

## Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. ZŠ/214/2021 ze dne 1. 9. 2021

### Základní škola Generála Janouška, Praha 9 – Černý Most, Dygrýnova 1006/21

se sídlem: Dygrýnova 1006, 198 00 Praha 9  
 IČO: 61386898  
 DIČ: CZ61386898  
 zastoupena: Mgr. Jaroslavou Budilovou, ředitelkou školy  
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 9, č.ú. 20000934339/0800  
 kontaktní osoba:  
 (dále jen „Pronajímatel“)

a

### PhDr. Jana Schaeferová, Klinická logopedie

se sídlem: Vajgarská 1141, 198 00 Praha 9  
 IČO: 75103311  
 bankovní spojení: 1309014173/0800  
 kontaktní osoba: PhDr. Jana Schaeferová, tel.: 606 494 603  
 (dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále též jako „Smluvní strany“)

### I.

Dne 1. 9. 2021 byla mezi Smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva č. ZŠ/214/2021 (dále jen „nájemní smlouva“), kterou pronajímatel přenechal Nájemci k dočasnému užívání místnosti č. 2, č. 4 a č. 5 v budově ZŠ Dygrýnova 1006/21, Praha 9, o výměře 64 m<sup>2</sup>, které jsou využívány jako logopedická ambulance. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 1. 9. 2021 do 31. 8. 2022. Na žádost Nájemce uzavírají smluvní strany tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy (dále jen „dohoda“).

### II.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni 5. 11. 2021.
2. Případné přeplatky nebo nedoplatky na nájemném a službách dle čl. 4.1 nájemní smlouvy vyúčtuje Pronajímatel Nájemci nejpozději do 31. 12. 2021.

### III.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v Registru smluv.
2. Vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel, jeden Nájemce a jeden zřizovatel MČ Praha 14.
4. Souhlas s uzavřením této dohody byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. ..../RMČ/2021 ze dne . 2021.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Základní škola Generála Janouška,  
Praha 9 – Černý Most, Dygrýnova 1006/21  
Mgr. Jaroslava Budilová, ředitelka

\_\_\_\_\_  
PhDr. Jana Schaeferová