

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH A PORADENSKÝCH SLUŽEB**Městská část Praha 14**

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
 zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou městské části Praha 14
 IČO: 00231312
 DIČ: CZ00231312
 bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, Praha 6
 číslo účtu: 27-9800050998/6000
 kontaktní osoba: Petr Brych, vedoucí OI ÚMČ P14
 tel.: 281 005 261
 e-mail: petr.brych@praha14.cz

(dále jen „Klient“)

Obchodní firma: **ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**
 se sídlem: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4 - Nusle
 zastoupena: JUDr. Vilémem Podešvou, LL.M., advokátem a jednatelem
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 143781
 IČO: 28468414
 DIČ: CZ28468414
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 číslo účtu: 8215532/0800
 kontaktní osoba: JUDr. Vilém Podešva, LL.M., advokát a jednatel
 tel.: +420 224 216 212
 e-mail: praha@rowan.legal

(dále jen „Poskytovatel“)

(Klient a Poskytovatel dále jen společně „Smluvní strany“ nebo jednotlivě též „Smluvní strana“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“), uzavřely tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH A PORADENSKÝCH SLUŽEB

(dále jen „Smlouva“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Poskytovatel je povinen poskytovat Klientovi podle jeho potřeb a v souladu s jeho pokyny níže specifikované právní služby.
- 1.2 Právní služby podle této Smlouvy zahrnují komplexní administraci zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Polyfunkční budova Černý Most“. Stavební práce budou realizovány metodou „Design and Build“.

Právní služby Poskytovatele budou poskytnuty Klientovi v potřebném rozsahu, tj. vyjma úkonů vyhrazených ve smyslu § 43 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) Klientovi, když ve vztahu k těmto úkonům zahrnuje činnost Poskytovatele pouze konzultační a podpůrné právní služby. Právní služby zahrnují komplexní administraci zadávacího řízení, kdy výstupem veřejné zakázky je uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, organizační zajištění zadavatelských činností a zadávacích úkonů, konzultace, zpracování smluvních dokumentů a dalších právních činností souvisejících se zadáváním veřejné zakázky dle ZZVZ zejména:

- a) přípravu smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky na stavební práce v rámci projektu „Polyfunkční budova Černý Most“ (dále též jen jako „veřejná zakázka“) realizovaného metodou „Design & Build“, včetně osobního jednání o návrhu smlouvy a vypořádání připomínek k návrhu smlouvy,
- b) přípravu zadávacích podmínek a komplexní administrace nadlimitního zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby - dodavatele plnění předmětu veřejné zakázky - v režimu ZZVZ, do doby ukončení zadávacího řízení, kdy ukončení zadávacího řízení zahrnuje též písemnou zprávu zadavatele a splnění uveřejňovací povinnosti ve Věstníku veřejných zakázek. V rámci samotné administrace veřejné zakázky je dodavatel oprávněn využít služeb externího poradce, resp. poddodavatele,
- c) osobní účast při jednáních hodnotící komise, a to na přímý pokyn Klienta,
- d) zajištění poradce ve věcech technických, do doby ukončení zadávacího řízení. Poradce konzultuje technické podmínky plnění veřejné zakázky, což zahrnuje zejména kontrolu souladu navrženého řešení se zadávacími podmínkami (tj. podmínkami zadavatele, poskytovatele dotace, případně MHMP a dalších) a též účast poradce a poskytování jeho služeb na jednáních hodnotící komise a v souvislosti s nimi,
- e) poskytování souvisejících právních služeb po ukončení zadávacího řízení (např. zpracování či posouzení dodatků smlouvy, jejichž obsahem může být případná změna závazku). Tyto služby budou poskytovány dle požadavku Klienta v případě jeho potřeby a fakturovány Poskytovatelem v odpovídajícím počtu hodin podle skutečně odvedené práce.
- f) poskytování souvisejících služeb poradce ve věcech technických po ukončení zadávacího řízení (součinnost při řešení případných změn v průběhu výstavby). Tyto služby budou poskytovány dle požadavku Klienta v případě jeho potřeby a fakturovány Poskytovatelem v odpovídajícím počtu hodin podle skutečně odvedené práce.

2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Místem plnění je sídlo Klienta, jeho pracoviště na adrese Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 – Hloubětín a sídlo Poskytovatele, případně jiná místa dle dohody Smluvních stran.

2.2 Poskytovatel je na základě této Smlouvy dále povinen:

2.2.1 poskytnout součinnost, případně se účastnit projednávání veřejné zakázky orgány Klienta, rozhoduje-li o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy orgán Klienta;

2.2.2 řídit se při poskytování právních služeb interními pravidly Klienta, s nimiž byl prokazatelně seznámen.

2.2.3 Poskytovatel bude poskytovat služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto osoby jednají při poskytování služeb dle této Smlouvy (dále jen „Služby“) jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb

jménem Poskytovatele nepřipouští v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním služeb vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními Zákona výlučně Poskytovatel. Vyžaduje-li to povaha záležitosti, popřípadě v jiných odůvodněných případech, je Poskytovatel oprávněn k poskytnutí Služeb využít i externí spolupracovníky za splnění těchto smluvních podmínek.

- 2.2.4 Personální složení určeného právního týmu může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li si to vyžadovat povaha nebo rozsah práce, přičemž Poskytovatel bude dbát na zachování maximální efektivity poskytování Služeb a na úsporu nákladů pro Klienta.
- 2.2.5 Poskytovatel je oprávněn plnit též prostřednictvím poddodavatelů, uvedených v seznamu poddodavatelů předloženém Klientovi v rámci nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Administrace veřejné zakázky s názvem Polyfunkční budova Černý Most“. Změna poddodavatele podléhá písemnému souhlasu Klienta.
- 2.4 Jménem Klienta je oprávněn udělovat Poskytovateli pokyny vedoucí odboru investičního Úřadu městské části Praha 14, popř. další osoby, jejichž jména Klient písemně oznámí Poskytovateli spolu se sdělením o jejich oprávnění k tomuto jednání za Klienta.
- 2.5 Úkoly zadané jinou osobou, než je uvedena v článku 2.4, je Poskytovatel oprávněn plnit jen, je-li zřejmé, že nelze včas opatřit souhlas oprávněné osoby a že hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě oznámí Poskytovatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu osobě uvedené v článku 2.4.
- 2.6 V rámci Poskytovatele jsou k přijímání pokynů oprávněny osoby, jejichž jména Poskytovatel písemně oznámí Klientovi spolu se sdělením o jejich oprávnění přijímat úkoly od Klienta.
- 2.7 Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Klient zajistí přezkoumání technických podkladů předaných Poskytovatelem též po technické stránce k tomu odborně způsobilou osobou.

3. ODPOVĚDNOST ZA ÚJMU

- 3.1 Poskytovatel odpovídá Klientovi za újmu způsobenou mu v souvislosti s poskytováním právních služeb ve smyslu § 24 zákona o advokacii.

4. ODMĚNA ZA POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

- 4.1 Služby ve smyslu této smlouvy budou hrazeny podle níže uvedené tabulky (dále též jen jako „Odměna“):

	Druh služby	Předpokládaný počet hodin služby (kvalifikovaný odhad pouze pro potřeby zadávacího řízení)	Cena bez DPH za 1 hodinu (Kč)	Cena celkem bez DPH
1	Administrace zadávacího řízení	-	-	542.000,-
2	Právní služby po ukončení zadávacího řízení	40	2.500,-	100.000,-
3	Služby poradce ve věcech technických po ukončení zadávacího řízení	60	1.300,-	78.000,-
Celkem bez DPH				720.000,-
Celkem vč. DPH				871.200,-

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Poskytovatel je oprávněn Klientovi vystavit na Odměnu v rozsahu dle řádku 1. tabulky uvedené v čl. 4.1 Smlouvy (a dále na případné Hotové výdaje dle čl. 5.6) faktury v následujících platebních milnicích:

- a) po zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku fakturu ve výši 50 % odměny. Zahájením zadávacího řízení se rozumí uveřejnění formuláře oznámení o zakázce (Veřejné zakázce) ve Věstníku veřejných zakázek;
- b) po rozeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky jednotlivým účastníkům zadávacího řízení na Veřejnou zakázku fakturu ve výši 25% odměny;
- c) po uzavření smlouvy na plnění předmětu Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem fakturu ve výši 25 % odměny.

5.2 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Klientovi též po ukončení zadávacího řízení související právní služby a služby poradce ve věcech technických, a to zejména ve smyslu přípravy dodatků ke smlouvě o dílo a řešení případných změn stavby, a to ve výši hodinové sazby uvedené v řádku 2. a 3. tabulky dle čl. 4.1 Smlouvy. Tyto služby budou poskytovány Poskytovatelem dle požadavku Klienta v případě jeho potřeby a fakturovány Poskytovatelem v odpovídajícím počtu hodin podle skutečně odvedené práce. Předpokládaný počet hodin, uvedený v tabulce v čl. 4.1, je kvalifikovaným odhadem zadavatele v souvisejícím zadávacím řízení a Poskytovatel bere na vědomí, že reálně požadovaný počet hodin služby se od tohoto kvalifikovaného odhadu může lišit.

5.3 Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na účet Poskytovatele. Případné reklamace faktury je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do deseti dní ode dne doručení faktury.

5.4 Vedle odměny tohoto článku má Poskytovatel vůči Klientovi rovněž nárok na úhradu hotových výdajů, k jejichž úhradě by zpravidla byl povinen sám Klient (dále jen „Hotové výdaje“). Hotové

výdaje zahrnují zejména veškeré soudní, správní a notářské poplatky, jejichž skutečná výše bude stanovena dle platných právních předpisů. Ostatní náklady spojené s poskytováním právních služeb dle této Smlouvy jako náklady na uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek, cestovní náklady, náklady na tisk, kopírování, faxové, poštovní a telekomunikační služby a podobně, jsou již zahrnuty v odměně Poskytovatele.

5.5 Hotové výdaje budou fakturovány spolu s Odměnou v souladu s tímto článkem.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uzavřena je na dobu určitou, a to do dne, kdy dojde k ukončení výstavby a tedy i možného poskytování služeb dle čl. 1.2. bodu e) a f) Smlouvy.
- 6.2 Skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje Poskytovatel za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3 Poskytovatel tímto souhlasí, že při plnění předmětu této Smlouvy je osobou povinnou poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to na žádost Klienta či příslušného kontrolního orgánu.
- 6.4 V průběhu poskytování Služeb mohou být Poskytovatelem zpracovávány osobní údaje Klienta anebo třetích osob. Účelem zpracovávání těchto osobních údajů je ochrana práv a oprávněných zájmů Poskytovatele a Klienta, a plnění povinností podle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje přijmout příslušná technickoorganizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů
- 6.5 V případě, že v souvislosti s některým úkonem Klienta v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky bude podán návrh k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (resp. následně správní žaloba), Klient a Poskytovatel se mohou dohodnout na podmínkách poskytování dalších právních služeb spočívajících v poradenství Klientovi a v zastupování Klienta v příslušném řízení.
- 6.6 Klient je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s jednoměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícím po dni, v němž byla výpověď doručena Poskytovateli.
- 6.7 Tato Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž jeden obdrží Poskytovatel, dva výtisky obdrží Klient.
- 6.8 Uzavření této Smlouvy schválila Rada MČ Praha 14 svým usnesením č. xxx/RMČ/2021 ze dne xx. xx. 2021.

V Praze dne2021

Vdne2021

Podpis: _____
Jméno: JUDr. Vilém Podešva, LL.M.
Funkce: advokát a jednatel

Podpis: _____
Jméno: Mgr. Radek Vondra
Funkce: starosta městské části Praha 14