



PROJEKTOVÝ ZÁMĚR

I. Identifikace vazby projektového záměru na OPZ

Operační program	OP Zaměstnanost
Prioritní osa	Sociální začleňování a boj s chudobou
Investiční priorita	Zlepšování přístupu k dostupným, udržitelným a vysoce kvalitním službám, včetně zdravotnictví a sociálních služeb obecného zájmu
Specifický cíl	Pilotní ověření koncepce MPSV v oblasti sociální práce a sociálního bydlení na úrovni obcí
Číslo výzvy (je-li vyhlášena)	03_16_128

II. Identifikace žadatele a partnerů

Žadatel	Název IČ, sídlo	Městská část Praha 14, IČ: 00231312 Bratři Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9
---------	-----------------	---

III. Specifikace připravovaného projektu

Název projektu	Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v Městské části Praha 14
Zkrácený název projektu	Pilotní ověření sociálního bydlení v Praze 14
Iniciátor projektu	Městská část Praha 14
Předmět projektu	<p>Předmětem projektového záměru je:</p> <p>zpracování analýz potřebných pro tvorbu „Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“. Jedná se o analýzu potřebnosti sociálního bydlení (počet, struktura a potřeby osob v bytové nouzi, komplexní analýza bytového fondu, a vytipování vhodných bytů pro sociální bydlení) a analýzu segregace a možností rozvoje území (identifikace míst, ve kterých je možné a vhodné rozvíjet sociální bydlení a ve kterých to naopak vhodné není). Budou využity také podklady získané při zpracovávání Strategického plánu MČ Praha 14 na roky 2015-2025 a Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb na území MČ Praha 14 pro období 2017-2020.</p> <p>a) Budou vytvořeny podpůrné metodické podklady pro oblast sociální práce v oblasti bydlení, oblast hodnocení bytové nouze, oblast spolupráce s dalšími aktéry sociálního bydlení a oblast vyhodnocování úspěšnosti sociálního bydlení.</p> <p>b) zpracování „Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“ zahrnující popis finančního zabezpečení realizace.</p> <p>c) pilotování „Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“ dle národní Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015 – 2025. Součástí pilotáže bude i ověřování a</p>

	<p>vylepšování postupů a metod sociální práce s cílovou skupinou v oblasti sociálního bydlení. Městská část pro pilotáž využije vlastní byty v adekvátním stavu, kde bude ověřování probíhat;</p> <p>d) spolupráce s pracovníky projektu Ministerstva práce a sociálních věcí „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“.</p>
--	---

Účelnost připravovaného projektu

<p>Cíle / očekávané přínosy projektu – kvantifikace cílů</p>	<p>Hlavním cílem projektu je nastavení systému sociálního bydlení v Městské části Praha 14 a jeho pilotní ověření dle hlavních principů Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015 – 2025 (dále jen Koncepce sociálního bydlení ČR) na lokální úrovni. Nastavený systém se bude řídit Konceptí sociálního bydlení v Městské části Praha 14, která bude živým dokumentem a bude na základě průběžných evaluací upravována a zdokonalována dle zjištěných aktuálních potřeb. Ke konci realizace bude zpracována závěrečná evaluační zpráva.</p> <p>Cílem je nastavit systém sociálního bydlení, který bude vyhovovat a účinně pomáhat cílovým skupinám. Cílová skupina sociálního bydlení je definována dle evropské definice ETHOS, rozšířená o osoby vynakládající nepřiměřené množství disponibilních příjmů na náklady přímo spojené s bydlením (více než 40 %), která vychází z Úředního věstníku EU č. 2013/C 44/09). Předpokládáme rozšíření specifikace cílových skupin a úpravu na zjištěné lokální podmínky (např. zacílení na rodiny a jednotlivce v sociální a hmotné nouzi, matky samoživitelky, rodiny s nezaopatřenými dětmi, seniory, osoby se zdravotním postižením, lidi v krizi, mladé dospělé se zkušeností s pobytom v zařízení pro výkon ústavní výchovy, propuštěné vězně, atd.)</p> <p>Obecným cílem Městské části Praha 14 v oblasti sociálního bydlení je pomoci zvládnout bytovou nouzi těm obyvatelům, kteří si z objektivních příčin nemohou obstarat vlastní bydlení nebo mají k němu přístup z různých důvodů ztížen, zejména z důvodu dopadů sociálního vyloučení.</p> <p>Cíle bude dosaženo prostřednictvím následujících dílčích kroků:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) zpracování analýz a dalších podkladů pro tvorbu „Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“ <ul style="list-style-type: none"> - analýza potřebnosti sociálního bydlení (počet, struktura a potřeby osob v bytové nouzi, komplexní analýza bytového fondu a vytipování vhodných bytů pro sociální bydlení); při zpracování analýzy budou sbírána a analyzována nová data např. údaje správce bytového fondu MČ Praha 14, analýza velikosti a struktury ohrožených skupin obyvatel, focus groups s lidmi v bytové nouzi), také z části budou využita data získaná v nedávné době (např. při zpracovávání Strategického plánu MČ Praha 14 na roky 2015-2025 a Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb na území MČ Praha 14 pro období 2017-2020) - analýza segregace a možností rozvoje území (územní dimenze, tj. příležitost rozvoje a rizika segregace) b) příprava podpůrných metodických podkladů: <ul style="list-style-type: none"> - metodika sociální práce v oblasti bydlení (strukturovaná dle zaměření – krizové bydlení, přístupné bydlení, dostupné bydlení, atp.) - aktualizace programu prevence ztráty bydlení na úrovni Městské části Praha 14 (aktualizace a přeformulování do metodického podkladu)
---	--

	<ul style="list-style-type: none"> - metodika hodnocení bytové nouze - metodika spolupráce s dalšími aktéry sociálního bydlení (správce bytového fondu MČ, poskytovatelé sociálních služeb, neziskové organizace, úřad práce, atd.) - metodika vyhodnocování úspěšnosti sociálního bydlení <p>c) vytvoření funkčního systému sociálního bydlení, popsaného v „Koncepci sociálního bydlení v Městské části Praha 14“,</p> <p>d) pilotní ověření implementace „Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“, V rámci projektu bude městská část využívat výhradně vlastní bytový fond. Předpokládáme vyčlenění 10 bytů, ve kterých budeme za dobu trvání projektu řešit ubytování minimálně 10 osob. Dále předpokládáme zapojení minimálně 20 osob, u nichž nebude poskytnuta podpora vyšší než 40 hodin (například přeruší spolupráci již v rámci individuálního posuzování bytové nouze). V programu prevence ztráty bydlení předpokládáme zapojení 10 osob, kterým bude věnována větší než bagatelní podpora. Dále pak 20 osob, u kterých nebude poskytnuta podpora vyšší než 40 hodin.</p> <p>e) provázání sociální práce realizované městskou částí se sociálními a dalšími navazujícími službami na městské části resp. v hlavním m. Praze, které zajistí vyšší efektivitu pomoci cílové skupině res. Osobám z cílové skupiny zapojených do realizace projektu, Sociální pracovníci Odboru sociálních věcí a zdravotnictví MČ Praha 14 budou spolupracovat s dalšími organizacemi, jejichž činnost bude zaměřena zejména na řešení zadluženosti, podporu rodičovských kompetencí a sanaci rodiny. Tato spolupráce nám pomůže mimo jiné zmírňovat důsledky sociální nouze rodičů a jejich dětí, předcházet zanedbávání péče o dítě a prohlubovat rodičovské kompetence při výchově dětí. V rámci tohoto projektu budou sociální pracovníci pracovat na 1,5 úvazku (1,0 úvazku pracovník k sociálnímu bydlení a 0,5 úvazku pracovník prevence ztráty bydlení) Dále bude v rámci projektu využita spolupráce s odborníkem na dluhové poradenství a <i>oddlužení na DPČ odpovídající 0,5 úvazku</i>. V projektu bude důležitou roli zastávat také koordinátor bytové agendy na 1 úvazek. Tato osoba bude zodpovídat za koordinaci pracovníků sociálního bydlení. Bude zejména kontrolovat vedení spisové dokumentace, dohlížet na realizaci a plnění individuálních plánů, provádět klienty přípravným procesem sociálního bydlení, svolávat porady pracovníků zařazených do sociálního bydlení a připravovat materiály pro evaluaci individuálních plánů evaluačním pracovníkům, atd.</p> <p>f) vzdělávání sociálních pracovníků městské části, Pro zajištění kvality sociální práce v rámci vytváření a pilotování Koncepce sociálního bydlení MČ Praha 14 je nezbytné také vzdělávání sociálních pracovníků zaměřené na prohloubení a udržení nezbytných znalostí a kompetencí. Bude se jednat celkem o 9 vzdělávacích aktivit za dobu realizace projektu. Témata vzdělávání jsou zaměřena na dluhové poradenství, specifika práce</p>
--	--

	<p>s vybranými skupinami klientů, akce týkající se problematiky sociálního bydlení, motivační směřování klienta, metody individuálního plánování s klienty, přístup ke klientům, kteří potřebují vyšší míru podpory.</p> <p>g) zajištění evaluace projektu, Vyhodnocování účinnosti a úspěšnosti nastaveného systému sociálního bydlení a nastavených metod sociální práce bude probíhat pravidelně, dle nastaveného harmonogramu a bude využito k jejich zdokonalování (především skrze úpravy „Koncepte sociálního bydlení v Městské části Praha 14“ a příslušných podpůrných metodických podkladů).</p> <p>h) lokální informační kampaň na zvyšování povědomí o přínosech sociálního bydlení a informování cílové skupiny o jeho fungování a výhodách, Projekt městské části bude provázán s aktivitami, které budou cílové skupiny informovat o tom, co to sociální bydlení je, komu je určeno, jaké jsou jeho výhody (pro jedince i společnost) a jaké jsou jeho podmínky. Informování bude probíhat zejména v místním tisku (měsíčník „Čtrnáctka“) a na internetových stránkách městské části.</p> <p>i) navázání spolupráce s MPSV. K zajištění metodické podpory bude navázána úzká spolupráce s pracovníky projektu „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“ (dále jen projekt „Podpora sociálního bydlení“) Ministerstva práce a sociálních věcí (dále jen MPSV). V rámci spolupráce bude mimo jiné zajištěn přenos dobré praxe ze spolupracujících evropských zemí, školení sociálních pracovníků projektu obce a vzájemná výměna informací týkajících se průběhu implementace systému sociálního bydlení v obcích. V rámci projektu bude za spolupráce s MPSV docházet ke sdílení informací relevantních pro přípravu metodik sociální práce a systému sociálního bydlení a jejich následného testování. V rámci projektu bude poskytována zpětná vazba na již hotové metodiky a budou navrhovány úpravy vedoucí k jejich zlepšení.</p>
<p>Cílové skupiny projektu</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Sociální pracovníci - Pracovníci v sociálních službách - Osoby sociálně vyloučené a osoby sociálním vyloučením ohrožené (zejména osoby v bytové nouzi nebo osoby bytovou nouzí ohrožené) - Provozovatelé sociálního bydlení a dalších služeb obecného zájmu - Zaměstnanci veřejné správy, kteří se věnují sociální, rodinné nebo zdravotní problematice

<p>Přínosy projektu pro cílové skupiny</p>	<p>Hlavním přínosem projektu pro Městskou část Praha 14 jakožto provozovatele sociálního bydlení je možnost dále systematizovat, ověřovat a zefektivňovat nastavený systém sociálního bydlení a program prevence ztráty bydlení v návaznosti na další ověřené údaje získané na základě analýz, vlastní činnosti a zpětné vazby od dalších odborníků na sociální bydlení (mimo jiné v rámci metodické podpory MPSV).</p> <p>Vytvořená Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14 doplní existující koncepční materiály v oblasti bydlení. Zejména Zásady k pronájmu bytů ve správě MČ Praha 14, Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na území MČ Praha 14 pro období 2017-2020 a Strategický plán MČ Praha 14 na roky 2015-2025. Zapojením do projektu získá Městská část Praha 14 příležitost nastavit svou politiku v oblasti sociálního bydlení v souladu s celostátní politikou, aplikovat nejnovější poznatky a požadavky na lokální podmínky a vytvořit podpůrné metodické materiály využitelné i po skončení projektu.</p> <p>Spolupráce s pracovníky MPSV napomůže také k identifikaci příkladů dobré praxe, včetně přenosu dobré praxe ze zahraničí. Příklady adaptované na legislativní, sociální a kulturní prostředí ČR budou přeneseny na úroveň městské části.</p> <p>Přímá spolupráce a výměna informací s pracovníky projektu Podpory sociálního bydlení a ostatních obcí i pracovníky na krajské a národní úrovni přispěje k získání systémových znalostí a poznatků k fungování systému sociálního bydlení a jeho další implementace v městské části a umožní sdílet zkušenosti pracovníků ÚMČ Praha 14 nabyté za dobu realizace vlastních programů sociálního bydlení od roku 2013 (zejména program prostupného bydlení).</p> <p>Dojde k personálnímu posílení Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Úřadu městské části Praha 14 potřebnému k dostatečnému zajištění agendy sociálního bydlení a prevence ztráty bydlení. Noví i stávající sociální pracovníci získají nové kompetence týkající se problematiky sociálního bydlení, motivační směřování klienta, školení týkající se tvorby individuálních plánů klientů, přístup ke klientům, osvojí si nové přístupy, zdokonalí se v práci s primární cílovou skupinou a získají potřebné kontakty. Zapojení do projektu nám umožní více se zaměřit na zlepšení motivace našich klientů ke vstupu do jednotlivých forem sociálního a dostupného bydlení.</p> <p>Z realizace projektu budou mít přínos i další organizace, které poskytují služby lidem ohroženým ztrátou bydlení a lidem v bytové nouzi. Počítáme s využitím a prohloubením partnerství s poskytovateli služeb navázaných při realizaci předchozích fází zavádění sociálního bydlení a práce s lidmi ohroženými ztrátou bydlení. Jedná se zejména o poskytovatele pobytových služeb sociální prevence a služeb zaměřených na řešení zadluženosti, podporu rodičovských kompetencí a sanaci rodiny.</p> <p>Primární cílová skupina získá přístup k bydlení, ke komplexní podpoře směřující ke stabilizaci sociální a finanční situace, minimalizaci rizik zapříčiňujících selhávání, a celkovému posílení dle individuálních možností zapojených osob, bez vytváření závislosti na této podpoře.</p> <p>Lidé zapojení do programu prostupného bydlení získají možnost prostřednictvím aktivní spolupráce se sociálními pracovníky/pracovnicemi Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Úřadu městské části Praha 14, případně s dalšími spolupracujícími sociálními službami, řešit své problémy tak, aby byli schopni po absolvování programu najít byt na běžném trhu s nemovitostmi a žít</p>
---	--

	<p>v něm bez intenzivní pomoci.</p> <p>Osoby zapojené do krizového bydlení získají čas a potřebnou podporu k překlenutí krizové situace spojené se ztrátou bydlení s možností přechodu do programu dostupného bydlení.</p> <p>Osoby zapojené do seniorského bydlení získají kromě přiměřeného bydlení také možnost spolupráce se sociálními pracovníky odboru sociálních věcí a zdravotnictví za účelem řešení jejich celkové sociální situace a seznámení s dalšími možnostmi, včetně využití dostupných sociálních služeb.</p> <p>Projekt rovněž přinese přímý užitek 20 podpořeným osobám. Z toho 10 osobám bude nově poskytnuto sociální bydlení ve formě sociálního či dostupného bytu, 10 osobám bude poskytnuta podpora prostřednictvím programu prevence ztráty bydlení. (jedná se o osoby podpořené alespoň 40 hodinami sociální práce). Dalším 40 osobám bude poskytnuta podpora v nižším rozsahu.</p>
<p>Zdůvodnění potřeby realizace projektu</p>	<p>Pro funkčnost celého systému je nutné pilotně vyzkoušet přístupy vzešlé z dosavadní praxe a odborných návrhů na systémové úrovni obcí ve spolupráci s úřady práce a státem.</p> <p>Na území městské části Praha 14 žije vysoký počet jednotlivců a rodin v bytové nouzi. Jedná se o lidi, kteří jsou osobami bez přístřeší, žijí v nestandardních formách bydlení (ubytovny, pobytová zařízení sociálních služeb sociální prevence, ubytování u známých) nebo sice bydlí v běžných bytech, ale jejich bydlení je z různých důvodů nevyhovující nebo nepřiměřeně drahé.</p> <p>Lidé z primární cílové skupiny čelí při zajišťování bydlení na volném trhu řadě překážek pramenících nejen z finanční nedostupnosti (požadavek jistoty nebo provize zprostředkovatelům, vysoké tržní nájemné s ohledem na dosahovaný příjem) a diskriminace ze strany vlastníků a zprostředkovatelů bydlení, ale také z vlastní nepřipravenosti získat a především si udržet odpovídající bydlení. Ze zkušeností sociálních pracovníků Městské části Praha 14 vyplývá, že mnoho lidí přichází o adekvátní bydlení vlastním přičiněním (například dlouhodobým upřednostňováním uspokojování okamžitých přání před placením nájemného, porušováním dobrých mravů, atp.).</p> <p>Tyto bariéry mnoha lidem brání v získání standardního bydlení, v důsledku čehož bydlí dlouhodobě v nekvalitním nájemním bydlení (např. přelidněné byty u příbuzných či známých), v komerčních ubytovnách nebo v azylových domech (které v důsledku nedostupnosti navazujícího sociálního bydlení po uplynutí podpůrné doby stídnají s dalšími azylovými domy, komerčními ubytovnami nebo pobytem na ulici).</p> <p>Těmto lidem je třeba poskytnout komplexní podporu směřující ke stabilizaci sociální a finanční situace, minimalizaci rizik zapříčiňujících selhávání a celkovému posílení dle jejich individuálních možností. To vše s cílem pomoci jim nalézt a udržet si bydlení na běžném trhu s nemovitostmi a žít v něm bez další intenzivní pomoci.</p> <p>V městské části Praha 14 se nachází 3 ubytovny využívané ve zvýšené míře lidmi z primární cílové skupiny. Hlavní město Praha je ale specifické značnou mírou mobility cílové skupiny mezi jednotlivými městskými částmi (v ubytovnách na území MČ žijí převážně lidé s trvalým pobytem v jiných obcích a městských částech).</p> <p>Na území městské části se nachází azylový dům provozovaný Centrem sociálních služeb Praha. Jedná se o službu s celopražskou působností.</p> <p>Dle kvalifikovaného odhadu na základě údajů sociální kurátorky a poskytovatelů terénních sociálních služeb pro osoby bez přístřeší žije na území městské části cca 50 lidí bez domova. (Mobilní sociální</p>

	<p>služba poskytovaná v rámci terénního programu Naděje na území Prahy 14 je poskytována průměrně 22 osobám za provozní den. Terénní program Křížovatka je poskytován průměrně 31 osobám měsíčně).</p> <p>V městské části Praha 14 žije také cca 8169 lidí starších 60 let (stav k 31. 12. 2014) a více než 900 osob se zdravotním postižením s přiznaným příspěvkem na péči. (údaj k 1. 7. 2015). I tito lidé se dostávají do situace, kdy přicházejí o standardní bydlení nebo žijí v bytech, které nevyhovují jejich potřebám a možnostem (např. pro velikost, nákladovost, bariérovost bytu apod.) a nemají možnost řešit situaci vlastními prostředky.</p>
Soulad projektu se strategickými cíli (MPSV či jinými relevantními), konkrétní strategický/é dokument/y	<p>Projektový záměr je v souladu s prioritami MPSV, s programovým prohlášením vlády a přímo navazuje na schválenou Koncepti sociálního bydlení ČR 2015 – 2025, č. 810, ze dne 12. 10. 2015.</p> <p>Projekt je také v souladu se Strategií sociálního začleňování 2014 – 2020. Strategie popisuje prioritní témata ČR pro oblast sociálního začleňování osob v období do roku 2020 a pro čerpání z veřejných rozpočtů ČR i využívání Evropských strukturálních a investičních fondů Evropské unie v programovém období 2014+.</p> <p>Projekt navazuje na strategické dokumenty Městské části Praha 14. Zejména na Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na území MČ Praha 14 pro období 2017-2020 a Strategický plán MČ Praha 14 na roky 2015-2025 a MHMP Koncepte návrhů řešení problematiky bezdomovectví v Praze v letech 2013 – 2020.</p>
Vazba projektu na jiné projekty	<p>Projekt je přímo provázán s projektem MPSV „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“ a nepřímo s obdobnými projekty dalších obcí pro pilotování systému sociálního bydlení.</p>

Hospodárnost připravovaného projektu

Popis klíčových aktivit projektu včetně jejich celkových nákladů	<p>KA 01: Řízení a administrace projektu</p> <p>Tato aktivita zahrnuje činnosti spojené s administrací, finančním řízením, povinnou publicitou, monitoringem projektu a koordinací klíčových aktivit. Hlavní důraz bude kladen koordinaci všech kroků a členů týmu ve vazbě na pilotáž sociálního bydlení v městské části a logickou posloupnost jednotlivých aktivit projektu. Specifický důraz bude kladen také na funkčnost a propojenost spolupráce s MPSV.</p> <p>Výše nepřímých nákladů: 1.759.519,- Kč</p> <p>KA 02: Příprava podkladů pro tvorbu „Koncepte sociálního bydlení v Městské části Praha 14“</p> <p>Analýzy poskytnou informace pro ověření a aktualizaci nastavení jednotlivých forem sociálního bydlení, jeho provazbu se sociální prací, financováním a budováním systému sociálního bydlení.</p> <p>Získané informace budou využity pro tvorbu “Koncepte sociálního bydlení v Městské části Praha 14“, která bude v souladu s Koncepti sociálního bydlení ČR.</p> <p>Budou zpracovány:</p> <p>1) analýza potřebnosti sociálního bydlení (počet, struktura a potřeby osob v bytové nouzi, komplexní analýza bytového fondu, územní dimenze, tj. příležitost rozvoje a rizika segregace, a vytipování vhodných bytů pro sociální bydlení) (počet, struktura a potřeby osob</p>
---	--

v bytové nouzi, komplexní analýza bytového fondu, a vytipování vhodných bytů pro sociální bydlení); při zpracování analýzy budou sbírána a analyzována nová data např. údaje správce bytového fondu MČ Praha 14, analýza velikosti a struktury ohrožených skupin obyvatel, focus groups s lidmi v bytové nouzi), také z části budou využita data získaná v nedávné době (např. při zpracovávání Strategického plánu MČ Praha 14 na roky 2015-2025 a Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb na území MČ Praha 14 pro období 2017-2020).

Součástí analýzy bude také **SWOT analýza v oblasti bydlení** zpracovaná na základě získaných údajů. Vypracované analýzy budou podkladem pro identifikaci potřeb pro implementaci systému sociálního bydlení na úrovni Městské části Praha 14.

2) analýza segregace a možností rozvoje území (identifikace míst, ve kterých je možné a vhodné rozvíjet sociální bydlení a ve kterých to naopak vhodné není z různých důvodů, jako např. existující kumulace problémů, možná kolize s jinými záměry rozvoje území, atp.;

Městská část tak získá přehled o objektech, které lze v souladu s územním plánem a s ohledem na vyloučené/segregované lokality nově využít pro sociální bydlení. Dále o pozemcích ve svém majetku, které lze podle územního plánu využít k hromadné bytové výstavbě a pozemcích jiných vlastníků, využitelných k bytové výstavbě, které by mohla získat.

Analýzy budou zpracovávat dodavatelé vybraní na základě veřejných zakázek. Pro zadávání a vyhodnocování kvality analýz bude využit expert v oblasti sociálního bydlení, který bude zaměstnán městskou částí na DPP.

Výstupem z aktivity bude:

- Analýza potřebnosti sociálního bydlení
- Analýza segregace a možností rozvoje území

Materiály budou dostupné v elektronické podobě.

Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 563.000,- Kč

KA 03: Tvorba podpůrných metodických podkladů

Předpokládá se vytvoření následujících metodických materiálů, které budou doplňovat "Konceptci sociálního bydlení v Městské části Praha 14":

- **metodika sociální práce v oblasti bydlení**, která zajistí efektivní pomoc cílovým skupinám sociálního bydlení s provázaností na sociální práci v dalších oblastech (strukturovaná dle zaměření – krizové bydlení, prostupné bydlení, dostupné bydlení, atp.)
- **aktualizace programu prevence ztráty bydlení** na úrovni Městské části Praha 14. Půjde především o návrh metod sociální práce v oblasti zadlužení (včetně zvyšování finanční gramotnosti) v kontextu bydlení a včasného podchycení dluhů jako prevence ztráty bydlení (depistáže)
- **metodika hodnocení bytové nouze** (hodnocení uchazečů - prioritizace na základě potřebnosti a naléhavosti situace, stanovení podmínek pro pronájem a udržení bytu)
- **metodika spolupráce s dalšími aktéry sociálního bydlení**

(správce bytového fondu MČ, samospráva MČ, poskytovatelé sociálních služeb, neziskové organizace, úřad práce, atd.)

- **metodika průběžného a závěrečného vyhodnocování úspěšnosti sociálního bydlení**

Metodiky budou zpracovávat stávající sociální pracovníci městské části ve spolupráci s expertem v oblasti sociálního bydlení a sociální práce, který bude zaměstnán městskou částí na DPP.

Metodiky budou podléhat průběžné aktualizaci na základě provedených evaluací.

Všechny výše uvedené metodiky budou v souladu s obecnými principy uvedenými v Konceptci sociálního bydlení České republiky 2015 – 2025 a s metodickými podklady, které vzniknou v rámci projektu podpory sociálního bydlení MPSV.

Výstupem z aktivity bude:

- **metodika sociální práce v oblasti bydlení,**
- **aktualizace programu prevence ztráty bydlení**
- **metodika hodnocení bytové nouze**
- **metodika spolupráce s dalšími aktéry sociálního bydlení**
- **metodika průběžného a závěrečného vyhodnocování úspěšnosti sociálního bydlení.**

Materiály budou dostupné v elektronické podobě.

Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 452.940,- Kč

KA 04: Tvorba „Konceptce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“ a podpůrných strategických a metodických podkladů

Konceptce sociálního bydlení v Městské části Praha 14 bude vytvářena s cílem nastavit funkční systém sociálního bydlení odpovídající zjištěným potřebám, lokálním podmínkám a možnostem. Na základě "Konceptce sociálního bydlení v Městské části Praha 14" bude realizováno pilotní testování systému sociálního bydlení na lokální úrovni. Důležitým zdrojem vstupních dat budou i výstupy z mezinárodní spolupráce zprostředkované MPSV.

Systém sociálního bydlení bude začleněn do fungování úřadu městské části a městské části Praha 14, což bude zaručeno schválením konceptce samosprávnými orgány. "Konceptce sociálního bydlení v Městské části Praha 14" bude odpovídat národní vládou schválené Konceptci sociálního bydlení České republiky 2015 – 2025. Konceptce nahradí „Zásady k pronájmu bytů ve správě MČ Praha 14“ a doplní další existující koncepční materiály v oblasti bydlení. Zejména Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na území MČ Praha 14 pro období 2017-2020 a Strategický plán MČ Praha 14 na roky 2015-2025.

Konceptce bude zahrnovat:

- a) popis aktuální situace v městské části z hlediska bytové situace a osob ohrožených ztrátou bydlení, vycházející z provedených analýz,
- b) identifikaci cílové skupiny, její velikosti, skladby a potřeb,
- c) specifikaci cílových skupin a podrobného zaměření na vybrané cílové skupiny se zvýšenou potřebou sociální práce a podpory,
- d) podrobnou specifikaci systému sociálního bydlení v Městské části Praha 14 (formy sociálního bydlení, počet a určení bytů)
- e) plán a metody řešení problémů identifikovaných cílových skupin v oblasti bydlení, včetně způsobů zhodnocení intenzity bytové nouze a

- postupu při přidělování bytů (podmínky přidělování bytů),
- f) plán a metody poskytování sociální práce, která s využitím dalších nástrojů sociální a bytové politiky zajistí efektivní pomoc cílové skupině sociálního bydlení,
 - g) stanovení postupů spolupráce jednotlivých odborů zapojených do poskytování sociálního bydlení, samosprávy a dalších aktérů sociálního bydlení,
 - h) metody prevence ztráty bydlení ohrožených skupin,
 - i) plán a metody hodnocení úspěšnosti systému sociálního bydlení městské části a identifikace jeho problémů.

Koncepci bude zpracovávat expert v oblasti sociálního bydlení, který bude zaměstnán městskou částí na DPČ. Pro tvorbu a aktualizaci Koncepce bude vytvořena pětičlenná pracovní skupina, která bude vyhodnocovat dílčí podklady a předkládat výstupy Radě MČ. Členy pracovní skupiny budou zástupci obce a úřadu MČ, kteří mají v gesci bydlení a sociální záležitosti. Jedním z hlavních úkolů a přínosů skupiny bude odbourání rizika neschválení důležitých koncepčních dokumentů vedením městské části. V období od června do prosince 2017 se skupina bude scházet 1x měsíčně. Po schválení Koncepce se bude scházet dle potřeby v návaznosti na výstupy projektu (evaluační zprávy, informace o realizaci, atp.) kvůli případnému zapracování změn do schválených materiálů.

Výstupem z aktivity bude:

“Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“.

Materiál bude dostupný v elektronické podobě.

Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 496.340,- Kč

KA 05: Pilotní ověření “Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14“ a podpůrných strategických a metodických podkladů v praxi

V rámci této aktivity dojde k pilotování nastavené koncepce a souvisejících metodik a postupů systému sociálního bydlení na lokální úrovni.

V této fázi budou prováděny veškeré činnosti v systému sociálního bydlení na Městské části Praha 14 v provázanosti na ostatní aktivity městské části v oblasti sociálního začleňování. Dojde k navýšení personálních kapacit Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Úřadu městské části Praha 14 o 1,5 úvazku sociálního pracovníka, o odborníka na dluhové poradenství a oddlužení na DPČ odpovídající 0,5 úvazku a o 1 úvazek koordinátora bytové agendy. Postupně bude k bydlení připraveno 10 bytů, kterými projde za dobu realizace minimálně 10 osob. Vybrané byty budou pronajímány od ledna 2018. S klienty bude realizována sociální práce v projektu od ledna 2018 do května 2020. Dojde k úpravě programu prevence ztráty bydlení a bude realizována systematická depistáž osob ohrožených ztrátou bydlení. V rámci prevence ztráty bydlení bude realizována sociální práce minimálně s 10 osobami.

Dle stanoveného harmonogramu bude prováděna průběžná evaluace projektu a budou se řešit případné problémy a nesrovnalosti. Přístupy budou upravovány dle potřeb a možností cílových skupin. Koncepce a metodiky budou upravovány a zdokonalovány dle zjištěných

aktuálních potřeb.

Dojde k ověření:

- funkčnosti nastaveného modelu sociálního bydlení dle výstupů z KA 03 a KA 04 v rámci orgánů městské části a úřadu městské části (včetně funkčnosti nastavení dle modelu dostupného bydlení),
- modelů sociální práce v rámci sociálního bydlení, včetně poskytování sociální práce osobám v sociálních bytech a tvorby individuálních plánů,
- modelů sociální práce pro prevenci ztráty bydlení, včetně depistáže a individuálního plánování,
- modelů spolupráce s dalšími aktéry sociálního bydlení,
- metodiky hodnocení bytové nouze (hodnocení uchazečů, podmínek pro pronájem a udržení bytu),
- metodiky průběžného a závěrečného vyhodnocování úspěšnosti sociálního bydlení.

Výstupem aktivity bude:

- **Implementace systému sociálního bydlení podle „Koncepce sociálního bydlení v městské části Praha 14“.**

Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 3.929.557,- Kč

KA 06: Spolupráce s MPSV

Cílem této aktivity je spolupráce s pracovníky projektu „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“ (mj. Kontaktního centra) a poskytování a sdílení potřebných informací a písemných podkladů pro nastavování systému sociálního bydlení v Městské části Praha 14.

Zahrnuje především sdílení dat o úspěšnosti a účinnosti aplikovaných postupů a dalších evaluací a monitorovacích zpráv o realizaci projektu.

Přesná forma a rozsah jednotlivých dokumentů bude stanovena pracovníky MPSV po konzultaci se sociálními pracovníky městské části.

Městská část také zajistí účast sociálních pracovníků podílejících se na zajištění systému sociálního bydlení:

- na pravidelných schůzkách s pracovníky ministerstva,
- na školeních, workshopech, konferencích a dalších vzdělávacích akcích pořádaných ministerstvem k tématu sociálního bydlení.

Výstupem aktivity budou zejména tyto dokumenty:

- **Způsoby vyhodnocování úspěšnosti modelů sociálního bydlení,**
- **Multidisciplinární spolupráce,**
- **Kazuistiky v oblasti sociálního bydlení,**
- **Příklady dobré / špatné praxe,**
- **Způsoby a potřeby vzdělávání sociálních pracovníků ve vztahu k systému sociálního bydlení,**
- **Podklady k navržení typových pozic sociálního pracovníka sociálního bydlení na obci,**
- **Komplexní zhodnocení fungování systému sociálního**

bydlení v obci,

- Statistická data obce z oblasti sociálního bydlení.

Materiály budou dostupné v elektronické podobě.

Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 585.898,- Kč

KA 07: Vzdělávání sociálních pracovníků

V rámci této aktivity bude probíhat vzdělávání sociálních pracovníků městské části mimo rámec poskytovaný prostřednictvím systémového projektu Podpora sociálního bydlení MPSV:

Bude se jednat o nákup minimálně 9 specifických vzdělávacích akcí v průběhu realizace projektu zaměřených na kompetence pro oblast sociálního bydlení a práci se specifickými cílovými skupinami sociálního bydlení.

Jedná se o vzdělávání s těmito tématy: dluhové poradenství, specifika práce s vybranými skupinami klientů, akce týkající se problematiky sociálního bydlení, motivační směřování klienta, metody individuálního plánování s klienty, přístup ke klientům s potřebou vyšší míry podpory, prevence ztráty bydlení a získání nového bydlení a další okruhy kompetencí s relevancí k sociálnímu bydlení.

Do vzdělávání budou zapojeni sociální pracovníci projektu (2 pracovníci) i stávající sociální pracovníci obce, jejichž cílovou skupinou jsou osoby ohrožené sociálním vyloučením (2 pracovníci).

Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 100.000,- Kč

KA 08: Evaluace projektu

V rámci aktivit projektu bude vyhotovena evaluační studie rozdělená na část procesní (s cílem zhodnotit nastavení procesu realizace a implementace aktivit) a výsledkovou (s cílem zhodnotit dosažené výsledky a krátkodobé dopady). Evaluační aktivity a zpracování studie budou probíhat během projektu a cílem bude implementovat doporučení jednotlivých částí průběžné evaluace do projektu ještě před jeho ukončením.

Výstupem bude evaluační studie složená ze zpráv průběžných (zpracovaných vždy po jednom roce realizace) a zprávy závěrečné.

Evaluační studie bude kromě interpretace získaných dat obsahovat manažerské shrnutí, hlavní závěry a doporučení, dále podrobnější zhodnocení procesu realizace projektu, zhodnocení dobré/špatné praxe, dosažených výsledků a krátkodobých dopadů projektu.

Tato aktivita bude realizována prostřednictvím externího dodavatele vybraného na základě výběrového řízení. Evaluace se zaměří mimo jiné na sběr dat, jejichž povaha a metoda sběru budou nastaveny na základě podkladů k zadávacímu řízení poskytnutých pracovníky MPSV. Získaná data budou interpretována na úrovni obce a poskytnuta MPSV pro souhrnnou evaluaci v rámci systémového projektu „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“.

V rámci její realizace budou splněny požadavky na průběžnou evaluaci dle příručky „Obecná část pravidel pro žadatele a příjemce v rámci OPZ“. Evaluační výstupy budou splňovat odborné standardy v souladu s Metodikou pro sebeevaluaci nesoutěžních projektů IP 2.1

	<p>a 2.2. Příjemce bude pravidelně konzultovat celý proces evaluace projektu se zástupci ŘO. Výstupem aktivity bude:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Evaluační studie. <p>Evaluační studie bude dostupná v elektronické podobě.</p> <p>Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 250.000,- Kč</p> <p>KA 09: Informační kampaň</p> <p>V rámci této aktivity městská část vytvoří lokální informační kampaň na zvyšování povědomí o přínosech sociálního bydlení a informování cílové skupiny o jeho fungování a výhodách.</p> <p>Projekt městské části bude provázán s aktivitami, které budou cílové skupiny informovat o tom, co to sociální bydlení je, komu je určeno, jaké jsou jeho výhody (pro jedince i společnost) a jaké jsou jeho podmínky. Informování bude probíhat zejména v místním tisku (měsíčník „Čtrnáctka“) a na internetových stránkách městské části. Počítáno je se 2 články v měsíčníku Čtrnáctka.</p> <p>Dále předpokládáme vytvoření plakátu a letáků o lokálním systému sociálního bydlení k oslovení cílových skupin projektu v uvažovaném nákladu cca 500 ks. Jako alternativu zvažujeme v návaznosti na zjištěné potřeby také přípravu a tisk brožur (průvodců systémem sociálního bydlení) v nákladu cca 100 ks. Informační materiály budou zveřejňovány také v dalších tiskovinách a médiích, včetně internetu (např. facebook)</p> <p><u>Speciální číslo radničního časopisu Čtrnáctka</u></p> <p>Důležitou součástí informační kampaně bude vydání speciálního čísla časopisu Čtrnáctka v nákladu cca 21000 výtisků, který bude distribuován do všech domácností na městské části Praha 14.</p> <p>V časopise bude přehledně představen nastavený systém sociálního bydlení na MČ Praha 14, s využitím rozhovorů s klienty, pracovníky Odboru sociálních věcí a zdravotnictví a pracovníky spolupracujících poskytovatelů sociálních a navazujících služeb. Téma bude částečně zpracováno formou příběhů, kasuistik klientů.</p> <p>Městská část má bohaté zkušenosti s prezentací důležitých komplexních oblastí prostřednictvím tohoto média. V uplynulých letech bylo podobnou formou prezentováno například téma školství, sociální a návazné služby nebo soužití s cizinci a příslušníky národnostních menšin.</p> <p>Výše přímých nákladů na realizaci aktivity: 660.340,- Kč</p>
<p>Rozpočet projektu v rozdělení dle jednotlivých kapitol rozpočtu (předpokládané náklady na realizaci projektu)</p>	<p>Celkový rozpočet: 8.797.594,- Kč Z toho: přímé náklady: 7.038.075,- Kč nepřímé náklady: 1.759.519,- Kč Viz samostatný soubor „Rozpočet obce“</p>
<p>Zdroje financování projektu</p>	<p>85 % z evropských fondů, 10 % ze státního rozpočtu, 5 % spoluúčast ze zdrojů městské části</p>
<p>Hospodárnost projektu</p>	<p><i>Při realizaci projektu budou dodržována zákonná pravidla pro veřejné zakázky a vnitřní směrnice Městské části Praha 14 pro zadávání veřejných zakázek.</i></p>

Předpokládané personální nároky na realizaci projektu (počet členů projektového týmu a plánované pracovní úvazky)	Název pozice	Počet úvazků	Přímé / nepřímé náklady
	Garant lokální koncepce	0,5	PN
	Sociální pracovník	1,5	PN
	Koordinátor bytové agendy	1	PN
	Projektový a finanční manažer	0,25	NN
	Expert na dluhové poradenství a oddlužení (DPČ)	2520 hod.	PN
	Expert (DPČ)	640 hod.	PN
	Expert / Oponent k analýzám (DPP)	120 hod.	PN
	Expert / Oponent k metodikám (DPP)	250 hod.	PN
	Člen pracovní skupiny pro tvorbu a aktualizaci Koncepce sociálního bydlení	200 hod	PN
	<p>Na projektu se budou účastnit i další zaměstnanci městské části, kteří nebudou přímo hrazeni z rozpočtu projektu. Jedná se především o 2 sociální pracovníky obce, jejichž cílovou skupinou jsou osoby ohrožené sociálním vyloučením (vč. osob v bytové nouzi), jejichž zapojení do projektu je přínosné z hlediska znalosti prostředí a potřeb cílových skupin (v rámci projektu budou pracovat na zpracování podpůrných metodických materiálů a spolupracovat při tvorbě Koncepce) a přímé nadřazené sociálních pracovníků v oblasti bydlení, kteří se budou účastnit projektových aktivit. V rámci projektu se počítá s odměnami i pro tyto osoby - viz rozpočet.</p>		
Očekávané náklady po skončení projektu (po dobu udržitelnosti)	<p>Po ukončení projektu předpokládáme pokračování činnosti sociálních pracovníků. Celkové roční náklady jsou ve výši cca 697.680,00 Kč. Aktivita bude hrazena z rozpočtu městské části, případně z dotace MPSV na sociální práci.</p> <p>Zpracovaná Koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14 bude i po ukončení projektu živým dokumentem aktualizovaným na základě vzniklé potřeby, podle kterého bude realizováno sociální bydlení v Praze 14.</p>		

Efektivnost připravovaného projektu

Harmonogram projektu (předpokládaný termín realizace)	1. 6. 2017 – 31. 5. 2020
Indikátory výstupů a výsledků projektu	<p>8 05 00 Počet napsaných a zveřejněných analytických a strategických dokumentů (vč. evaluačních) – Dokumenty: 9</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) analýza potřebnosti sociálního bydlení 2) analýza segregace a možností rozvoje území 3) metodika sociální práce v oblasti bydlení, 4) aktualizace programu prevence ztráty bydlení 5) metodika hodnocení bytové nouze 6) metodika spolupráce s dalšími aktéry sociálního bydlení 7) metodika průběžného a závěrečného vyhodnocování úspěšnosti sociálního bydlení 8) koncepce sociálního bydlení v Městské části Praha 14 9) evaluační studie <p>6 70 01 Kapacita podpořených služeb: 1 Počet sociálních pracovníků: 2 osoby, 1,5 úvazku</p> <p>6 00 00 Celkový počet účastníků – Účastníci 24 Vyškolení pracovníci (mimo pracovníků vyškolených v rámci projektu Podpora sociálního bydlení): 4 osoby, z toho 2 budou pracovníci projektu</p> <p>Počet osob podpořených v sociálním bydlení a v rámci prevence ztráty bydlení (více než 40 hodin přímé individuální práce, vytipované osoby): 20</p> <p>6 70 10 Využívání podpořených služeb: 40 Počet osob podpořených v sociálním bydlení a v rámci prevence ztráty bydlení (méně než 40 hodin a anonymní osoby): 40 osob (z toho 20 v sociálním bydlení a 20 v programu prevence ztráty bydlení)</p>
Potenciální rizika projektu	<ol style="list-style-type: none"> 1) Riziko nízkého zájmu cílové skupiny. Riziko, že osoby z cílové skupiny sociálního bydlení (ETHOS) nebudou mít dostatečný zájem o nové formy poskytované pomoci. Opatření: Riziko bude eliminováno prací sociálních pracovníků městské části, spoluprací s poskytovateli sociálních služeb na informování cílové skupiny a informováním odborníků i cílové skupiny o možnostech a výhodách systému sociálního bydlení. 2) Riziko nízké účinnosti a špatného řízení projektu Riziko špatné spolupráce mezi členy projektového týmu, špatně nastavené procesy a nízká efektivita vynaložených zdrojů. Opatření: V rámci projektového řízení bude postupováno podle účinné

	<p>metodiky řízení projektů, která nastavuje postupy tak, aby bylo možné včas identifikovat případná zpoždění či problémy a přijímat efektivní opatření. Tato metodika je shrnuta ve vnitřní směrnici městské části Praha 14 upravující projektové řízení. Pravidelná setkání projektových pracovníků. Průběžná evaluace postupů a účinnosti. Spolupráce a konzultace s odborníky MPSV. Pravidelné informování projektové kanceláře městské části o aktuálním dění v projektu.</p> <p>3) Riziko zpoždění v realizaci projektu Riziko, že projektové aktivity budou zpožděny z důvodu nedostatečného personálního zajištění projektu, či kvůli zdržení ze strany dodavatelů při dodávání analýz či dalších podkladů potřebných pro další kroky realizace projektu. Opatření: Zajištění dostatečné kapacity realizačního týmu, příprava projektových plánů na jednotlivé fáze projektu s patřičnou rezervou, příprava zadání a smluv dodavatelům, které minimalizují riziko zdržení z jejich strany.</p> <p>4) Riziko možného přehodnocení podpory projektu samosprávou po volbách do zastupitelstva městské části. Opatření: Informování samosprávných orgánů (rada a zastupitelstvo MČ) o přínosech a potřebnosti projektu.</p>
--	---

Rožpočet projektu

Název projektu: Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v Městské části Praha 14

Doba realizace projektu: 36 měsíců

Položka rozpočtu	Název nákladu	Úvazek	Délka působení v realizačním týmu	Průměrné měsíční náklady v Kč	Celkové náklady v Kč	Komentář k položkám rozpočtu
1	Celkové způsobilé náklady				8 797 594	
1.1	Přímé náklady				7 038 075	
1.1.1	Osobní náklady				5 756 075	Mzdy odpovídají obvyklým mzdám pro Operační program Zaměstnanost
1.1.1.1	Pracovní smlouvy		měsíce		4 546 075	
1.1.1.1.1	Garant lokální koncepce	0,5	36	53 600	964 800	Metodik pro podkladové analýzy, tvorbu a realizaci lokální koncepce
1.1.1.1.2	Sociální pracovník	1,5	29	38 760	1 686 060	Sociální pracovník sociálního bydlení na 1,0 úvazku a sociální pracovník prevence ztráty bydlení na 0,5 úvazku
1.1.1.1.3	Koordinátor bytové agendy	1	29	34 000	986 000	Osoba, která zodpovídá za koordinaci programu a pracovníků sociálního bydlení, kontroluje vedení spisové dokumentace, dohlíží na realizaci a plnění individuálních plánů, provádí klienty přípravným procesem sociálního bydlení, svolává porady pracovníků zařazených do sociálního bydlení, připravuje materiály pro evaluaci individuálních plánů evaluačním pracovníkům.
1.1.1.1.4	Odměny	1	1	909 215	909 215	pracovníky městské části a jejich přímé nadřízené, kteří budou zapojeni do vytváření podpůrných metodických materiálů, spolupracovat při tvorbě koncepce a budou zapojeni do práce v programech sociálního bydlení v roli evaluačních pracovníků pro plnění individuálních plánů klientů.
1.1.1.2	Dohody o provedení činnosti		hodiny		1 012 000	
1.1.1.2.1	Expertní činnost pro zpracování koncepce na DPČ	1	640	400	256 000	1 expert na 7 měsíců, 0,5 úvazku (pozn. 0,5 úvazku počítáno jako 20 hodin týdně), (zpracování lokální koncepce)
1.1.1.2.2	Odborník na dluhové poradenství a oddlužení	1	2520	300	756 000	1 expert na 29 měsíců, 0,5 úvazku (pozn. 0,5 úvazku počítáno jako 20 hodin týdně), (poskytování poradenství osobám v bytové nouzi v oblasti dluhů a oddlužení)
1.1.1.3	Dohody o provedení práce		hodiny		198 000	
1.1.1.3.1	Expertní činnost na DPP - analýzy	1	120	400	48 000	1 expert na 6 měsíců, (podpora a oponentury pro analýzy)
1.1.1.3.2	Expertní činnost na DPP - metodiky	1	250	400	100 000	1 expert na 36 měsíců, (podpora a oponentury pro metodiky)
1.1.1.3.3	činnost na DPP - pracovní skupina pro zpracování koncepce	1	200	250	50 000	5 členů pracovní skupiny pro zpracování koncepce, která se bude scházet 1x měsíčně v období od června do prosince 2017 a dále v návaznosti na výstupy projektu (evaluační zprávy, informace z terénu) a potřebu upravy koncepčních a metodických podkladů. Každé setkání předpokládáme v náročnosti 4 hodiny vč. přípravy
			Počet kusů	Jednotková cena	Celkové náklady v Kč	
1.1.3	Zařízení a vybavení				142 000	
1.1.3.1	Neodpisovaný hmotný majetek				142 000	
1.1.3.1.1	Notebook RT		2	17 000	34 000	
1.1.3.1.2	Kancelářský balíček (MS Office atd.)		2	6 500	13 000	
1.1.3.1.3	Monitor, dokovací, klávesnice, myš		2	4 200	8 400	
1.1.3.1.4	Multifunkční zařízení		2	7 300	14 600	
1.1.3.1.5	Mobilní telefon		2	5 000	10 000	
1.1.3.1.6	Digitální fotoaparát		1	3 100	3 100	
1.1.3.1.7	Flipchart		1	2 500	2 500	
1.1.3.1.8	Diktafon		1	2 400	2 400	
1.1.3.1.9	Skříň policová vysoká otevřená		2	4 100	8 200	
1.1.3.1.10	Skříň policová vysoká s dveřmi		2	5 500	11 000	
1.1.3.1.11	Věšák		2	1 000	2 000	
1.1.3.1.12	Kancelářský stůl		2	7 000	14 000	
1.1.3.1.13	Kancelářská židle		2	4 400	8 800	
1.1.3.1.14	Kontejner		2	5 000	10 000	
			Počet měsíců	Počet kusů	Jednotková cena	Celkové náklady v Kč
1.1.4	Nákup služeb				1 140 000	
1.1.4.1	Grafické služby (metodické a analytické výstupy, lokální informační kampaň)		3	20 000	60 000	na metodiky, na lokální koncepci a na materiály vytvářené v rámci lokální informační kampaně
1.1.4.2	Korektury textů		200	150	30 000	200 stran publikovaných textů
1.1.4.3	Analýza (potřebnost sociálního bydlení)		1	150 000	150 000	Podkladová analýza pro tvorbu lokální koncepce
1.1.4.4	Analýza (segregace a možnosti rozvoje území)		1	150 000	150 000	Podkladová analýza pro tvorbu lokální koncepce
1.1.4.5	Externí evaluace projektu		1	250 000	250 000	Povinná evaluace projektu + informace pro MPSV
1.1.4.6	Lokální informační kampaň		1	80 000	80 000	Informační kampaň o výhodách realizace systému, setkání místních aktérů, v tom: 40 000,- Kč na sazbu a tisk informačních materiálů, 40 000,- Kč na náklady zveřejnění informací v tisku a dalších médiích.
1.1.4.7	Vydání speciálního čísla měsíčníku Čtrnáctka		1	320 000	320 000	speciální číslo časopisu čtrnáctka věnované tématu sociálního bydlení bude důležitou součástí lokální informační kampaně. Časopis bude distribuován do všech domácností v Praze 14 a bude v něm představen systém sociálního bydlení na Praze 14, rozhovory s pracovníky partnerských sociálních služeb, se sociálními pracovníky MČ a s lidmi z cílové skupiny sociálního bydlení.
1.1.4.8	Vzdělávání sociálních pracovníků		1	100 000	100 000	Vzdělávání sociálních pracovníků mimo oblasti poskytnuté MPSV
			Počet osob	Počet akcí	Jednotková cena	Celkové náklady v Kč
1.1.6	Přímá podpora cílové skupiny				0	
1.1.6.2	Cestovné a ubytování				0	
1.1.6.2.1	Zahraníční cesty				0	
1.2	Nepřímé náklady				1 759 519	

Náklady obce

439 880

Rozpočet	8 797 594	964 800	1 686 060	986 000	909 215	256 000	756 000	48 000	100 000	50 000	142 000	60 000	30 000	150 000	150 000	250 000	80 000	320 000	100 000
zbytvé k rozřazení mezi KA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

rozpočet dle aktiv	Garant lokální koncepce	sociální pracovník	koordinátor bytové agendy	odměny	Expertní činnost pro zpracování koncepce	Odborník na dluhové poradenství a oddlužení	Expertní činnost na DPP - analýzy	Expertní činnost na DPP - metodiky	žinnost na DPP - pracovní skupina pro zpracování koncepce	Neodpisovaný hmotný majetek	Grafické služby	Korektury textů	Analýza (potřebnost sociálního bydlení)	Analýza (segregace a možnosti rozvoje území)	Externí evaluace projektu	Lokální informační kampaň	Vydání speciálního čísla měsíčníku Čtrnáctka	Vzdělávání sociálních pracovníků	
																			rozpočet dle aktiv
KA01 - řízení a administrace projektu	1 759 519,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KA02 - příprava podkladů (analýzy) pro tvorbu koncepcí	563 000,0	130 000	0	0	50 000	0	0	48 000	0	0,0	20 000	15 000	150 000	150 000	0	0	0	0	0
KA03 - tvorba podpůrných metodických podkladů	452 940,0	187 600	0	0	120 000	0	0	100 000	0	10 340,0	20 000	15 000	0	0	0	0	0	0	0
KA04 - tvorba Koncepce	496 340,0	130 000	0	0	50 000	256 000	0	0	50 000	10 340,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KA05 - ověření Koncepce a metodických podkladů	3 929 557,0	257 200	1 348 848	986 000	493 215	0	756 000	0	0	88 294,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KA06 - Spolupráce s MPSV	585 898,0	130 000	337 212	0	96 000	0	0	0	0	22 686,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KA07 - Vzdělávání sociálních pracovníků	100 000,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	100 000
KA08 - Evaluace projektu	250 000,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	250 000	0	0	0
KA09 - Informační kampaň	660 340,0	130 000	0	0	100 000	0	0	0	0	10 340,0	20 000	0	0	0	0	0	80 000	320 000	0

1 759 519
0

Nepřímé
náklady
1 759 519
0
0
0
0
0
0
0
0
0