

**Návrh 2. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti na rok 2018**  
Městská část Praha 14  
**Finanční plán na rok 2018**  
v tis. Kč

	FP 1. úprava	FP 2. úprava	Uprav. CF
<b><u>Výnosy</u></b>	<b>Výnosy</b>	<b>Výnosy</b>	<b>Příjmy</b>
Pronájem bytových prostor	58 880	58 880	57 180
Pronájem nebytových prostor	23 385	23 385	22 985
Pronájem pozemků	1 890	1 890	1 890
Prodej bytových domů	14 160	14 160	14 040
Prodej pozemků	326	326	326
Úroky z účtů zdaňované činnosti	200	200	200
Ostatní výnosy	2 800	2 800	2 800
<b>Celkem</b>	<b>101 641</b>	<b>101 641</b>	<b>99 421</b>
<b><u>Náklady</u></b>	<b>Náklady</b>	<b>Náklady</b>	<b>Výdaje</b>
Velké opravy DBF a nebytových objektů	5 700	5 700	5 700
Malé opravy a údržba	21 050	21 050	21 050
Náklady na SVJ	2 700	2 700	2 700
Revize a ostatní služby	7 800	7 800	7 800
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	12 720	12 720	12 720
Spotřeba materiálu a energie	2 080	2 080	2 080
Právní a ekonomické služby	2 700	2 700	2 580
Ostatní náklady	4 245	4 245	1 145
<b>Celkem</b>	<b>58 995</b>	<b>58 995</b>	<b>55 775</b>
<b>Hospodářský výsledek před zdaněním/CF</b>	<b>42 646</b>	<b>42 646</b>	<b>43 646</b>
<i>Předpokládané odpisy DHM (daňové) + ZC prodaného majetku</i>	<i>1 000</i>	<i>1 000</i>	<i>0</i>
<i>Předpokládaná daň z příjmů za rok 2018</i>	<i>7 913</i>	<i>7 913</i>	<i>7 913</i>
<b>Hospodářský výsledek po předpokládaném zdanění</b>	<b>34 733</b>	<b>34 733</b>	<b>35 733</b>
<b><i>Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti</i></b>	<b><i>174 883,00</i></b>	<b><i>175 883,00</i></b>	

V Praze dne 5. 6. 2018

Zpracoval: Ing. Milan Šprysl  
vedoucí OŘEŠ

