

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:

bytem:  
nar.:  
bankovní spojení:  
(dále jen „**Dárce**“)

a

### Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 - Černý Most  
IČO: 00231312  
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou  
bankovní spojení: 19-9800050998/6000

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný společně dále jako „**Smluvní strany**“)

### I.

- 1.1 Dárce je vlastníkem pozemku parc. č. 2886/98 v kat. území Kyje, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti v ul. Za černým mostem čp. 1425 (dále jen „**Nemovitost**“). Dárce zamýšlí u Nemovitosti realizovat stavební úpravy, nástavbu a přístavbu ke stávající budově, jako změnu stavby před dokončením (dále jen „**Záměr**“).
- 1.2 V souvislosti s realizací Záměru a zahrnutím části okolních pozemků parc. č. 2886/1 (210 m<sup>2</sup>) a parc. č. 2890/1 (122 m<sup>2</sup>), oba v k. ú. Kyje, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správě Obdarovaného (dále jen „**Pozemky**“), do výpočtu koeficientů míry využití území dle situace, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, se Dárce rozhodl poskytnout Obdarovanému peněžní dar na pětiletou údržbu Pozemků.

### II.

- 2.1 Dárce se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Obdarovanému peněžní dar ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) (dále jen „**Dar**“).
- 2.2 Dárce převede Dar na bankovní účet Obdarovaného uvedený v záhlaví této Smlouvy, pod VS: 1020007328, a to nejpozději do 3 měsíců po nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bude povolena změna stavby před dokončením dle Záměru.
- 2.3 Obdarovaný prohlašuje, že Dar přijímá.

### III.

- 3.1 Dárce se výslovně zavazuje splnit závazek dle čl. II. odst. 2.1 a 2.2 této Smlouvy i v případě, že dojde k převodu práva na realizaci Záměru nebo vlastnického práva k Nemovitosti na třetí osobu.

### IV.

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 4.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. Občanským zákoníkem.
- 4.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.

- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu Občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.5 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Dárce a dva Obdarovaný.
- 4.6 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. /RMČ/2022 ze dne ..... 2022.
- 4.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – situace Pozemky

**Dárce:**

**Obdarovaný:**

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....

.....

**Městská část Praha 14**  
Jiří Zajac, starosta