

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 6. 10. 2020

č. 613/RMČ/2020

### k návrhu na poskytnutí slevy z nájmu – COVID-19

---

#### Rada městské části Praha 14

#### **I. s c h v a l u j e**

1. prominutí čistého nájemného v rozsahu 30 % (157.439 Kč) nájemci, kterým je společnost Mateřská škola Be Happy s.r.o., IČ: 24166120, za období duben, květen a červen 2020 formou slevy na nájemném a uzavření dodatku k nájemní smlouvě o poskytnutí této slevy dle vzoru uvedeného v příloze č. 1
2. vydání čestného prohlášení (potvrzení) o poskytnutí slevy a dalších dokumentů nájemci potřebných pro uplatnění podpory COVID-nájemné u Ministerstva průmyslu a obchodu

#### **II. u k l á d á**

#### **Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14**

zajistit prostřednictvím akciové společnosti Správa majetku Praha 14, a.s. veškerá právní jednání k provedení výroku č. I.1. a I.2. tohoto usnesení

**T: 30. 10. 2020**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14  
14

Jiří Zajac  
místostarosta městské části Praha

**Provede:** Jiří Zajac  
**Na vědomí:** SMP-14, a. s., OSM

## Příloha č. 1

### Dodatek č. XY k nájemní smlouvě č. XY ze dne XY

#### 1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14, a.s.**, IČ: 00231312, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.** se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, zastoupená \_\_\_\_\_ předsedou představenstva a členem představenstva,

(dále jen „pronajímatel“)

- 1.2. **XY**, IČ: XY, se sídlem XY

(dále jen „nájemce“)

(dále společně jen „účastníci nebo smluvní strany“)

#### 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne XY uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor č.j. XY (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Nájemce měl povinnost hradit čisté nájemné (bez záloh na služby) za měsíc duben 2020 ve výši XY,- Kč, za měsíc květen 2020 ve výši XY,-Kč a za měsíc červen 2020 XY,-Kč. Celkem měl nájemce povinnost zaplatit pronajímateli za období duben až červen 2020 čisté nájemné ve výši XY,- Kč.
- 2.3. Svým usnesením č. 314/RMČ/2020 ze dne 15. 6. 2020 Rada městské části Praha 14 vyslovila souhlas s prominutím nájemného nájemcům nebytových prostor, které se nacházejí v majetku svěřeného městské části Praha 14, a to v rozsahu 30 % za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020, a to za podmínek, které jsou uvedeny v usnesení Rady městské části Praha 14 č. 160/RMČ/2020 ze dne 17. 3. 2020. Jedná se o ty nájemce, kteří splňují podmínky programu COVID-nájemné vypsaného Ministerstvem průmyslu a obchodu.
- 2.4. Nájemce požádal o poskytnutí slevy žádostí, která byla evidována pronajímatelem dne XY.

### 3. Předmět dodatku

- 3.1. Pronajímatel promíjí nájemci čistý nájem v rozsahu 30 % za období duben až červen 2020 v celkové výši XY,- Kč.
- 3.2. Prominutý nájem dle odst. 3.1., resp. sleva z nájmu ve výši XY,- Kč bude vyplacena započtením na nájemné za další období nebo poskytnutím této slevy převodem na účet sdělený nájemcem, a to nejpozději do 31. 12. 2020.
- 3.3. Volba plnění dle odst. 3.2. je na pronajímateli.

### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Pronajímateli je Statutem hlavního města Prahy svěřen majetek ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, nacházející se na území městské části Praha 14, jehož součástí je budova, ve kterém se nacházejí pronajaté nebytové prostory. Pronajímatel pověřil správou objektu obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s. se sídlem Metujská ul. 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, a to příkazní smlouvou k zajištění agendy spojené se správou bytů a nebytových prostor v nemovitostech městské části Praha 14 č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020. Plná moc k podpisu tohoto dodatku tvoří přílohu č. 1.
- 4.2. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této dohody učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dohody se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tento dodatek podepisují.
- 4.3. V ostatním se tento dodatek řídí obecně závaznými právními předpisy. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních.
- 4.4. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady městské části č. /RMČ/2020.

V Praze dne \_\_\_\_\_

Pronajímatel:

Nájemce:

\_\_\_\_\_  
Městská část Praha 14

V z.

Správa majetku Praha 14, a.s.

\_\_\_\_\_  
XY

# Městská část Praha 14

## Rada městské části

### U s n e s e n í

mimořádného jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 6. 10. 2020

č. 614/RMČ/2020

**k návrhu na zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka užitkového víceúčelového vozidla kat. N1 na alternativní elektrický pohon“**

---

#### Rada městské části Praha 14

#### **I. s c h v a l u j e**

1. zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka užitkového víceúčelového vozidla kat. N1 na alternativní elektrický pohon“ v uzavřené výzvě v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020
2. návrh výzvy, včetně zadávací dokumentace a smlouvy, k uvedené veřejné zakázce
3. seznam dodavatelů, kterým bude odeslána výzva k veřejné zakázce

#### **II. j m e n u j e**

členy a náhradníky komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek

#### **III. u k l á d á**

**Jaromíru Krátkému, členu Rady městské části Praha 14**

zajistit veškerá právní jednání související se zadávacím řízením k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka užitkového víceúčelového vozidla kat. N1 na alternativní elektrický pohon“

**T: 20. 10. 2020**

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14  
14

Jaromír Krátký  
člen Rady městské části Praha

**Provede:** Jaromír Krátký  
**Na vědomí:** OEF, OHS, OPKČ, OŘEŠ