



ZPRÁVA O ČINNOSTI STRATEGICKÉHO TÝMU PRO ŘÍZENÍ A ROZVOJ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

2021

Zpracovatel: OSŘK - OSP

Obsah

1. ÚVOD	3
2. ČINNOST STRR V ROCE 2021	4
2.1 Složení STRR (ke konci roku 2021)	6
2.2 Klíčové projekty a projekty EU	6
2.3 Místní Agenda 21	19

Zkratky:

OSPK – Oddělení strategického plánování a komunikace

RMČ – Rada městské části

STRR – Strategický tým pro řízení a rozvoj MČ Praha 14

ÚMČ P14 – úřad městské části Praha 14

MA 21 – místní Agenda 21

OSM – Odbor správy majetku

ÚÚR - Úsek územního rozvoje

OPKČ - Odbor právních a kontrolních činností

OPPPR - Operační program Praha pól růstu

OPZ – Operační program Zaměstnanost

OSVZ – Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

OŘEŠ – Odbor ekonomiky a školství

KS – Odbor kancelář starosty

OŽP – Odbor životního prostředí

OD – Odbor dopravy

OEF – Odbor evropských fondů

OSP – Oddělení strategického plánování

SMP14, a. s. – Správa majetku Praha 14, a.s.

EU – Evropská unie

ZŠ – základní škola

MČ P14 – městská část Praha 14

MŠ – mateřská škola

1. ÚVOD

Strategický tým pro řízení a rozvoj /dále jen „STRR“/ byl zřízen usnesením Rady MČ P14 č. 149/RMČ/2012 ze dne 19. 3. 2012 jako poradní orgán Rady v oblasti řízení a plánování rozvoje městské části.

STRR plní funkci platformy pro přenos informací mezi jednotlivými zástupci MČ s cílem zajistit co nejefektivnější systematické využití času, práce a financí pro účelný a udržitelný rozvoj MČ. Jeho zásadní role spočívá ve strategickém řízení, koordinaci a monitoringu strategických dokumentů, procesů, samosprávných činností a klíčových projektů.

2. ČINNOST STRR V ROCE 2021

V průběhu roku 2021 se uskutečnila dvě setkání STRR kombinovanou formou prezenčně i online.

1) Setkání STRR č. 24 konané dne 11. 5. 2021, kombinovaná forma

Program:

1. Klíčové projekty – stav
2. EU projekty – stav
3. MA 21 – příprava na obhajobu kategorie „A“, připomínky ke zpracovaným auditům - aktuální informace
4. IQ budova – aktuální informace
5. Další, diskuse, závěr

Ad 1) Klíčové projekty – seznámení s aktuálním stavem klíčových projektů, s případnými riziky a dalšími skutečnostmi. S projekty seznámili členy STRR projektoví manažeři jednotlivých projektů, případně jejich gestoři.

Usnesení k bodu Klíčové projekty:

STRR bere na vědomí informace o stavu klíčových projektů MČ P14 a z nich vyplývající úkoly.

Ad 2) EU projekty – seznámení s aktuálním stavem projektů podpořených z programů EU, s případnými riziky a dalšími skutečnostmi. S projekty seznámil členy STRR vedoucí OEF.

Usnesení k bodu EU projekty:

STRR bere na vědomí informace o stavu projektů EU včetně vyplývajících úkolů.

Ad 3) MA 21 – příprava na obhajobu kategorie „A“, připomínky ke zpracovaným auditům - aktuální informace – seznámení se stavem prací provedených na přípravě auditů udržitelného rozvoje, které jsou zpracovávány v rámci plnění kritérií požadovaných pro postup do kategorie „A“ programu MA 21, o kterou MČ P14 usiluje. Proběhla domluva na další kooperaci odborů.

Usnesení k bodu MA 21 – příprava na obhajobu kategorie „A“, připomínky ke zpracovaným auditům - aktuální informace:

STRR bere na vědomí informace o povinnostech vyplývajících z obhajoby kategorie „A“ včetně zadaných úkolů.

Ad 4) IQ budova – aktuální informace – seznámení s aktuálním stavem průběhu realizace projektu, informace o posunu dokončení fasády z důvodu problému s dodávkou materiálu způsobenou pandemií, řešení situace s výstavbou invalidního WC v budově 1072 přesunuto na samostatnou diskusi, koordinace nastavení systémových prvků inteligentní obou budov s vedoucími odborů, příprava plánu zpětného stěhování ÚMČ včetně koordinace souvisejících činností.

Usnesení k bodu IQ budova – aktuální informace:

STRR bere na vědomí informace a úkoly z bodu 4.

Ad 5) Další, diskuse, závěr

- žádost vedoucí OPKČ o spolupráci a potřebu součinnosti při zadávání veřejné zakázky k rekonstrukci jídelny v ZŠ Generála Janouška
- rozšíření seznamu klíčových projektů o projekt Polyfunkční budova Skanska Černý Most – jedná se o projekt dostavby polyfunkční budovy u stanice metra Černý Most.

2) Setkání STRR č. 25 konané dne 4. 11. 2021, kombinovaná forma

Program:

1. Klíčové projekty – aktuální stav
2. EU projekty – aktuální stav
3. Další, diskuse, závěr

Ad 1) Klíčové projekty – seznámení s aktuálním stavem klíčových projektů, s případnými riziky a dalšími skutečnostmi. S projekty seznámili členy STRR projektoví manažeři jednotlivých projektů, případně jejich gestoři.

Usnesení k bodu Klíčové projekty:

STRR bere na vědomí informace o stavu klíčových projektů MČ P14 a z nich vyplývající úkoly.

Ad 2) EU projekty – seznámení s aktuálním stavem projektů podpořených z programů EU, s případnými riziky a dalšími skutečnostmi. S projekty seznámil členy STRR vedoucí OEF.

Usnesení k bodu EU projekty:

STRR bere na vědomí informace o stavu projektů EU včetně vyplývajících úkolů.

Ad 3) Další, diskuse, závěr – k tomuto bodu nebyly žádné náměty

2.1 Složení STRR (ke konci roku 2021)

Členy STRR byli dle platného Statutu vždy zástupci orgánů MČ a pracovníci úřadu, dalším členem byl energetický manažer MČ. V roce 2021 měl STRR 2 stálé hosty: koordinátorku MA 21 a projektového manažera projektu „Inteligentní budovy ÚMČ Praha 14“.

Složení STRR ke konci roku 2021:

- Mgr. Radek Vondra, 1. místostarosta – předseda STRR
- Jiří Zajac – starosta
- Mgr. Irena Kolmanová – místostarostka
- Ing. Petr Hukal - místostarosta
- Jaromír Krátký – místostarosta
- Bc. Michal Prager, MBA - uvolněný radní
- Pavel Mašek - uvolněný radní
- Ing. Luděk Lisý - tajemník
- Václav Havránek – vedoucí OSM
- Ing. Jana Lebedová - vedoucí ÚÚR
- Mgr. Eva Koplíková – vedoucí OPKČ
- Mgr. Dana Havlínová – vedoucí OSVZ
- Ing. Milan Šprysl – vedoucí OŘEŠ
- Ing. Markéta Adámková – vedoucí OŽP
- Ing. Dušan Suchý – vedoucí OD
- Ing. Zdeněk Mašín – vedoucí OEF
- Ing. Kateřina Abou Chahine – vedoucí KS
- Petr Brych – vedoucí OI a energetický manažer MČ Praha 14
- Monika Vyoralová – vedoucí OHS
- Zbyněk Rýpar – vedoucí OSPK
- PhDr. Pavel Filip - ředitel p. o. „Praha 14 kulturní“
- Vladimír Mitáš – ředitel SMP14, a. s.
- Ing. Pavlína George - koordinátorka MA 21
- Ing. arch. Lucie Teví – manažer projektu „Inteligentní budovy ÚMČ Praha 14“

2.2 Klíčové projekty a projekty EU

V roce 2021 tým projednával stavy jednotlivých klíčových projektů a projektů spolufinancovaných z finančních prostředků EU. Jde o projekty investiční a neinvestiční, do kterých jsou zapojeni pracovníci z více odborů ÚMČ.

V prosinci roku 2021 bylo evidováno v různé fázi realizace 17 níže uvedených klíčových projektů a 12 projektů spolufinancovaných z EU fondů:

V rámci STRR jsou projednávány klíčové projekty MČ a projekty podpořené z fondů EU. Klíčové projekty spolufinancované z EU fondů jsou evidovány v obou seznamech.

Z klíčových projektů byly v roce 2021 vyřazeny dva projekty z důvodu ukončení realizace:

- IQ budovy úřadu MČ P14
- Bike park Jahodnice

Do seznamu klíčových projektů byl zařazen projekt Komunitní centrum Splavná - v rámci projektu probíhá územní řízení, současně slouží budova k provozu restaurace. Výstavba komunitního centra Splavná proběhne v případě, že se podaří zajistit financování projektu.

Ze seznamu projektů podpořených z fondů EU byly v roce 2021 vyřazeny tři projekty z důvodu ukončení realizace:

- IQ budovy úřadu MČ P14
- Pořízení elektromultikáry
- Pořízení elektromobilu

Do seznamu projektů podpořených z fondů EU nebyly v roce 2021 přidány žádné projekty.

Klíčové projekty

1. IQ budovy úřadu MČ Praha 14 – ukončení k 31. 12. 2021

Projekt spočívá v dosažení energetických úspor a adaptačních opatření prostřednictvím revitalizace energeticky náročných městských budov ÚMČ P14 na energeticky vysoce efektivní budovy s využitím obnovitelných zdrojů energie, integraci inteligentních BMS na bázi IT řešení a využitím dešťové vody.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Ing. Zdeněk Mašín, Ing. Arch Lucie Tévi

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2018 - 2021

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 100 %

Předpokládaná celková cena: 164.106.261,11 Kč

Cizí zdroje: 99.935.559,05 Kč

Vlastní zdroje: 64.170.702,06 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Snížení energetické náročnosti budov bylo dosaženo kombinací několika úsporných řešení jako např. využitím obnovitelných zdrojů energie, inteligentních BMS (Building Management System) na bázi IT řešení. Zároveň došlo při výrobě elektřiny k efektivnějšímu využití primárního paliva instalací kogeneračních jednotek. Nově řešen je systém klimatizace, vzduchotechniky, osvětlení, rozvod IT sítí či hydroizolace. Zavedený energetický management včetně automatického monitoringu umožňuje ovládání spotřeb všech energií až na úroveň jednotlivých místností. Uživatelé budov si mohou individuálně nastavit teplotu a ovládat žaluzie prostřednictvím webové aplikace, která jim hlídá např. i koncentraci CO₂ v kanceláři. V rámci stavebních prací došlo také k zateplení budov včetně střešního pláště, vyměněna byla okna i vchodové dveře.

2. Nízkoprahové a komunitní centrum Baštyřská

Výstavba nové budovy nízkoprahového centra pro poskytování registrovaných sociálních služeb (aktivita A - podpora sociálních služeb) a poskytování kulturně komunitních služeb (aktivita B - podpora aktivizace komunitního života). Nová budova zahrnuje prostory kavárny a sdílené prostory komunitního centra a komerčních kroužků.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Petr Brych

Garant projektu: Petr Brych

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 5,20 % - 3.441.634 Kč

Doba realizace: 2018 - předpoklad 3. Q 2022

Celková předpokládaná cena: 64.878.966,33 Kč

Cizí zdroje: 12.500.000,00 Kč

Vlastní zdroje: 52.378.966,33 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Proběhlo výběrové řízení na dodavatele.

3. Křižovatky Broumarská

Projekt je zaměřen na komunikaci Broumarská, navýšení kapacit křižovatek s ulicemi Rožmberská a Českobrodská. Součástí zmiňovaného projektu je také doplnění veřejného osvětlení v ulici Českobrodská od železničního viaduktu k Rožmberské. Tím dojde ke zvýšení bezpečnosti u zastávek MHD Sídliště Jahodnice a Spolská. Cílem je, aby komunikace Broumarská opět plnohodnotně plnila sběrnou funkci nevhodně zatíženým místním obslužným komunikacím Hodějovská a Rožmberská. MČ zajišťuje pouze předinvestiční etapu.

Gestor projektu: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Projektový manažer: Petr Doskočil

Odborný garant projektu: Petr Doskočil

Doba realizace předinvestiční etapy: 2018 - předpoklad 2.Q 2022, investiční 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 82,11 % - 2.022.224,60 Kč

Předpokládaná celková cena: 2.462.664,10 Kč

Vlastní zdroje: 2.462.664,10 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

U projektu probíhá inženýring ke stavebnímu řízení, byly zahájeny výkupy pozemků. Probíhá komunikace se správci sítí.

4. Rekonstrukce ulice Za Rokytkou

Projekt zaměřený na rekonstrukci komunikace Za Rokytkou včetně opravy parkoviště u TJ Kyje.

Gestor projektu: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Projektový manažer: Petr Doskočil

Odborný garant projektu: Petr Doskočil

Doba realizace: předpoklad 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 3,45 % - 1.639.029,77 Kč

Předpokládaná celková cena: 47.508.109,45 Kč

Vlastní zdroje: 2.179.473,45 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Na druhou etapu projektu, bezmotorovou část je podána žádost o dotaci u MHMP.

5. Podzemní prostory „Bílý kůň“ + výstavba parku

Projekt revitalizace podzemních i nadzemních prostor Fejkovy pískovny zvané „Bílý kůň“, zajištění bezpečnosti a zpřístupnění a úpravu povrchů. Revitalizace parku Bílý kůň včetně vbudování objektu - zázemí pro návštěvníky parku a podzemních prostor, který se nachází na území MČ P14.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Petr Brych

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2017 - předpoklad 2. Q 2022

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 100 %

Předpokládaná celková cena: 8.213.726,57 Kč

Cizí zdroje: 3.500.000 Kč

Vlastní zdroje: 4.713.726,57 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Podzemí je zajištěno včetně vstupního schodiště, úprava povrchu se projektuje a pro její realizaci se hledá dotační titul. Bylo založeno občanského sdružení „Podzemí Bílý kůň“, které by v prostorách mohlo zajišťovat provoz.

6. Dům seniorů Bojčenkova

Rekonstrukce budovy registrovaných sociálních služeb domova pro seniory v ul. Bojčenkova 1099.

Gestor projektu: Michal Prager

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2018 – předpoklad 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno: 4,04 % - 7.674.945,65 Kč

Předpokládaná celková cena: 189.960.845,65 Kč

Cizí zdroje: 181.285.900 Kč – předpokládá se ještě další dotace z MPSV

Vlastní zdroje: 8.674.945,65 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Byly podány žádosti o dotaci ve dvou výzvách MPSV (probíhá hodnocení žádostí), byla obdržena dotace z MHMP z fondu Rozvoje dostupného bydlení. Finanční prostředky byly čerpány na úpravu projektové dokumentace. Předpoklad zahájení veřejné zakázky je v 1. pololetí roku 2022.

7. Centrální park Černý Most

Hlavním cílem MČ P14 je vytvořit v tomto území reprezentativní veřejný prostor s významnými architektonickými a přírodními hodnotami umožňující náležité propojení mezi obytnými soubory sídliště. MČ P14 chce nabídnout lidem příjemné místo pro odpočinek i relaxaci, vytvořit klidové zóny, piknikové plochy, kvalitní dětská hřiště, psí hřiště a reprezentativní místo pro pořádání veřejných akcí při zachování biodiverzity či dokonce jejím rozšíření. V rámci revitalizace parku dojde k úpravě cestní sítě, veřejného osvětlení a vybudování cyklostezky.

Gestor projektu: Mgr. Radek Vondra

Projektový manažer: Petr Brych

Odborný garant projektu: Ing. Jana Lebedová

Doba realizace: 2018 - předpoklad IV. Q 2022

Finanční ukazatele: K 31. 12. 2021 čerpáno 3,46 % - 1.861.321 Kč

Předpokládaná celková cena: 53.658.179,50 Kč

Vlastní zdroje: 3.658.170,50 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci Centrálního parku Černý Most. Do studie byly zpracovány připomínky. Proběhlo veřejné projednání studie. Pro následnou realizaci je třeba zajistit financování.

8. Vybíralka 25

Hlavním cílem pilotního projektu bylo prostřednictvím IPR Praha vypracovat ve spolupráci s MČ P14 plán revitalizace veřejného prostoru vnitrobloku Vybíralova a jeho okolí – rámcovou koncepcí řešeného území zaměřenou na zlepšení kvality veřejných prostranství, rozšíření nabídky volnočasových aktivit a oživení občanského života, a to za aktivní spoluúčasti místních obyvatel a aktérů na úrovni státní správy, samosprávy a občanského sektoru. Projekt je realizovaný MČ P14 ve spolupráci s IPR hl. m. Prahy a MHMP. Část projektu je realizována MČ P14, část MHMP.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: Petr Doskočil

Doba realizace: část MČ P14 2020 - 2021, část MHMP 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 bylo čerpáno 100 %

Předpokládaná celková cena: 26.750.105,69 Kč

Cizí zdroje: 13.583.633,32 Kč

Vlastní zdroje: 13.166.472,37 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Část MČ P14 je dokončena, část spadající pod MHMP (IPR, TSK) je ve fázi projektových příprav. Proběhla revitalizaci stávajícího parteru ZŠ Vybíralova především, úpravy stávajících zelených ploch v rámci šetrného hospodaření s dešťovou vodou, vybudování zpevněných ploch s asfaltovým, dlážděným, zatravnovacím nebo mlatovým povrchem, doplnění vysoké zeleně, osazení stojanu na kola, vybudování nového oplocení vybraných ploch v areálu, v rekonstrukci veřejného osvětlení a vybudování novostavby malého pavilonu se sociálními, skladovými a střechou chráněnými odpočinkovými prostory (určeno pouze pro letní provoz). Plánovaný velkoformátový obraz pilota na schody ZŠ je přeprojektován TSK.

9. Biotop, včetně revitalizace břehů Kyjského rybníka

Cílem projektu je vybudování přírodního koupaliště v lokalitě Broumarská. Tento projekt vychází ze schválené studie zhotovené v roce 2016. Součástí projektu je zejména vlastní biotop a v neposlední řadě také zázemí pro provoz, tj. objekt bistra, šatny apod. Po dokončení stavby bude biotopové koupaliště s odpovídajícím zázemím pro návštěvníky využíváno ke krátkodobé rekreaci a odpočinku, což je i jeden z hlavních motivů - pokrytí narůstající poptávky po rekreaci a odpočinek s otevřenými vodními plochami.

Gestor projektu: Mgr. Radek Vondra

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: Ing. Markéta Adámková, Petr Brych

Doba realizace: 2016 - předpoklad IV. Q 2022

Finanční ukazatele: K 31. 12. 2021 čerpáno 4,29 % - 2.703.493 Kč

Předpokládaná celková cena: 62.993.167 Kč

Vlastní zdroje: 2.993.167 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Obdrženo kladné rozhodnutí stavebního úřadu – pravomocné stavební povolení. Realizace dle zajištění financování.

10. Náměstí Hloubětín (jih)

Revitalizace spočívá v úpravě Jižního náměstí v Novém Hloubětíně v úseku mezi ulicemi Poděbradská, Soustružnická a Chvalská. Rekonstrukce zpevněné plochy samotného náměstí Nového Hloubětína bude probíhat v ploše zhruba 4330 m². Dojde k rozšíření zpevněné plochy náměstí a k výměně všech konstrukčních vrstev stávající zpevněné plochy náměstí. Dojde k úpravě odvodnění. Voda bude odváděna do odvodňovacích žlabů a uličních vpustí. Dále bude provedena přeložka plynovodu, vodovodu a elektra. Náměstí bude doplněno o dětské hřiště, osvětlení a zeleň. Přeložku České telekomunikační infrastruktury a.s. (dále jen „CETIN“), která je součástí stavby, zajišťuje pro zadavatele CETIN (nutno časově koordinovat). Realizátor TSK, MČ zajišťuje součinnost - kontrolní dny, za vybavení mobiliářem odpovídá IPR hl. m. Prahy.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: nebyl určen

Doba realizace: 2018 - předpoklad červen 2022

Stav v roce 2021:

Revitalizace byla zahájena, byl řešen přesun plastiky.

11. Cyklomagistrála

Realizace dalších etap Severovýchodní cyklomagistrály. Myšlenka Severovýchodní cyklomagistrály vznikla před několika lety z iniciativy městských částí na severovýchodě Prahy (Praha 9, Praha 14, Praha 18, Praha 19, Praha 20, Čakovice, Satalice, Vinoř, Dolní Počernice), které chtěly získat bezpečné spojení s centrem města. Cílem je vybudovat komunikaci výhradně pro cyklisty a chodce, díky níž se lidé např. z Hutí, Bažantnice nebo Horních Počernic dostanou na Palmovku a dále přes Vítkov do centra Prahy, aniž by potkali jediný automobil.

Gestor projektu: Petr Doskočil

Projektový manažer: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Odborný garant projektu: Petr Doskočil

Doba realizace: 2019 - předpoklad 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 82,81 %

Předpokládaná celková cena: 7.527.620 Kč

Cizí zdroje: 6.000.000,00 Kč

Vlastní zdroje: 1.527.620Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Realizace etap 6.3 (bez dopojení s lesoparkem Arborka) a 6.4. Na etapy 6.1 a 6.2 zažádáno o ÚR. V přípravě propojení 6.3 s Budovatelskou + odstavňá plocha a propojení Budovatelská - Arborka.

12. Železniční zastávky Hostavice, Jahodnice a Jiráskova čtvrť

Projekt vybudování tří nových železničních zastávek plánované linky S61 ze Smíchova přes Vršovice do Běchovic. MČ P14 připravuje projektovou dokumentaci na výstavbu zastávek Praha-Hostavice, Praha-Jahodnice a Praha-Jiráskova čtvrť. Projekt na revitalizaci železničních tratí, předcházela mu projekt na úpravu izolační zeleně podél tratí realizovaný SŽDC.

Gestor projektu: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Projektový manažer: Radek Čermák

Odborný garant projektu: Petr Doskočil

Doba realizace: 2019 - předpoklad 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 52,61 % - 7.066.275 Kč

Předpokládaná celková cena: 13.431.000 Kč

Cizí zdroje: 12.500.000 Kč

Vlastní zdroje: 931.000 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Zpracování projektové dokumentace všech stupňů na 3 vlakové zastávky Jahodnice, Hostavice a Jiráskova čtvrť. Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a inženýring k územnímu řízení. Předpoklad jejího dokončení je 2022-2023. Realizace bude možná po zajištění financování.

13.Ocelkova prodloužení

Výstavba komunikace Lipnická – Ocelkova. Nová komunikace má za cíl redukovat prognózovaný nárůst intenzity dopravy v uliční síti obytné zástavby Kyjí - Hutí po zprovoznění mimoúrovňové křižovatky Vysočanské radiály s ulicí Lipnickou, a to svedením zbytného zatížení na touto stavbou vybudované komunikační spojení o délce cca 1,1 km s nutností vybudování jednoho drážního mostu na trati ČD Praha - Lysá nad Labem. Projekt financovaný SŽDC, HMP a MČ P14.

Gestor projektu: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Projektový manažer:

Odborný garant projektu:

Doba realizace: 2021 - předpoklad 2023+

Stav k 31. 12. 2021:

Probíhá vyvlastňovací proces, koordinace s akcí SŽ; pokračuje příprava projektové dokumentace.

14.Terminál Černý Most

Úprava a rozvoj celého terminálu Černý Most s ohledem na dnešní potřeby krátkých dopravních vazeb a efektivním využití prostoru i nákladů na údržbu. Zlepšení prostupnosti terminálu a jeho navázání na centrum lokality sídliště Černý Most. Vytvoření místa pro setkávání, poskytování kvalitních služeb a reprezentativních prostor při příjezdu do Prahy. Smyslem je vyřešit nejasné vlastnické vztahy, odblokovat údržbu a dlouhodobý rozvoj tohoto významného dopravního uzlu pro další dopravce a služby. Zkrácení průjezdní cest a doby pro autobusy, řešení objíždění terminálu a křížení s ostatní dopravou. Realizace rychlých opatření ke stabilizaci stávajících konstrukcí, úpravě a zlepšení prostor pro cestující, doplnění nového osvětlení, mobiliáře a informačních panelů.

Gestor projektu: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: nebyl určen

Doba realizace: 2021 - předpoklad 2030

Stav k 31. 12. 2021:

IPR realizuje přípravu projektové dokumentace, paralelně se připravují a realizují další nezávislé úpravy současného stavu terminálu - Facelift.

15.Lávka Rajská zahrada

Projekt vybudování lávky přes Chlumeckou ulici v Praze 14 k plánované železniční zastávce Rajská zahrada. Projekt financovaný HMP.

Gestor projektu: Ing. Petr Hukal, DIS., PH.D.

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: nebyl určen

Doba realizace: 2021 - předpoklad 2030

Stav k 31. 12. 2021:

Připravuje se projektová dokumentace pro provedení stavby.

16.Revitalizace Lehovce

Projekt realizovaný ve spolupráci s HMP (IPR) s cílem revitalizovat veřejný prostor sídliště Lehovec, přípravné práce jsou finančně rozděleny mezi HMP (2/3 ceny) a MČ P14 (1/3 ceny).

Garant projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Nikola Šindler

Odborný garant projektu:

Doba realizace: 2020 - předpoklad 2023+

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 11,67 %

Předpokládaná celková cena: 1.900.000 Kč

Cizí zdroje: 500.000 Kč

Vlastní zdroje: 1.400.000 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Vyhotovena analytická část Plánu revitalizace sídliště Lehovec pro roky 2022-2027, proběhly participativní aktivity.

17.Polyfunkční budova Skanska Černý Most

Projekt zaměřený na dostavbu Polyfunkční budovy Černý Most v blízkosti stanice metra Černý Most. Stavba bude disponovat v 1. a 2. NP prostory pro veřejnou knihovnu, informační kancelář MČ P14 a restauraci. V dalších nadzemních podlaží (3. – 8. NP) bude objekt plnit čistě obytnou funkci. V současné době jsou již realizovány dvě podzemní podlaží, které budou sloužit jako garáže k bytové části objektu a prostor s technickými místnostmi technologií objektu.

Gestor projektu: nebyl určen

Projektový manažer: nebyl určen

Odborný garant projektu: nebyl určen

Doba realizace: 2021 - předpoklad 2023

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 0,18 % - 1.014.071,25 Kč

Předpokládaná celková cena: 556.025.890,25 Kč

Vlastní zdroje: 6.025.891,25 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Byla podepsána smlouva se zpracovatelem projektové dokumentace. Proběhlo měření vibrací a geodetické práce.

Projekty spolufinancované z EU fondů

1. Optimalizace procesů a profesionalizace ÚMČ Praha 14 III

Cílem projektu je eliminovat některá slabá místa ÚMČ P14 a implementovat opatření vzešlých z předchozích realizovaných aktivit v oblasti MA 21/Auditu UR. Výstupem projektu jsou zpracované rozvojové dokumenty (Plán rozvoje globální odpovědnosti MČ P14, Plán zdraví MČ P14, Analýza potenciálu rozvoje podnikání a ekonomiky, Audit UR v 10 oblastech UR, Komunikační strategie MČ P14) a zavedení nástrojů komunikace organizace směrem k občanům (Rozklikávacího rozpočet).

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Zbyněk Rýpar

Odborný garant projektu: Ing. Pavlína George, Jiřina Kamila Havlíčková, Kamila Fröhlichová

Doba realizace: 2020 – 2021

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 70,91 % (způsobilé výdaje)

Předpokládaná celková cena: 3.352.108,75 Kč

Cizí zdroje: 3.184.503,31 Kč

Vlastní zdroje: 167.605,44 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Realizace projektu prodloužena. Aktivita „Rozklikávací rozpočet“ byla vyřazena a nahrazena aktivitou „SW mapa projektů realizovaných na MČ“. Strategické dokumenty dle projektové žádosti jsou zpracovány.

2. Optimalizace procesů a profesionalizace ÚMČ Praha 14 IV

Cílem projektu je eliminovat některá slabá místa, které se týkají ÚMČ P14 a implementovat konkrétní nástroje "otevřeného úřadu". Součástí projektu je vypracování Strategie komunikace MČ, analýza a rozvoj komunikace na sociálních sítích MČ včetně školení, modernizace webového portálu MČ a pořízení digitální úřední desky.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Zbyněk Rýpar

Doba realizace: 2021 - 2022

Odborný garant projektu: Veronika Berná Dis., Lucie Hlavačková

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 13,93%

Předpokládaná celková cena: 2.408.75 Kč

Cizí zdroje: 2.287.766,25 Kč

Vlastní zdroje: 120.408,75 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Projekt je ve fázi realizace. Probíhá příprava podkladů pro veřejné zakázky v rámci klíčové aktivity (rozvoj komunikace na sociálních sítích, modernizace webových stránek).

3. Nízkoprahové a komunitní centrum Baštýřská

Výstavba nové budovy nízkoprahového centra pro poskytování registrovaných sociálních služeb (aktivita A - podpora sociálních služeb) a poskytování kulturně komunitních služeb (aktivita B - podpora aktivizace komunitního života). Nová budova zahrnuje prostory kavárny a sdílené prostory komunitního centra a komerčních kroužků.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová
Projektový manažer: Petr Brych
Garant projektu: Petr Brych
Doba realizace: 2018 - předpoklad 3. Q 2022
Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 5,20 % - 3.441.634 Kč
Doba realizace: 2018 - předpoklad 3. Q 2022
Celková předpokládaná cena: 64.878.966,33 Kč
Cizí zdroje: 12.500.000 Kč
Vlastní zdroje: 52.378.966,33 Kč
Stav k 31. 12. 2021:
Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele.

4. Energetická renovace 7x MŠ

Instalace decentralizovaného systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v budovách MŠ Korálek, Sluníčko, Vybíralova, Chvaletická, Kostlivého, Paculova, Zelenečská.
Gestor projektu: Pavel Mašek
Projektový manažer: Ing. Michal Kro, Ing. Jana Horníčková
Odborný garant projektu: Petr Brych
Doba realizace: 2021 - 2022
Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 6,21 % - 2.274.800 Kč
Předpokládaná celková cena: 36.600.000 Kč
Cizí zdroje: 20.626.671,20 Kč
Vlastní zdroje: 15.973.328,80 Kč
Stav k 31. 12. 2021:
Před zahájením opakované veřejné zakázky na dodavatele.

5. Poliklinika Parník

Projekt spočívá ve vybudování automatického systému nucené výměny vzduchu včetně rekuperace odpadního tepla, čímž dojde především k zajištění automatické výměny vzduchu v prostorách v závislosti na koncentraci CO₂ a dále ke snížení spotřeby energie ve srovnání s dosavadním větráním okny. Takové opatření povede ke snížení emisí skleníkových plynů především na globální úrovni, což ve svém důsledku zlepší životní prostředí a sníží provozní náklady. Poliklinika se nachází ve 2 pavilonech propojených spojovacím krčkem.
Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová
Projektový manažer: Ing. Michal Kro
Odborný garant projektu: Petr Brych
Doba realizace: 2021 - 2022
Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 proinvestováno 4,21 % - 806.586 Kč
Předpokládaná celková cena: 14.000.000 Kč
Cizí zdroje: 9.052.153,60 Kč
Vlastní zdroje : 4.947.846,40 Kč
Stav k 31. 12. 2021:
Byla zrušena veřejná zakázka na zhotovitele. Bude vypsána nová veřejná zakázka na zhotovitele.

6. Modernizace zařízení a vybavení škol P14 – učebny ZŠ II

Hlavním cílem projektu je modernizace stávajících odborných učeben v ZŠ Hloubětín, ZŠ Chvaletická a ZŠ Vybíralova I na území správního obvodu Praha 14 se zaměřením na rozvoj klíčových kompetencí: přírodní vědy a polytechnická výchova.

Gestor projektu: Pavel Mašek

Projektový manažer: Ing. Jana Horníčková

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2020 - 2022

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 62,27 % - 5.842.358,55 Kč

Předpokládaná celková cena: 9.382.177,25 Kč

Cizí zdroje: 6.135.821,10 Kč

Vlastní zdroje: 3.246.356,15 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Stavební práce byly ukončeny, probíhá dodávka mobiliáře.

7. Hospodaření s dešťovou vodou – Vybíralka 25

Projekt se týká revitalizace stávajícího parteru ZŠ a MŠ spočívající především v úpravách stávajících zelených ploch v rámci šetrného hospodaření s dešťovou vodou, vybudování zpevněných ploch s asfaltovým, dlážděným, zatravnovacím nebo mlatovým povrchem, doplnění vysoké zeleně, osazení stojanu na kola, vybudování nového oplocení vybraných ploch v areálu a novostavby malého pavilonu se sociálními, skladovými a střechou chráněnými odpočinkovými prostory určeného pouze pro letní provoz.

Gestor projektu: Mgr. Irena Kolmanová

Projektový manažer: Ing. Michaela Freyová

Odborný garant projektu: Petr Doskočil

Doba realizace: 2020 - 31. 12. 2021

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 bylo čerpáno 100 %

Předpokládaná celková cena: 26.750.105,69 Kč

Cizí zdroje: 13.583.633,32 Kč

Vlastní zdroje: 13.166.472,37 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Projekt byl ukončen.

8. Lokální kamerový systém na ZŠ Generála Janouška

Projekt zahrnuje implementaci nového hybridního kamerového systému v ZŠ Generála Janouška, který v tzv. samoobslužném režimu (na základě vyhodnocení sofistikovaným software pro detekci anomálních jevů) provádí identifikaci rizikových jevů a chování osob ve školách a k nim přilehlých částech.

Gestor projektu: Jaromír Krátký

Projektový manažer: Zdeněk Mašín

Odborný garant projektu: Martin Dušek

Datum zahájení: 2020 - 31. 12. 2021

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 99 %

Předpokládaná celková cena: 2.330.000 Kč

Cizí zdroje: 1.618.387 Kč

Vlastní zdroje: 693.595 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Ukončení k 31. 12. 2021. V posledních měsících roku bylo dokončeno vyjednávání s pověřenkyní ZŠ pro GDPR a byla schválena finální verze dokumentu „Posouzení vlivu na ochranu osobních údajů“. Současně probíhaly vyjednávání s vybranou bezpečnostní agenturou o podmínkách spolupráce. Dodavatel kamerového systému nyní vyvíjí SW, který propojí kamerový systém s Pultem centrální ochrany agentury. Předpokládaný termín nasazení systému do provozu je do konce března 2022.

9. Nové zelené střechy – ZŠ Generála Janouška

V rámci projektu bude realizována přestavba konstrukcí střech na objektech ZŠ Generála Janouška na Praze 14 na vegetační zelené střechy a nové dešťové hospodářství tvořené akumulční nádrží pro využití dešťových vod a vsakovacím zařízením. Tato přestavba jednak prodlouží životnost a estetický vzhled školních střech, ale hlavně díky svým akumulčním a retenčním schopnostem dokáže zajistit regulovaný odtok velkého množství srážkové vody.

Gestor projektu: Pavel Mašek

Projektový manažer: Ing. Michal Kro

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2020 - 2022

Finanční ukazatele: Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 58,46 % - 16.462.158,23 Kč

Předpokládaná celková cena: 28.158.705,90 Kč

Cizí zdroje: 26.158.697,63

Vlastní zdroje: 2.000.008,27 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Projekt je realizován dle stanoveného harmonogramu. Výsev rostlin bude proveden až na jaře 2022, kdy jsou vhodné klimatické podmínky pro zakořenění rostlin.

10. Nové zelené střechy – ZŠ Bratří Venclíků

V rámci projektu bude realizována přestavba konstrukcí střech na objektech ZŠ Bratří Venclíků na Praze 14 na vegetační zelené střechy a nové dešťové hospodářství tvořené akumulční nádrží pro využití dešťových vod a vsakovacím zařízením. Tato přestavba jednak prodlouží životnost a estetický vzhled školních střech, ale hlavně díky svým akumulčním a retenčním schopnostem dokáže zajistit regulovaný odtok velkého množství srážkové vody.

Gestor projektu: Pavel Mašek

Projektový manažer: Ing. Michal Kro

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2020 - 2022

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 77,91 % - 26.891.870,27 Kč

Předpokládaná celková cena: 34.514.366,67 Kč

Cizí zdroje 34.055.494,78 Kč

Vlastní zdroje: 458.871,89 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Projekt je realizován dle stanoveného harmonogramu. Výsev rostlin bude proveden až na jaře 2022, kdy jsou vhodné klimatické podmínky pro zakořenění rostlin.

11.KC Kardašovská III

Projekt se zaměřuje na rozvoj a udržení KC Kardašovská v období 1/2021 - 12/2022, s cílem integrace osob sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených mezi obyvatele místní komunity. Posláním projektu je podpořit osoby z cílové skupiny (dále jen CS) ve vyvíjení aktivit komunitního, společenského, rozvojového, volnočasového i informačního charakteru, které mají vliv na odbourávání sociální separace a budují pozitivní atmosféru mezi obyvateli. Projekt podpoří celkem 484 osob z CS.

Gestor projektu: Pavel Mašek

Projektový manažer: Ing. Kristína Němečková

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: březen 2021 - únor 2023

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 37,7 % - 1 695 500,95 Kč

Předpokládaná celková cena: 4.499.806,25 Kč

Cizí zdroje: 4.274.815,93 Kč

Vlastní zdroje: 224.990,32 Kč + nezpůsobilé výdaje ve výši 215.153,19 Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Projekt je realizován dle harmonogramu.

12.Modernizace zařízení a vybavení učeben III.

Hlavním cílem projektu je realizace odborné učebny na ZŠ se zaměřením na přírodní vědy, a polytechnické venkovní učebny a modernizace výukových pomůcek v MŠ na území správního obvodu. Investičním záměrem obsaženým v předkládaném projektu je přestavba nevyhovujícího kinosálu v odbornou učebnu zeměpisu. Dalším investičním záměrem projektu za MŠ Jahodu je nejen vybudování polytechnické venkovní učebny, ale také modernizace zařízení a vybavení vnitřního vybavení mateřské školy.

Gestor projektu: Pavel Mašek

Projektový manažer: Ing. Jana Horníčková

Odborný garant projektu: Petr Brych

Doba realizace: 2021 - 2022

Finanční ukazatele: k 31. 12. 2021 čerpáno 3,7 %. Na projektovou přípravu bylo prozatím z rozpočtu MČ proplaceno 221.430 Kč.

Předpokládaná celková cena: 6 mil. Kč

Dotace celkem: Dotace nebyla k 31. 12. 2021 schválena

Cizí zdroje předpoklad: 2,6 mil. Kč

Vlastní zdroje: 3,4 mil. Kč

Stav k 31. 12. 2021:

Na projektovou přípravu bylo prozatím z rozpočtu MČ proplaceno 221.430 Kč. Dne 14. 4. 2021 byla podána žádost o dotaci v rámci 48. výzvy SC 4.1 Modernizace zařízení a vybavení pražských škol III – OPPPR. Projektová žádost splnila formální podmínky a formální náležitosti. Ve věcném hodnocení žádost obdržela 65,50 bodů. Aktuálně se čeká na rozhodnutí ŘO, které žádosti budou podpořeny. Přednost mají žádosti o podporu, které během fáze věcného hodnocení získaly více bodů.

Všechny projekty jsou zpracovávány a řízeny dle interní směrnice QS 42-06 *Projektové řízení*.

2.3 Místní Agenda 21

MČ P14 realizuje program MA21 od roku 2009. Při naplňování místní Agendy 21 se dlouhodobě řídí Aalborgskými závazky udržitelného rozvoje. MA21 prostřednictvím zkvalitňování správy věcí veřejných, strategického plánování a řízení a zapojování veřejnosti zvyšuje kvalitu života ve všech jeho aspektech. STRR sleduje stav MA21 jako komplexního přístupu k udržitelnému rozvoji na místní úrovni, operativně řídí implementaci dílčích procesů a aktivit v oblasti MA21 a je odpovědný za plnění strategií udržitelného rozvoje MČ. Praktickou realizaci konkrétních aktivit MA21 zabezpečuje koordinátorka MA21, která je stálým hostem STRR. Koordinátorka, ve spolupráci s příslušnými odbory úřadu, organizuje konkrétní aktivity v MA21 v oblasti participace, propagace MA21, osvěty a vzdělávání k udržitelnému rozvoji, spolupráce s dalšími sektory atd. Je rovněž zodpovědná za vykazování plnění Kritérií MA21 směrem k hodnotícím orgánům – tedy MŽP a Pracovní skupině MA21 RVUR a zabezpečuje přípravu Auditů udržitelného rozvoje a spolupráci s expertním týmem, který provádí externí hodnocení Auditů.

V roce 2021 byly zpracovány audity dle Metodiky hodnocení udržitelných měst v 10 oblastech UR a předloženy k hodnocení oponentním expertním týmům. Audity udržitelného rozvoje představují komplexní dokument informující o stavu udržitelného rozvoje na MČ P14 v oblastech UR (Správa věcí veřejných a územní rozvoj, Životní prostředí, Udržitelná spotřeba a výroba, doprava, Zdraví, Místní ekonomika a podnikání, Vzdělávání a výchova, Kultura a místní tradice, Sociální prostředí, Globální odpovědnost). Hlavní částí je popis dosavadního vývoje a aktuálního stavu v jednotlivých tématech a oblastech udržitelného rozvoje. Oponenturu předloženého komplexního Auditů UR v kategorii „A“ provedl oponentní tým ustavený Pracovní skupinou Rady vlády pro udržitelný rozvoj, přičemž ke každému tématu bylo vyžadováno stanovisko oponenta projednané se 2 konzultanty obsahující doporučení a podmínky pro přidělení kategorie „A“. Součástí oponentury byla také konzultace na místě. Audity UR MČ P14 prezentovala v listopadu 2021 na veřejné obhajobě kategorie "A" v MA21, kde úspěšně obhájila nejvyšší úroveň realizace MA21 kategorií „A“, která ji byla přidělena s 3letou platností do 31. 12. 2024. Doporučení a podmínky expertních týmů budou zohledněny v dalším rozvoji MČ P14.

SHRNUTÍ

Úloha STRR spočívá v strategickém řízení, koordinaci a monitoringu strategických dokumentů, procesů, samosprávných činností a klíčových projektů MČ s cílem k dosažení udržitelného rozvoje v místních podmínkách MČ P14. Členy STRR jsou dle platného Statutu vždy zástupci statutárních orgánů MČ a vybraní pracovníci úřadu. V roce 2021 měl STRR 2 stálé hosty: koordinátorku MA 21 a projektového manažera projektu „Inteligentní budovy ÚMČ Praha 14“.

V roce 2021 se STRR na dvou jednáních zaměřil především na řízení klíčových projektů a projektů spolufinancovaných z prostředků EU fondů, monitoroval a vyhodnocoval jejich stav, realizované činnosti a rizika. Tyto projekty naplňují cíle Strategického plánu rozvoje MČ P14 na období 2015 - 2025 a Akčního plánu rozvoje MČ P14 na období 2021 - 2022. K 31. 12. 2021 STRR řídil 17 klíčových projektů a 12 projektů spolufinancovaných z prostředků EU fondů.

STRR také monitoroval, operativně řídil implementaci dílčích procesů a aktivit v oblasti dalšího rozvoje MA21. Komplexní přístup k udržitelnému rozvoji na místní úrovni (MA21) MČ P14 prokázala zpracováním auditů udržitelného rozvoje, jejich úspěšnou veřejnou obhajobou kategorií „A“ a zařazením mezi 4 nejúspěšnější municipality v ČR.

Zpracovala: Ing. Pavlína George, vedoucí OSP OSŘK, Zora Straková referentka OSP OSŘK

Praha 3. 3. 2022