

## Darovací smlouva

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**CANABA –Pozemní stavby, s.r.o.**

sídlo: Štětškova 1001/5, Praha 4

IČ: 63146452, DIČ: CZ63146452

zastoupen: Ing. Jaroslav Kalenda, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č.138545

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 994404-0443833001/0800

dále jako „**dárce**“

a

**Městská část Praha 14**

se sídlem Bří Venclíků 1073, Praha 9 – Černý Most,

IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312

zastoupená Bc. Radkem Vondrou, starostou městské části Praha 14,

bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6

číslo účtu: 19 – 9800050998/6000

dále jako „**obdarovaný**“

### I.

Dárce daruje na základě této smlouvy obdarovanému finanční dar v celkové výši 4.100.000,- Kč (slovy čtyřmilionyjednotisíkorunčeských). Účelem daru je financování řešení dopravních a parkových úprav, úprav veřejných prostranství, vybudování a provozu veřejného vybavení, sportovních, volnočasových, ekologických či kulturních aktivit obdarovaného.

### II.

**2.1** Dárce se zavazuje zaslat finanční dar ve výši 4.100.000,- Kč na výše uvedený účet obdarovaného nejpozději do 3 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „Obytná lokalita Černý Most - CANABA“ na pozemcích parc. č. 232/222, 232/225, 232/226, 232/227, 232/228 232/7, 232/762, 232/789, 232/183, 232/197, 232/147, 333, 341, 342, k.ú. Černý Most. Stavbu tvoří 5 bytových domů a parkovací dům včetně souvisejících inženýrských sítí a komunikací, viz příloha č. 1 – koordinační situace.

**2.2** Obdarovaný prohlašuje, že dar ve výši 4.100.000,-Kč v souladu s odst.1 tohoto článku přijímá.

**2.3** Dárce výslovně prohlašuje, že závazek věnovat obdarovanému dar dle čl. II, odst. 2.1 bude v případě, že dárce převede práva stavebníka na výstavbu nebo vlastnické právo k dotčeným pozemkům a stavbám na třetí osobu, smluvně převeden v rámci převodu práv a povinností na výše uvedenou třetí osobu.

### III.

Smluvní strany se současně podpisem této smlouvy zavazují, že budou vzájemně spolupracovat při realizaci v předchozím odstavci uvedeného projektu, zejména si budou poskytovat potřebnou součinnost při souvisejících řízeních.

#### IV.

**4.1** Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že byly splněny všechny zákonné podmínky pro její uzavření a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. S obsahem této smlouvy se před jejím podpisem strany seznámily a nemají proti němu námitek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**4.2** Smlouva je vyhotovena v pěti originálech, z nichž dárce obdrží dva originály a obdarovaný tři originály.

**4.3** Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen pořadově číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.

**4.4** Souhlas s uzavřením této smlouvy dala Rada m.č. Praha 14 svým usnesením č. xx/RMČ/2016 ze dne .....2016.

**4.5** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum nabytí její účinnosti, dobu její platnosti a u ukončených smluv také datum ukončení smluvního vztahu.

**4.6** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V .....

V Praze .....

**CANABA – Pozemní stavby, s.r.o.**  
Ing. Jaroslav Kalenda  
jednatel

**Městská část Praha 14**  
Bc. Radek Vondra  
starosta městské části

Příloha č. 1 – koordinační situační výkres