

## Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 23. 11. 1999

### 1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14, a.s.**, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 00231312, zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.** se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, zastoupená \_\_\_\_\_ předsedou představenstva/ \_\_\_\_\_ členem představenstva/ \_\_\_\_\_ členem (dále jen „pronajímatel“)
- 1.2. **Fokus Praha, z.ú.** identifikační číslo: 45701822 Dolákova 536/24, Bohnice, 181 00 Praha zastoupený \_\_\_\_\_ ředitelem (dále jen „nájemce“) (společně dále jen „účastníci“ nebo „smluvní strany“)

### 2. Předmět dohody

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemce byla dne 23. 11. 1999 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor a dále dodatek č. 1 ze dne 10. 12. 2001, dodatek č. 2 ze dne 1. 6. 2005 a dodatek č. 3 ze dne 22. 5. 2009 (dále jen „Nájemní smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že Nájemní smlouvu ukončují ke dni **31. 12. 2020**.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu dle Nájemní smlouvy nebude nájemcem vyklízen a předáván, neboť od 1. 1. 2021 bude nájemce pokračovat v užívání nebytových prostor dle podnájemní smlouvy uzavřené se společností Správa majetku Praha 14, a.s. K 31. 12. 2020 bude proveden zápis o stavu měřidel a energií pro účely vyúčtování.

### 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Uzavření této dohody bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 14 č. \_\_\_\_/2020 ze dne 7. 12. 2020.
- 3.2. Tato dohoda je uzavřena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, druhé nájemce a jedno vyhotovení Správa majetku Praha 14, a.s.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Pronajímatel \_\_\_\_\_

Nájemce \_\_\_\_\_