

Na vědomí: OŘEŠ, SMP-14, a.s.

Příloha č. 1

Návrh 1. úpravy FP na rok 2016
Městská část Praha 14
Finanční plán na rok 2016
v tis. Kč

	FP schválený	FP 1. úprava	Uprav. CF
<u>Výnosy</u>	<u>Výnosy</u>	<u>Výnosy</u>	<u>Příjmy</u>
Pronájem bytových prostor	66 356	66 356	64 656
Pronájem nebytových prostor	23 200	23 200	22 800
Pronájem pozemků	1 960	2 100	2 100
Prodej bytových domů	156 250	13 412	13 412
Prodej pozemků a budov	7 790	289	289
Úroky z účtů zdaňované činnosti	1 150	960	960
Ostatní výnosy	3 200	4 200	4 200
Celkem	259 906	110 517	108 417
<u>Náklady</u>	<u>Náklady</u>	<u>Náklady</u>	<u>Výdaje</u>
Velké opravy DBF a nebytových objektů	7 850	350	350
Malé opravy a údržba	22 000	22 500	22 500
Náklady na SVJ	2 000	1 500	1 500
Revize a ostatní služby	7 800	7 800	7 800
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	13 876	13 180	13 240
Daň z nabytí nemovitých věcí	6 015	0	0
Spotřeba materiálu a energie	2 100	500	500
Právní a ekon.sloužby (soudní popl., výpisy z kat.nem.)	2 820	3 250	2 600
Ostatní náklady	4 750	4 750	700
Celkem	69 211	53 830	49 190
Hospodářský výsledek před zdaněním	190 695	56 687	59 227
Daňové odpisy DHM + ZC prodaného majetku	22 800	39 549	0
<i>Předpokládaná daň z příjmů za rok 2016</i>	31 900	3 256	31 900
Hospodářský výsledek po předpokládaném zdanění	158 795	53 431	27 327
Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti	66 880,40	66 880,40	

V Praze dne 21.11.2016
Zpracoval: Ing. Milan Šprysl

