

ZÁPIS

ze 14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, které se konalo dne 21. 12. 2021
od 15.00 hodin v „Galerii 14“, Praha 9

Přítomni: 31 - dle prezenční listiny

Omluveni: Michal Broš (odchod v 21. 43 hod)

Ověřovatelé: Ing. Petr Hukal, DiS., Ph.D., Jaromír Krátký

Zapisovatelka: Kateřina Hladíková

1. Z a h á j e n í

Starosta pan Jiří Zajac zahájil v 15. 00 hod 14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14, na kterém přivítal:

- členy Zastupitelstva
- zaměstnance Úřadu městské části Praha 14
- a všechny další přítomné hosty

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, dle prezenze je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Dále starosta pan Jiří Zajac oznámil členům zastupitelstva, že zápis ze 13. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen a je k nahlédnutí u pracovní skupiny Kanceláře tajemníka.

Poté starosta pan Jiří Zajac informoval členy zastupitelstva o rezignacích Ing. Miroslava Froňka a Bc. Michala Pragera, MBA na funkci členů zastupitelstva.

Dále informoval členy zastupitelstva o rezignaci pana Josefa Kutmona na pozici člena Rady městské části Praha 14, člena Finančního výboru a rovněž na pozici předsedy klubu zastupitelů ODS.

Poté došlo ke složení slibu nových zastupitelů za rezignované členy zastupitelstva a to konkrétně PharmDr. Margity Klusákové a Mgr. Vojtěcha Tomáška do rukou starosty pana Jiřího Zajace.

Následně starosta pan Zajac přivítal členy zastupitelstva pana Kouklíka, Ing. Paláta a paní Tománkovou, kteří požádali o připojení on- line. Tito členové zastupitelstva poté oznámili, že jsou přítomni on-line vzhledem k nařízení ochranných opatření a tímto to čestně prohlašují.

Poté člen zastupitelstva pan Kouklík vznesl návrh na ukončení on-line přenosu nahrávání průběhu zasedání zastupitelstva. Na tento návrh reagoval člen zastupitelstva pan Verner, který prohlásil návrh za nehlasovatelný, neboť je v rozporu s přijatým Jednacím řádem ZMČ Prahy 14. Starosta pan Zajac vznesl dotaz na pana Venera, zda chce hlasovat o výjimce z jednacního řádu. Po záporné odpovědi pana Venera si místostarostka Mgr. Kolmanová vyžádala 10 minutovou přestávku.

Po přestávce upozornila na to, že od roku 2009 MČ Praha 14 realizuje místní Agendu 21 jako oficiální uznávanou metodu kvality veřejné správy a výše zmíněný návrh o ukončení přenosu považuje za návrat do 90. let.

Dále v diskusi k tomuto návrhu vystoupil člen zastupitelstva pan Nádvorník, který dotazy týkající se návrhu na zrušení přenosu, hlasování ohledně souhlasu s přenosem, službě občanům a hlasování jednotlivých politických klubů adresoval členům zastupitelstva Ing. Medovi, PhDr. Jelenové, panu Krátkému a Ing. Palátovi.

Na tyto dotazy následně reagoval Ing. Med, který konstatoval, že si nechal zpracovat statistiku sledovanosti týkající se přenosů on-line a ta se mu vzhledem k vynaložené výši finančních prostředků jeví jako finančně nevýhodná.

Člen zastupitelstva pan Krátký také reagoval na výše zmíněné dotazy pana Nádvorníka a poukázal na to, že MČ Praha 14 platí za přenos 15 tisíc Kč, přičemž sledujících on-line přenosu je cca 30 občanů. Členka zastupitelstva PhDr. Jelenová prohlásila, že ZMČ Prahy 14 je dostatečně transparentní a občané si mohou vyžádat příslušné informace.

Člen zastupitelstva Ing. Palát se také vyslovil pro ukončení přenosu vzhledem k malé sledovanosti. Místostarosta Mgr. Vondra ale poukázal na to, že zvukový záznam ze zasedání není běžnému občanovi dostupný a člen zastupitelstva MUDr. Kaufman požádal o přenos až do závěru zasedání zastupitelstva s ohledem na to, že tento přenos stejně MČ zaplatí. Člen zastupitelstva pan Verner poté navrhl, aby se když tak raději šetřilo na občerstvení, neboť to stojí na každé jednání zastupitelstva 5 tisíc Kč.

Na závěr diskuse shrnul starosta pan Zajac návrhy a podněty a poté informoval členy zastupitelstva o tom, že na příští zasedání zastupitelstva bude předložen materiál s návrhem na změnu Jednacího řádu ZMČ Prahy 14.

Poté dal starosta pan Zajac hlasovat o vypnutí on-line přenosu (výjimka z JŘ ZMČ Prahy 14).

Hlasování:

pro:	17
proti:	13
zdržel se:	1
nepřítomni:	0

Tento návrh byl přijat a bylo přistoupeno k vypnutí on-line přenosu ze 14. zasedání ZMČ Prahy 14.

Poté si člen zastupitelstva pan Verner vyžádal 15 minutovou přestávku.

Po uplynutí přestávky člen zastupitelstva Ing. Liška oznámil, že jako fyzická osoba si nepřeje, aby byl nahráván, vzhledem k tomu, že zastupitelé strany Piráti začali pořizovat vlastní záznam zasedání zastupitelstva. K námitce Ing. Lišky se vyjádřila Mgr. Koplíková (OPKČ), která konstatovala, že zastupitel o toto požádat může, nicméně donutit osobu, která pořizuje záznam k ukončení nahrávání nelze. Člen zastupitelstva pan Verner obsírně představil současný právní stav této problematiky s tím, že zastupitele je možné nahrávat bez dalšího a zároveň ve věci GDPR bude vše náležitě zohledněno.

Členka zastupitelstva PhDr. Jelenová dále reagovala na výše zmíněnou připomínku místostarosty Mgr. Vondry ohledně dostupnosti zvukového záznamu a informovala o tom, že občan si dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím může tento záznam vyžádat.

Následně starosta pan Jiří Zajac požádal členy zastupitelstva o nahlášení ověřovatelů zápisu z tohoto zasedání.

Navrženi byli: Jaromír Krátký, Ing. Jan Liška

Člen zastupitelstva pan Verner poté vznesl námitku ohledně nominace a poukázal na to, že alespoň jeden ověřovatel by měl být z opozice, tudíž navrhl člena zastupitelstva Ing. Petra Hukala, DiS., Ph.D. Původně navrhovaný člen zastupitelstva Ing. Jan Liška oznámil, že netrvá na své nominaci a starosta pan Zajac přistoupl ke hlasování o navržených ověřovatelích.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomni:	1

Ověřovatelé zápisu ze 14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14 byli schváleni.

Starosta pan Jiří Zajac následně vyzval členy zastupitelstva k návržení členů do návrhového a volebního výboru. Tajemníkem návrhového a volebního výboru navrhl pana Mgr. Antonína Šimku, pracovníka OPKČ.

Navrženi byli: Ing. Jan Adámek, Mgr. Petr Vršecký, Jaroslav Verner, Jiří Zajac

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	2

Členové návrhového a volebního výboru byli schváleni.

Starosta pan Jiří Zajac poté požádal členy návrhového a volebního výboru, aby si zvolili ze svého středu předsedu. Předsedou návrhového a volebního výboru byl zvolen starosta Jiří Zajac.

Dále starosta pan Jiří Zajac přistoupil k projednání návrhu programu bez původně navrhovaných bodů 2, 4 a 5.

Návrh programu:

1. Zahájení, volba návrhového a volebního výboru

ZRUŠENÝ NÁVRH

2. Návrh na zrušení výboru pro školství, kulturu, sport a volný čas ZMČ Praha 14

3. Návrh na schválení úplatného převodu bytových jednotek oprávněným nájemcům, další zájemci

ZRUŠENÝ NÁVRH

4. Návrh na realizaci dostupného družstevního bydlení Broumarská, založení družstva, zřízení práva stavby a další postup

ZRUŠENÝ NÁVRH

5. Návrh k uzavření Memoranda o spolupráci pro lokalitu Klánovická, k.ú. Hloubětín

6. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům ZMČ Praha 14 v souladu s ust. § 89, odst. 1, písm. o) a § 57 zákona č. 131/2000Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

7. Návrh k volbě přísedících Obvodního soudu pro Prahu 9

8. Návrh na udělení Ceny městské části Praha 14

9. Návrh k plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

10. Návrh na postoupení pohledávek

11. Návrh k místní Agendě 21

12. Návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Praha 9, neziskové organizaci Jahoda, z.ú., neziskové organizaci Neposeda, z.ú.

13. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. - 3. čtvrtletí roku 2021

14. Návrh – IV. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2021

15. Návrh 3. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2021

16. Návrh – Rozpočtové provizorium finančního hospodaření městské části Praha 14 na rok 2022

17. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. INO/16/06/000399/2021 o poskytnutí návratné finanční výpomoci městské části Praha 14

18. Návrh k připomínce MČ Praha 14 ke změně Z 3209/14 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy ve fázi veřejného projednávání dle § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 stavebního zákona

19. Návrh k podání žádosti o svěřeni pozemku parc.č. 257/2 k.ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

20. Návrh k podání žádosti o odnětí pozemku parc.č. 1168, k.ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

21. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemku parc.č. 2665/153, parc.č. 2665/189, parc.č. 2665/154 v k.ú. Kyje

22. Návrhy, připomínky

23. Závěr

Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů MČ Praha 14

Členka zastupitelstva PhDr. Jelenová požádala o znovuzařazení bodu 2.

Člen zastupitelstva Ing. Liška požádal o znovuzařazení bodu 4.

Člen zastupitelstva Ing. Med požádal o znovuzařazení bodu 5 a odvolání členů stávající rady jednotlivě a zvolení nové rady.

Členka zastupitelstva Ing. Bušová, MBA, požádala o zařazení bodu na změnu v obsazení výborů ZMČ Praha 14.

Člen zastupitelstva pan Verner požádal o zařazení dalších bodů – pověření k oddávání a pověření člena ZMČ k potvrzování listin doložkami.

Dále navrhl odvolat Radu městské části Praha 14 jako celek a poté vznesl dotaz ke starostovi panu Zajacovi, zda si osvojí materiál týkající se realizace dostupného družstevního bydlení Broumarská a materiál týkající se Memoranda o výstavbě v Klánovické ulici.

Člen zastupitelstva MUDr. Kaufman poté navrhl zachování původního programu, vyřazení bodu 2, přečíslování celého programu a na závěr zařadit body týkající se pověření k oddávání a ověřování listin doložkami.

Člen zastupitelstva pan Verner následně navrhl všechny jeho výše zmíněné návrhy zařadit jako body 1a, 1b, 1c, 1d.

Místostarosta Mgr. Vondra poukázal na to, že některé materiály byly předloženy bez schválení Radou městské části Praha 14 a navrhl materiály projednat v lednu.

Dále navrhl v materiálu dostupné bydlení Broumarská projednat stanovy družstva a předložit jej na projednání v příslušných komisích. Poté Mgr. Vondra zmínil stanovisko IPR a protesty občanů městské části vůči zamýšlené výstavbě.

U materiálu č. 5 uzavření Memoranda místostarosta Mgr. Vondra poukázal na to, že by projekt neměl být překotně schválen a zmínil postoj občanů Hloubětína. Připomněl, že materiál byl opět zařazen bez souhlasu Rady městské části Praha 14 a poté vznesl dotaz směřující k zastupitelům hnutí ANO vzhledem k tomu, že materiál nebyl veřejně projednáván. Poté vystoupil občan Prahy 14 pan Zeman, který se vyjádřil k územnímu rozhodnutí.

Starosta pan Zajac následně shrnul připomínky, dále uvedl, že vše bylo dlouze konzultováno bez věcných připomínek a plánů, který je součástí materiálu dostupné bydlení je pouze přibližný. Konstatoval, že původní majitelé prodali objekt developerovi a uzavřením Memoranda může MČ Praha 14 zajistit jak lékařské středisko, tak i obdržet finanční prostředky.

K návrhu programu se poté vyjádřil člen zastupitelstva Ing. Adámek, který upozornil na věcnost ohledně projednávání programu a dále místostarosta Mgr. Vondra spolu se členem zastupitelstva a radním panem Maškem, kteří poukázali na to, že právě z těchto důvodů, aby občané Prahy 14 byli informováni o zamýšlených projektech, měl být on-line přenos zachován. Starosta pan Zajac upozornil na to, že MČ Praha 14 nedělá žádný zásadní krok a občané Prahy 14 mohou projekty ovlivnit.

Místostarosta Ing. Hukal, DiS., Ph.D. vznesl dotaz ohledně přiložené přílohy, která je v rozporu s původní studií a dále vystoupil místostarosta Mgr. Vondra, který konstatoval, že dostupné bydlení Broumarská není dořešeno.

Poté starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování o výše předložených návrzích jednotlivých členů zastupitelstva.

Hlasování o návrhu MUDr. Kaufmana – změna pořadí projednávaných materiálů

pro:	10
proti:	2
zdržel se:	19
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu pana Vernera – odvolání rady jako celek

pro:	4
proti:	4
zdržel se:	23
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu pana Vernera – zařazení bodu pověření k oddávání

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu pana Vernera – zařazení bodu pověření k potvrzování listin doložkami

pro:	30
proti:	0

zdržel se: 1
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu Ing. Bušové, MBA – zařazení bodu personální změny ve výborech

pro: 30
proti: 1
zdržel se: 0
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o odvolání a volbě nových členů rady

pro: 17
proti: 2
zdržel se: 12
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o zařazení bodů s původním názvem – Memorandum o spolupráci

pro: 18
proti: 10
zdržel se: 3
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o zařazení bodů s původním názvem – realizace dostupného družstevního bydlení Broumarská

pro: 21
proti: 10
zdržel se: 0
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o zařazení bodů s původním názvem – zrušení výboru pro školství, kulturu, sport a volný čas

pro: 20
proti: 7
zdržel se: 4
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Po ukončení hlasování starosta pan Zajac shrnul návrhy bodů do programu.

Poté vystoupil místostarosta Mgr. Vondra, který oznámil, že nesouhlasí se zařazením některých bodů do programu a oznámil svoji rezignaci z funkce člena rady. Dále pak svoji rezignaci oznámili Mgr. Kolmanová, Ing. Hukal, DiS., Ph.D., Ing. Klíma, MBA a pan Mašek.

Následně vystoupil občan pan Kříž, který vyslovil svůj názor ohledně ukončení přenosu on-line ze zasedání zastupitelstva, vzhledem k tomu, že tyto přenosy sledoval. Vzněl dotaz na starostu pana Zajace, zda se bude moci zaručit, že další přenosy budou opět přenášeny,

protože byl zmíněn podnět na změnu v jednacím řádu. Starosta pan Zajac se k této problematice vyjádřil a na závěr diskuse konstatoval, že nevidí přínos v pokračování přenosů. Členky zastupitelstva Ing. Bušová, MBA a Mgr. Ševčíková následně oznámily, že jako fyzické osoby si nepřejí, aby byly nahrávány.

Člen zastupitelstva pan Verner opět poukázal na to, že zastupitelstvo je veřejné a zmínil i existenci zpravodajské licence. Člen zastupitelstva pan Mašek poté informoval, že si výslovně přeje jako zastupitel městské části, aby byl nahráván.

Starosta pan Zajac po ukončení diskuse ohledně nahrávání přenosu přistoupil ke hlasování o programu zasedání zastupitelstva s odsouhlasenými úpravami.

Návrh programu:

2. Návrh na odvolání a volba nových členů rady

3. Návrh na zrušení výboru pro školství, kulturu, sport a volný čas ZMČ Praha 14

4. Návrh na změnu v obsazení výborů ZMČ Prahy 14

5. Návrh k projednání schváleného návrhu na pověření k oddávání

6. Návrh na pověření člena ZMČ k opatřování listin o právním jednání městské části Praha 14 doložkami

7. Návrh na realizaci dostupného družstevního bydlení Broumarská, založení družstva, zřízení práva stavby a další postup

8. Návrh k uzavření Memoranda o spolupráci pro lokalitu Klánovická, k.ú. Hloubětín

9. Návrh na schválení úplatného převodu bytových jednotek oprávněným nájemcům, další zájemci

10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům ZMČ Praha 14 v souladu s ust. § 89, odst. 1, písm. o) a § 57 zákona č. 131/2000Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

11. Návrh k volbě přisedících Obvodního soudu pro Prahu 9

12. Návrh na udělení Ceny městské části Praha 14

13. Návrh k plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

14. Návrh na postoupení pohledávek

15. Návrh k místní Agendě 21

16. Návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Praha 9, neziskové organizaci Jahoda, z.ú., neziskové organizaci Neposeda, z.ú.

17. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. - 3. čtvrtletí roku 2021

18. Návrh – IV. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2021

19. Návrh 3. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2021

20. Návrh – Rozpočtové provizorium finančního hospodaření městské části Praha 14 na rok 2022

21. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. INO/16/06/000399/2021 o poskytnutí návratné finanční výpomoci městské části Praha 14

22. Návrh k připomínce MČ Praha 14 ke změně Z 3209/14 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy ve fázi veřejného projednávání dle § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 stavebního zákona

23. Návrh k podání žádosti o svěření pozemku parc.č. 257/2 k.ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

24. Návrh k podání žádosti o odnětí pozemku parc.č. 1168, k.ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

25. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemku parc.č. 2665/153, parc.č. 2665/189, parc.č. 2665/154 v k.ú. Kyje

Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů MČ Praha 14

Hlasování:

pro:	21
proti:	1
zdržel se:	9
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 74/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

program 14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 14

2. Návrh na odvolání a volba nových členů rady

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi poté vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který navrhl, že s ohledem na zjevný rozpad koalice a vypovězení koaliční smlouvy předkládá návrh na odvolání zbylých členů rady tzn. pana Zajace a pana Krátkého, aby si novou radu navolila kompletně koalice nová.

Hlasování o odvolání pana Krátkého:

pro:	10
proti:	13
zdržel se:	8
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Hlasování o odvolání pana Zajace:

pro:	10
proti:	15
zdržel se:	6
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Hlasování na stanovení počtu uvolněných členů:

pro:	17
proti:	0
zdržel se:	14
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 75/ZMČ/2021

I. s t a n o v u j e

v souladu s ust. § 89, odst. 1, písm. b) zákona o hl. m. Praze počet uvolněných členů Zastupitelstva městské části Praha 14 na 6 členů

II. u r č u j e

následující funkce, pro které budou členové Zastupitelstva městské části Praha 14 uvolněni:

- starosta městské části Praha 14
- 1. místopředseda městské části Praha 14
- místopředseda městské části Praha 14
- místopředseda městské části Praha 14
- člen Rady městské části Praha 14
- člen Rady městské části Praha 14

Starosta pan Zajac vyzval členy zastupitelstva k přednesu návrhů na členy rady.
Člen zastupitelstva Bc. Vítů navrhl jako první místopředsedku členku zastupitelstva PhDr. Zuzanu Jelenovou.

Hlasování:

pro:	17
proti:	3
zdržel se:	11
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Člen zastupitelstva Bc. Vítů dále navrhl na místopředsedku členku zastupitelstva Mgr. Máriu Ševčíkovou, která nominaci přijala a zároveň se vzdala funkce ve FV ZMČ Praha 14.

Hlasování:

pro:	17
proti:	1

zdržel se: 13
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Člen zastupitelstva Bc. Vítů dále navrhl na pozici uvolněného člena rady Ing. Tomáše Novotného.

Hlasování:

pro: 17
proti: 1
zdržel se: 13
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Poté v diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner, který zmínil Volební řád bod 4 - zvolení potřebného počtu členů rady. Vzhledem k rozdílnému názoru a upozornění, že pan Verner může samozřejmě rozporovat přijaté usnesení, vyzval starosta pan Zajac k vyjádření Mgr. Koplíkovou. Ta poukázala na minulé zastupitelstvo, které schválení počtu uvolněných členů zastupitelstva přijalo.

Poté starosta pan Zajac vyzval členy zastupitelstva k přednesu návrhů na dalšího uvolněného člena rady. Člen zastupitelstva Bc. Vítů navrhl na pozici uvolněného člena rady pana Martina Kouklíka.

Hlasování:

pro: 17
proti: 3
zdržel se: 11
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Dále člen zastupitelstva Bc. Vítů navrhl na pozici neuvolněného člena rady Ing. Jana Lišku. Člen zastupitelstva pan Verner poté upozornil, že dle VŘ se mají přednést nejdříve všechny návrhy a teprve až poté hlasovat o jednotlivých kandidátech. Člen zastupitelstva MUDr. Kaufman potom upozornil i na možnost hlasovat en bloc o všech kandidátech.

Starosta pan Zajac ale reagoval upozorněním, že mu bylo důrazně doporučeno hlasovat o navržených kandidátech jednotlivě. Následně vyzval člena zastupitelstva Bc. Vítů k případnému doplnění návrhu na další neuvolněné členy rady. Člen zastupitelstva Bc. Vítů dále navrhl člena zastupitelstva Ing. Karla Meda a Ing. Adama Paláta. Člen zastupitelstva Ing. Liška poté oznámil, že přijímá nominaci a zároveň se vzdává funkce člena FV ZMČ Praha 14.

Hlasování na neuvolněného člena rady – Ing. Jan Liška.

pro: 17
proti: 2
zdržel se: 12
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování na neuvolněného člena rady – Ing. Karel Med

pro: 17
proti: 1

zdržel se: 13
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování na neuvolněného člena rady – Ing. Adam Palát

pro: 17
proti: 2
zdržel se: 12
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 76/ZMČ/2021

I. z v o l i l o

zástupce starosty městské části Praha 14 a členy Rady městské části Praha 14:

1. místostarostka	PhDr. Zuzana Jelenová uvolněná funkce
místostarostka	Mgr. Mária Ševčíková uvolněná funkce
člen rady	Ing. Tomáš Novotný uvolněná funkce
člen rady	Martin Kouklík uvolněná funkce
člen rady	Ing. Jan Liška neuvolněná funkce
člen rady	Ing. Karel Med neuvolněná funkce
člen rady	Ing. Adam Palát neuvolněná funkce

3. Návrh na zrušení výboru pro školství, kulturu, sport a volný čas ZMČ Praha 14

Materiál uvedl starosta pan Zajac. Člen zastupitelstva pan Verner poté upozornil, aby se nepodceňovala oblast školství a vyslovil se pro dobré fungování komise pro výchovu a vzdělávání. V diskusi již nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac poté přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro: 21
proti: 5
zdržel se: 5
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 77/ZMČ/2021

I. r u š í

výbor pro školství, kulturu, sport a volný čas Zastupitelstva městské části Praha 14

T: ihned

4. Návrh na změnu v obsazení výborů ZMČ Prahy 14

Materiál uvedl starosta pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Ing. Adámek, který oznámil ostatním členům zastupitelstva, že rezignuje na post předsedy KV ZMČ Praha 14.

Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová poté navrhla Mgr. Vondru jako nového předsedu KV ZMČ Praha 14. Vzhledem k tomu, že v další diskusi již nikdo nevystoupil, dal starosta Zajac o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování:

pro:	31
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 78/ZMČ/2021

I. j m e n u j e

Mgr. Radka Vondru do funkce předsedy kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

Dále člen zastupitelstva Ing. Liška navrhl odvolat pana Verneru z pozice člena KV ZMČ Praha 14 a dále navrhl jmenovat pana Jaroslava Mikela jako nového člena KV ZMČ Praha 14.

Poté vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který se vyjádřil k fungování opozice v KV ZMČ Praha 14, k lustrování jednotlivých členů, k podpoře pana Verneru jako člena KV ZMČ Praha 14, navrhl odvolání KV ZMČ Praha 14 jako celku a na závěr svého vystoupení připustil možnost na svoji rezignaci na post nově zvoleného předsedy KV ZMČ Praha 14.

Dále vystoupil člen zastupitelstva pan Kutmon, který vznesl dotaz ohledně členů KV ZMČ Praha 14 a za jaké strany byli členové nominováni. Dotaz jmenovitě zodpověděl starosta pan Zajac.

Člen zastupitelstva a předseda klubu ANO Ing. Novotný si poté vyžádal přestávku, po které členové zastupitelstva hlasovali o odvolání celého KV ZMČ Prahy 14.

Hlasování o odvolání všech členů KV ZMČ Praha 14:

pro:	10
proti:	7
zdržel se:	14
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Hlasování o odvolání člena KV ZMČ pana Verneru:

Hlasování:

pro:	17
proti:	14
zdržel se:	0
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 79/ZMČ/2021

I. o d v o l á v á

Jaroslava Vernera z funkce člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

Po tomto hlasování vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který se vyjádřil k předchozímu hlasování, zmínil fungování koalice a opozice, kdy každá strana má právo na nominaci svého člena a poté přednesl svoji rezignaci na post nově zvoleného předsedy KV ZMČ Praha 14. Ke vzniklé situaci se poté vyjádřil také člen zastupitelstva Ing. Adámek, jako bývalý předseda KV ZMČ Praha 14. Na toto vyjádření následně reagoval se svými námitkami ohledně odvolání pana Vernera člen zastupitelstva Mgr. Vondra. Člen zastupitelstva Ing. Hukal, DiS., Ph.D. dále oznámil, že vzhledem ke vzniklé situaci klub Pirátské strany nikoho jiného do KV ZMČ Praha 14 nominovat nebude.

Poté se členům zastupitelstva představil nově navržený člen KV ZMČ Praha 14 pan Jaroslav Mikel. Starosta pan Zajac dal následně o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování o jmenování pana Mikela jako nového člena KV ZMČ Praha 14:

pro:	17
proti:	14
zdržel se:	0
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Člen zastupitelstva Ing. Adámek navrhl na předsedu KV ZMČ Praha 14 pana Jaroslava Šůse a jako dalšího člena KV ZMČ pana Vladimíra Diviše. Informaci o nominaci nového člena a nového předsedy doplnil starosta pan Zajac o jména stávajících členů KV ZMČ Praha 14 a dal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování o nominaci p. Šůse jako předsedy a zástupce opozice:

pro:	21
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 80/ZMČ/2021

I. j m e n u j e

Jaroslava Šůse do funkce předsedy kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

Člen zastupitelstva pan Mašek poté konstatoval, že opozice nemá většinu KV ZMČ Praha 14.

Jako další člen výboru byl navržen pan Vladimír Diviš.

Hlasování o nominaci pana Diviše:

pro:	21
proti:	0

zdržel se: 10
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 81/ZMČ/2021

I. j m e n u j e

Vladimíra Diviše do funkce člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 14

Dalšími členy KV ZMČ Praha 14 zůstávají Ing. Zadražil, Mgr. Humpolec a nově jmenovaný pan Mikel.

Poté vystoupil člen zastupitelstva pan Kutmon, který vznesl dotaz ke koaličním zastupitelům s návrhem, zda vzhledem k tomu, že opozice nemá většinu v KV ZMČ Praha 14, se nechtějí vzdát svého členství v tomto výboru. Starosta pan Zajac reagoval konstatováním, že opozice nemá většinu vzhledem k tomu, že jiného kandidáta než pana Vernera nenavrhl.

Následně vystoupila členka zastupitelstva paní Tománková, která navrhla jako dalšího člena KV ZMČ Praha 14 pana Jaroslava Vernera. Vzhledem k tomu, že výbor má stanovený počet 5 členů, dotázal se starosta pan Zajac paní Tománkové, zda by měl být odvolán někdo z nově jmenovaných členů nebo by měl být rozšířen počet členů výboru. Člen zastupitelstva Ing. Hukal, DiS., Ph.D. poté vznesl dotaz k zastupitelům koalice ohledně neochoty zvolit člena zastupitelstva pana Vernera zpět za člena KV ZMČ Praha 14. Na dotaz následně reagoval starosta pan Zajac, který poukázal na rozhodnutí většiny členů zastupitelstva nezvolit pana Vernera jako člena výboru a dále zareagoval na připomínku Mgr. Kolmanové ohledně kádrování kandidátů návrhem, aby opozice navrhla jiného kandidáta než nezvoleného pana Vernera. Dále poukázal na to, že na dalším zasedání zastupitelstva může dojít ke znovupřevolení KV ZMČ Praha 14 a dle návrhu Mgr. Kolmanové vyhlásil přestávku. Po jejím uplynutí se přihlásil člen zastupitelstva pan Diviš, který oznámil, že vzhledem k nastalé situaci rezignuje na funkci člena KV ZMČ a svoji rezignaci na funkci předsedy KV ZMČ Praha 14 oznámil také pan Šūs. Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová poté navrhla en bloc hlasovat o návrhu na Mgr. Vondru jako předsedu a pány Vernera a Šůse jako členy KV ZMČ Praha 14.

Po krátké přestávce shrnul starosta pan Zajac návrh klubu TOP 09 a upozornil, že nesouhlasí počet členů, vzhledem k tomu, že výbor tvoří 5 členů, z nichž ale již byli 3 zvoleni. Vznesl dotaz k Mgr. Kolmanové, zda vyzve k rezignaci někoho z koaličních členů. Členové klubu TOP 09 poté svůj návrh stáhli. Člen zastupitelstva MUDr. Kaufman shrnul situaci, k níž se následně vyjádřil i starosta pan Zajac. Poté vyzval členy zastupitelstva k dovolbě člena výboru a nového předsedy výboru. Člen zastupitelstva pan Šubrt navrhl jmenovat Ing. Adámka jako předsedu a člen zastupitelstva Bc. Vítů navrhl jmenovat pana Trse jako člena výboru.

Hlasování o návrhu na nominaci Ing. Adámka jako předsedy KV ZMČ Praha 14:

pro: 18
proti: 1
zdržel se: 12
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu na nominaci pana Trse jako člena KV ZMČ Praha 14:

pro: 17
proti: 0

zdržel se: 14
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 82/ZMČ/2021

I. zvolilo

předsedu kontrolního výboru: Ing. Jan Adámek

členy kontrolního výboru: Jaroslav Mikel
Lukáš Trs

II. ukládá

Radě městské části Praha 14

informovat předsedu a členy kontrolního výboru o jejich jmenování do funkcí

T: 4. 1. 2022

Dále člen zastupitelstva Ing. Liška navrhl jako členy FV ZMČ Praha 14 Bc. Petra Vítů a Mgr. Petra Vršeckého. Členka zastupitelstva Mgr. Ševčíková poté navrhla na předsedkyni FV ZMČ Praha 14 Ing. Veroniku Bušovou, MBA. Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová dále navrhla jako dalšího člena FV ZMČ Praha 14 Ing. Jiřího Klímu, MBA. Vzhledem k tomu, že další návrhy nebyly předloženy, dal starosta hlasovat o výše jmenovaných.

Hlasování o návrhu na nominaci Ing. Bušové, MBA jako předsedkyně FV ZMČ Praha 14:

pro: 17
proti: 0
zdržel se: 14
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu na nominaci Bc. Vítů, Mgr. Vršeckého a Ing. Klímy, MBA jako členů FV ZMČ Praha 14:

pro: 27
proti: 0
zdržel se: 4
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 83/ZMČ/2021

I. zvolilo

předsedu finančního výboru: Ing. Veronika Bušová, MBA

členy finančního výboru: Bc. Petr Vítů
Mgr. Petr Vršecký
Ing. Jiří Klíma, MBA

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

informovat předsedu a členy finančního výboru o jejich jmenování do funkcí

T: 4. 1. 2022

5. Návrh k projednání schváleného návrhu na pověření k oddávání

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi se přihlásil člen zastupitelstva pan Verner, který navrhl k pověření člena zastupitelstva Ing. Hukala, DiS., Ph.D.

Dále vystoupila členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová, která navrhla Mgr. Vondru a sebe. V diskusi již nikdo další nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

pro:	31
proti:	0
zdržel se:	0
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 84/ZMČ/2021

I. p o v ě ř u j e

k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství své členy:

Ing. Petr Hukal, DiS., Ph.D.
Mgr. Irena Kolmanová
Mgr. Radek Vondra

6. Návrh na pověření člena ZMČ k opatřování listin o právním jednání městské části Praha 14 doložkami

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi se přihlásil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který navrhnul Mgr. Kolmanovou. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 85/ZMČ/2021

I. p o v ě ř u j e

- Mgr. Irenu Kolmanovou
opatřováním listin o právním jednání městské části Praha 14, jehož platnost podmiňuje zákon předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, doložkami, ve smyslu ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů

7. Návrh na realizaci dostupného družstevního bydlení Broumarská, založení družstva, zřízení práva stavby a další postup

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Jiří Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který vznesl dotazy ohledně doručení materiálu a pověření starosty pana Zajace JUDr. Přívarovi. Ten následně dotazy zodpověděl. Dále se k materiálu

vyjádřil zástupce společnosti Landia p. Hošťák – společnost Landia je připravena jednat o dopracování návrhu projektu a předložit jej na mimořádné jednání. Na tyto informace poté navázal starosta pan Zajac, který zmínil harmonogram, podal doplňující informace ohledně stanovení rozpočtu a kalkulace specifikované ze současných cen. Dále informoval o tom, že na vše budou zpracovány znalecké posudky, budou dány jasně dané parametry. Člen zastupitelstva Mgr. Vondra poté navrhl přerušení jednání o tomto materiálu.

Člen zastupitelstva pan Verner se následně vyjádřil ohledně státní podpory, projednání v komisích, a vznesl dotaz, proč družstvo nebude mít kontrolní komisi. Tyto dotazy poté zodpověděli starosta pan Zajac a JUDr. Přívara. Člen zastupitelstva pan Kutmon se vyjádřil k materiálu a informoval členy zastupitelstva o tom, že si nechal zpracovat nezávislý posudek. Člen zastupitelstva pan Mašek navrhnul, vzhledem k nedostatečnému nastudování materiálu, tento projednat na zasedání v lednu. Po ukončení diskuse starosta pan Zajac nechal hlasovat o návrhu člena zastupitelstva Mgr. Vondry - přerušení projednávání bodu „k realizaci dostupného družstevního bydlení Broumarská“

pro:	10
proti:	3
zdržel se:	18
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Dále starosta pan Zajac nechal hlasovat o původním návrhu usnesení:

pro:	21
proti:	0
zdržel se:	10
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 86/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

1. založení družstva postupem dle § 561a zákona o obchodních korporacích, s tím, že zakladatelem družstva bude městská část Praha 14, IČ: 00231312, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 14 - Černý Most, společnost Real 10 a.s., IČ: 27921859, Praha 1, Klimentská 1246/1, PSČ 11000 a společnost Landia Holding s.r.o., IČ: 09678093, Evropská 810/136, Vokovice, 160 00 Praha 6, když účelem takto založeného družstva bude projekt výstavby dostupného družstevního bydlení dle návrhu situace uvedené v příloze č. 3 – pouze v tiskové podobě a dle ekonomické analýzy uvedené v příloze č. 2 – pouze v tiskové podobě a se základním členským vkladem ve výši 100 000,-Kč a s přijetím dalšího členského vkladu dle návrhu stanov uvedených v čl. I bodě 2 tohoto usnesení
2. návrh stanov družstva dle přílohy č. 1 – pouze v tiskové podobě a vymezení činností jednoho ze zakladatelů jako nepeněžitého vkladu dle přílohy č. 5 – pouze v tiskové podobě
3. Jiřího Zajace, starostu městské části, narozeného dne 1. 2. 1977, bytem Bryksova 762/44, Černý Most, 198 00 Praha 9, jako zástupce městské části Praha 14 jako zakladatele družstva, k uzavření dohody o obsahu stanov zakládaného družstva, s tím, že je zvolen zástupcem městské části Praha 14 i pro další členské schůze družstva, a to až do odvolání, s tím, že zástupce je oprávněn uzavřít dohodu o přijetí stanov i ve znění, které bude odlišné od znění stanov dle přílohy č. 1

4. zřízení práva stavby k pozemkům parcelní číslo 84/2, parcelní číslo 84/3, jehož součástí je stavba, budova bez č.p./č.e., parcelní číslo 85/1 a parcelní číslo 85/2, všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Kyje, obec Praha, LV:1686, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 – pouze v tiskové podobě

II. b e r e n a v ě d o m í

1. právní stanovisko vypracované společností JP Legal s.r.o., advokátní kancelář, IČ: 07421427, DIČ: CZ07421427, se sídlem na adrese Kovářská 1253/4, Plzeň 301 00, dle přílohy č. 6 - pouze v tiskové podobě
2. znalecký posudek č. 1604/117/2021 ze dne 27. 8. 2021, který vypracovala znalecká kancelář BDO ZNALEX, s.r.o., IČ: 26099306, se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5, dle přílohy č. 7 - pouze v tiskové podobě
3. znalecký posudek č. 1693/206/2021 ze dne 16. 12. 2021, který vypracovala znalecká kancelář BDO ZNALEX, s.r.o., IČ: 26099306, se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5, k ceně obvyklé práva stavby k pozemkům, dle přílohy č. 9 - pouze v tiskové podobě

III. p o v ě ř u j e

Radu městské části Praha 14

1. zajištěním vypracování konečného znění smlouvy o zřízení práva stavby dle výroku č. I bodu 4 a zajistila uzavření této smlouvy a podala návrh na vklad práva stavby ve prospěch družstva do katastru nemovitostí
2. zajištěním vypracování smlouvy zakladatelů („akcionářské dohody“) dle čl. 39 odst. 11 návrhu stanov a zajištěním uzavření této smlouvy nejpozději při založení družstva

T: 28. 2. 2022

8. Návrh k uzavření Memoranda o spolupráci pro lokalitu Klánovická, k.ú. Hloubětín

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. Člen zastupitelstva Mgr. Vondra poté vznesl své připomínky ohledně předložené smlouvy, nedostatečného zpracování návrhu Memoranda, chybějícího projednání v příslušných komisích, upozornil, že materiál nebyl prohlasován na jednání RMČ Praha 14 a nebyl veřejně projednáván. Členka zastupitelstva Mgr. Kolmanová také zmínila veřejné projednání a vznesla dotaz na nově zvoleného člena rady pana Kouklíka, který bude mít v gesci sociální oblast, ohledně zachování lékařského střediska. Na tyto připomínky a dotazy následně reagovali členové zastupitelstva Ing. Liška, který informoval o tom, že se více seznámí s projektem a zjistí si další informace, pan Kouklík, dle kterého je tento projekt přijatelný na rozdíl od projektu spol. JRD a kdy lékařské středisko zůstane zachováno. Člen zastupitelstva Mgr. Vondra zmínil dále komunikační strategii a vznesl dotaz ohledně účasti zástupce spol. CENTRAL GROUP, který nebyl přítomen. Člen zastupitelstva pan Kutmon poté ostatní členy informoval o tom, že i na tento projekt si nechal vypracovat nezávislý posudek. K zachování lékařského střediska s větším počtem ordinací a návrhem na veřejné projednání se vyslovil další člen zastupitelstva MUDr. Kaufman. Na závěr diskuse starosta shrnul informace o spolupráci a poté přistoupil ke hlasování.

pro:	21
proti:	10
zdržel se:	0
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

uzavření Memoranda o spolupráci pro lokalitu Klánovická se spol. CENTRAL GROUP 70. investiční s.r.o.

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření Memoranda o spolupráci pro lokalitu Klánovická se spol. CENTRAL GROUP 70. investiční s.r.o. IČO 49704389 **T: 2022**

Člen zastupitelstva Mgr. Vondra poté navrhl zařazení bodu:

8a. Podpora nového vedení MČ Praha 14

Starosta pan Zajac dal o tomto návrhu hlasovat.

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Člen zastupitelstva Mgr. Vondra poté ostatní zastupitele seznámil s návrhy usnesení o podpoře nového vedení radnice v uvedených oblastech, o podpoře při spolupráci s hl. m. Prahou a o návrhu k pověření zastupitele pro vítání občánků. V následné diskusi se k těmto návrhům vyjádřil starosta pan Zajac, reagoval také člen zastupitelstva pan Kutmon, který ocenil nabídku na podporu a zároveň konstatoval, že zodpovědnost bude mít především nově zvolená rada a spolupráce s dalšími členy zastupitelstva by měla být samozřejmostí. Člen zastupitelstva pan Mašek poté nabídl novým kolegům radním pomoc při získávání informací. Následně se k nabídce podpory vyjádřila nově zvolená místostarostka PhDr. Jelenová, dále potom Mgr. Vondra, starosta pan Zajac a nově zvolený člen rady Ing. Novotný a člen zastupitelstva Ing. Hukal, DiS., Ph.D.

Po ukončení diskuse dal starosta pan Zajac hlasovat o návrzích usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení na podporu nového vedení:

pro:	10
proti:	5
zdržel se:	16
nepřítomen:	0

Tento návrh nebyl přijat.

Návrh na hlasování o přijetí usnesení o podpoře při spolupráci s hl. m. Prahou byl Mgr. Vondrou stažen.

K návrhu na přijetí usnesení o pověření zastupitele pro vítání občánků se vyjádřil člen zastupitelstva pan Mašek, který poukázal na to, že člen zastupitelstva Mgr. Vondra se této gesci dlouhodobě věnoval. K tomuto podnětu se vyjádřila nově zvolená místostarostka Mgr. Ševčíková, která informovala členy zastupitelstva o tom, že tuto gesci rada zaštití.

Po ukončení diskuse dal starosta pan Zajac hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení k pověření zastupitele Mgr. Vondry pro vítání nových občádků:

pro: 9
proti: 1
zdržel se: 21
nepřítomen: 0

Tento návrh nebyl přijat.

9. Návrh na schválení úplatného převodu bytových jednotek oprávněným nájemcům, další zájemci

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac a zároveň upozornil na žádost o výjimku u převodu bytové jednotky pana Berkyho. Člen zastupitelstva MUDr. Kaufman se zásadně vyslovil proti uvedené žádosti o výjimku. JUDr. Přívara poté doplnil a upřesnil další informace a nedoporučil odsouhlasit žádost o výjimku. Starosta pan Zajac poté navrhl úpravu usnesení - doplnění bodu II. – nesouhlas s poskytnutím výjimky a dal o tomto návrhu hlasovat.

pro: 29
proti: 0
zdržel se: 2
nepřítomen: 0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 88/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

1. převod bytových jednotek do vlastnictví oprávněných nájemců dle soupisu bytových jednotek určených k úplatnému převodu uvedeného v příloze č. 2 - pouze v tiskové podobě, a to za kupní cenu stanovenou podle znaleckého posudku č. 1227/21 ze dne 23. 2. 2021 a dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 21. 3. 2021 a podle znaleckého posudku č. 1228/21 ze dne 24. 2. 2021, vyhotovených Ing. Františkem Šípem, znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a uzavření kupních smluv dle vzorové kupní smlouvy a dle pravidel doprivatizace schválených Zastupitelstvem městské části Praha 14 usnesením č. 43/ZMČ/2021 ze dne 24. 6. 2021
2. zřízení zástavního práva, případně zřízení zákazu zcizení a zatížení k bytovým jednotkám uvedeným v příloze č. 2 při financování kupní ceny úvěrem, a to ve prospěch úvěrujícího

II. n e s o u h l a s í

s poskytnutím výjimky na základě žádosti pana Gejzy Berkyho

III. p o v ě ř u j e

Jiřího Zajace, starostu městské části Praha 14

aby zajistil, prostřednictvím společnosti Správa majetku Praha 14, a.s. realizaci prodeje bytových jednotek dle výroku č. I tohoto usnesení a všechna další právní jednání uvedená ve výroku č. I.

T: 31. 12. 2021

10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům ZMČ Praha 14 v souladu s ust. § 89, odst. 1, písm. o) a § 57 zákona č. 131/2000Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 89/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné odměny v souladu s ust. § 89, odst. 1, písm. o) a § 57 zákona následujícím členům ZMČ Praha 14:

- MUDr. Janu Kaufmanovi ve výši 8.562 Kč
- Jaroslavovi Vernerovi ve výši 8.562 Kč
- MUDr. Kateřině Pavlíčkové ve výši 8.562 Kč
- Ing. Miroslavovi Froňkovi ve výši 7.135 Kč

kdy důvodem poskytnutí mimořádné odměny je skutečnost, že výše jmenovaní plnili zvláště významný úkol spočívající v zajištění časově náročné činnosti dle ust. § 43 odst. 1 zákona, tedy v opatření listin o právním jednání městské části Praha 14 doložkami, a to v období ode dne 1. 1. 2021 dosud, v případě Ing. Froňka do 27. 10. 2021

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit vyplacení mimořádných odměn

T: leden 2022

11. Návrh k volbě přisedících Obvodního soudu pro Prahu 9

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 90/ZMČ/2021

I. z v o l i l o

přisedící Obvodního soudu pro Prahu 9 dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

zajistit doručení seznamu zvolených přisedících Obvodního soudu pro Prahu 9
předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 9 **T: 31. 12. 2021**

12. Návrh na udělení Ceny městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva Mgr. Vondra, který informoval ostatní zastupitele o tom, že se všemi, kterých se návrh týká, bylo toto projednáno. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 91/ZMČ/2021

I. s o u h l a s í

udělit Cenu městské části Praha 14

1. panu prof. Oldřichovi Čechovi, in memoriam
2. panu Ludvíkovi Hessovi
3. paní Mgr. Jiřině Olivové Břicháčkové
4. panu Antonínovi Břicháčkoví, in memoriam
5. panu Janu Břinkovi
6. panu Lumírovi Ruzhovi, in memoriam

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

zajistit realizaci tohoto usnesení

13. Návrh k plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi vystoupil člen zastupitelstva pan Verner a upozornil na formální chybu v usnesení, jíž opravu si starosta pan Zajac osvojil a poté přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	5
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění úkolů Zastupitelstva městské části Praha 14 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

14. Návrh na postoupení pohledávek

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

postoupení pohledávek bez příslušenství dle přílohy č. 1 tohoto usnesení - pouze v tiskové podobě s tím, že pohledávky lze rozdělit podle velikosti obsazovaných, právně volných bytů v souladu s článkem 2.1 Zásad k pronájmu bytů městské části Praha 14. Výše postoupených pohledávek bude upravena o výši poplatků z prodlení, popřípadě úroků z prodlení, které se vyčíslí ke dni prodeje

15. Návrh k místní Agendě 21

Materiál uvedl nově zvolený radní a předseda komise pro místní Agendu 21 a zapojování veřejnosti Ing. Liška, který zastupitelstvu poskytl doplňující informace. Poté již v diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

Výroční zprávu MA21 za rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. b e r e n a v ě d o m í

monitoring Aalborgských závazků ve formě Auditů udržitelného rozvoje 2021 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 14 Výroční zprávu MA21 za rok 2022
T: 31. 12. 2022
2. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 14 monitoring Aalborgských závazků ve formě Auditů udržitelného rozvoje 2024
T: 31. 12. 2024

16. Návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Praha 9, neziskové organizaci Jahoda, z.ú., neziskové organizaci Neposedá, z.ú.

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	29
proti:	0
zdržel se:	2
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 95/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí návratné finanční výpomoci:
 - Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Praha 9, IČO: 00425681 ve výši 900.000 Kč
 - neziskové organizaci JAHODA, z.ú., IČO: 67363300 ve výši 1.000.000 Kč
 - neziskové organizaci Neposedá, z.ú., IČO: 69793298 ve výši 500.000 Kčna úhradu provozních výdajů, která bude ve všech případech vrácena max. do konce června 2022
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci výše uvedeným organizacím dle přílohy č. 1,2,3

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zajistit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci s Oblastním spolkem Českého červeného kříže Praha 9, neziskovou organizací JAHODA, z.ú., a neziskovou organizací Neposedá, z.ú dle přílohy č. 1, 2, 3

T: 31. 1. 2022

17. Návrh plnění příjmů, čerpání výdajů a plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. - 3. čtvrtletí roku 2021

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	24
proti:	0
zdržel se:	7
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 96/ZMČ/2021

I. b e r e n a v ě d o m í

1. plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Praha 14 za 1. - 3. čtvrtletí roku 2021

příjmy	543.424,61 tis. Kč
výdaje	466.222,86 tis. Kč
z toho:	
kapitálové	164.585,40 tis. Kč
běžné	301.637,46 tis. Kč
financování	- 77.201,75 tis. Kč

2. plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 za 1. - 3. čtvrtletí roku 2021 s hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 24.069 tis. Kč

18. Návrh – IV. změna rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2021

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	24
proti:	0
zdržel se:	7
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 97/ZMČ/2021

I. b e r e n a v ě d o m í

- 14., 15., 16., 17., 18. a 19. rozpočtové opatření městské části Praha 14 na rok 2021

19. Návrh 3. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2021

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	5
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

3. úpravu finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha 14 na rok 2021 dle přílohy č. 1

**II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14**

zabezpečit realizaci tohoto usnesení

T: 31. 12. 2021

20. Návrh – Rozpočtové provizorium finančního hospodaření městské části Praha 14 na rok 2022

Materiál uvedl člen zastupitelstva městské části Praha 14 Mgr. Vondra. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	26
proti:	0
zdržel se:	5
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

1. návrh Pravidel pro hospodaření v období rozpočtového provizoria městské části Praha 14 na rok 2022 dle přílohy č. 1
2. návrh rozpočtového provizoria městské části Praha 14 na rok 2022 dle přílohy č. 2

**II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14**

1. zabezpečit realizaci tohoto usnesení
2. po schválení státního rozpočtu České republiky na rok 2022 předložit Zastupitelstvu městské části Praha 14 návrh rozpočtu městské části Praha 14 na rok 2022

21. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. INO/16/06/000399/2021 o poskytnutí návratné finanční výpomoci městské části Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. INO/16/06/000399/2021 o poskytnutí návratné finanční výpomoci městské části Praha 14 uvedeného v příloze č. 1

II. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

zabezpečit realizaci tohoto usnesení

T: 31. 12. 2021

22. Návrh k připomínce MČ Praha 14 ke změně Z 3209/14 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy ve fázi veřejného projednávání dle § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 stavebního zákona

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	25
proti:	0
zdržel se:	6
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 101/ZMČ/2021

I. s e s e z n á m i l a

se zahájením řízení o vydání změny Z 3209/14 Územního plánu SÚ hl.m. Prahy (dále jen ÚP) ve fázi veřejného projednání dle § 52 odst. 1 ve spojení s § 55a stavebního zákona

II. k o n s t a t u j e,

1. že změna Z 3209/14 se týká území v západní části oblasti Na Hutích v katastrálním území Hloubětín mezi ulicemi Nad Hutěmi a Za Černým mostem s cílem změny funkčních ploch
2. že při předání návrhu v roce 2017 na pořízení změny ÚP navrhovatelem P-Holding s.r.o., zastupující i další vlastníky pozemků, prostřednictvím MČ Praha 14, zaslala stanovisko MČ Praha 14, usnesení č. 437/RMČ/2017 ze dne 26. 6. 2017, na MHMP – UZR, ve kterém požadovala podnět řešit komplexně i s dalšími podanými podněty Územní studií celé lokality

III. n e s o u h l a s í

1. se závěrem zprávy o vyhodnocení vlivů na životní prostředí vzhledem k aktuálnímu podkladu týkajícího se předmětného území a zejména jeho členitosti funkčního využití celé lokality Na Hutích, zahrnuté v „urbanistické studii Kyje – Hloubětín“
2. a má k ní níže uvedené připomínky, které považuje za zásadní:
 - z výše uvedeného vyplývá, že vyřešení celkové koncepce území je nezbytnou podmínkou pro jakoukoli další případnou výstavbu v této lokalitě. Městská část Praha 14 z těchto důvodů trvá na úpravě návrhu změny Z 3209/14 ÚP tak, aby

funkční využití a prostorové uspořádání bylo podle zpracované „Urbanistické studie Kyje – Hloubětín“; objednatel IPR Praha, zpracovatel UNIT architekti s.r.o.

- studie vymezuje plochy nejen pro obytnou a smíšenou výstavbu (OV-C, D, OB-B) ve východní části navazující na existující zastavěné území, ale i plochy pro sport a rekreaci (SP, SO) v západní části území doplněné krajinným rozhraním s plochou zeleně (ZMK)
- studie byla v roce 2021 široce projednána včetně zapojení veřejnosti a vyjadřuje širší konsenzus nad dlouhodobým uspořádáním lokality včetně koordinace veřejných zájmů v území, školské a sportovní vybavenosti, veřejných prostranství a dopravní obsluhy
- konkrétně v ploše změny Z 3209/14 jde o vymezení ploch pro bydlení v přímé docházkové vzdálenosti navrhovaného areálu základní školy a doplnění ploch pro sport a rekreaci, kterých je v této části města nedostatek
- cílem studie je koncepční vytvoření předpokladů pro koordinovanou výstavbu se smysluplně navrženým dopravním řešením a kvalitním zázemím pro občany, aby tato lokalita se službami a občanskou vybaveností mohla úspěšně plnit svoji funkci byla řešena komplexně, a aby mohla i do budoucna úspěšně plnit svoji funkci, musí být dostatečně kapacitní
- MČ Praha 14 toto území vnímá jako jednu z lokalit s největším možným potenciálem rozvoje s pozitivním dopadem na život celé městské části, a územní plánování zde vidí jako nejvhodnější nástroj, který by měl zajistit do budoucna předpoklady udržitelného rozvoje

IV. u k l á d á

Radě městské části Praha 14

1. podepsat průvodní dopis k připomínce MČ Praha 14 k řízení o vydání změny Z 3209/14 ÚP ve fázi veřejného projednání dle § 52 ve spojení s § 55a stavebního zákona odboru územního rozvoje MHMP **T: 22. 12. 2021**
2. zaslat průvodní dopis k připomínce MČ Praha 14 k řízení o vydání změny Z 3209/14 ÚP ve fázi veřejného projednání dle § 52 ve spojení s § 55a stavebního zákona pořizovateli odboru územního rozvoje MHMP **T: 23. 12. 2021**

23. Návrh k podání žádosti o svěření pozemku parc.č. 257/2 k.ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	28
proti:	0
zdržel se:	3
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 102/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 257/2, k. ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit podání žádosti o svěřeni pozemku parc. č. 257/2, k. ú. Černý Most, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14, odboru evidence nemovitostí MHMP T: 20. 2. 2022

24. Návrh k podání žádosti o odnětí pozemku parc.č. 1168, k.ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 103/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o odnětí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14

II. u k l á d á
Radě městské části Praha 14

zajistit podání žádosti o odnětí pozemku parc. č. 1168, k. ú. Kyje, ze svěřené správy nemovitostí MČ Praha 14 odboru evidence nemovitostí MHMP T: 20. 2. 2022

25. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemku parc.č. 2665/153, parc.č. 2665/189, parc.č. 2665/154 v k.ú. Kyje

Materiál uvedl starosta městské části Praha 14 pan Zajac. V diskusi nikdo nevystoupil, starosta pan Zajac přistoupil ke hlasování.

Hlasování:

pro:	30
proti:	0
zdržel se:	1
nepřítomen:	0

Tento návrh byl přijat.

Zastupitelstvo městské části Praha 14

svým usn.č. 104/ZMČ/2021

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemku parc. č. 2665/153, parc. č. 2665/189, parc. č. 2665/154, k. ú. Kyje, s Bytovým družstvem Jahodnice 1285, IČO: 284 21 817, podle předložené přílohy č. 4

II. u k l á d á **Radě městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemku parc. č. 2665/153, parc. č. 2665/189, parc. č. 2665/154, k. ú. Kyje, s Bytovým družstvem Jahodnice 1285, IČO: 284 21 817 **T: 26. 2. 2022**

Průběžná informace o aktuálním stavu klíčových projektů MČ Praha 14

26. Návrhy, připomínky

Pavel Mašek - přečetl příspěvek bývalého člena zastupitelstva Bc. Pragera, MBA ohledně hlasování o zrušení videopřenosu. Dále zkritizoval zrušení Výboru pro školství, kulturu, sport a volný čas ZMČ Praha 14 a poděkoval bývalému členovi zastupitelstva Ing. Froňkovi, Bc. Pragerovi, MBA a bývalému tajemníkovi ÚMČ Praha 14 Ing. Lisému

Josef Kutmon - poděkoval také bývalému tajemníkovi ÚMČ Praha 14 Ing. Lisému a popřál nové tajemnici ÚMČ Praha 14 Mgr. Koplíkové

27. Závěr - starosta pan Zajac ukončil zasedání zastupitelstva městské části Praha 14 ve 22. 40 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Petr Hukal, DiS., Ph.D.

Jaromír Krátký

.....
Jiří Zajac
starosta městské části Praha 14

.....
PhDr. Zuzana Jelenová
místostarostka městské části Praha 14

