

**Dohoda o ukončení
Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 06/SMP/06 ze dne 22. 2. 2006, ve
znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 3. 2007**

(dále jen „dohoda“)

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 – Černý Most
IČO: 00231312
zastoupená: obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**
se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 198 00,
IČO: 25622684, za níž právně jednají **Vladimír Mitáš, předseda**
představenstva a Jiří Zajac, člen představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká strana sociálně demokratická

se sídlem: Hyberská 1033/7, 110 00 Praha 1
IČO: 00409171
zastoupená: **Janem Hamáčkem, předsedou**

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále též jako „účastníci“)

I.

Dne 22. 2. 2006 byla mezi účastníky uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor č.j. 06/SMP/06 (dále jen „**nájemní smlouva**“), kterou pronajímatel přenechal nájemci do užívání nebytové prostory v objektu č.p. 1070, ul. Brí Venclíků, Praha 9 – Černý Most I, v 1. nadzemním podlaží – bytovou jednotku č. 1, určenou k užívání jako kancelář a zasedací místnost obvodního sekretariátu ČSSD, včetně příslušenství o celkové výměře 72,68 m². Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou, počínaje od 1. 3. 2006.

Dne 21. 3. 2007 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, jehož předmětem je započtení hodnoty úprav předmětu nájmu provedených nájemcem na nájemné.

II.

- 2.1 Účastníci se dohodli na ukončení nájemní smlouvy ke dni 15. 2. 2020.
- 2.2 Nájemce se zavazuje odevzdat předmět nájmu pronajímateli nejpozději do 15. 2. 2020, a to na základě písemného předávacího protokolu.
- 2.3 Pronajímatel prohlašuje, že i po skončení nájmu sjednaném touto dohodou bude poskytovat součinnost za účelem zajištění vhodných prostor pro setkávání členů místního sdružení ČSSD, a to dle svých aktuálních možností.
- 2.4 Kontaktní osobou pronajímatele za účelem poskytování součinnosti dle odst. 2.3 této dohody bude Monika Vyoralová, vedoucí odboru hospodářské správy ÚMČ Praha 14, tel. 281 005 273, e-mail: monika.vyoralova@praha14.cz.

III.

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**registr smluv**“). Účastníci berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv.
- 3.2 Vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- 3.4 Souhlas s uzavřením této dohody byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. XX/RMČ/2020 ze dne 20. 1. 2020.
- 3.5 Účastníci shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Správa majetku Praha 14, a.s.
Vladimír Mitáš, předseda představenstva

Jan Hamáček, předseda
Česká strana sociálně demokratická

Správa majetku Praha 14, a.s.
Jiří Zajac, místopředseda představenstva