

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:

bytem:
nar.:
bankovní spojení:
(dále jen „**Dárce**“)

a

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 - Černý Most
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, místostarostou městské části Praha 14
IČO: 00231312
bankovní spojení: 19-9800050998/6000

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný společně dále jako „**Smluvní strany**“)

I.

- 1.1 Dárce je vlastníkem pozemku parc. č. 2886/98 v kat. území Kyje, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti v ul. Za černým mostem čp. 1425 (dále jen „**Nemovitost**“). Dárce zamýšlí u Nemovitosti realizovat stavební úpravy, nástavbu a přístavbu ke stávající budově, jako změnu stavby před dokončením. Nemovitost bude po dokončení stavebních úprav dělena na část pro veřejnost a na část pro bydlení v jednotkách pro studenty, v souladu s dokumentací pro změnu stavby před dokončením z 5/2021 (úprava), zpracovanou společností MIKRO PRAHA s.r.o., IČO: 27145611, se sídlem Na Březince 1111/14, 150 00 Praha 5 (dále jen „**Záměr**“).
- 1.2 S ohledem na charakter Záměru, který je pouze částečně určen pro veřejnost, a zatížení okolí při jeho realizaci i během jeho užívání (dopravou, zvýšeným hlukem, prachem atd.), se Dárce rozhodl poskytnout Obdarovanému peněžní dar na zlepšení podmínek autobusové zastávky Lipnická pro provoz městské hromadné dopravy (např. vybudování přístřešků).

II.

- 2.1 Dárce se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Obdarovanému peněžní dar ve výši 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) (dále jen „**Dar**“).
- 2.2 Dárce převede Dar na bankovní účet Obdarovaného uvedený v záhlaví této Smlouvy, pod VS:/2021/KS_OddUR/1020, a to nejpozději do 3 měsíců po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bude povolena změna stavby před dokončením dle Záměru.
- 2.3 Obdarovaný prohlašuje, že Dar přijímá.

III.

- 3.1 Dárce se výslovně zavazuje splnit závazek dle čl. II. odst. 2.1 a 2.2 této Smlouvy i v případě, že dojde k převodu práva na realizaci Záměru nebo vlastnického práva k Nemovitosti na třetí osobu.

IV.

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Obdarovaný.

- 4.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. Občanským zákoníkem.
- 4.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu Občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.5 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Dárce a dva Obdarovaný.
- 4.6 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. xxx/RMČ/2021 ze dne xx. xx. 2021.
- 4.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: Usnesení č. xxx/RMČ/2021

Dárce:

V Praze dne

.....

Obdarovaný:

V Praze dne

.....
Městská část Praha 14
Mgr. Radek Vondra, místostarosta