

**Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o poskytování prací a služeb  
č. 0095/2021/OSM/1090 ze dne 31. 3. 2021**

uzavřený v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a dalšími příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**dodatek**“ a „**občanský zákoník**“), mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha 14**

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 – Černý Most  
IČO: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
zastoupena: Jiřím Zajacem, starostou  
číslo účtu: 27–9800050998/6000, PPF banka a.s., Praha 6

(dále jen „**objednatel**“)

a

**SP Černý Most, s.r.o.**

zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 197161  
se sídlem: Bratří Venclíků 1072/6, 198 00 Praha 9 - Černý Most  
IČO: 24249955  
DIČ: CZ24249955  
zastoupena: \_\_\_\_\_ jednatel společnosti  
číslo účtu: 107-2911660287/0100, Komerční banka a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

(objednatel a poskytovatel společně dále jako „**smluvní strany**“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Mezi objednatel a poskytovatelem byla dne 31. 3. 2021 uzavřena Rámcová smlouva o poskytování prací a služeb č. 0095/2021/OSM/1090 (dále jen „**smlouva**“).
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem změní smlouvu způsobem uvedeným dále v čl. II. tohoto dodatku.

**II.**

**Předmět dodatku**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší odst. 3.5. až 3.13. smlouvy a v plném rozsahu je nahrazují těmito novými *odst. 3.5. až 3.15.*:
  - 3.5. *Poskytovatel vyúčtuje skutečně provedené práce vždy za uplynulý kalendářní měsíc k poslednímu dni daného měsíce, který je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Poskytovatel předá fakturu (daňový doklad) objednateli nejpozději do 7. dne následujícího měsíce. Zde uvedený režim se netýká vyúčtování prací provedených v měsíci prosinci daného roku.*
  - 3.6. *Činnosti provedené v měsíci prosinci daného roku vyúčtuje poskytovatel prostřednictvím faktury, kterou doručí objednateli nejpozději do 12. 12. daného roku.*
  - 3.7. *Vznikne-li objednateli na základě předloženého vyúčtování (faktury) při zúčtování poskytnutých záloh nedoplatek, bude splatný do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování (faktury) objednateli, a to na bankovní účet poskytovatele uvedený v této smlouvě. Vznikne-li objednateli na základě předloženého vyúčtování (faktury) při zúčtování*

poskytnutých záloh přeplatek (nezúčtovaná část záloh), je ponechán poskytovateli k zúčtování v dalším období daného kalendářního roku, přičemž případnou nezúčtovanou část záloh je poskytovatel povinen vrátit objednateli vždy nejpozději **do 19. 12.** daného roku, a to na bankovní účet objednatele uvedený v této smlouvě.

- 3.8. Platby za poskytnuté činnosti, jež svojí povahou patří do kategorie tzv. zdaňované činnosti objednatele, budou provedeny na základě faktur, které budou vystaveny poskytovatelem v zákonné lhůtě po uskutečnění činností dle dílčích prováděcích smluv. Úplatu za tyto činnosti není možné zúčtovat proti zálohovým platbám uvedeným v odst. 3.4. této smlouvy. Splatnost faktury bude činit 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 3.9. Objednatel bude provádět platby pouze na bankovní účet poskytovatele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 96 odst. 2 zákona o DPH. V případě, že poskytovatel nebude mít svůj bankovní účet tímto způsobem zveřejněn, uhradí objednatel poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH uhradí objednatel přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele.
- 3.10. K odměně bez DPH bude připočtena DPH v aktuální sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.11. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 3.12. Faktury musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. V případě, že faktury nebudou obsahovat požadované náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného/doplněného daňového dokladu.
- 3.13. Příloha faktur bude obsahovat seznam provedených prací, které byly za dané období skutečně provedeny. Poskytovatel má nárok na odměnu jen za ty činnosti, které byly řádně objednané dle prováděcí smlouvy a řádně předány poskytovatelem a akceptovány objednatelem dle předávacího protokolu či dle soupisu prací.
- 3.14. Poskytovatel bere na vědomí, že mezi objednatelem (jako příkazcem) a společností Správa majetku Praha 14, a.s., IČO: 25622684, se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9 – Hloubětín (jako příkazníkem, dále jen „**SMP 14**“) byla uzavřena dne 30. 6. 2020 příkazní smlouva č. 0516/2020/SMP14/1170 k zajištění agendy spojené se správou bytů a nebytových prostor v nemovitostech objednatele a dále smlouva o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019 (obě smlouvy společně dále jako „**příkazní smlouva**“).
- 3.15. Smluvní strany berou na vědomí, že v případě, že činnosti dle této smlouvy objedná u poskytovatele jménem a na účet objednatele SMP 14 (jako příkazník dle příkazní smlouvy), není možné úplatu za tyto činnosti zúčtovat proti zálohovým platbám uvedeným v odst. 3.4. této smlouvy. Platby za takto poskytnuté činnosti budou provedeny na základě faktur, které budou vystaveny poskytovatelem v zákonné lhůtě po uskutečnění činností dle dílčích prováděcích smluv s tím, že platby za tyto činnosti budou objednatelem provedeny z bankovního účtu objednatele spravovaného SMP 14. Splatnost faktury bude činit 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 8. 2021. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 3.2. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 poskytovatel.
- 3.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. XXX/RMČ/2021 ze dne 19. 7. 2021.

**Objednatel:**

**Poskytovatel:**

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Městská část Praha 14**

\_\_\_\_\_  
**SP Černý Most, s.r.o.**

