

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. j.: 0014/2015/SMP14/1070 ze dne 30. 1. 2015

1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9,
IČ: 002 31 312,
zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9,
IČ: 256 22 684,

dále jen „pronajímatel“

- 1.2. **Abraham Abrahamjan**,
Praha 9 – Vysočany, IČ: 036 85 446

dále jen „nájemce“

dále společně jen („smluvní strany“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 30. 1. 2015 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. j.: 0014/2015/SMP14/1070 ve znění dodatku č.1 ze dne 1. 9. 2020 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 16. 6. 2021 (dále jen „Nájemní smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 3 (dále jen „Dodatek“) výše uvedenou Nájemní smlouvu doplňují a mění takto:

3. Předmět Dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že mění odst. 3.1. a 3.2. nájemní smlouvy tak, že způsob (účel nájmu) užívání předmětu nájmu je nově **holičství a kadeřnictví**.
- 3.2. Souhlasu se změnou v užívání stavby vydaný dne 27. 2. 2017 Odborem výstavby, Městská část Praha 14 tvoří přílohu č. 1 k tomuto dodatku.
- 3.3. Smluvní strany konstatují, že v ostatním zůstává Nájemní smlouva beze změny.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek se zveřejňuje v registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
- 4.2. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

- 4.3. Přílohou č. 2 k tomuto Dodatku je plná moc k příkazní smlouvě č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020
- 4.4. Tento Dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

pronajímatel:

nájemce:

Městská část Praha 14

Abraham Abrahamjan

V. z. Správa majetku Praha 14, a.s.

Příloha č. 1 – Souhlas se změnou užívání stavby

Příloha č. 2 – Plná moc k příkazní smlouvě č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020

Příloha č. 3 – Usnesení Rady městské části Praha 14 č. xxx/RMČ/2021 ze dne 30. 8. 2021