



MHMPXPCNZNMP

Stejnopis č. 5

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/018275/2019

evidenční číslo OCP MHMP 129/2019

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále jen „*půjčitel*“)

a

2. **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 zastoupená Mgr. Radkem Vondrou, starostou městské části
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
(dále jen „*vypůjčitel*“)

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků parc. č. 1433/1 o výměře 147 948 m² (druh pozemku: orná půda) zapsaného na LV č. 871 v katastrálním území Dolní Počernice a parc. č. 431 o výměře 5 050 m² (druh pozemku: orná půda) zapsaného na LV č. 85, v katastrálním území Černý Most, obec Praha, evidované v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání části pozemků uvedených v ustanovení článku I. odst. 1 této smlouvy o výměře cca 9 000 m² dle vyznačené situace v mapě záboru, která je přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.

II.

Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem uspořádání volnočasového festivalu „Volnofest“.

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na tři dny, tj. od 8.00 hod. dne 11. 9. 2020 do 18.00 hod. dne 13. 9. 2020.

IV.

Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky a je si vědom stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky nesmí užívat k jinému než sjednanému účelu ani ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy.
4. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, příslušného stavebního úřadu a závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, oplocení ani jiné změny nad rozsah umožněný touto smlouvou.
5. V souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky je vypůjčitel plně odpovědný za zajištění bezpečnosti všech návštěvníků akce.
6. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
 - b) udržovat předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí v čistotě a pořádku, zajistit dostatečný počet mobilních toalet umístěných pouze na zpevněných plochách, odpadkových košů a sběrných nádob na odpad a zajistit pravidelný úklid využívané plochy: Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů na své náklady odstranit;
 - c) zajistit dostatečný počet osob, které budou organizovat bezproblémový průběh celé akce;
 - d) zajistit, že v souvislosti s účelem výpůjčky nedojde k žádnému poškození dřevin, alejových stromů a travníkových ploch, mobiliáře; pokud dojde k poškození, provést nápravu podle požadavků půjčitele na náklady vypůjčitele;
 - e) zajistit, že stromy a mobiliář (lavičky, odpadkové koše, herní prvky, oplocení, stožáry veřejného osvětlení aj.) nebudou využívány k zavěšování nebo nalepování propagačních ani jiných informačních tiskovin;
 - f) umožnit oprávněným zástupcům půjčitele vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s účelem výpůjčky;
 - g) zajistit účastníkům pořádané akce potřebnou základní zdravotnickou pomoc;
7. Vypůjčitel bere na vědomí, že:
 - a) dojde-li během výpůjčky ke zhodnocení majetku půjčitele, nemá nárok na náhradu investic vložených do předmětu výpůjčky;
 - b) půjčitel neodpovídá za bezpečnost osob, které se účastní akce;
 - c) půjčitel neodpovídá ze škody vzniklé na zařízení vypůjčitele pádem stromu nebo jeho částí.
8. Vracení předmětu výpůjčky:

- a) při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu bez poškození a znečištění; všechny využívané komunikace, zpevněné i travnaté plochy budou uvedeny do původního stavu;
- b) **úklid všech využívaných ploch, včetně odvozu odpadu, demontáže veškerých zařízení využitých pro pořádání akce, budou odklizeny v poslední den konání akce, tj. dne 13. 9. 2020 do 18:00 hodin, to vše provede vypůjčitel na vlastní náklady;**
- c) nejpozději do 15. 9. 2020 bude předmět výpůjčky protokolárně předán zpět zástupci odboru ochrany prostředí MHMP – ing. Martin Čížek, email.: martin.cizek@praha.eu;
- d) o zpětném předání předmětu výpůjčky bude sepsán zápis za účasti obou smluvních stran. Do zápisu uvede odpovědný zástupce půjčitele požadavky na náhradu škod vzniklých na plochách zeleně v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky a uvede také konkrétní požadavky na rekultivaci poškozených ploch zeleně, popřípadě poškozených závlah umístěných v travnatých plochách, včetně příslušných termínů realizace;
- e) do doby uvedení předmětu výpůjčky do řádného stavu, tzn., dokud nebudou odstraněny závady uvedené v zápisu, půjčitel nepřevzme zpět předmět výpůjčky (popř. tu část, které se budou závady týkat).

9. Vypůjčitel je povinen:

- a) na předmětu výpůjčky se řídit obecně závaznou vyhláškou č. 6/2001 Sb. HMP, o ochraně veřejné zeleně, obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 Sb. HMP, vyhláškou o čistotě, a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- b) dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů; je plně odpovědný za to, že hluk z veřejné produkce hudby nepřekročí hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- c) oznámit bez zbytečného odkladu písemně půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).

V.

Smluvní pokuty

- 1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých);
 - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nepředá půjčiteli vyklizený předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvě tisíce korun českých) denně do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky;
 - c) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat.

2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Hlavní město Praha (dále jen „Správce“) zpracovává osobní údaje vypůjčitele v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Dle čl. 6, odst. 1, písm. b, je zpracování osobních údajů vypůjčitele zákonné, a to z důvodu, že zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů.
5. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje čtyři strany textu. Půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel dva stejnopisy této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřiči dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 11. 9. 2020.

Přílohy: mapa záboru

22 -11- 2019
V Praze dne

V Praze dne


.....
Za půjčitele
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru



.....
Za vypůjčitele
Mgr. Radek Vondra
starosta městské části

Volvo Fed Praha 14

Typůjčka, pól M. 9. 800 ne 13. 9. 17° 00' pod

geportal
Mapa On-Line



