

**Návrh 2. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti na rok 2019**  
**městská část Praha 14**  
v tis. Kč

	FP 1. úprava	FP 2. úprava	Uprav. CF
	<b>Výnosy</b>	<b>Výnosy</b>	<b>Příjmy</b>
Pronájem bytových prostor	59 180	59 180	56 680
Pronájem nebytových prostor	23 300	19 675	19 325
Pronájem pozemků	2 910	2 910	2 910
Prodej bytových domů	0	36 618	36 618
Prodej pozemků	0	156	156
Úroky z účtů zdaňované činnosti	170	170	170
Ostatní výnosy	2 740	2 740	2 740
<b>Celkem</b>	<b>88 300</b>	<b>121 449</b>	<b>118 599</b>
	<b>Náklady</b>	<b>Náklady</b>	<b>Výdaje</b>
Velké opravy DBF a nebytových objektů	8 300	8 800	8 800
Malé opravy a údržba	21 500	19 375	19 375
Náklady na SVJ	2 700	2 700	2 700
Revize a ostatní služby	7 800	7 300	7 300
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	12 970	12 641	12 641
Spotřeba materiálu a energie	2 080	2 080	2 080
Právní a ekonomické služby	2 550	2 550	2 550
Ostatní náklady	4 310	4 310	1 210
<b>Celkem</b>	<b>62 210</b>	<b>59 756</b>	<b>56 656</b>
<b>Hospodářský výsledek před zdaněním/CF</b>	<b>26 090</b>	<b>61 693</b>	<b>61 943</b>
ZC prodaného majetku a daňové odpisy majetku	26 090	46 000	0
Předpokládaná daň z příjmů za rok 2019	0	2 982	2 795
<b>Hospodářský výsledek po předpokládaném zdanění</b>	<b>26 090</b>	<b>58 711</b>	<b>59 148</b>
<b>Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	

V Praze dne 2. 9. 2019  
Zpracoval: Ing. Milan Šprysl