

Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor ochrany prostředí  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1

Praha 2, prosince 2019  
Čj.:ÚMČP19/46072/KS

**Vyjádření městské části Praha 14** k dokumentaci dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 4, záměru

### „Terminál Malešice“

MČ Praha 14 po prostudování předložené Dokumentace záměru i u nové varianty (D), sice mírně kapacitně modifikované, **zásadně nesouhlasí**. Překladiště kontejnerů umístěné ve vnitřní části hlavního města není žádoucí, společným úsilím má být naplňování schváleného plánu udržitelné mobility Prahy a okolí do roku 2030. V dotčené lokalitě řešit pouze city logistiku pro Prahu a ne překladiště s tranzitní dopravou.

Předložená Dokumentace nyní upřednostňuje **variantu D**, která nebyla součástí zjišťovacího řízení. Vychází ze závěru zjišťovacího řízení vydaného MHMP – OCP dne 16. 3. 2017, ve kterém se má reagovat na požadavky uplatněné ve vyjádřeních k oznámení záměru.

#### K variantě D:

- V této variantě je překladiště s uspořádáním **4 kolejí v délce 700 m**, což je délka vlaku, kde uvolněná plocha (původně v dalších variantách navržená pro koleje) má sloužit pro parkování kamionů, zázemí a pro depo.
- Při uváděné plánované kapacitě má být obrátka 96 kamionů za den v jednom směru v denním provozu (6.00 – 22.00 hod) a pracovních dnech.
- Předpokládá se odbavení 3 souprav v denní dobu. V noční dobu nemá být areál v provozu a ani nemá být odbavována nebo vypravována žádná vlaková souprava
- Navržen je 2x portálový elektrický jeřáb pro obsluhu překladiště s výškou manipulace do čtyř vrstev s pátou převlečnou
- **Vjezd** na terminál je ulicí Teplárenská a Heldova (všechna vozidla) a dále **novou komunikací** navrženou za teplárnou od ulice Průmyslová (zde však vozidla bez těžkých nákladních vozidel TV). **Výjezd** z překladiště je realizován pro všechna vozidla přímo na novou komunikaci a na ul. Průmyslová, které má jednosměrné napojení a pouze pro výjezd směrem k Jižní spojnici. Výjezd vozidel bez TV je možný i na ul. Heldova a dále na ul. Tiskařská.

#### A. Územní plán

- Záměr se podle územního plánu SÚ hl. m. Prahy nachází v ploše **DZ** – tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, s hlavním využitím pro stavby, plochy a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, území sloužící k překládání nákladů mezi různými druhy dopravy ve vazbě na železniční dopravu avšak pouze v délce cca 530 m a zbývající část 170 m překladiště již zasahuje do nezastavitelné plochy **PZA/DZ – zahradnictví**. Zde v rámci Podmíněně přípustné využití lze mimo jiné umístit: komunikace vozidlové, plošná zařízení dopravní infrastruktury a technickou infrastrukturu, a to i nad rámec potřeb dané plochy. Pro podmíněně přípustné využití **platí**, že **nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti** dotčených pozemků.
- V případě navržené **nové komunikace** přímo na ul. Průmyslová pro výjezd z překladiště dle varianty D je dotčenou plochou **ZMK** – zeleň městská a krajinná a ve východní oblasti prochází pozemky kat. území Kyje, které jsou součástí celoměstského systému zeleně (CSZ) s cílem vytvořit a chránit ucelenou soustavu nezastavitelných ploch zeleně. Je podmíněně přípustné umístění staveb v souladu s podmínkami dané plochy s rozdílným způsobem využití včetně staveb dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že funkce CSZ nebude narušena.
- Podmíněně přípustné využití umožňuje umístit komunikace vozidlové za podmínky, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy. Pro podmíněně přípustné využití **platí**, že **nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti** dotčených pozemků.

## B. Dopravní podklady

Pro MČ Praha 14 je i **varianta D nepřijatelná.**

Další přetížení komunikační sítě, v dnešní době s **extrémně silným provozem, situaci neúměrně zhorší a to se všemi** negativní dopady na základní složky životního prostředí, které se promítnou na kvalitu života obyvatel v přilehlých obytných částech.

V současné době je celý průmyslový polookruh již plně vytížen a křižovatky Průmyslová x Českobrodská, Průmyslová x Poděbradská a Kbelská x Kolbenova i další na území Praha 10 jsou kapacitně vyčerpány a další přetížení způsobí nárůst nežádoucích kongescí v dopravních špičkách. Kapacita překladiště kontejnerů Malešice je z hlediska generované dopravy podhodnocená a v Dokumentaci uváděná vyvolaná doprava v počtu 96 těžkých nákladních vozidel, 30 vozidel do 3,5t, celkem 126 vozidel v jednom směru za 24h průměrného pracovního dne (pro příjezd a odjezd o stejném počtu) neodpovídá možnostem při plném hospodárném využití předpokládaného zařízení překladiště. Nebrání nic tomu, aby byla zvýšená četnost souprav, což vyvolá nárůst kapacity a to až na 2-násobnou hodnotu. Lze porovnat s údaji, které pravidelně zveřejňuje MD a z nich dovodit, že například 3 vlaky/den znamenají 120 kamionů s kontejnery o délce 40 stop, někdy jezdí i kamiony s jednotlivými krátkými kontejnery o délce 20 stop, potom by bylo kamionů i podstatně více.

## C. Kvalita ovzduší

Záměr podle předložené dokumentace má negativní vliv na kvalitu ovzduší v lokálních podmínkách, protože v rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel lze očekávat u znečišťujících látek (oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, benzo[a]pyren) zvýšené riziko z expozice těchto látek.

Dokumentace včetně příloh i u **varianty D** pro hodnocený rok 2025 uvádí, že lze očekávat zvýšení imisní zátěže – u znečišťujících látek PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, u benzo[a]pyrenu pohybující se na hranici přijatelné míry rizik a to včetně průměrné roční i hodinové koncentrace NO<sub>2</sub>; rovněž dojde k nárůstu počtu zasažených obyvatel hlukem, ke zhoršení průjezdnosti ulice Průmyslová, což povede ke zhoršení hlavních sledovaných faktorů životního prostředí v celé oblasti.

## D. Hluk

V akustické studii se konstatuje u vyhodnocené akustické situace k roku 2025, že základní hygienické limity s korekcí pro hluk z provozu na komunikacích budou splněny. Hygienický limit pro hluk na železnici mimo ochranné pásmo dráhy bude překročen pouze lokálně a to v noční dobu v blízkosti chráněné zástavby podél železnice. Nejvíce se má projevit u zástavby při ul. Ungarova. Rovněž z provozu na hlavních komunikacích bude v roce 2025 v denní i noční době lokálně překročen limit a to i u zástavby v blízkosti křížení ul. Průmyslová a Českobrodská.

## E. Ochrana přírody a krajiny:

Plánované kácení 489 ks stromů (průměr přesahující 10 cm po skácení na pařezu) a 1135 m<sup>2</sup> keřového porostu (s průměrem nižším než 10 cm po skácení na pařezu). V rámci realizace záměru, bude mít negativní vliv na některé složky životního prostředí celopražského významu např. hlučnost, prašnost apod.

K výsadbě je navrženo pouhých 62 kusů vysokokmenných stromů, 608 keřů a 686 popínavých keřů. Výsadba stromů je navržena severně podél přístupové nové komunikace v délce překladiště, a dále severně podél protihlukové stěny (5-8 m) navržené v západní části (cca polovině), kde jsou navržené popínavé keře.

Předložená dokumentace však neřeší snížení dopadů na východní část území. V rámci zjišťovacího řízení MČ Praha 14 požadovala vysázení izolační zeleně v ploše mezi ul. Průmyslová, Objízdna a Českobrodská (v koordinaci se záměrem na zřízení volnočasového areálu Horní Lada), která v Dokumentaci není zahrnuta, aby zmírnila dopady na obytnou zástavbu Jiráskovy čtvrtě.

Na základě výše uvedeného **MČ Praha 14 nesouhlasí se záměrem ani dle varianty D.**

MČ Praha 14 **požaduje snížit kapacitu terminálu** a nekoncentrovat překladiště kontejnerů na jednu lokalitu a umožnit tak „výhledové“ navýšení kontejnerové přepravy, ale usilovat o rovnoměrné rozložení po celém území hlavního města, a přičiňovat se o řešení překladišť i na tratích již před hranicemi Prahy. Doporučuje rovněž upřednostnit vyšší podíl kontejnerové přepravy z překladiště dále po železnici a snížit podíl silničního rozvozu.