

# ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, které se konalo dne 22. 9. 2020 od 15.30 hodin v „KD Kyje Šimanovská 47, Praha 9“

---

**Přítomni:** 27 - dle prezenční listiny

**Omluveni:** Ing. Miroslav Froněk, Daniel Nádvorník, MUDr. Kateřina Pavlíčková, Soňa Tománková

**Ověřovatelé:** Ing. Karel Med, Bc. Martin Straka

**Zapisovatelka:** Kateřina Hladíková

## 1. Z a h á j e n í

Starosta Mgr. Radek Vondra zahájil v 15. 30 hod 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezenze je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta Mgr. Vondra oznámil členům zastupitelstva, že zápis ze 7. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře tajemníka.

Následně starosta Mgr. Vondra požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Ing. Karel Med, Bc. Martin Straka

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomni:	4

Ověřovatelé zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Poté starosta Mgr. Vondra přednesl návrh programu 8. zasedání zastupitelstva.

### **Návrh programu:**

#### **1. Zahájení, volba návrhového a volebního výboru**

#### **2. Návrh k přijetí jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 14**

#### **3. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2020**

**4. Návrh k odvolání z funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9**

**5. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14**

**6. Návrh na schválení dokumentu „Pravidla a postup projednávání návrhu na udělení čestného občanství městské části Praha 14, ceny městské části Praha 14, partnerství městské části Praha 14 a udělování záštity starosty, místostarosty a člena Rady městské části Praha 14“**

**7. Návrh k žádostem ústavu Neposedá, z.ú., IČO: 69793298, o změny v čerpání rozpočtu poskytnutých dotací pro rok 2020 v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby 2019 - 2020“ na projekty „Autobus – indikátor 1532289“ a „Křižovatka – indikátor 8793414“ a k uzavření souvisejících dodatků č. 2 k veřejnoprávním smlouvám čj. 0337/2019/OSVZ OddE/1100 a čj. 0338/2019/OSVZ OddE/1100 ze dne 30. 7. 2019**

**8. Návrh k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o financování projektu v rámci operačního programu Praha – pól růstu ČR ze dne 2. 10. 2019**

**9. Návrh k místní Agendě 21**

**10. Návrh na schválení záměru na koupi obchodního podílu**

**11. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2020**

**12. Návrh – III. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2020**

**13. Návrh - 1. úprava FP ZČ MČ Praha 14 na rok 2020.**

**14. Návrh – podnět na změnu ÚPn SÚ HMP pozemků v kat. území Kvje, Hostavice a Černý Most – přeskupení ploch, iniciovaný MČ Praha 14, zkráceným postupem**

**15. Návrh k podání žádosti o odnětí pozemků využitých pro akci LES ARBORKA**

**16. Návrh k odnětí sloupů veřejného osvětlení v parku Splavná ze svěřené správy MČ Praha 14**

**17. Návrh k prodeji pozemku parc.č. 656/4, k.ú. Hostavice**

**18. Návrh k uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 566/59, k.ú. Hloubětín**

**19. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc.č. 1072/182, k.ú. Hloubětín**

**20. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemků parc.č. 1072/56, parc.č. 1072/60 a parc.č. 1072/168, k.ú. Hloubětín**

**21. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemků parc.č. 1072/56, parc.č. 1072/60 v k.ú. Hloubětín**

**22. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc.č. 1072/56, parc.č. 1072/60, parc.č. 1072/166 v k.ú. Hloubětín**

**23. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc.č. 1072/46, parc.č. 1072/50, parc.č. 1072/182 v k.ú. Hloubětín**

**24. Návrhy, připomínky**

**25. Závěr**

**Informace k projektu „Přírodní koupaliště s kořenovou čističkou Biotop Kyje“**

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Návrh programu 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byl schválen.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 27/ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

program 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

**1. Volba návrhového a volebního výboru**

Starosta Mgr. Radek Vondra vyzval členy zastupitelstva k navržení členů do návrhového a volebního výboru. Tajemníci návrhového a volebního výboru navrhl paní Mgr. Evu Koplíkovou, vedoucí OPKČ.

Navrženi byli: MUDr. Jan Kaufman, Ing. Tomáš Novotný, Jaroslav Verner

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Členové návrhového a volebního výboru byli schváleni.

Starosta Mgr. Vondra poté požádal členy návrhového a volebního výboru, aby si zvolili ze svého středu předsedu. Předsedou návrhového a volebního výboru byl zvolen MUDr. Jan Kaufman.

**2. Návrh k přijetí jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 14**

Materiál uvedl starosta Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Liška, který upozornil na § 18 – účinnost od dalšího jednání ZMČ Prahy 14. S tímto návrhem se starosta Mgr. Vondra ztotožnil. Dále v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který vznesl pozměňovací návrh jednacího řádu, ve kterém by byla zohledněna účast člena zastupitelstva v případě tzv. nemocenské. K tomuto návrhu se následně připojili další členové zastupitelstva Ing. Adámek, Ing. Novotný, PhDr. Jelenová. Starosta Mgr. Vondra a místostarosta pan Zajac se k tomuto návrhu vyjádřili s tím, že tento předložený návrh bude komplikovat ověřování nemocenské a může dojít i na zpochybnění hlasování. Člen zastupitelstva pan Mašek reagoval na tento návrh dále tím, že jako zastupitel je lepší být plně účasten zasedání a být tak k dispozici občanům.

Tento pozměňovací návrh byl poté prodiskutován návrhovým a volebním výborem a jeho předseda následně přednesl návrh členům zastupitelstva a starosta Mgr. Vondra dal o tomto protinávru hlasovat.

Hlasování:

pro:	14
proti:	4
zdržel se:	9
nepřítomen:	4

Tento návrh nebyl přijat.

Poté dal starosta Mgr. Vondra hlasovat o původně předloženém návrhu usnesení s úpravou účinnosti od 1. 10. 2020.

Hlasování:

pro:	18
proti:	2
zdržel se:	7
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 28/ZMČ/2020**

## **I. s c h v a l u j e**

jednací řád Zastupitelstva městské části Praha 14 dle přílohy č. 1, s účinností od 1. 10. 2020

## **II. u k l á d á**

### **Radě městské části Praha 14**

zajistit zveřejnění jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 14

**T: 23. 9. 2020**

## **3. Návrh ke zprávě o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2020**

Materiál uvedl starosta Mgr. Radek Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotazy týkající se sociální oblasti, uzavření Memoranda mezi MČ Praha 14 a Kardašovská Properties a.s., a k regulaci provozování hazardních her. Na dotaz ohledně sociální oblasti následně reagoval radní Bc. Prager a vedoucí OSVZ Mgr. Havlínová, kteří podali informace k realizaci projektu v oblasti řešení problematiky bezdomovectví.

Další vznesené dotazy zodpověděl starosta Mgr. Vondra – uzavření Memoranda zahrnuje studii parkování na Lehovci tak, aby studie koordinovala s aktivitou MČ Praha 14 a bude dále projednávána a ohledně hazardu bude kompenzace finančních prostředků projednávána s MHMP i v souvislosti s aktuální situací týkající se epidemie koronaviru.

Dále v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Adámek, který vznesl dotaz ohledně projektu Hry na chodníku. Na dotaz reagovala místostarostka Mgr. Kolmanová, která poskytla bližší informace k projektu. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 29/ZMČ/2020**

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady městské části Praha 14 za I. pololetí roku 2020 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

### **4. Návrh k odvolání z funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9**

Materiál předložil starosta městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 30/ZMČ/2020**

## **I. o d v o l á v á**

navrženou z funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

## **II. u k l á d á**

### **Radě městské části Praha 14**

oznámit Obvodnímu soudu pro Prahu 9, že Zastupitelstvo městské části Praha 14 odvolalo z funkce přisedící navrženou daným soudem **T: 7. 10. 2020**

### **5. Návrh k informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz ohledně sankce v rámci projektů energetická renovace základních škol. Na tento dotaz následně reagoval starosta Mgr. Vondra – během měsíce by měly být známy další informace, o kterých bude zastupitelstvo informováno. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 a informaci o vyřízení interpelací, námětů a dotazů ze 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

**6. Návrh na schválení dokumentu „Pravidla a postup projednávání návrhu na udělení čestného občanství městské části Praha 14, ceny městské části Praha 14, partnerství městské části Praha 14 a udělování záštity starosty, místostarosty a člena Rady městské části Praha 14“**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	20
proti:	4
zdržel se:	3
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. b e r e n a v ě d o m í**

- a) variantu A dokumentu „Pravidla a postup projednávání návrhu na udělení čestného občanství městské části Praha 14, ceny městské části Praha 14, partnerství městské části Praha 14 a udělování záštity starosty, místostarosty a člena Rady městské části Praha 14“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- b) variantu B dokumentu „Pravidla a postup projednávání návrhu na udělení čestného občanství městské části Praha 14, ceny městské části Praha 14, partnerství městské části Praha 14 a udělování záštity starosty, místostarosty a člena Rady městské části Praha 14“ dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

**II. s c h v a l u j e**

variantu A dokumentu „Pravidla a postup projednávání návrhu na udělení čestného občanství městské části Praha 14, ceny městské části Praha 14, partnerství městské části Praha 14 a udělování záštity starosty, místostarosty a člena Rady městské části Praha 14“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, s účinností ode dne 1. 10. 2020

**III. u k l á d á**

**Radě městské části Praha 14**

zajistit zveřejnění schválené varianty dokumentu „Pravidla a postup projednávání návrhu na udělení čestného občanství městské části Praha 14, ceny městské části Praha 14, partnerství městské části Praha 14 a udělování záštity starosty, místostarosty a člena Rady městské části Praha 14“ dle bodu II. tohoto usnesení

**T: 30. 9. 2020**

**7. Návrh k žádostem ústavu Neposedá, z.ú., IČO: 69793298, o změny v čerpání rozpočtu poskytnutých dotací pro rok 2020 v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby 2019 - 2020“ na projekty „Autobus – indikátor 1532289“ a „Křižovatka – indikátor 8793414“ a k uzavření souvisejících dodatků č. 2 k veřejnoprávním smlouvám čj. 0337/2019/OSVZ OddE/1100 a čj. 0338/2019/OSVZ OddE/1100 ze dne 30. 7. 2019**

Materiál uvedl radní městské části Praha 14 Bc. Prager. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 33/ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

1. změnu v čerpání rozpočtu dotace přidělené v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ pro rok 2020 ústavu Neposedá, z.ú., IČO: 69793298, na projekt „Autobus – indikátor 1532289“ dle přílohy č. 1 a uzavření souvisejícího dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 30. 7. 2019, čj. 0337/2019/OSVZ\_OddE/1100, dle přílohy č. 5
2. změnu v čerpání rozpočtu dotace přidělené v dotačním programu „Oblast 1 – sociální a návazné služby“ pro rok 2020 ústavu Neposedá, z.ú., IČO: 69793298, na projekt „Křižovatka – indikátor 8793414“ dle přílohy č. 2 a uzavření souvisejícího dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 30. 7. 2019, čj. 0338/2019/OSVZ\_OddE/1100, dle přílohy č. 6

**II. u k l á d á**

**Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření dodatků k veřejnoprávním smlouvám dle přílohy č. 5 a 6 tohoto usnesení **T: 10/2020**

**8. Návrh k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o financování projektu v rámci operačního programu Praha – pól růstu ČR ze dne 2. 10. 2019**

Materiál uvedla místostarostka městské části Praha 14 PhDr. Jelenová. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o financování projektu v rámci operačního programu Praha - pól růstu ČR ze dne 2. 10. 2019, č. CES DOT/02/03/003654/2019, uzavřené s hlavním městem Prahou, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

**II. u k l á d á****Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o financování projektu v rámci operačního programu Praha - pól růstu ČR ze dne 2. 10. 2019, č. CES DOT/02/03/003654/2019 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

**T: 30. 9. 2020****9. Návrh k místní Agendě 21**

Materiál uvedla místostarostka městské části Praha 14 Mgr. Kolmanová. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz týkající se nákladovosti projektu případného vstupu MČ Praha do kategorie A. Dotaz následně zodpověděla místostarostka Mgr. Kolmanová – náklady se nezvýší. Dále vystoupil člen zastupitelstva Ing. Liška, který poděkoval celému týmu a člen zastupitelstva Ing. Novotný, který jako člen příslušné komise vysvětlil velký přínos pro městskou část, pokud by postoupila do kategorie A. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. s c h v a l u j e**

podání přihlášky do kategorie „A“ - nejvyšší úroveň realizace MA21

**II. u k l á d á****Radě městské části Praha 14**

zajistit zaslání přihlášky do kategorie „A“ supervizorovi MŽP

**T: 15. 12. 2020****10. Návrh na schválení záměru na koupi obchodního podílu**

Materiál uvedl místostarosta pan Zajac, který následně reagoval na dotaz člena zastupitelstva Ing. Adámka ohledně vzniku a dalšího fungování společnosti SP Černý Most. Vysvětlil historii založení firmy, sociální program a další aspekty s tím spojené. Na prosincové zastupitelstvo dále předloží koncepci a plán restrukturalizace společnosti SP Černý Most, která bude do budoucna fungovat jako technické služby Prahy 14. Člen zastupitelstva Ing. Med vznesl dotaz ohledně finanční ztráty, která činí 1, 8 mil. Kč. Na tento dotaz reagoval místostarosta pan Zajac – finanční ztráta bude hrazena ze zisku předchozích let. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.



Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 36/ZMČ/2020**

## **I. s o u h l a s í**

se záměrem na získání obchodního podílu ve výši 100 % nebo se získáním většinového obchodního podílu ve společnosti SP Černý Most, s. r. o., IČ: 24249955, se sídlem Praha 9 - Černý Most, Bratří Venclíků 1072/6, PSČ 19800, a to koupí obchodního podílu od společníků společnosti za kupní cenu, která bude odpovídat obvyklé ceně stanovené znaleckým posudkem, ne však vyšší, než jaký je vklad do základního kapitálu odpovídající nabývanému obchodnímu podílu

## **II. u k l á d á**

**Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14**

aby činil veškerá právní jednání související s přípravou nabytí obchodního podílu dle výroku usnesení č. I

**T: 30. 11. 2020**

### **11. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2020**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotazy k několika rozpočtovým kapitolám:

- kamerový systém před ZŠ - zodpověděl radní pro bezpečnost pan Krátký
- zrušené místní poplatky
- ověření implementace sociálního bydlení
- odvod MŠ Štolmířská

Tyto dotazy následně zodpověděl vedoucí OŘEŠ Ing. Šprysl, vedoucí OPKČ Mgr. Koplíková a vedoucí OSVZ Mgr. Havlínová.

- péče o vzhled a veřejnou zeleň, čerpání participativního rozpočtu – zodpověděla místostarostka Mgr. Kolmanová
- dotaz ohledně procesů a profesionalizace úřadu zodpověděl tajemník úřadu Ing. Lisý
- dotaz ohledně investic, kolik se podaří vyčerpat zodpověděl starosta Mgr. Vondra – záleží na současné situaci
- dotaz ohledně kontrolní zprávy organizace Praha 14 kulturní byl přesunut do bodu diskuse, různé

Hlasování:

pro:	19
proti:	0
zdržel se:	8
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2020

příjmy	240.717,33 tis. Kč
výdaje	182.316,90 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	9.016,18 tis. Kč
běžné	173.300,72 tis. Kč
financování	58.400,43 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. pololetí roku 2020 s hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 5.546 tis. Kč

**12. Návrh – III. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2020**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med, který vznesl dotaz ohledně čerpání účelové dotace. Podrobnější informace následně poskytl místostarosta Ing. Hukal. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	18
proti:	0
zdržel se:	9
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. b e r e n a v ě d o m í**

- 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13. a 14. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2020

**13. Návrh - 1. úprava FP ZČ MČ Praha 14 na rok 2020.**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi s dotazem ohledně fungování banky PPF vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med. Na tento dotaz následně reagoval starosta Mgr. Vondra – městská část nemá ohledně výběru banky žádné nařízení. Dále již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	19
proti:	0
zdržel se:	8
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. s c h v a l u j e**

1. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2020 dle přílohy č. 1

**II. u k l á d á  
Radě městské části Praha 14**

zabezpečit realizaci tohoto usnesení

**T: 30. 9. 2020**

**14. Návrh – podnět na změnu ÚPn SÚ HMP pozemků v kat. území Kyje, Hostavice a Černý Most – přeskupení ploch, iniciovaný MČ Praha 14, zkráceným postupem**

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi se svými připomínkami ohledně využití pozemků poté vystoupili členové zastupitelstva Ing. Adámek a Ing. Novotný, kteří dále vznesli dotazy týkající se studie, zhodnocování pozemků soukromé firmě, uzavření Memoranda s Olympijským výborem ČR a celkového využití pozemků. Na dotazy následně reagoval starosta Mgr. Vondra spolu a Ing. arch. Veselým, kteří podali další informace. Na závěr diskuse členové zastupitelstva Ing. Adámek a Ing. Novotný oznámili, že vzhledem k nejisté situaci se zdrží hlasování. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	21
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**I. s o u h l a s í**

s podnětem na změnu ÚPn SÚ HMP pozemků v kat. území Kyje, Hostavice a Černý Most - přeskupení ploch, iniciovaný městskou částí Praha 14, zkráceným postupem

**II. u k l á d á  
Radě městské části Praha 14**

zajistit odeslání podnětu MČ Praha 14 na změnu ÚPn SÚ HMP pozemků v kat. území Kyje, Hostavice a Černý Most zkráceným postupem pořizovateli změn ÚPn odboru územního rozvoje MHMP

**T: 30. 9. 2020**

**15. Návrh k podání žádosti o odnětí pozemků využitých pro akci LES ARBORKA**

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro: 27  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nepřítomen: 4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 41/ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

odnětí pozemků parc. č. 2575/444, 2580/1, 2580/5, 2580/42, 2779/4 a 2779/5, vše v k. ú. Kyje, využitých pro akci LES ARBORKA ze svěřené správy MČ Praha 14

**II. u k l á d á**

**Radě městské části Praha 14**

zajistit podání žádosti OHM MHMP o odnětí pozemků parc. č. 2575/444, 2580/1, 2580/5, 2580/42, 2779/4 a 2779/5, vše v k. ú. Kyje, využitých pro akci LES ARBORKA, ze svěřené správy MČ Praha 14 **T: 15. 10. 2020**

**16. Návrh k odnětí sloupů veřejného osvětlení v parku Splavná ze svěřené správy MČ Praha 14**

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro: 27  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nepřítomen: 4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 42/ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

odnětí pěti sloupů veřejného osvětlení v parku v ulici Splavná ze svěřené správy MČ Praha 14

**II. u k l á d á**

**Radě městské části Praha 14**

zajistit odeslání žádosti o odnětí pěti sloupů veřejného osvětlení v parku v ulici Splavná ze svěřené správy MČ Praha 14 odboru hospodaření s majetkem MHMP

**T: 30. 9. 2020**

**17. Návrh k prodeji pozemku parc.č. 656/4, k.ú. Hostavice**

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 43/ZMČ/2020**

## **I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. č. 656/4, k. ú. Hostavice vlastníkům sousední nemovitosti, manželům Ing. Petrovi a Zdeňce Kadlecovým, za cenu podle cenové mapy stavebních pozemků pro rok 2020 tj. 4.850 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 111.550 Kč

## **II. u k l á d á**

**Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 656/4, k. ú. Hostavice, vlastníkům sousední nemovitosti, manželům Ing. Petrovi a Zdeňce Kadlecovým

**T: 15. 10. 2020**

### **18. Návrh k uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 566/59, k.ú. Hloubětín**

Materiál uvedl místostarosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva MUDr. Kaufman, který upozornil na řešení parkovacích ploch, dále v diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Liška, který zmínil jeho hlasování v roce 2019, kdy nebyly dostatečně řešeny parkovací plochy, ale vzhledem k tomu, že teď investor přichází s návrhem řešení, tento návrh podpoří. Dále vystoupil člen zastupitelstva Ing. Med s připomínkami ohledně využití druhého výměníku, jehož plocha by mohla být využita k parkování na Lehovci. Na diskusi poté reagoval starosta Mgr. Vondra spolu s místostarostou Zajacem, kteří informovali o nabídce Pražské teplárenské ohledně využití plochy a možnosti dalších jednání. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	21
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 44/ZMČ/2020**

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 566/59, k. ú. Hloubětín, s Kardašovskou Properties, a.s., IČO 07019891, za cenu 6 000 Kč/m<sup>2</sup>

**II. u k l á d á**  
**Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 566/59, k. ú. Hloubětín, s Kardašovskou Properties, a.s., IČO 07019891 za cenu 6 000 Kč/m<sup>2</sup> **T: 31. 10. 2020**

**19. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc.č. 1072/182, k.ú. Hloubětín**

Materiál uvedl místostarosta městské části pan Zajac, který navrhl společnou diskusi k materiálům 19, 20, 21, 22 a 23. V diskusi k předloženým materiálům nikdo nevystoupil, starosta Mgr. Vondra přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 45/ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 1072/182, zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, se Společenstvím Zelenečská čp. 684-686 Praha 9

**II. u k l á d á**  
**Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/182, zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, se Společenstvím Zelenečská 684-686, Praha 9 **T: 30. 10. 2020**

**20. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemků parc.č. 1072/56, parc.č. 1072/60 a parc.č. 1072/168, k.ú. Hloubětín**

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 46/ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/56, parc. č. 1072/60 a parc. č. 1072/168, zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, se Společenstvím vlastníků jednotek Zelenečská 354, Praha 9

**II. u k l á d á**  
**Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/56, parc. č. 1072/60 a parc. č. 1072/168, zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, se Společenstvím vlastníků jednotek Zelenečská 354, Praha 9 **T: 30. 10. 2020**

**21. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemků parc.č. 1072/56, parc.č. 1072/60 v k.ú. Hloubětín**

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 47ZMČ/2020**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na částí pozemků parc. č. 1072/56, parc. č. 1072/60, vše zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, mezi smluvními stranami městskou částí Praha 14 a Bytovým družstvem Zelenečská 22, Zelenečská 355/22, Praha 9

**II. u k l á d á**  
**Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na částí pozemků parc. č. 1072/56, parc. č. 1072/60, vše zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, s Bytovým družstvem Zelenečská 22, Zelenečská 355/22, Praha 9 **T: 30. 10. 2020**

**22. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na částí pozemků parc.č. 1072/56, parc.č. 1072/60, parc.č. 1072/166 v k.ú. Hloubětín**

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 48/ZMČ/2020**

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/56, parc. č. 1072/60, parc. č. 1072/166, vše zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, mezi smluvními stranami městskou částí Praha 14 a Bytovým družstvem „DOMOV“, Zelenečská 356/24, Praha 9

## **II. u k l á d á**

### **Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/56, parc. č. 1072/60, parc. č. 1072/166, vše zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, s Bytovým družstvem „DOMOV“, Zelenečská 356/24, Praha 9 **T: 30. 10. 2020**

## **23. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc.č. 1072/46, parc.č. 1072/50, parc.č. 1072/182 v k.ú. Hloubětín**

Hlasování:

pro:	27
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	4

Tento návrh byl přijat.

**Zastupitelstvo městské části Praha 14**

**svým usn.č. 49/ZMČ/2020**

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/46, parc. č. 1072/50, parc. č. 1072/182, vše zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, se Společenstvím pro 10.blok, Zelenečská 513, 514, 515

## **II. u k l á d á**

### **Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků parc. č. 1072/46, parc. č. 1072/50, parc. č. 1072/182 vše zapsané jako ostatní plocha, k. ú. Hloubětín, se Společenstvím pro 10.blok, Zelenečská 513, 514, 515 **T: 30. 11. 2020**

## **24. Návrhy, připomínky**

**Ing. Jan Adámek** - vznesl dotaz k projektu Poslouchej Prahu 14. Vzhledem k tomu, že tento projekt realizuje Praha 14 kulturní byl odkázán na tuto organizaci.

**Ing. Karel Med** - vznesl dotaz ohledně revitalizace sídliště Lehovec. Na dotaz následně reagovala místostarostka Mgr. Kolmanová a tajemník ÚMČ Prahy 14 – projekt čeká na instrukce od IPR a MHMP a vzhledem k situaci okolo pandemie koronaviru se celý proces pozastavil.



**Ing. Tomáš Novotný** - vznesl dotaz ohledně projektu biotopu a dále požádal, aby po dokončení projektové dokumentace byl projekt zveřejněn v systému Alfresco.

- dále se zajímal o další řešení týkající se kontrolní zprávy organizace Praha 14 kulturní. Další postup následně vysvětlila místostarostka PhDr. Jelenová, která shrnula celkovou situaci a prověření auditu ze strany městské části Praha 14. Starosta Mgr. Vondra pověřil tajemníka ÚMČ Prahy 14, aby zadal příslušným odborům ÚMČ Prahy 14 žádost o jejich stanoviska.

**Ing. Jan Adámek** - vznesl dotaz, který se týkal dětského hřiště Rožmberská. Na dotaz následně reagovala místostarostka Mgr. Kolmanová, která informovala o doplnění prvků, oplocení hřiště, instalaci stínící plachty a doplnění mobiliáře. Dále informovala o jednání s občany, řešení stížnosti na hluk (kontrola pantů, vrátek, doplnění informačních cedulí a provádění pravidelného monitoringu).

**Ing. Jan Liška** - ve svém příspěvku se vyjádřil ke kontrolní zprávě Praha 14 kulturní spolu s dalšími členy zastupitelstva panem Maškem, panem Kouklíkem, Mgr. Vršeckým a panem Vernerem. Všem členům zastupitelstva bude tato zpráva zaslána a bude zároveň předána kulturní komisi k projednání.

**Ing. Karel Med** - vznesl dotaz ohledně rozdílné ceny za zábory mezi MČ a HMP. Na tento dotaz následně reagoval starosta Mgr. Vondra spolu s vedoucí OPKČ Mgr. Koplíkovou - zákon o místních poplatcích + další postup.

**Ing. Veronika Bušová, MBA** – vznesla dotaz k projektu lávka Rajska zahrada. Další postup a informace následně poskytl místostarosta Ing. Hukal, který se dále vyjádřil i k řešení problematiky komunikace Ocelkova.

**Ing. Jan Adámek** - dotázal se na průběh projektu modernizace radnice Prahy 14. Bližší informace následně poskytla místostarostka Mgr. Kolmanová a vedoucí OI pan Brych.

- dále vznesl dotaz ohledně plánované realizace posezení u rozhledny Doubravka. Místostarostka PhDr. Jelenová informovala členy zastupitelstva o zrušení této akce.

**25. Závěr** - starosta Mgr. Vondra ukončil zasedání zastupitelstva městské části Praha 14 v 19. 25 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Karel Med .....

Bc. Martin Straka .....

.....  
Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14

.....  
Jiří Zajac  
místostarosta městské části Praha 14