

**Dohoda o ukončení nájmu části předmětu nájmu  
dle Smlouvy o nájmu prostoru nesloužícího k podnikání č.j.  
0461/2014/SMP14/1070 ze dne 06. 11. 2014**

(dále jen „dohoda“)

**Městská část Praha 14**

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 – Černý Most  
IČO: 00231312  
zastoupená: obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**  
IČO: 256 22 684,  
se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 198 00,  
za niž právně jednájí: , předseda představenstva  
místopředseda představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Oblastní spolek Českého červeného kříže Praha 9**

se sídlem: Bratří Venclíků 1070/2, 198 00 Praha 9  
IČO: 004 25 681  
zastoupená: ředitelkou OS ČČK Praha 9

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále též jako „účastníci“)

**I.**

Dne 06. 11. 2014 byla mezi účastníky uzavřena Smlouva o nájmu prostoru nesloužícího k podnikání č.j. 0461/2014/SMP14/1070 (dále jen „**nájemní smlouva**“), kterou pronajímatel mimo jiných prostor přenechal nájemci do užívání i nebytové prostory v objektu č.p. 1070, ul. Bří Venclíků, Praha 9 – Černý Most I, v 1. nadzemním podlaží – bytovou jednotku č. 2, určenou k užívání jako kancelář, včetně příslušenství o celkové výměře 45,38 m<sup>2</sup> a bytovou jednotku č. 4, určenou k užívání jako kancelář, včetně příslušenství o celkové výměře 35,09 m<sup>2</sup>.

Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou šesti let, od 02. 11. 2014 do 31. 10. 2020.

**II.**

- 2.1 Účastníci se dohodli na ukončení nájemní smlouvy ke dni podpisu této dohody.
- 2.2 Nájemce se zavazuje odevzdat předmět nájmu pronajímateli nejpozději do 30 dnů od podpisu této dohody, a to na základě písemného předávacího protokolu.
- 2.3 Pronajímatel prohlašuje, že i po skončení nájmu sjednaném touto dohodou bude poskytovat svými zaměstnanci nájemci veškerou potřebnou součinnost za účelem zajištění vhodných prostor pro činnost nájemce, a to dle svých aktuálních možností.
- 2.4 Kontaktní osobou pronajímatele za účelem poskytování součinnosti dle odst. 2.3 této dohody bude Monika Vyoralová, vedoucí odboru hospodářské správy ÚMČ Praha 14, tel. 281 005 273, e-mail: monika.vyoralova@praha14.cz.

**III.**

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**registr smluv**“). Účastníci berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv.

- 3.2 Vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- 3.4 Souhlas s uzavřením této dohody byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. XX/RMČ/2020 ze dne 02. 03. 2020.
- 3.5 Účastníci shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Správa majetku Praha 14, a.s.  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
ředitelka OS ČČK Praha 9

\_\_\_\_\_  
Správa majetku Praha 14, a.s.  
místopředseda představenstva