

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami:

Alex Residence s.r.o.

zapsaná: v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 228589
se sídlem: Tyršova 1832/7, 120 00 Praha 2 - Nové Město
zastoupená: [REDACTED]
IČO: 03182924
DIČ: CZ03182924
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Dárce**“)

a

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 - Černý Most
zastoupená: [REDACTED]
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Obdarovaný a Dárce společně dále též jako „**Smluvní strany**“)

I.

- 1.1 Dárce v rámci své činnosti realizuje na okraji vilové čtvrti v katastrálním území Hloubětín na pozemcích parc. č. 837/2, 837/3, 837/9 a 862/1 výstavbu bytového domu dle projektové dokumentace zpracované obchodní společností PlanPoint, s.r.o. IČO: 24708241, pod č. zak. 1626 (dále jen „**Bytový dům**“).
- 1.2 S ohledem na přírůstek obyvatel a zvýšení automobilového provozu v lokalitě v důsledku výstavby Bytového domu, se Dárce rozhodl darovat Obdarovanému finanční dar, a to zejm. za účelem financování školních, sportovních, humanitárních, ekologických, charitativních, sociálních, kulturních a jiných aktivit Obdarovaného.

II.

- 2.1 Dárce se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Obdarovanému finanční dar ve výši 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) (dále jen „**Dar**“).
- 2.2 Dar bude Dárce zaslán na bankovní účet Obdarovaného uvedený v záhlaví této Smlouvy, pod VS: [REDACTED], a to nejpozději do 3 měsíců od zahájení výstavby Bytového domu.
- 2.3 Obdarovaný prohlašuje, že Dar přijímá.

III.

- 3.1 Dárce se výslovně zavazuje splnit závazek dle čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy i v případě, že převede právo na výstavbu Bytového domu nebo vlastnické právo k dotčeným pozemkům a stavbám na třetí osobu.

IV.

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Registr smluv**“). Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv.
- 4.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Dárce a tři Obdarovaný.
- 4.6 Souhlas s uzavřením této Smlouvy byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. xxx/RMČ/2018 ze dne 17. 9. 2018.
- 4.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: Usnesení č. xxx/RMČ /2018

Dárce:

Obdarovaný:

V Praze dne

V Praze dne

.....
.....


Alex Rezidence s.r.o.


starosta městské části Praha 14