

Návrh 4. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti na rok 2018
městská část Praha 14
Finanční plán na rok 2018
v tis. Kč

	FP 2. úprava	FP 4. úprava	Uprav. CF
<u>Výnosy</u>	Výnosy	Výnosy	Příjmy
Pronájem bytových prostor	58 880	58 880	57 180
Pronájem nebytových prostor	23 385	23 385	22 985
Pronájem pozemků	1 890	3 100	3 100
Prodej bytů	14 160	17 691	17 691
Prodej pozemků	326	435	435
Úroky z účtů zdaňované činnosti	200	265	265
Ostatní výnosy	2 800	800	800
Celkem	101 641	104 556	102 456
<u>Náklady</u>	Náklady	Náklady	Výdaje
Velké opravy DBF a nebytových objektů	5 700	6 600	6 600
Malé opravy a údržba	21 050	22 050	22 050
Náklady na SVJ	2 700	2 700	2 700
Revize a ostatní služby	7 800	7 100	7 100
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	12 720	12 850	12 850
Spotřeba materiálu a energie	2 080	2 080	2 080
Právní a ekonomické služby	2 700	1 700	1 700
Ostatní náklady	4 245	2 245	1 145
Celkem	58 995	57 325	56 225
Hospodářský výsledek před zdaněním/CF	42 646	47 231	46 231
<i>Předpokládané odpisy DHM (daňové) + ZC prodaného majetku</i>	<i>1 000</i>	<i>1 000</i>	<i>0</i>
<i>Předpokládaná daň z příjmů za rok 2018</i>	<i>7 913</i>	<i>8 784</i>	<i>8 784</i>
Hospodářský výsledek po předpokládaném zdanění	34 733	38 447	37 447
<i>Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti</i>	<i>175 883,00</i>	<i>175 883,00</i>	<i>175 883,00</i>

V Praze dne 3. 12. 2018
Zpracoval: Ing. Milan Šprysl

