

Smlouva

podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Smluvní strany:

1) **Nadační fond pro rozvoj městské části Praha 14**

IČ: 63113554, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha 9
zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. N 1347
zastoupen Ing. Miroslavem Skalou, předsedou správní rady, a MUDr. Kateřinou
Pavličkovou, členka správní rady

dále jen „Nadační fond“

a

2) **Městská část Praha 14**

IČ: 00231312, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha 9
zastoupena Mgr. Radkem Vondrou, starostou

dále jen „Městská část“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Nadační fond je vlastníkem pozemku parc. č. 2663/10 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. Kyje, obci Praha, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2004 (dále jen „pozemek“).
2. Účel Nadačního fondu je demonstrativně uveden v jeho Statutu. Tato smlouva je uzavírána za účelem podpory sportu a jeho rozvoje a dalších, demonstrativně ve Statutu Nadačního fondu uvedených účelů, na území městské části Praha 14, viz čl. II. odst. 1 této Smlouvy.
3. V souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 13 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., kterým se vydává Statut hlavního města Prahy, pořizuje Městská část pozemek do vlastnictví hlavního města Prahy, IČ: 00064581, se sídlem Praha - Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 01 (dále jen „hlavní město Praha“) a své svěřené správy.

II. Projev vůle

1. Nadační fond tímto bezplatně převádí Městské části pozemek specifikovaný v čl. I této smlouvy, včetně veškerých jeho součástí a příslušenství, a Městská část tento pozemek přijímá do vlastnictví hlavního města Prahy a své svěřené správy, a to za účelem odpovídajícím Statutu, zejména (i pouze některého) z následujících:
 - k zajišťování a poskytování finančních prostředků k zabezpečení pečovatelské služby pro starší a invalidní občany,
 - k zajišťování a poskytování finančních prostředků na projekty ke zlepšení životního prostředí,
 - k zajišťování a poskytování finančních prostředků zdravotním a sociálním zařízením, kulturním institucím, školám, tělovýchovným a sportovním klubům provozovaným na území městské části Praha 14, fyzickými a právníckými osobami.

2. Městská část se zavazuje, že nejpozději do 31. 12. 2018 poskytne dotace v celkové částce 405 930,- Kč (slovy „čtyřistapěttisícdevěttřicet korun českých“), institucím, tělovýchovným či sportovním klubům provozovaným na území městské části Praha 14 za účelem podpory sportu a jeho rozvoje na území městské části Praha 14, případně též dotace pro podporu dalších obdobných, demonstrativně ve Statutu Nadačního fondu a v odst. 1 tohoto článku uvedených účelů, na území městské části Praha 14. Městská část prohlašuje, že jako při optimálním poskytování nadačních příspěvků fondem disponuje vhodným aparátem a organizačním zajištěním k transparentnímu posouzení žádostí a výběru žadatelů o dotaci za účelem, odpovídajícím Statutu nadačního fondu. Poruší-li Městská část tento svůj závazek poskytnout dotace, je Nadační fond oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat vrácení pozemku.

III. Nabytí vlastnictví

1. Vlastnické právo k pozemku se nabyvá vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV. Prohlášení

1. Nadační fond prohlašuje, že na pozemku neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena, jiná omezení či právní závady.

2. Nadační fond prohlašuje, že před podpisem této smlouvy seznámil Městskou část s pozemkem a jeho stavem. Městská část prohlašuje, že je jí stav a způsob užívání pozemku, ke dni podpisu této smlouvy dostatečně znám a bez výhrad jej přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází.

V. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou součinnost nutnou ke splnění všech náležitostí a požadavků katastrálního úřadu v řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu práva a vyzve účastníka(y) k odstranění vad či k doplnění podání, smluvní strany se zavazují učinit tak ve lhůtě dané katastrálním úřadem, přičemž jsou povinny si poskytnout nezbytnou součinnost. Pokud příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na vklad dle této smlouvy, strany se zavazují do třiceti (30) dnů ode dne, kdy se kterákoliv z nich dozví o neplatnosti či nezpůsobilosti této smlouvy nebo o pravomocném zamítavém rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, uzavřít mezi sebou na základě písemné výzvy učiněné jednou z nich novou bezvadnou smlouvu, jejíž obsah bude, po odstranění všech zjištěných vad, ve všech podstatných ohledech odpovídat obsahu této smlouvy, a to za předpokladu, že se nezmění stav pozemek ani rozsah závazků na něm váznoucích. Smluvní strany jsou povinny učinit výzvu dle předcházející věty tohoto ustanovení smlouvy tak, aby druhá smluvní strana měla možnost dodržet lhůtu třicet (30) dnů stanovenou tímto ustanovením smlouvy. Smluvní strany sjednávají toto ustanovení smlouvy jako samostatné ujednání, jehož platnost nebude nikterak dotčena případnou neplatností této smlouvy jako celku nebo některého jejího ustanovení.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podepíší současně s podpisem této smlouvy a podají návrh společně.
3. Veškeré náklady spojené s řízením o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Městská část.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Souhlas s uzavřením této smlouvy byl dán usnesením zastupitelstva Městské části Praha 14 č...../ZMČ/2017 ze dne dd.mm. 2017.
2. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž každé z nich má sílu originálu. Jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy je určeno pro katastrální úřad a po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků této smlouvy.
3. Tato smlouva byla uzavřena dle pravé a svobodné vůle smluvních stran. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za

obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V dne

Nadační fond pro rozvoj
městské části Praha 14

.....

Ing. Miroslava Skala
předseda správní rady

.....

MUDr. Kateřina Pavlíčková
členka správní rady

Městská část Praha 14

.....

Mgr. Radek Vondra, starosta