financování	100.659,10 tis. Kč

rozpočet po 15. rozpočtovém opatření ke dni 15. 10. 2019

příjmy	747.806,10 tis. Kč
výdaje	948.509,50 tis. Kč
financování	200.703,40 tis. Kč

rozpočet po 16. rozpočtovém opatření ke dni 31. 10. 2019

příjmy	748.024,20 tis. Kč
výdaje	943.327,60 tis. Kč
financování	195.303,40 tis. Kč

II. u k l á d á

Mgr. Radku Vondrovi, starostovi městské části Praha 14

předložit informaci o provedených změnách Zastupitelstvu městské části Praha 14

T: 17. 12. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Mgr. Radek Vondra
Na vědomí: OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 646/RMČ/2019

k vyjádření městské části Praha 14 k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy změny Statutu hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 14

I. z á s a d n ě n e s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy

II. ž á d á

úpravu přílohy č. 6 Statutu takto „75% poplatku z pobytu, kde správu vykonává městská část“

III. u k l á d á

vedoucímu odboru řízení ekonomiky a školství

zaslat usnesení odboru daní, poplatků a cen MHMP a Radě hl. m. Prahy

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Ing. Milan Šprysl
Na vědomí: OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 647/RMČ/2019

k vyjádření městské části Praha 14 ke změnám obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu

Rada městské části Praha 14

I. s e s e z n á m i l a

s popisem nové obecně závazné vyhlášky

II. k o n s a t u j e,

že novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích dojde ke snížení počtu osob, od kterých je možné vybírat poplatek za ubytování

III. z á s a d n ě n e s o u h l a s í

s návrhem obecně závazné vyhlášky o místním poplatku v části Správa poplatku (§ 7)

IV. ž á d á

1. změnu ustanovení § 7 (odst. 1) návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku tak, aby správu poplatků u hotelů vykonávaly městské části
2. aby 75% výnosu z poplatku byla příjmem městské části

V. u k l á d á

vedoucímu odboru řízení ekonomiky a školství

zaslat usnesení odboru daní, poplatků a cen MHMP a Radě hl. m. Prahy

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Ing. Milan Šprysl
Na vědomí: OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 648/RMČ/2019

**k vyjádření městské části Praha 14 ke změnám obecně závazné vyhlášky č. 10/2015 Sb.,
hl. m. Prahy (určení míst k provozování hazardních her)**

Rada městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr hl. m. Prahy novelizovat obecně závaznou vyhlášku č. 10/2015 Sb., hl. m. Prahy

II. n e p o Ź a d u j e

v současné době žádné změny v obecně závazné vyhlášce č. 10/2015 Sb., hl. m. Prahy

III. u k l á d á

Mgr. Radku Vondrovi, starostovi městské části Praha 14

zaslat vyjádření městské části Praha 14 na MHMP

T: 15. 11 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Mgr. Radek Vondra
Na vědomí: OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 649/RMČ/2019

**k vyjádření městské části Praha 14 ke změnám obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy
o místním poplatku ze psů**

Rada městské části Praha 14

I. n e m á p ř i p o m í n k y

k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění OZV vyhláška č. 23/2003 Sb.,
hl. m. Prahy, o místním poplatku ze psů

II. u k l á d á

Mgr. Radku Vondrovi, starostovi městské části Praha 14

zaslat vyjádření městské části Praha 14 na MHMP

T: 15. 11 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Mgr. Radek Vondra
Na vědomí: OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 650/RMČ/2019

k návrhu na organizační strukturu odborů Úřadu městské části Praha 14

Rada městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

1. organizační strukturu odboru kanceláře starosty od 1. 12. 2019
2. organizační strukturu odboru informačních a komunikačních technologií od 1. 12. 2019
3. organizační strukturu odboru evropských fondů od 1. 12. 2019
4. organizační strukturu odboru hospodářské správy od 1. 12. 2019

II. u k l á d á

Ing. Luděkovi Lisému, tajemníkovi Úřadu městské části Praha 14

zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 1. 12. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Ing. Luděk Lisý
Na vědomí: KT – PO

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 651/RMČ/2019

k doplnění usnesení č. 536/RMČ/2019 ze dne 9. 9. 2019 k vyhodnocení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby „Zajištění služby související se zpracováním strategických dokumentů MČ Praha 14 - Generel dopravy (analytická a návrhová část) a Akčního plánu rozvoje MČ Praha 14 na období 2021-2022, včetně zajištění vzdělávání v oblasti strategického plánování a řízení“, vedeného pod reg. č. CZ. 03.4.74/0.0/0.0/17118/0010073

Rada městské části Praha 14

I. r o z h o d l a

o doplnění usnesení č. 536/RMČ/2019 ze dne 9. 9. 2019 v části II. o dodavatele Gatum Advisory s.r.o., IČO: 04153499, se sídlem Klimentská, 110 00 Praha 1, kdy dodavatel Opus consulting s.r.o., IČO: 04647084 spolu s dodavatelem Gatum Advisory s.r.o., IČO: 04153499 tvoří konsorcium, a tudíž uzavírají smlouvu pro realizaci této veřejné zakázky společně

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Ing. Luděk Lisý
Na vědomí: KS – OSPK, OPKČ, OŘEŠ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 652/RMČ/2019

k vyhodnocení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby „Zajištění zpracovatele žádostí o dotaci na akce - Energetická renovace 7 mateřských škol na Praze 14, Polikliniky Černý Most - Parník a Zelené střechy ZŠ Bří Venclíků a ZŠ Generála Janouška“

Rada městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na služby „Zajištění zpracovatele žádostí o dotaci na akce - Energetická renovace 7 mateřských škol na Praze 14, Polikliniky Černý Most - Parník a Zelené střechy ZŠ Bří Venclíků a ZŠ Generála Janouška“

II. r o z h o d l a

o výběru dodavatele SPF Group, s. r. o, IČO: 25492781 se sídlem Bozděchova 99/6, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, na plnění výše uvedené veřejné zakázky

III. u k l á d á

PhDr. Zuzaně Jelenové, místostarostce městské části Praha 14

zajistit veškeré právní úkony související s ukončením zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby „Zajištění zpracovatele žádostí o dotaci na akce - Energetická renovace 7 mateřských škol na Praze 14, Polikliniky Černý Most - Parník a Zelené střechy ZŠ Bří Venclíků a ZŠ Generála Janouška“

T: 30. 11. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

PhDr. Zuzana Jelenová
místostarostka městské části Praha 14

Provede: PhDr. Zuzana Jelenová
Na vědomí: OEF, OI, OŘEŠ, OPKČ

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 653/RMČ/2019

**k návrhu na uzavření nájemní smlouvy k bytu o velikosti 1 + 1 v č. p. 1071,
ul. Bří Venclíků, Praha 9 na dobu neurčitou**

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s žádostí o uzavření nájemní smlouvy k bytu o velikosti 1 + 1 v č. p. 1071, ul. Bří Venclíků, Praha 9 na dobu neurčitou, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení – pouze v tiskové podobě

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

informovat žadatele o souhlasu s žádostí o uzavření nájemní smlouvy k bytu o velikosti 1 + 1 v č. p. 1071, ul. Bří Venclíků, Praha 9 na dobu neurčitou

T: 31. 12. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: SMP-14, a. s., KT, nájemce

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 654/RMČ/2019

k návrhu na řešení bytové situace občanů městské části Praha 14 prostřednictvím výměny bytů

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

1. s ukončením nájemní smlouvy č. 29/2017 ze dne 5. 4. 2017 a uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s manžely XXXXXXXXXX k bytu č. 8, o velikosti 3 + 1 v č. p. 766, Rochovská ul., k. ú. Černý Most, obec Praha
2. s ukončením nájemní smlouvy č. 850 ze dne 18. 11. 1992 na dobu neurčitou a uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok, s možností automatického prodlužování na dobu max. 6 let, s manžely XXXXXXXXXX k bytu č. 9, o velikosti 2 + kk v č. p. 765, Rochovská ul., k. ú. Černý Most, obec Praha

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

1. zajistit, prostřednictvím akciové společnosti Správa majetku Praha 14, veškerá právní jednání související s ukončením nájemní smlouvy č. 29/2017 ze dne 5. 4. 2017 a uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s manžely XXXXXXXXXX k bytu č. 8 o velikosti 3 + 1 v č. p. 766, Rochovská ul., k. ú. Černý Most, obec Praha
2. zajistit, prostřednictvím akciové společnosti Správa majetku Praha 14, veškerá právní jednání související s ukončením nájemní smlouvy č. 850 ze dne 18. 11. 1992 a uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s možností automatického prodlužování na dobu max. 6 let, s manžely XXXXXXXXXX k bytu č. 9, o velikosti 2 + kk v č. p. 765, Rochovská ul., k. ú. Černý Most, obec Praha

T: 31. 1. 2020

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: SMP-14, a. s., KT

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 655/RMČ/2019

k návrhu na řešení bytové situace občanů městské části Praha 14 prostřednictvím výměny bytů

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

1. s ukončením nájemní smlouvy č. 98/2015 ze dne 20. 7. 2015 k 30. 11. 2019 a uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s paní XXXXX XXXXXXXX k bytu č. 3, o velikosti 2 + 1 v č. p. 737, Bobková ul., k. ú. Černý Most, obec Praha s účinností od 1. 12. 2019
2. s prodloužením doby nájmu v nájemní smlouvě č. 102/2018 ze dne 5. 11. 2018 na dobu určitou do 30. 11. 2019 a uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok, tj. od 1. 12. 2019 do 30. 11. 2020 s panem XXX XXXX a paní XXXXX XXX k bytu č. 4, o velikosti 3 + 1 v č. p. 745, Maňákova ul., k. ú. Černý Most, obec Praha

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

1. zajistit, prostřednictvím akciové společnosti Správa majetku Praha 14, veškerá právní jednání související s ukončením nájemní smlouvy č. 98/2015 ze dne 20. 7. 2015 a uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s paní XXXXX XXXXXXXX k bytu č. 3 o velikosti 2 + 1 v č. p. 737, Bobkova ul., k. ú. Černý Most, obec Praha
2. zajistit, prostřednictvím akciové společnosti Správa majetku Praha 14, veškerá právní jednání související s prodloužením nájemní smlouvy č. 102/2018 ze dne 5. 11. 2018 a uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s panem XXX XXXX a paní XXXXX XXX k bytu č. 4, o velikosti 3 + 1 v č. p. 745, Maňákova ul., k. ú. Černý Most, obec Praha

T: 31. 1. 2020

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: SMP-14, a. s., KT

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 656/RMČ/2019

**k návrhu na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce čj.: 0189/2019/OSM/1080
ze dne 4. 6. 2019 s příspěvkovou organizací Praha 14 kulturní, IČO: 75122987**

Rada městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce čj.: 0189/2019/OSM/1080 ze dne 4. 6. 2019 s příspěvkovou organizací Praha 14 kulturní, IČO: 75122987

II. u k l á d á

PhDr. Zuzaně Jelenové, místostarostce městské části Praha 14

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce čj.: 0189/2019/OSM/1080 ze dne 4. 6. 2019 s příspěvkovou organizací Praha 14 kulturní, IČO: 75122987

T: 14. 11. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

PhDr. Zuzana Jelenová
místostarostka městské části Praha 14

Provede: PhDr. Zuzana Jelenová
Na vědomí: OHS, OSM, OŘEŠ, Praha 14 kulturní

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 657/RMČ/2019

k žádosti odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko k úplatnému převodu pozemků pod bytovým domem č. p. 912 - 920, k. ú. Černý Most

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s úplatným převodem pozemků parc. č. 232/43-51, k. ú. Černý Most, zastavěných bytovým domem č. p. 912 - 920, vlastníků bytových jednotek v tomto domě

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit odeslání stanoviska MČ Praha 14 k úplatnému převodu pozemků parc. č. 232/43-51, k. ú. Černý Most, zastavěných bytovým domem č. p. 912 - 920, vlastníků bytových jednotek v tomto domě

T: 30. 11. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 658/RMČ/2019

k žádosti odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko k úplatnému převodu pozemků pod bytovým domem č. p. 956-963, k. ú. Černý Most a pásu pozemků okolo tohoto bytového domu

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s úplatným převodem pozemků parc. č. 232/101-108, k. ú. Černý Most, zastavěných bytovým domem č. p. 956-963 a nově vzniklých pozemků parc. č. 814 a 815, k. ú. Černý Most, tvořících pás okolo v šíři 1,2 m okolo tohoto bytového domu, vlastníkům bytových jednotek v tomto domě

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit odeslání stanoviska MČ Praha 14 k úplatnému převodu pozemků parc. č. 232/101-108, k. ú. Černý Most, zastavěných bytovým domem č. p. 956-963 a nově vzniklých pozemků parc. č. 814 a 815, k. ú. Černý Most, tvořících pás okolo v šíři 1,2 m okolo tohoto bytového domu, vlastníkům bytových jednotek v tomto domě

T: 20. 11. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 659/RMČ/2019

k žádosti odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko k úplatnému převodu pozemků pod bytovým domem č. p. 987 a 988, k. ú. Černý Most

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s úplatným převodem pozemků parc. č. 232/125 a 232/126, k. ú. Černý Most, zastavěných bytovým domem č. p. 987 - 988, vlastníků bytových jednotek v tomto domě

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit odeslání stanoviska MČ Praha 14 k úplatnému převodu pozemků parc. č. 232/125 a 232/126, k. ú. Černý Most, zastavěných bytovým domem č. p. 987 a 988, vlastníků bytových jednotek v tomto domě

T: 30. 11. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 660/RMČ/2019

**ke zrušení věcného břemene užívání úkrytu CO k bytům č. 531/4 a 531/5,
k. ú. Hloubětín, ul. Mochovská**

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o bezúplatném zrušení věcného břemene užívání úkrytu v budově č. p. 531 s vlastníky bytů č. 531/4 a 531/5, k. ú. Hloubětín, ul. Mochovská

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření dohody o bezúplatném zrušení věcného břemene užívání úkrytu v budově č. p. 531 s vlastníky bytů č. 531/4 a 531/5, k. ú. Hloubětín, ul. Mochovská

T: 31. 12. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM

Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

24. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 7. 11. 2019

č. 661/RMČ/2019

**ke zrušení věcného břemene užívání úkrytu CO k bytům č. 515/10 k. ú. Hloubětín,
ul. Zelenečská a 620/5, k. ú. Hloubětín, ul. Konzumní**

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

1. s uzavřením dohody o bezúplatném zrušení věcného břemene užívání úkrytu v budově č. p. 513-515 s vlastníkem bytu č. 515/10, k. ú. Hloubětín, ul. Zelenečská
2. s uzavřením dohody o bezúplatném zrušení věcného břemene užívání úkrytu v budově č. p. 620 s vlastníkem bytu č. 620/5, k. ú. Hloubětín, ul. Konzumní

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření dohody o bezúplatném zrušení věcného břemene užívání úkrytu v budově č. p. 513-515 s vlastníkem bytu č. 515/10, k. ú. Hloubětín a v budově č. p. 620 s vlastníkem bytu č. 620/5, k. ú. Hloubětín

T: 15. 12. 2019

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14
14

Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM