



RADNICE PRAHA 14

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

LOXIA

LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

31.05.2019



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 14

RADNICE PRAHA 14

IDEOVÁ STUDIE ÚPRAV VSTUPU DO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

Současná radnice městské části Praha 14 se nachází uprostřed panelové výstavby na ulici Bratří Venclíků. Úřad má sídlo ve dvou ze čtyř panelových domů stojících vedle sebe podél této ulice. Terén klesá směrem k jihovýchodu, z tohoto důvodu jsou jednotlivé domy vzájemně výškově posunuty. I s tímto výškovým rozdílem 1,2 metru jsme se museli při návrhu přístavby radnice vypořádat.

Radníci jsme se snažili dodat vznešenější dojem, přeci jen se jedná o důležitou instituci. Ten jsme dosáhli na první pohled jednoduchou skleněnou hmotou přístavby a jejím vysokým řádem. Už z dálky na radnici upozorňuje zvýrazněné nároží s hodinami, které k radnicím patří od nepaměti.

Dvoupodlažní přístavba má vchod v severozápadní části. Po vstupu do objektu se ocitneme ve vstupní hale přes dvě podlaží. V prvním nadzemním podlaží tvoří důležitou funkci informace pro veřejnost a přepážky, na kterých si můžou občané vyřídit vše potřebné. Celý objekt přístavby včetně předprostor je řešen bezbariérově. Podél vnitřní rampy pozvolně klesá i schodiště, které vytváří jednotlivé stupínky s místy pro sezení během čekání či pro vyplnění formulářů. Toto řešení nám zároveň umožňuje zvýšit poměrně malou světlou výšku, která vychází s výškového uspořádání stávajícího úřadu. V spodní části je pro občerstvení k dispozici i bistro/kavárna, která přesahuje i do venkovního prostoru. V druhém podlaží najdeme zasedací sály a jednací místnosti. Stresující den si můžeme zpříjemnit pobytem na venkovní zelené terase.

V původním objektu radnice byly probourány nenosné zdi ze strany ulice, abychom tak získali prostor otevřený a propojený s navrhovanou přístavbou. Důležitou součástí úprav stávající radnice je i její zateplení a vytvoření fasády,

která naznačuje funkci objektu. Mezi okna byly vloženy desky, které je opticky propojí a vytvoří tak pásová okna typická pro administrativní budovy.

Součástí našeho řešení je i vytvoření příjemného veřejného prostoru v okolí radnice, který si takto významný úřad zaslouží. Objekt radnice má dobrou dopravní dostupnost. Předpokládáme, že většina návštěvníků bude přicházet ze severu od stanice metra, případně autobusové zastávky. Uspořádání veřejného obyvatelského prostoru přímo u vstupu do radnice tedy kopíruje linii přirozeného pohybu lidí z této strany. Tento veřejný prostor zneprůjemňuje pohled na starší technický objekt. Pro zlepšení estetické kvality okolí radnice bylo navrženo jeho zakrytí zdi.

Komunikace před úřadem městské části Praha 14 bude zklidněná a bude na ni navazovat malé radniční náměstí. Do dlažděné plochy náměstí je integrovaná zeleň a lavičky pro setkávání a odpočinek. Jedná se o prostor určený i pro pořádání veřejných akcí – trhů, pouťí ...

Po dobu realizace přístavby se nabízí možnost využívání zadního vstupu do budovy, na kterém bude zrealizována dočasná rampa pro bezbariérový přístup.

Je pro nás důležité vytvoření poměrně subtilních prvků – bezatikové zastřešení přístavby a vysoké sloupy tvoří čisté úzké linie. K podpoření této myšlenky bude na ně použity bílý beton. V interiéru je na podlaže dilatovaná betonová stěrka imitující velkoformátové dlaždice. Na obložení schodiště a interiérové prvky jsou použity desky s dekorem dřeva. Technické místnosti pro přístavbu jsou umístěny ve stávajícím suterénu v místnostech S08, S010 a S011. Pro nástavbu je technická místnost navržena v tom samém podlaží – v 9. NP.

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Peruťská 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazena. All rights reserved.
Všechny práva vyhrazena. All rights reserved. All rights reserved. All rights reserved.
Autory ČR a zahraničím. Autorskie i autorizaci prave prifitich na uzemi ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratř Venclíků 1073
198 21 Praha 9

Alcea / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

AUTORSKÁ ZPRÁVA

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.2

Měřítko / Scale

RADNICE PRAHA 14

IDEOVÁ STUDIE ÚPRAV VSTUPU DO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

STÁVAJÍCÍ OBJEKT - odhad

Zastavěná plocha cca 649,5 m²
HPP cca 5493,5 m²
ČPP cca 4548 m²

PŘÍSTAVBA

Zastavěná plocha 454,3 m²
HPP 1.NF 3521,0 m²
2.NF 278,2 m²
Spolu HPP 625,2 m²
ČPP 1.NF 3521,0 m²
2.NF 278,2 m²
Spolu ČPP 623,8 m²

NÁSTAVBA

HPP 42,3 m²
ČPP 38,5 m²

POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ dle PSP

Administrativa s velkou návštěvností 45 m² / 1 parkovací stání
50% vazané, 40% navštěvnické
HPP přístavba a nástavba 667,5 m²

Počet parkovacích stání 15
Min 65% 10
Max není stanoveno

Navržené režimy pro parkování:

Varianta 1 - víkend, svátek (radnice je uzavřena)
Varianta 2 - út, čt, pá (neúřední den)
Varianta 3 - po, st (úřední den)
Varianta 4 - možnost parkoviště na pozemcích s parcellačními čísly 89 a 92/1

Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectures Ingenierie s.r.o.
Peruška 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 811 711, E: litma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazeny / All rights reserved!
Žádná část tohoto materiálu může být publikována nebo šířena elektronicky nebo mechanicky, včetně fotokopírování, nahrávání, šíření nebo jakýmkoli jiným způsobem, pokud není součástí výslovné dohody s poskytnutím této služby.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Vencíků 1073
198 21 Praha 9

Atka / Projekt

STUDE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

BILANCE PLOCH

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.3

Mřítko / Scale

Předmětem zájmu úprav útvaru městské části Radnice Praha 14:

- přístavba 1. NP a 2. NP budov č.p. 1072 a 1073 směrem do ulice Bratří Vencliků
- rekonstrukce stávajících částí budov č.p. 1072 a 1073 bezprostředně ovlivněných přístavbou
- nástavba budovy č.p. 1073 v 9.NP
- komunikace a náměstí navazující na přístavbu domů při ul. Bratří Vencliků

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ BUDOVY

Zemní práce a zakládání

Zemní práce pro uvažovanou přístavbu budou obsahovat obecné a zvláštní zemní práce a veškeré nezbytnosti zajištění, rozepření a odvodu zemliny. Veškeré nezbytnosti ohledně čištění stavebních strojů nebo komunikací budou v souladu s dotčenými místními předpisy. Základové konstrukce se předpokládají jako kombinace základové desky a hlubinného založení (piloty). Základová deska je uvažována z vodotěsného betonu. Tloušťka a rozměry prvků budou odpovídat statickému výpočtu. Návrh založení a ochrany proti vodě a radonu bude vycházet z podrobného průzkumu stavebního podlaží. Výpočet a návrh bude proveden podle požadavků ČSN/EN.

Nosná konstrukce

Řešené objekty tvoří dvě sekce z bloku čtyř budov panelového typu. Budova č.p. 1073 je krajní sekcí s jedním podzemním a devíti nadzemními podlažními, budova č.p. 1072 je vnitřní sekcí s jedním podzemním podlažím a s osmi nadzemními podlažními. Blok budov byl postaven v 70. letech minulého století. Panelový konstrukční systém VVJ ETA. Obvodové stěny objektu jsou železobetonové stěnové panely (průčelní tl. 190mm, štěnové tl. 240mm). Stropní konstrukce tvoří železobetonové dutinové panely tl. 190mm. Obě budovy jsou zasařeny jednoplašťovou plochou střešou.

Nosná konstrukce přístavby resp. nástavby je uvažována formou jednoplašťového skeletu, kde vislé konstrukce budou tvořeny převážně sublimními pilíři, stropní resp. střešní konstrukce dále pomocí křížem vyztužených betonových desek. Přístavba je uvažována jako samostatný dilatční celek. Vnější resp. vnitřní sloupky skeletu budou navrženy v modulovém rástru podle statického výpočtu a pro zajištění jejich únosnosti a tuhosti bude případně využito sřazování s ocelovými prvky. Viditelné monolitické konstrukce (bez další povrchové úpravy) budou prováděny v pohledové kvalitě odpovídající příslušným ČSN/EN.

Schodiště a výtahy

V rámci přístavby je navrženo dvouramenné schodiště propojující podlaží této přístavby. Bude vytvořeno jako lehká konstrukce pomocí ocelových rámových prvků a skleněných výplní. Z hlediska požárního se bude jednat o schodiště provozní bez nároku na požární odolnost.

Střešní

Sřešní pláště přístavby resp. nástavby budou ploché, jednoplašťové (nevětrané) střechy s pohledovou vrstvou z oblázků a na lokálních částech osázané extenzivní zelení. Na sítěse přístavby budou umístěny příhledné světlíky (požární funkce) a dále vyústění TZB (odvětrání). Součástí střechních plášťů bude i jímací soustava ochrany před blekem.

Fasády

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru, jsou obvodové pláště přístavby i části nástavby koncipovány jako celoprosklené. Před tento prosklený obvodový plášť vystupují vertikální a horizontální prvky v podobě sublimních monolitických sloupů a sřezní římsy. Fasáda je architektonicky ztvárněna tak, aby dodala radnici reprezentativní vzhled. Na fasádě nástavby bude umístěn název „P14“ a domovní hodiny. Stávající objekt trafostanice severně od budovy radnice bude architektonicky odcloňán železobetonovou stěnou opatřenou názvem „Radnice Praha 14“. Na fasádě přístavby bude dále v blízkosti hlavního vstupu umístěna úřední deska.

Výplně otvorů budou realizovány z hliníkového systému s okenními rámy. Standard kvality bude odpovídat standardním výrobkům na trhu. Ohledně tepelné technických ukazatelů bude návrh fasády splovnat aktuální předpisy a normy ČSN/EN se zřetelem na efektivní energetické vlastnosti (tepelné izolační vlastnosti a tepelnou stabilitu, létovizima).

Z výše uvedených důvodů na zvýšení vnitřní pohody prostředí budou prosklené fasády vybaveny protisluneční clonou - vnějšími horizontálními žaluziemi opatřené s el. ovládaním, které budou umístěny na všechny strany fasády. Vnitřní prostory s požadavky na zatemnění místnosti (např. zasedací sály) budou vybaveny rovněž interierovými závěsy. Prosklené fasády budou čištěny pomocí mobilních plošin případně pomocí záchytného systému v dostatečném množství pro herolezecké čištění fasády.

Nenosné dělicí konstrukce – příčky

Příčky lze rozdělit dle své konstrukce na plně a prosklené. Plně příčky budou typové sádrokartonové, tloušťky 100-150 mm na systémové ocelovém rámu, převážně oboustranně dvojitě opláštěné.

Prosklené příčky jsou uvažovány jako systémové konstrukce se sublimními rámy případně bezrámové. Konstrukce prosklených stěn bude vycházet z bezpečnostních požadavků provozovatele, a dále z akustických a požárních požadavků vč. přeslechů a napojení na fasádu. Společná dělicí stěna pro zasedací sály zastupitelstevního je navržena jako akustická, neprůhledná s možností vertikálního složení a vytvoření tak jednoho společného sálu.

Povrch stěn vnitřní

Vstupní hala a navazující prostory (chodby, recepcce, dřezářství): betonové a zděné konstrukce opatřeny jednotvou sádrovou broušenou omítkou, sádrokartonový systém příček s přípravou (vytmelem) pro finální nátěrovou povrchovou úpravu. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr, případně kovové panely, bezpečnostní sklo.

Kanceláře a zasedací místnosti: betonové a zděné konstrukce opatřeny jednotvou sádrovou broušenou omítkou, sádrokartonový systém příček s přípravou (vytmelem) pro finální nátěrovou povrchovou úpravu. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr.

Biistro / kavárna: betonové a zděné konstrukce opatřeny štukovou omítkou. Sádrokartonový systém příček - desky pro vlnké prostředí. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr, keramický obklad stěn.

Prostory sociálních zařízení: betonové a zděné konstrukce opatřeny štukovou omítkou. Sádrokartonový systém příček - desky pro vlnké prostředí. Pro zafizovací předměty a revizní otvory se použijí systémové kotvici a upevňovací elementy. Povrchová úprava - keramický obklad cca 300 x 600 mm, přechodové a rohové lišty, barva keramického obkladu dle návrhu architektka, výška obkladu do výšky dveří zarábané, výše otěruvzdorný disperzní nátěr ke stropu, v pásu nad umyvadly zapuštěná zrcadla cca 600 x 900 mm

Technické místnosti: betonové a zděné konstrukce opatřeny štukovou omítkou, sádrokartonový systém příček s přípravou (vytmelem) pro finální nátěrovou povrchovou úpravu. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr.

Podlahové krytiny

Vstupní hala a navazující chodby: dlažba přírodní kámen tl. min. 30 mm.

Kanceláře a zasedací místnosti: v prostorách s přístupem veřejnosti zářezové PVC. Prostory s omezeným přístupem veřejnosti zářezový koberec antistatický, lepený ve čtvercích s koberecovým soklem, typ koberec umožňující čištění mokrou cestou.

Biistro / kavárna: keramická dlažba kombinovaná s PVC dle výběru investora.

Prostory sociálních zařízení: keramická dlažba cca 300 x 600 mm dle výběru investora.

Technické místnosti: dle požadavku daného provozu - keramická dlažba, stěrková hmota, antistatická PVC.

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingenieure s.r.o.
Panucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Responsible for the design and construction of the building, including the design of the building and the design of the building.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Vencliků 1073
198 21 Praha 9

Atkos / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

014

Datum / Date

31.05.2019

Měřítko / Scale

Podhledy

Vstupní hala a navazující chodby: řešen nad částí prostoru v závislosti na světlé výšce - perforovaný (akustický) sádrokarton s standardním sádrokartonem s povrchovou úpravou pomocí otěruvzdorného disperzního nátěru. Variantou jsou lakované perforované kovové panely se zvukové izolační vložkou. Alternativně uvažovat pro vstupní halu možnost originálního provedení dle projektu řešení interiéru. Betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách.

Kanceláře a zasedací místnosti: z důvodů menší světlé výšky (cca 2,5m) stávajících podlaží domů se bude jednat pouze o krytí instalací v nezbytně nutném rozsahu - podhledy systémove sádrokartonové a/it. v suchých provozech z rozabíratelných minerálních kazet hladkých s polozapuštěným rastrům. Nové a stávající betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr.

Bistro / kavárna: z důvodů menší světlé výšky (cca 2,5m) stávajících podlaží domů se bude jednat pouze o krytí instalací v nezbytně nutném rozsahu - podhledy systémove sádrokartonové. Nové a stávající betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr.

Prostory sociálních zařízení: z důvodů menší světlé výšky (cca 2,5m) stávajících podlaží domů se bude jednat pouze o krytí instalací v nezbytně nutném rozsahu - podhledy systémove sádrokartonové. Nové a stávající betonové stropní konstrukce budou povrchově sjednoceny s úpravou navrženou na stěnách. Budou užity sádrokartonové desky pro vlhké prostředí. Povrchová úprava - otěruvzdorný disperzní nátěr.

Technické místnosti: Betonové stropní konstrukce - stěrková hmota s otěruvzdorným disperzním nátěrem.

Dveře

V budovách úřadu bude navržen systém generálního klíče.

Výstupní hala a navazující chodby:

Hlavní vstupní dveře: automatické posuvné dveře (včetně zá dveří, v prosklené fasádní stěně ze stejného systému), dvoukřídle, možnost mechanického uzamčení.

Dveře oddávající přístavbu od stávajících domovních komunikací: dvoukřídle, zasklené čirým sklem na celou výšku a šířku dveřního otvoru s bočními světlíky, s příslušnou protipožární odolností, v ocelovém rámu, berva rámu RAL. dle požadavku investora, nerezové kování, zavírač dveří - příslušný systém dle koncepce zabezpečení celé budovy a monitorování pohybu osob.

Zasedací sály: dveře otvíravé, součástí prosklených dělicích stěn s požadovanou požární odolností a akustickými parametry.

Kanceláře a prostory zázemí: dveře v systému budovy, jednokřídle / dvoukřídle, např. dřevěné, povrch lamino, rozetové kování nerez, ocelové zárubně, s požadovanou požární odolností a akustickými parametry.

Prostory sociálního zařízení: dveře v systému budovy, jednokřídle, např. dřevěné, povrch lamino, rozetové kování nerez, ocelové zárubně.

Technické místnosti: Ocelové dveře dvoukřídle nebo jednokřídle s požadovanou protipožární odolností.

Vybavení interiéru

Zahrnuje zejména informační systém - úřední desky, směrové ukazatele, štítky s označením místností apod.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ BUDOVY

Nová dvoupodlažní přístavba je staticky nezávislá na stávajícím objektu, stejně jako požární bezpečnostní řešení přístavby. Přístavba je navržena v nehořlavém konstrukčním systému DP1 s požární výškou h < 6 m, což je podřadná 2.NP přístavby.

Dispozice je řešena tak, že ve vstupním podlaží jsou navrženy pro veřejnost (podatelna, recepce apod.) a ve 2.NP jsou navrženy variantní zasedací místnosti, které lze vzájemně spojit pomocí skládacích příček.

Zasedací sály v 2.NP - návrh vychází z předpokládaného počtu osob dle ČSN 730818 , který bude větší jak 150 osob , proto musí být sály vybaveny ZOKT (zařízením pro odvod kouře a tepla). V daném případě by se jednalo o přirozené větrání, kdy je zajištěn přívod vzduchu a odvod vzduchu je řešen světlíky ve stropě zasedacích místností. Přístavba bude doplněna zařízením EPS (elektrická požární signalizace) a při případném požáru se od signálu EPS otevřou otvory pro přívod vzduchu a následně otvory pro odvod vzduchu. Pro tato navržena bezpečnostní zařízení bude zajištěn i náhradní zdroj proudu.

Mimo EPS, ZOKT budou dané prostory vybaveny nouzovým osvětlením a hydranty.

Stávající objekt bude od přístavby důsledně požárně oddělen požárně dělicími konstrukcemi i požárními uzávěři. Hlavní schodiště objektu tvoří CHÚC typu „A“ (chráněnou únikovou cestu), které bude vyústěno přímo na terén na opačné straně budovy mimo přístavbu.

Při podrobnější zpracování požárně bezpečnostního řešení budou respektovány ČSN 730802, ČSN 730831 a další související normy, což bude řešeno v dalších stupních projektové dokumentace.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ BUDOVY A PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Vzduchotechnika

Větrání všech řešených prostor přístavby resp. nástavby je uvažované nucené se zpětným získáváním tepla (rekuperací) a teplovodním dohřevem. Strojovna VZT pro přístavbu je situována do suterénu stávající budovy, strojovna pro nástavbu bude umístěna v nejvyšším 9.NP případně na síťce domu.

Nucené větrání je uvažováno v prostorách:

- Vstupní hala
- Zasedací místnosti
- Kavárna
- Sociální zařízení

Vytápění

Objekty jsou vytápěny pomocí centrálního zdroje tepla plynové kotelny umístěné v 9.NP domu č.p.1073 - není součástí tohoto zápisu.

Nástavba bude vytápěna klasickou teplovodní soustavou s otopnými tělesy, která dodají prostorou příjemnou sálavou složku.

V přístavbě (vstupní hala, zasedací sály), kde jsou navrženy velké prosklené plochy, je uvažováno s podlahovými konvektory nebo otopnými lavicemi, které odkloní chladné proudění a dodají příjemnou sálavou složku. Primárně však bude vytápění v těchto oteplených velkých prostorech zajištěno cirkulačními jednotkami Fan-coil s požadavkem na čístečnou klimatizaci. Hlavní vstupní dveře do vstupní haly budou vybaveny tepelnou clonou.

Chlazení:

Prostory přístavby (vstupní hala, zasedací sály) a další vybrané místnosti (dle požadovaného provozu) budou vybaveny chlazením s dostatečným výkonem pro zajištění kvalitního vnitřního prostředí v teplem období roku. Systém chlazení je navržen jako moderní čtyřcestná klimatizace s interiérovými podstropními jednotkami Fan-coil (v místech kde nebude konstrukčně možné budou navrženy parapetní jednotky).

Pro strojovnu gastro (bistro) bude navržen samostatný zdroj chladu pro chladič a mrazicí boxy. Strojovna chlazení bude situována v suterénu stávající budovy.

Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Perucská 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu
Všechny práva vyhrazeny / All rights reserved
Informační systém a distribuce obrázků navrženy nebo publikovány dle této smlouvy s autorem a s právními
službami GTC v souhlasu s podmínkami a omezeními autorských práv publikovaných na webu GTC.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bořet Venclová 1073
198 21 Praha 9

Alce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.5

Měřítko / Scale

V prostoru nástavby v 9.NP (zasedací sál) je uvažován systém chlazení a přímým vsítkováním chladiva (multi split nebo VRV).

Zdravotně technické instalace

Rozvody ZTI související s prostory přístavby a nástavby budou napojeny na stávající přípojná místa v panelových budovách. Bude se jednat o napojení na domovní vodovod a spílačkovou kanalizaci, a to sanitárních lader (toalety), gastronomického zázemí (kavárny, úklidových komor, technických místností a případně dalších. Dešťové vody budou odváděny převážně z ploch střechy a terasy přístavby a dále do přírodních náhonů.

Ohřívání teplé užitkové vody bude zajištěno z centrálního zdroje teplé vody. U rozvodů teplé vody bude na všech úrovních zajištěna cirkulace.

Požární vodovod a hydrantové skříně budou napojeny na stávající domovní rozvody požárního vodovodu dle požadavků požárně bezpečnostního řešení v dalším stupni PD.

Elektroinstalace – silnoproudé rozvody

Napájecí proudem bude realizováno z napájecí sítě dodavatele elektrické energie pro stávající objekty. Pro nové budované přístavby a nástavby budou zřízeny potřebné podružné rozváděče, kabelové rozvody, koncové prvky a svítidla. Jednotlivé elektrické obvody budou rozděleny na funkční jednotky (jednotlivé kancelářské úseky, společné plochy, strojovny – každý samostatně, gastronomické zařízení apod.).

Kabelové rozvody

Pro kabelové rozvody budou v případě stávající budovy využity již existující kabelové trasy – instalacní šachty, kryté žláby vedené po povrchu konstrukcí apod. Podobně budou vedeny rozvody v zázemí nové budovaných prostor, kde bude omezen přístup veřejnosti (kanceláře, recepce, zasedací sály apod.), a to formou žlábu po povrchu resp. v rámci skřádky podlahy (pro podlahové přípojné místa - floorbox) např. v zasedacích sálech. V exponovaných prostorách vstupní haly a navazujících chodeb budou rozvody vedeny skrytě v konstrukcích.

Kancelářové prvky

Rozsah a rozmístění kancelářských prvků bude určeno na základě požadavků uživatele. Především uvažujeme na jedno trvalé pracovní místo osazení 3xUTP a 4x silová zásuvka 220V, pro pracovní hřízda bude navrženo (dvojpracoviště) 3xUTP a 4x silová zásuvka 220V. Jednací místnosti budou osazeny ekvivalentem jednoho pracovního místa na 3 pracovní místa zasedací místnosti rozdělených do krabic dle dispozice jednací místnosti. Pro společná ústková místa bude navrženo 4x UTP a 6x silovou zásuvku. Rezerva silových zásuvek pro čajové kuchyňky, recepce navržena dle zvyklostí. Dále objektu budou instalovány zásuvky na stěních pro účely úklidu a pro provoz budovy, minimálně 1x v místnosti nebo ve vzdálenostech maximálně 15 m. Po jedné zásuvce bude vždy ve skladech a technických místnostech. V technických místnostech bude rovněž instalováno po jedné zásuvce 400V.

Osvětlení

Osvětlení je uvažováno převážně LED osvětlením, světlá budou instalována do podhledu v použitém modulu nebo přišazena ke stropní konstrukci. V exponovaných prostorách vstupní haly a zasedacích sálů budou navržena designová svítidla. Osvětlení ve společných prostorách je ovládáno lokálně i centrálně, bude počítáno s úsporným režimem. Osvětlení v sociálních zařízeních (WC) bude s pohybovými senzory. Pro nouzové osvětlení v budou nainstalována LED svítidla doplněná o fluorescenční tabulky značící směr úniku s bateriovými zdroji splňujícími požadavky únikového osvětlení. Součástí návrhu je rovněž designové venkovní osvětlení (vstupy do budovy, nasvícení fasád).

Elektroinstalace – slaboproudé rozvody

Slaboproudé systémy budou primárně napojeny na již existující slab. rozvody využívané ve stávajících budovách. Rozvody budou vedeny po snadno přístupných odstíněných trasách, které umožní dodatečnou montáž nebo změny. Vertikálně budou vedeny rozvodné větve obdobně jako kabelové trasy silových rozvodů, uloženy na odstíněné rošty/žláby.

Navrhované řešení uvažuje s následujícími rozsahem slaboproudých zařízení:
- Kamerový systém (CCTV)

- Systém strukturované kabeláže
- Elektrický zabezpečovací systém (EZS)
- Elektrická požární signalizace (EPS)
- Přístupový systém (prostory přístavby) vč. VoIP (Voice over Internet Protokol)
- Vytvářecí systém (přepážkový provoz v prostoru přístavby)
- Audio systém (vybavení zasedacích sálů pasivními prvky – reproduktory, přenosný mikrofon)
- Elektronická úřední deska (venkovní a vnitřní)
- Vnitřní hodiny a domovní hodiny umístěné na fasádě domů

Přípojky a přeložky venkovních inženýrských sítí

Napojení budov na technickou infrastrukturu

Pro napojení přístavby a nástavby bude využito stávajících napojovacích bodů v budově. Dle současného stavu rozmístění sítí v území není uvažováno s budováním nových přípojek mž. sítí.

Přeložky inženýrských sítí

Realizace přístavby vyvolá lokální přeložku kabelového vedení veřejného osvětlení umístěného v písobě chodníku podél ulice Bratří Vencelíků. Součástí přeložky bude přemístění dvou sloupů VO.

1.1. KOMUNIKACE A NÁMĚSTÍ

Venkovní zpevněné plochy

Komunikace v ul. Bratří Vencelíků před budovou úřadu bude zklidněna a bude na ní nově navazovat menší náměstí. V současné době bude nutno plochu náměstí primárně využít pro parkování (dopravu v klidu), v budoucnu by však měl tento prostor plnit funkci veřejnou – místo pro setkávání obyvatel apod.

Specifické požadavky na plnění funkce města při ochraně civilního obyvatelstva budou navrženy dle příslušné legislativy v dalších stupních projektové dokumentace.

Zpevněné plochy budou vytvořeny za pomoci velkotomatové a malotomatové diažby, kde budou rozlišeny plochy pojízdné a pro pěši. Součástí nového dopravního řešení bude rovněž systém vodorovného a svislého dopravního značení, prvky pro zabezpečení osob se sníženou schopností pohybu a orientace apod. Jejich rozmístění, provedení a instalace bude v souladu s platnou legislativou a CSN.

Dále bude součástí řešení veřejné osvětlení plochy náměstí, které bude napojeno na stávající uliční vedení VO.

Zeleň a mobilita

Volné plochy mimo zpevněné plochy jsou v návrhu využity pro výsadbu zeleně.

Plochy zeleně můžeme rozdělit na nově navrhované a rekonstruované. Mezi parkovacími stáními na terénu jsou navrženy stromy. Ve zbylých částech pozemku je navržena travnatá plocha na terénu a nízké keře.

Nový venkovní mobiliář bude tvořit zejména odpočinkové lavičky, stojánky na jízdní kola, odpadkové koše apod.

Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectos Ingenieros s.r.o.

Panucké 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Ustanovení práva výtiskem / All rights reserved!
Navrhované řešení a další obsahová materiálu publikace není součástí a nezávisí v rozsahu a platnosti
stavby. Oni a manipulace, úpravy a další dokumenty před publikací na straně ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Vencelíků 1073

198 21 Praha 9

Área / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01:6

Datum / Date

31.05.2019

Mařítka / Scale

RADNICE PRAHA 14

IDEOVÁ STUDIE ÚPRAV VSTUPU DO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

Aktualizovaný odhad stavebních nákladů na přístavbu Radnice Prahy 14 a další související investice k datu 31.5.2019:

1) **vlastní přístavba (1.np a 2.np, přibližně 735 m²)** cca 45,0 mil Kč bez DPH

Zahrnuje: stavební konstrukce (založení, prosklená fasáda včetně vnějších stínících prvků, střecha, vnitřní stěny a příčky (sádkartonové, prosklené), podlahy, dlažby a obklady, podhledy, dveře, systém generálního klíče, automatické posuvné dveře, střešní světlíky, technické zařízení budov (zdravotechniku, vytápění, větrání a chlazení včetně rozvodů, vybavení, rozvodných předmětů a vodovodních baterií, otopných těles, tepelných clon na vstupech, jednotek vzduchotechniky a chlazení, systému měření a regulace) a elektroinstalace silnoproudu (rozdávče, rozvody, svítidla a zásuvky) a slaboproudů (přístupový systém, kamerový systém, systém strukturované kabeláže, elektrický zabezpečovací systém, vnitřní hodiny, úřední desku/monitory).

2) **rekonstrukce stávajících částí budovy bezprostředně ovlivněných přístavbou** cca 13,5 mil Kč bez DPH

Zahrnuje: stavebně-konstrukční část a úpravy základních rozvodů.

3) **náměstí a komunikace (přibližně 1.500 m²)** cca 5,0 mil Kč bez DPH

4) **nástavba (přibližně 75 m²)** cca 3,5 mil Kč bez DPH
jednací místnost se zázemím a architektonické ztvárnění celé nástavby vč. nových radničních hodin

CELKEM části 1) až 4) cca 67,0 mil Kč bez DPH
resp. cca 81,1 mil Kč vč. DPH

Poznámka: Odhad stavebních nákladů nezahrnuje např.: hlasovací systém, vyvolávací systém, aktivní prvky počítačové a telefonní sítě, elektrickou požární signalizaci, sprinklery, turnikety, dopady do stávajících slaboproudých systémů, technického zařízení budov a elektroinstalace, aj ...
*** Předběžný odhad pro tyhle zařízení na další stránce.**

Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Petrúcka 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazena / All rights reserved!
Všechny práva vyhrazena a všechna práva rezervována. Předání této studie bez platby v souladu s platnými
zákony ČR a mezinárodními smlouvami v oblasti autorských práv.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Brašňá Vencelová 1073
198 21 Praha 9

Ákos / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ODHAD PŘEDPOKLÁDANÝCH
STAVEBNÍCH NÁKLADŮ

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.7

Měřítko / Scale

RADNICE PRAHA 14

IDEOVÁ STUDIE ÚPRAV VSTUPU DO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 14

* Doplnění odhadu stavebních nákladů pro přístavbu radnice Prahy 14 v rozsahu dle arch. Studie (Loxia, květen 2019). Předpokládá se dodávka zařízení v běžném standardu a rozsahu.

- a) systém kontroly vstupu do budovy - turnikety (elektro-mechanická část) cca 0,2 mil Kč
- b) systém kontroly vstupu do budovy – elektronická část (nový kartový nebo čipový systém) *** cca 0,75 mil Kč
- c) vyvolávací systém (vstupní hala) cca 0,3 mil Kč
- d) EPS (elektrická požární signalizace) *** cca 1,25 mil Kč
- e) hlasovací systém (pro zastupitelstvo) cca 0,25 mil Kč
- f) sprinklery podle předběžných odhadů se zatím nepředpokládají
- g) aktivní prvky počítačové sítě (servery, počítače, monitory, tiskárny, modemy atd.) NEZAHRNUTO, nákup těchto zařízení není dodávkou stavební části

poznámky:

- částky v Kč jsou bez DPH
- případný finanční dopad na stávající technické zařízení budov a elektroinstalace ve stávající budově nelze bez průzkumu a analýzy stávajícího stavu stávající budovy stanovit (jedná se o přístavbu ke stávající rekonstruované budově, na kterou se přístavba napojuje, nelze na 100% garantovat, že se v průběhu stavby neobjeví nějaké nové skutečnosti)
- *** uvažováno pro celý objekt, nikoliv pouze pro přístavbu

CELKEM části a) až e) cca 2,75 mil Kč

+ DOPORUČUJE PŘIDÁNÍ ROZPOČTOVÉ REZERVY VE VÝŠI 5 - 10% NÁKLADŮ

Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Perutská 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazená / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a dalšíhožití tohoto materiálu nebo poskytnutí jeho částí bez předchozího písemného souhlasu s příslušným žadatelem.
Zakázka: CR - 6 - rekonstrukce územní a občanské vybavenosti první příloha příloha územní ÚP.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Břežní Vanečková 1073
198 21 Praha 9

Atace / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

DOPLNĚNÍ ODHADU PŘEDPOKLÁDANÝCH STAVEBNÍCH NÁKLADŮ

Datum / Date

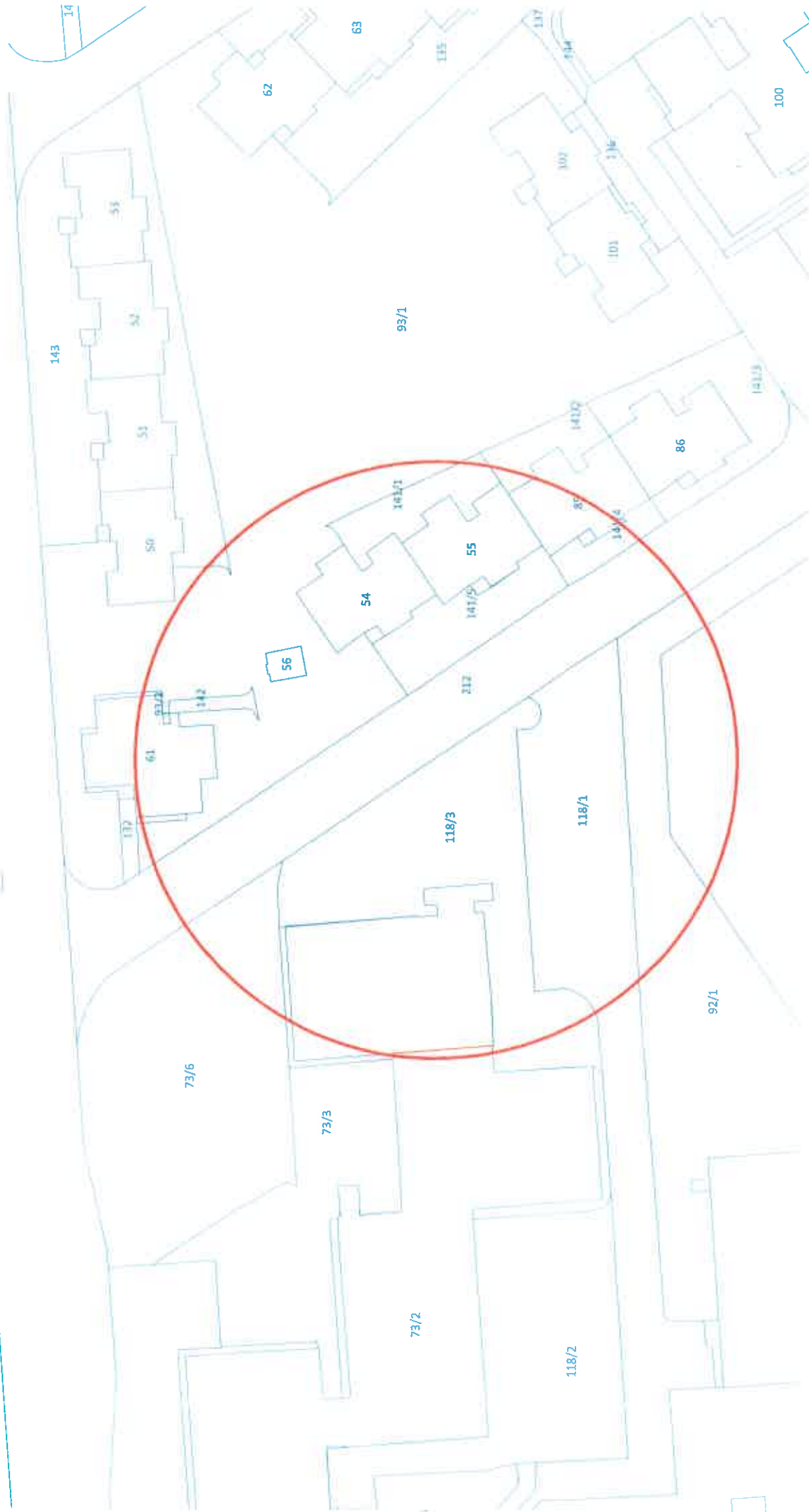
31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.8

Měřítko / Scale

KATASTRÁLNÍ MAPA



Autor / Author



LOXIA Architectural Engineering s.r.o.
Perucká 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! All rights reserved! - všechna práva vyhrazena! - sveikiški saugomi! -
all rights reserved! - todos os direitos reservados! - alle rechte vorbehalten! - alle rechte vorbehalten! - alle rechte vorbehalten!

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Braň Venclova 1073
198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14
Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

KATASTRÁLNÍ MAPA

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01,9

Měřítka / Scale

ORTOFOTOMAPA



Autor / Author



LOXIA Architektonické inženýringové s.r.o.
Perutvice 20, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazena. All rights reserved.
Materiál není k dispozici pro další šíření, publikaci, tisk, další užití, sňímání a přetypování.
Materiál DOK je neoprávněně rozmnožen a šířen bez povolení autora. © 2018

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bračtá Vencelkova 1073
198 21 Praha 9

Alcea / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ORTOFOTOMAPA

Číslo výkresu / Drawing's No.

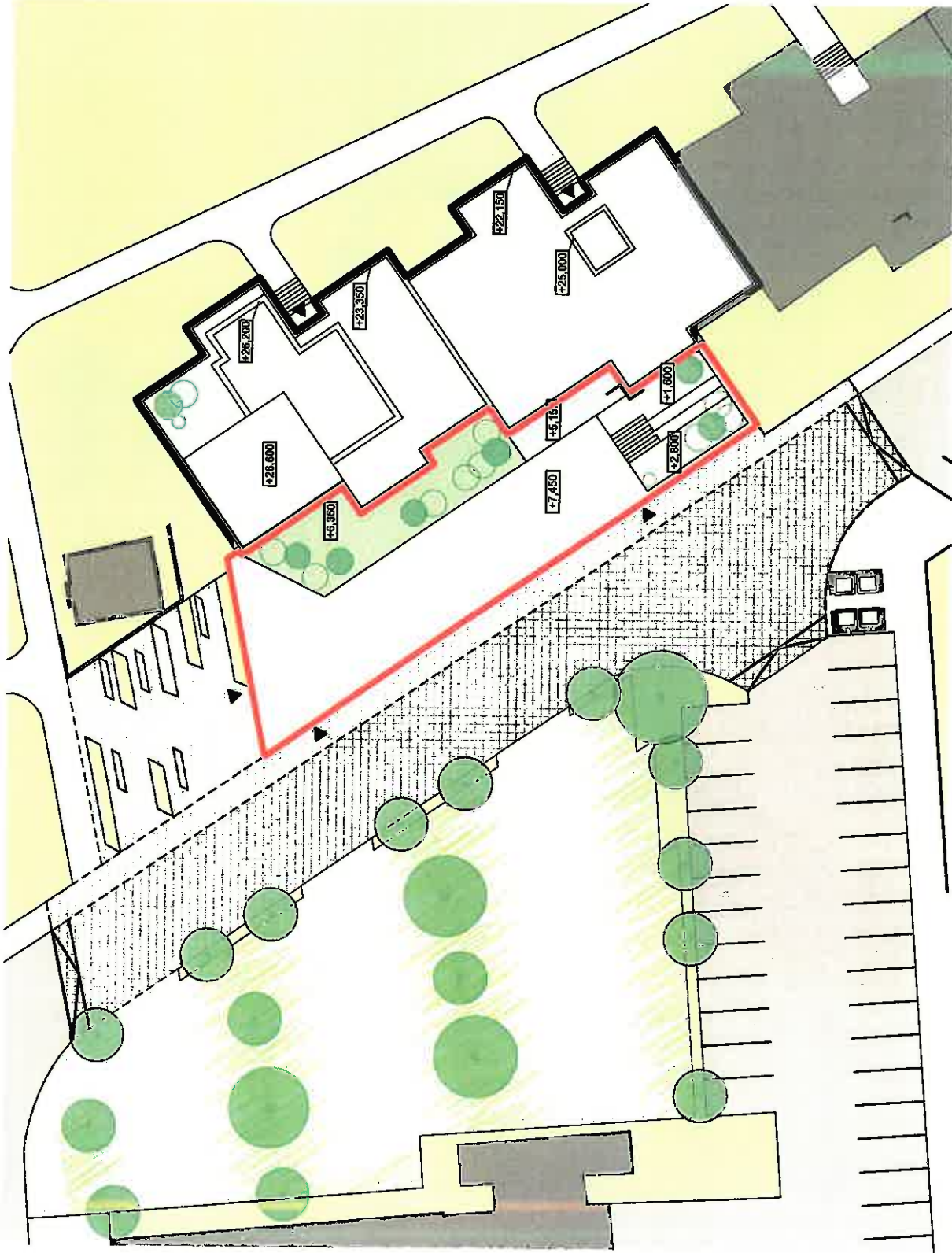
01.10

Datum / Date

31.05.2018

Měřítka / Scale

SITUACE



LEGENDA

- REŠENÝ OBJEKT
- NAVROVANÁ PŘÍSTAVBA
- POJIZDNÁ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- ZKLIDNĚNÁ KOMUNIKACE, DLAŽBA
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ, DLAŽBA
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ, NÁMĚSTÍ
- OKOLNÍ OBJEKTY
- ZELEŇ NA ROSTLÉM TERÉNU
- ZELEŇ NA KONSTRUKCI
- VCHOD DO OBJEKTU



SITUACE POPIS + INSPIRACE

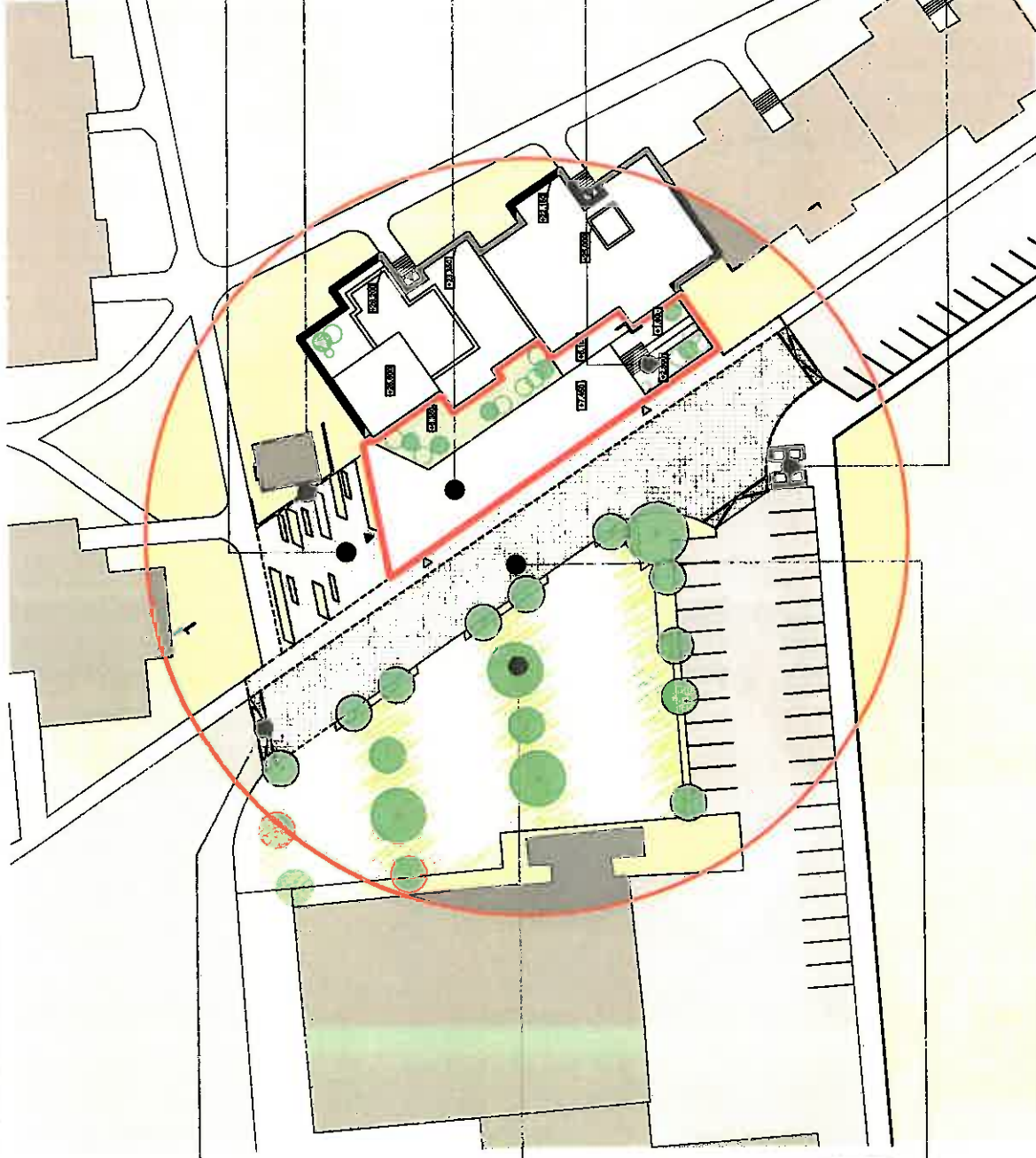
ZPOMALOVACÍ PRAHY



RADNIČNÍ NÁMĚSTÍ



ZKLIDNĚNÁ KOMUNIKACE
(DLAŽDENÁ)



VSTUPNÍ PŘEDPROSTOR

ZAKRYTÍ TECHNICKÉHO
OBJEKTU

PROSTOR PRO PŘÍSTAVBU

ZELENÁ TERASA



PŘÍSTŘEŠEK PRO
TRÍDĚNÝ ODPAD

Autor / Author



LOXIA Architecturae Ingenieria s.r.o.
Perucská 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: ilma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved!
Neautorizované rozmnožování a distribuce tohoto materiálu nebo jakýchkoli jeho částí bez předchozího souhlasu a písemného
zápisu Úřadu městského úřadu v odvětvě architektury a urbanistiky se považují za porušení autorských práv.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Vencelíků 1073

198 21 Praha 9

Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

SITUACE POPIS + INSPIRACE

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

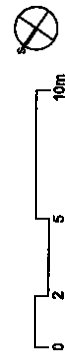
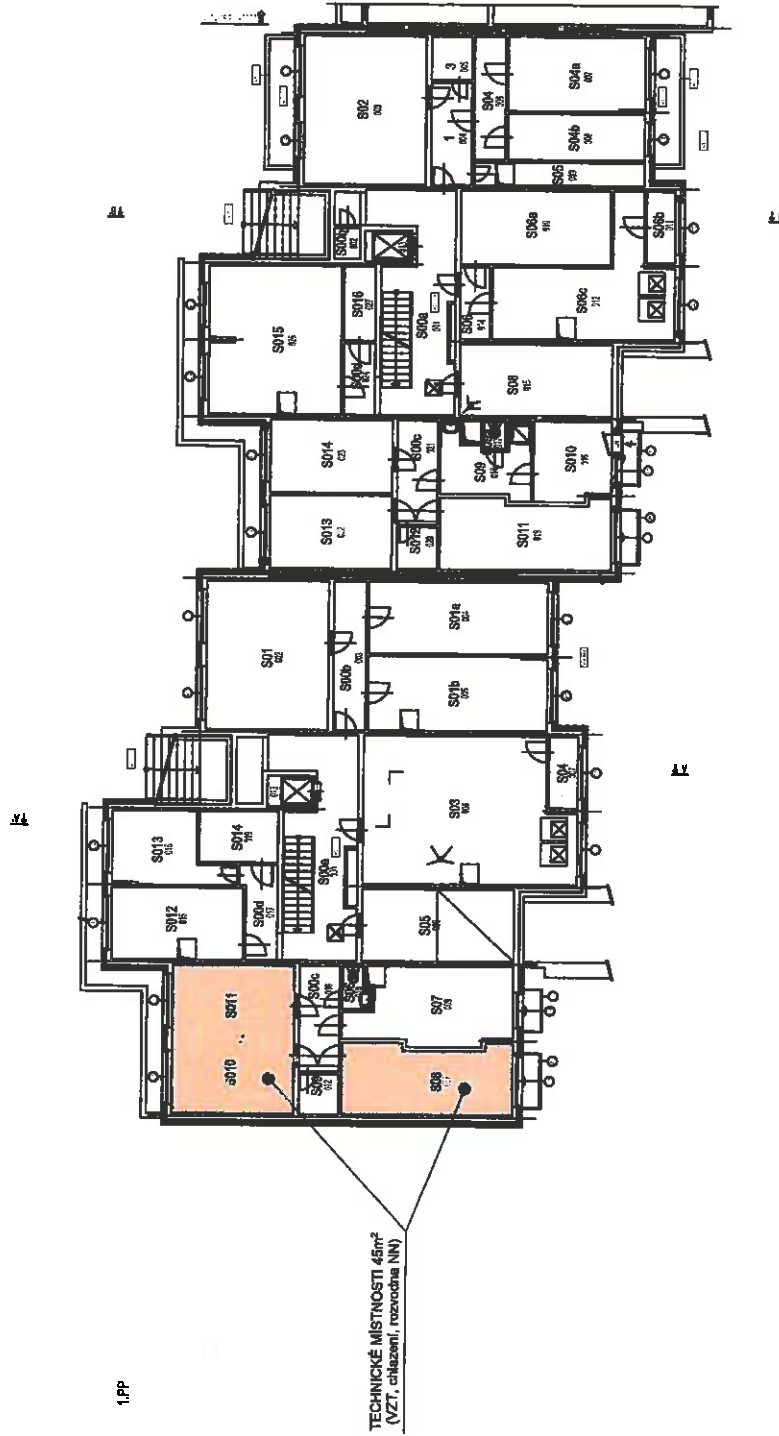
01.12

Meřítko / Scale

1:500 (A3)

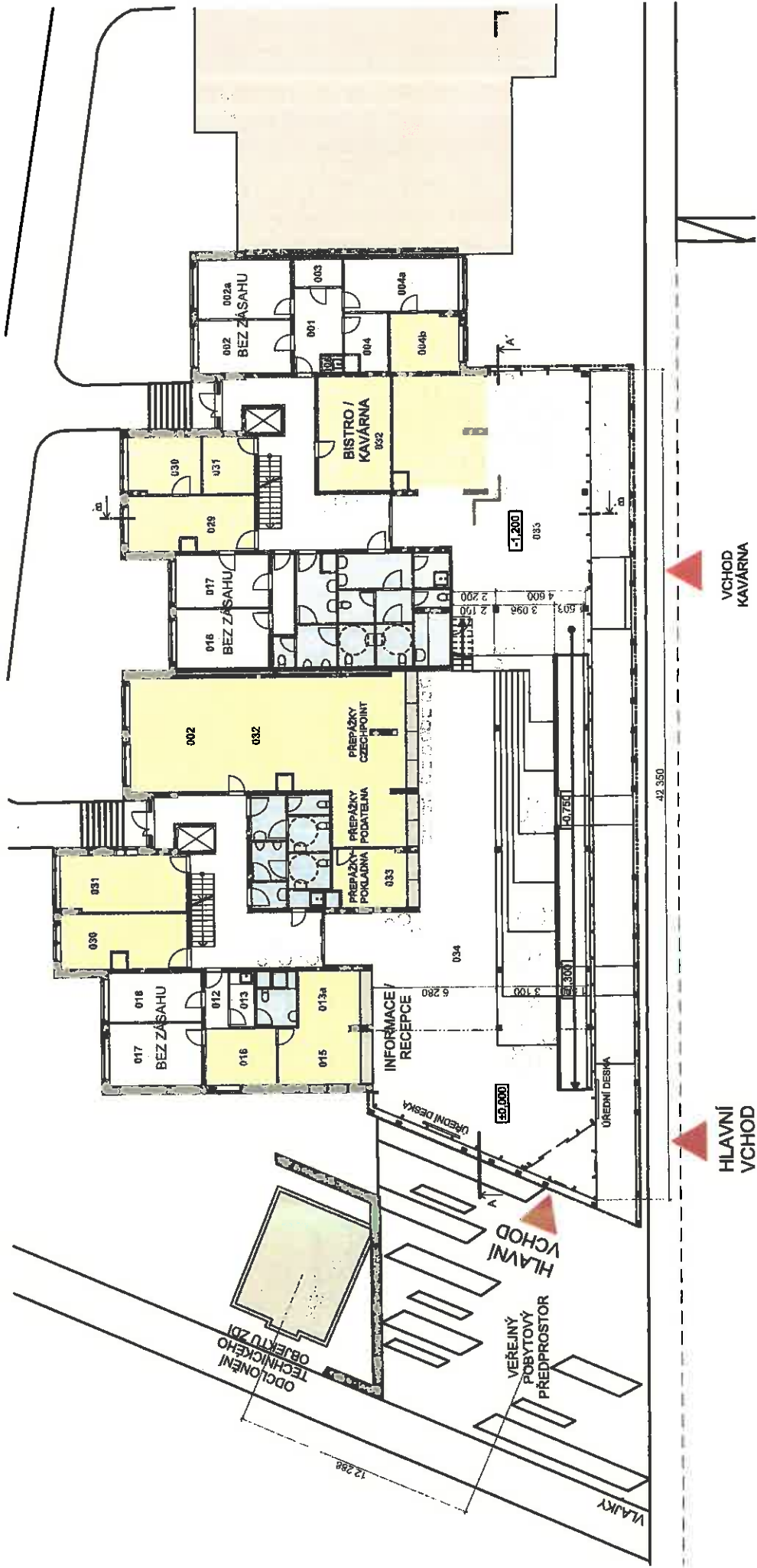
PŮDORYS 1.PP

1.PP



Autor / Author	LOXIA	Klient / Clients	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14 Bračtř Větrnická 1073 198 21 Praha 9	Alceia / Projekt	STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14	Obsah výkresu / Content of drawing	PŮDORYS 1.PP	Datum / Date	31.05.2019
Uřadová adresa / Office address	LOXIA Architectural Ingenieerle s.r.o. Pravnická 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu	Stupeň dokumentace / Project Stage	ARCHITEKTONICKÁ STUDIE	Stupeň dokumentace / Project Stage	ARCHITEKTONICKÁ STUDIE	Číslo výkresu / Drawing's No.	01.13	Merítiko / Scale	1:200 (A3)
Uřadová adresa / Office address	LOXIA Architectural Ingenieerle s.r.o. Pravnická 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu	Stupeň dokumentace / Project Stage	ARCHITEKTONICKÁ STUDIE	Stupeň dokumentace / Project Stage	ARCHITEKTONICKÁ STUDIE	Číslo výkresu / Drawing's No.	01.13	Merítiko / Scale	1:200 (A3)

PŮDORYS 1.NP

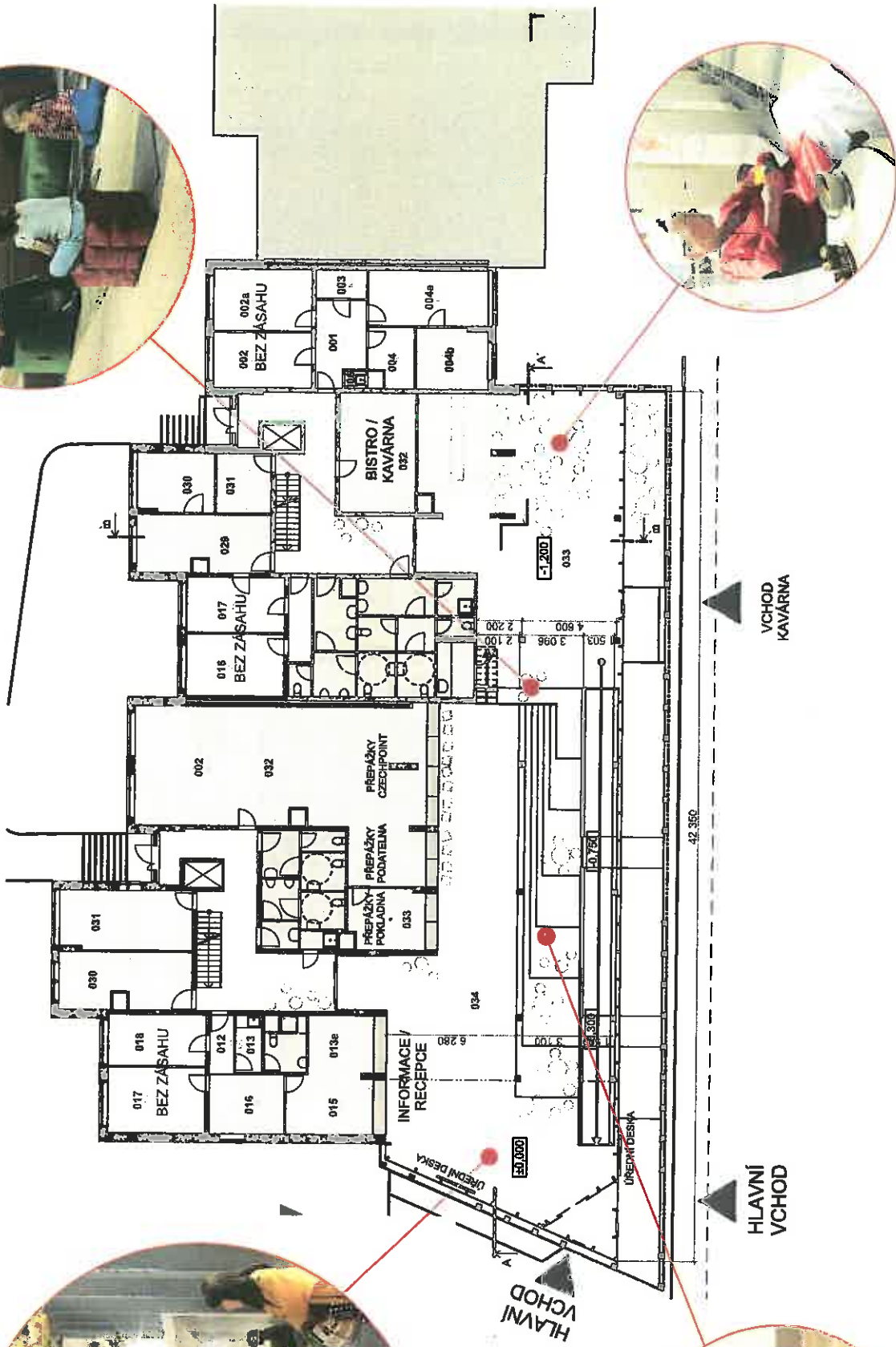


HPP PŘÍSTAVBA 1.NP cca 350 m²



Autor / Author	Klient / Clients	Alcoa / Projekt	Obrah výkresu / Content of drawing	Datum / Date
LOXIA LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o. Peručka 2/6, 120 00 Praha 2 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu Všechna práva vyhrazena / All rights reserved Masштаbované reprodukcije a distribuce tohoto výkresu jsou zakázány, jeho obsah může být užit v souvislosti s právními zájmy ČR a mezinárodními úmlouvami a smlouvami mezi příslušnými státy.	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14 Břevří Vencelků 1073 198 21 Praha 9	STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14	PŮDORYS 1.NP	31.05.2019
		Stupeň dokumentace / Project Stage	Číslo výkresu / Drawing's No.	Měřítko / Scale
		ARCHITECTONICKÁ STUDIE	01.14	1:200 (A3)

PŮDORYS 1.NP



Autor / Author
LOXIA Architektura Interiér
 Perunská 26, 120 00 Praha 2
 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu
 Všechna práva vyhrazena / All rights reserved
 Všechna práva vyhrazena a všechny ostatní práva zůstávají u jejich držitelů. Všechny ostatní práva vyhrazena a všechny ostatní práva zůstávají u jejich držitelů. Všechny ostatní práva vyhrazena a všechny ostatní práva zůstávají u jejich držitelů.

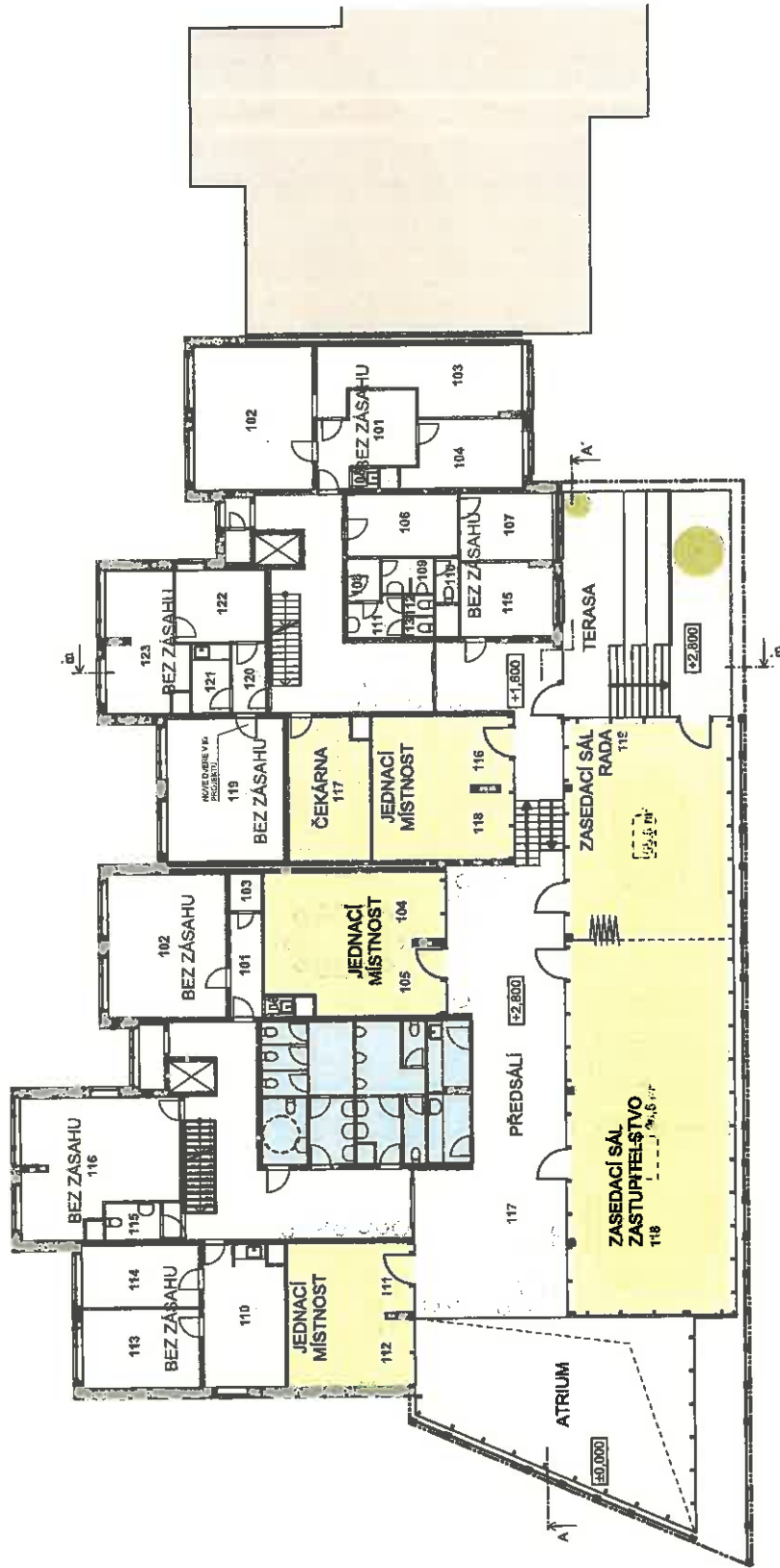
Klient / Clients
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
 Bratři Vavříškové 1073
 198 21 Praha 9



Alce / Projekt
STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14
 Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing
PŮDORYS 1.NP
Číslo výkresu / Drawing's No.
01.15
Datum / Date
31.05.2019
Měřítko / Scale
1:200 (A3)

PŮDORYS 2.NP



HPP PŘÍSTAVBA 2.NP cca 350 m²



Autor / Author

LOXIA
LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Perucská 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

*Kvalitní práce vyžadujeme! All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto projektu, nebo jeho částí, jakož i jeho další kópie, sňímky a překlady
sňímky (3D) a modifikace tohoto dokumentu v celém rozsahu jsou přísně zakázány.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bračtí Vavříčků 1073
198 21 Praha 9

Acce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

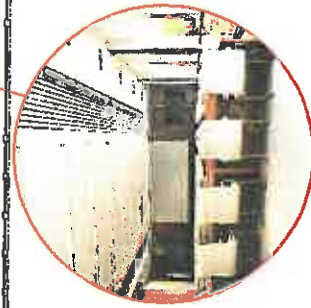
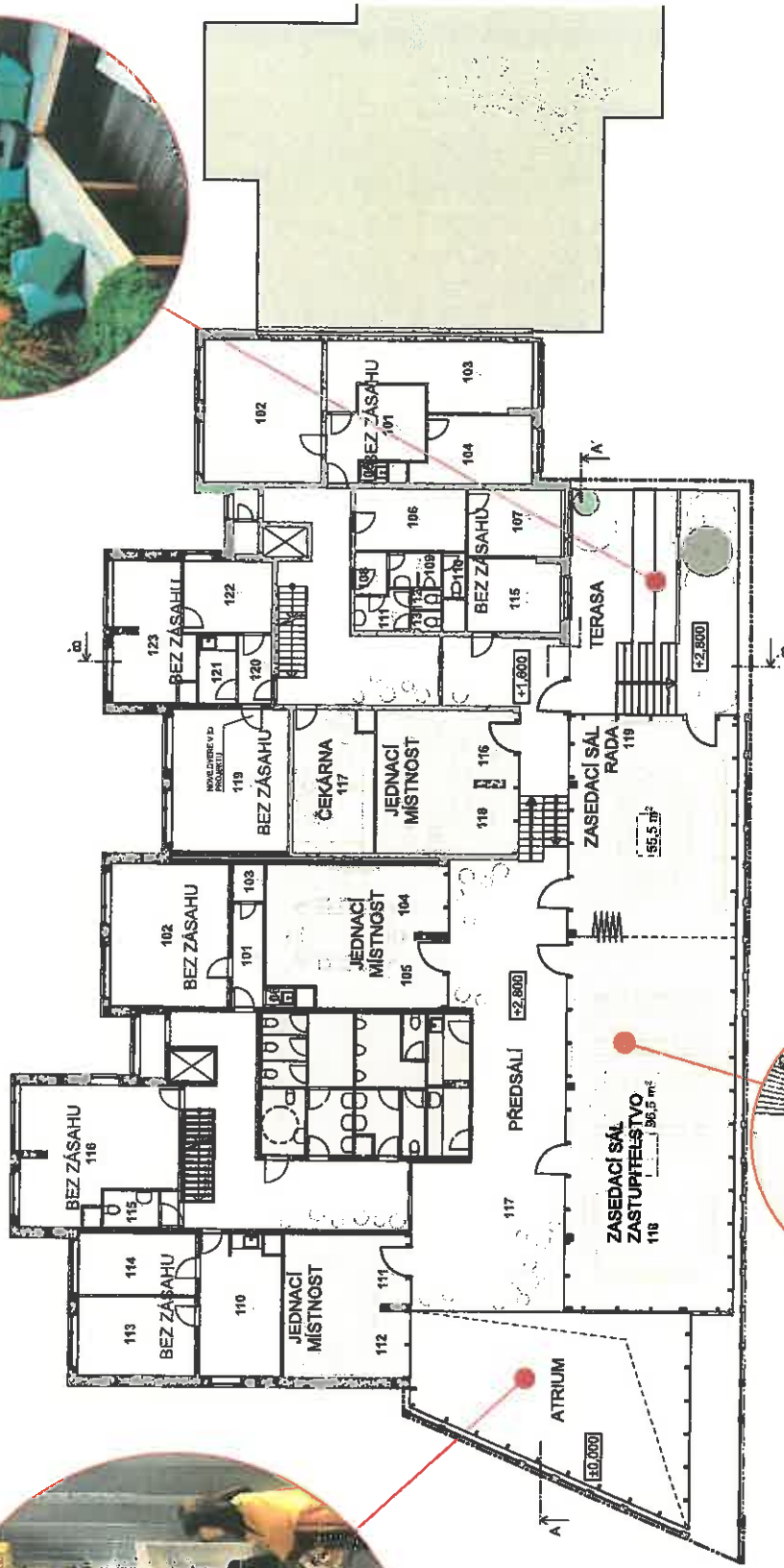
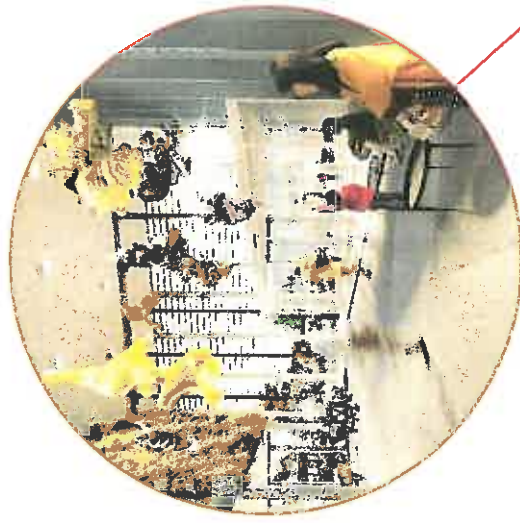
PŮDORYS 2.NP

Datum / Date
31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.
01.16

Měřítko / Scale
1:200 (A3)

PŮDORYS 2.NP



Autor / Author



LOXIA Architectural Engineering s.r.o.

Peruťská 28, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: info@loxia.eu

LOXIA je součástí společnosti Loxia Group, která poskytuje služby v oblasti architektury a inženýringu.

LOXIA je součástí společnosti Loxia Group, která poskytuje služby v oblasti architektury a inženýringu.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratří Vansíků 1073

198 21 Praha 9

Atace / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 2.NP

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.17

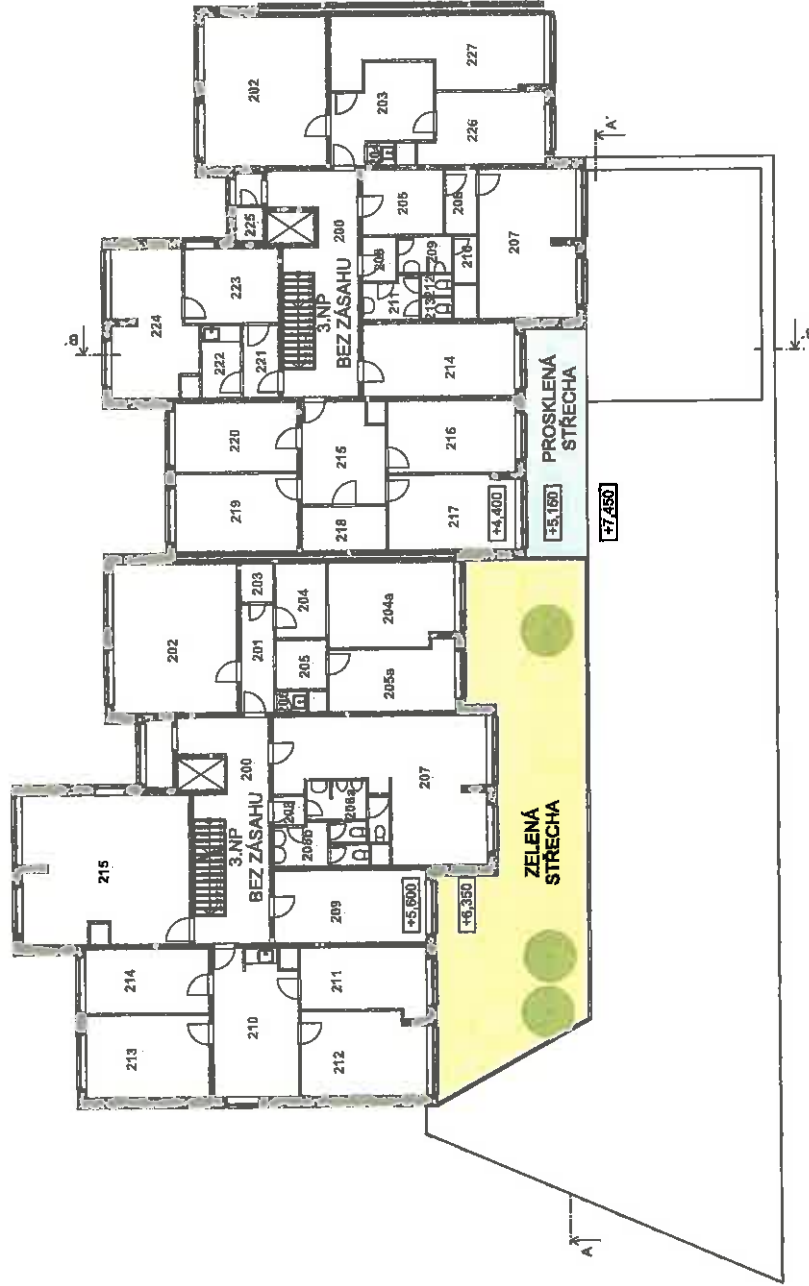
Datum / Date

31.05.2019

Merítka / Scale

1:200 (A3)

PŮDORYS 3.NP



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénieurs s.r.o.
 Perucká 28, 120 00 Praha 2
 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena. All rights reserved.
 Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jakýchkoli jeho částí bezpříčinně uškodí v souvislosti s poskytnutím
 služeb CR a inženýringem a ostatními službami pro plánování a řízení ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
 Bratřů Vencelků 1073
 198 21 Praha 9

Alca / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage
 ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PŮDORYS 3.NP

Datum / Date

31.05.2019

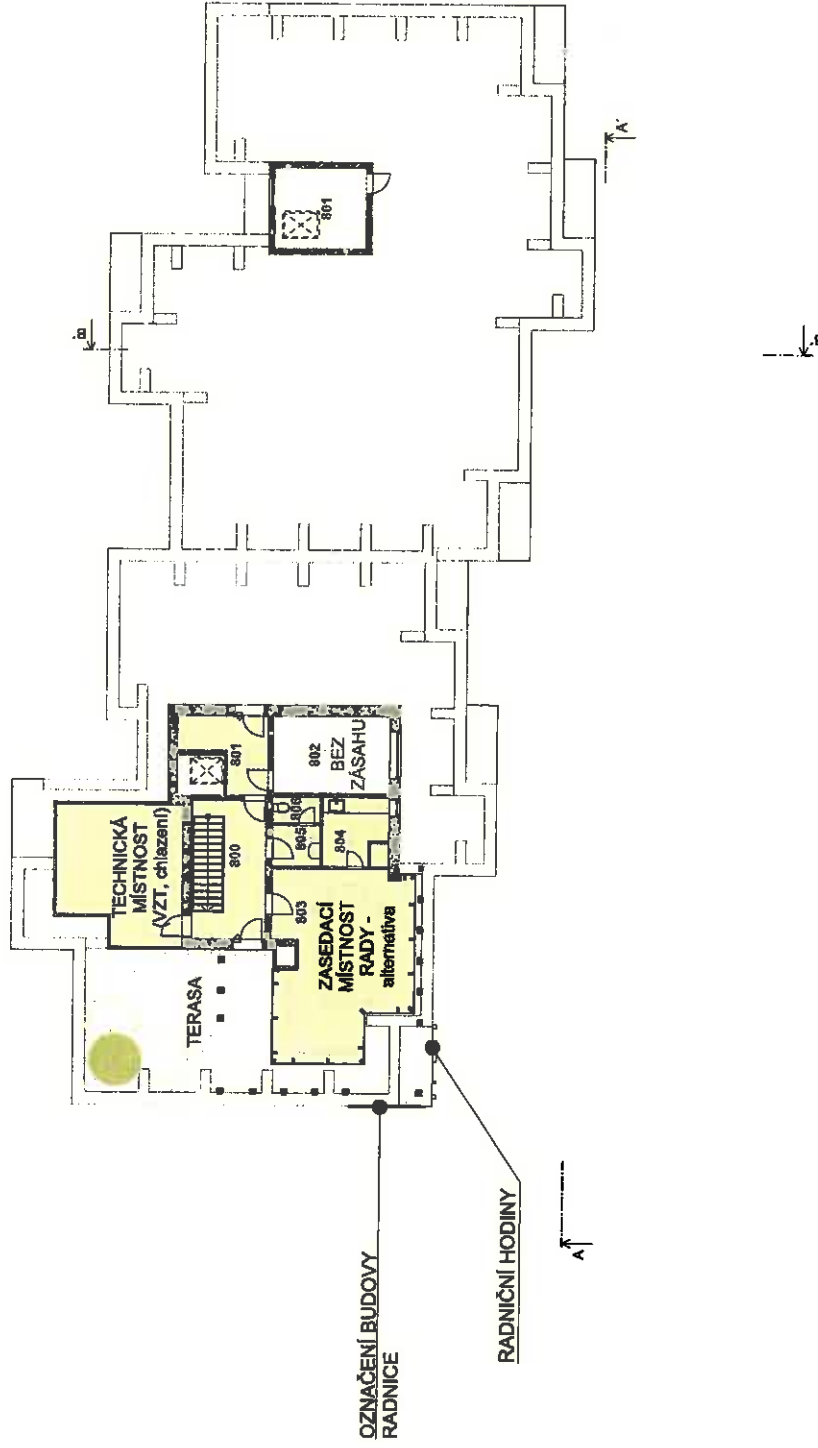
Měřítko / Scale

1:200 (A3)

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.18

PŮDORYS 9.NP



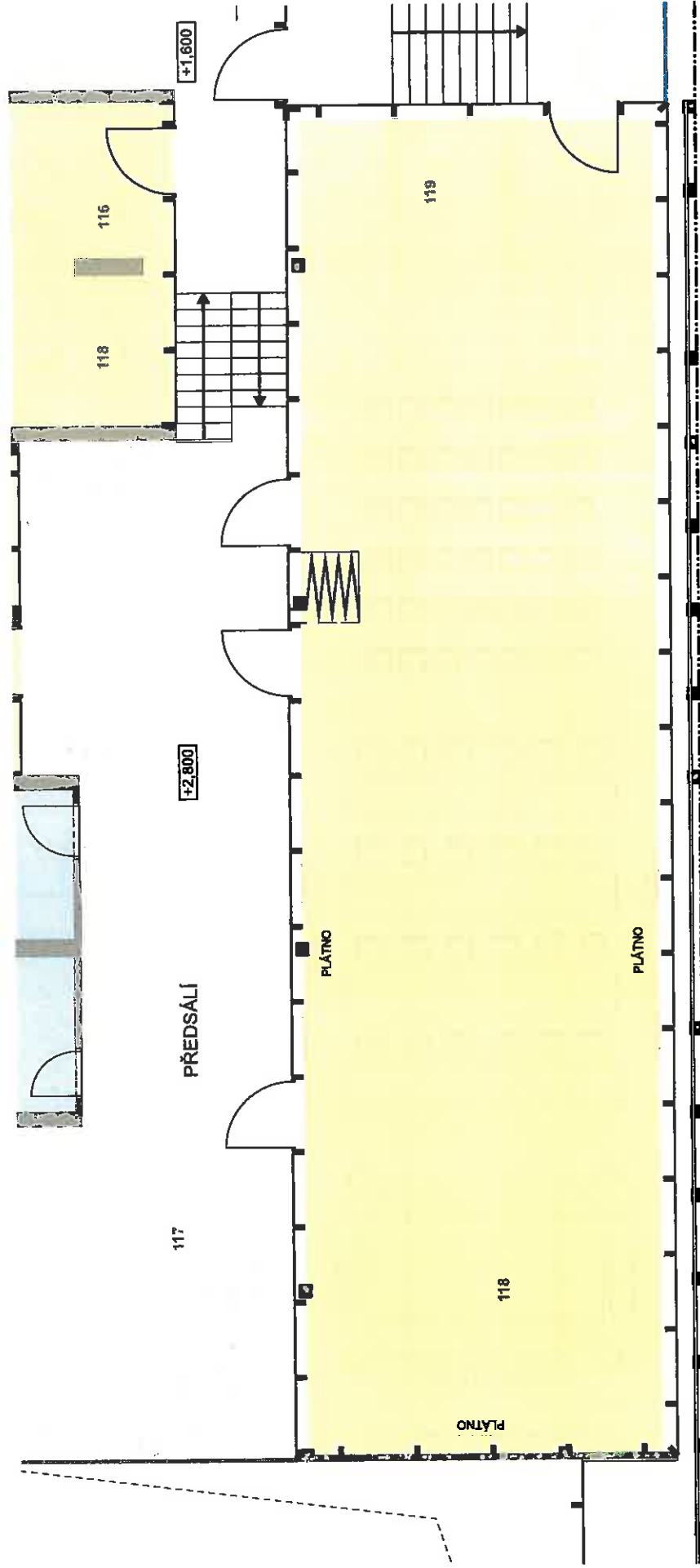
OZNAČENÍ BUDOVY
RADNICE

RADNIČNÍ HODINY



Autor / Author	Klient / Clients	Obsah výkresu / Content of drawing	Datum / Date
LOXIA LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o. Petrůvská 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 611 711, E: firma@loxia.eu Není schvázená reprodukce a šíření bez souhlasu autora. Všechny práva vyhrazena. zřizovatel: Úřad městské části Praha 14, úřadní sídlo: Praha 14, ul. Václavská 14, 140 00 Praha 4	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14 Brašň Vavřílků 1073 199 21 Praha 9	PŮDORYS 9.NP	31.05.2019
		Číslo výkresu / Drawing's No.	Měřítok / Scale
		01.19	1:200 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zasedání zastupitelstva (31 zastupitelů + 8 přisedlých)



Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectas Ingenieros s.r.o.

Perutská 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 611 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved!
Neautorizované reprodukcce a distribuce tohoto materiálu nebo jeho částí bez účinné v souhlasu s pořizovatelem
zápisů ČR a zeměpisnými příjmení a ostatními osobními údaji poskytnutými osobami.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Vencelík 1073

198 21 Praha 9

Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zastupitelé

Datum / Date

31.05.2019

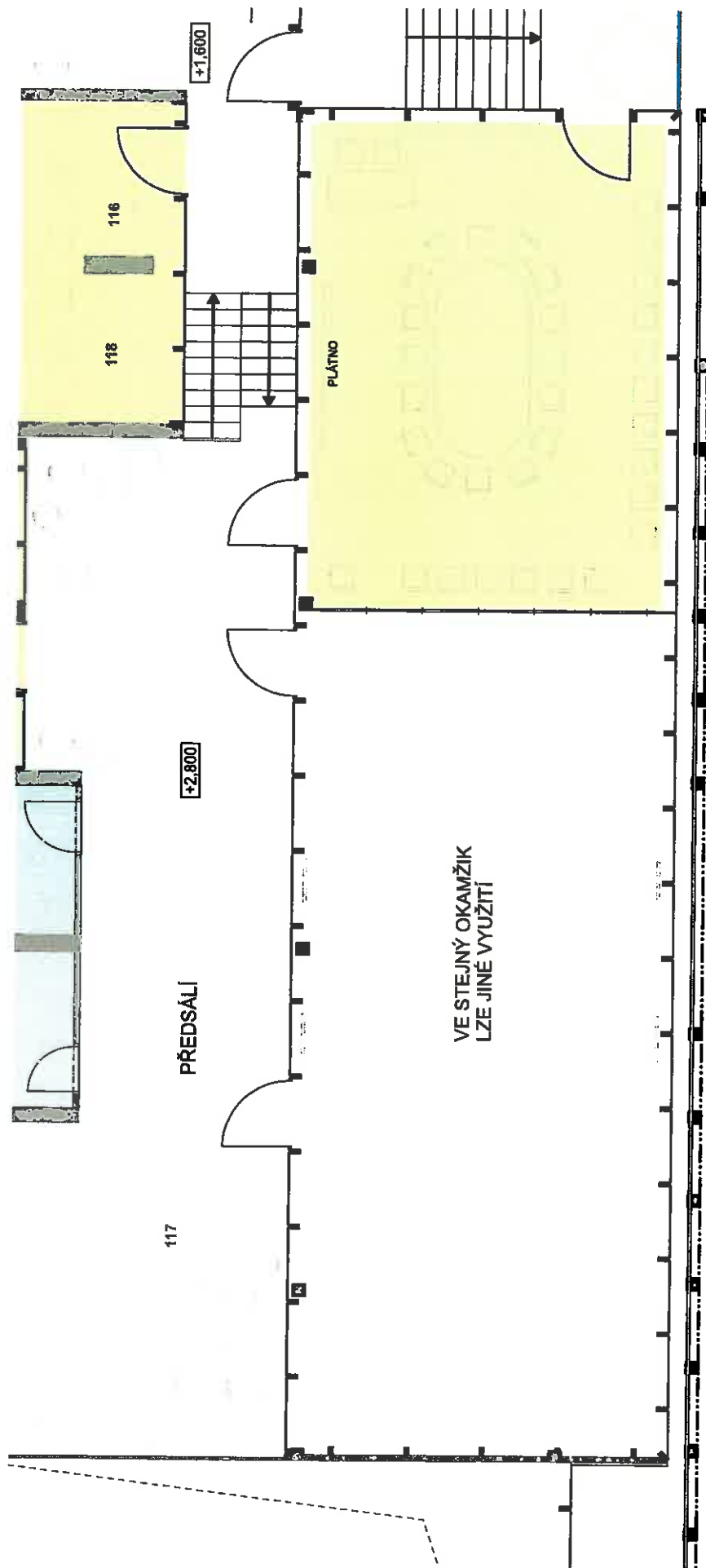
Číslo výkresu / Drawing's No.

01.20

Měřítko / Scale

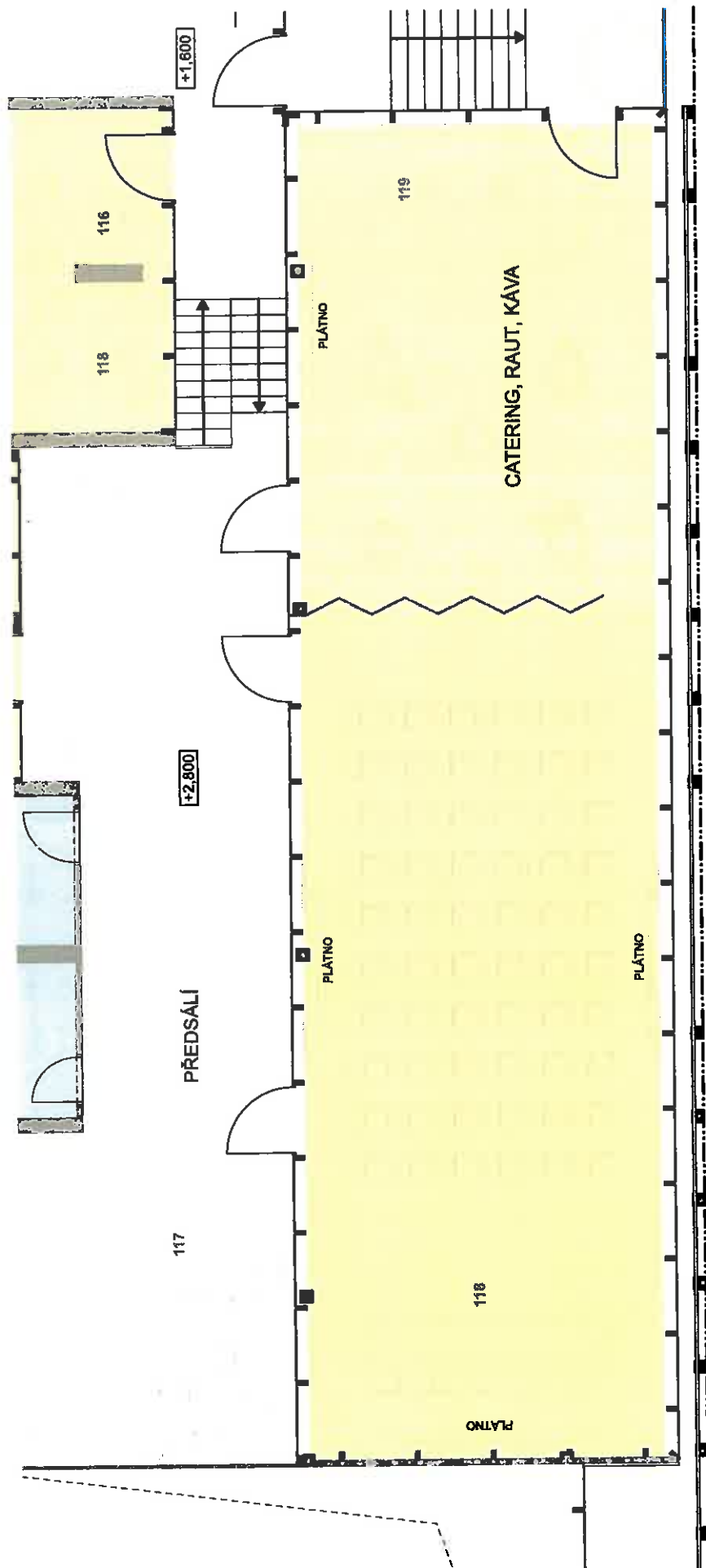
1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zasedání rady nebo odborných komisí



Autor / Author LOXIA LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o. Perutka 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu Všechny práva vyhrazena / All rights reserved Kódování a šíření tohoto dokumentu je zakázáno bez písemného souhlasu LOXIA s.r.o.	Klient / Clients MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14 Rašínův nábřeží 1073 188 21 Praha 9	Akce / Projekt STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14 Stupeň dokumentace / Project Stage ARCHITEKTONICKÁ STUDIE	Obsah výkresu / Content of drawing MULTIFUNKČNÍ SÁL - Zasedání rady Datum / Date 31.05.2019 Číslo výkresu / Drawing's No. 01.21 Měřítko / Scale 1:75 (A3)
--	--	--	--

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Konference, přednáška, školení, shůze SVJ



Autor / Author
LOXIA
 LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
 Perucká 26, 120 00 Praha 2
 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu
 Všechna práva vyhrazena! All rights reserved!
 Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jeho částí jsou účinně v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními smlouvami o ochraně duševního majetku.

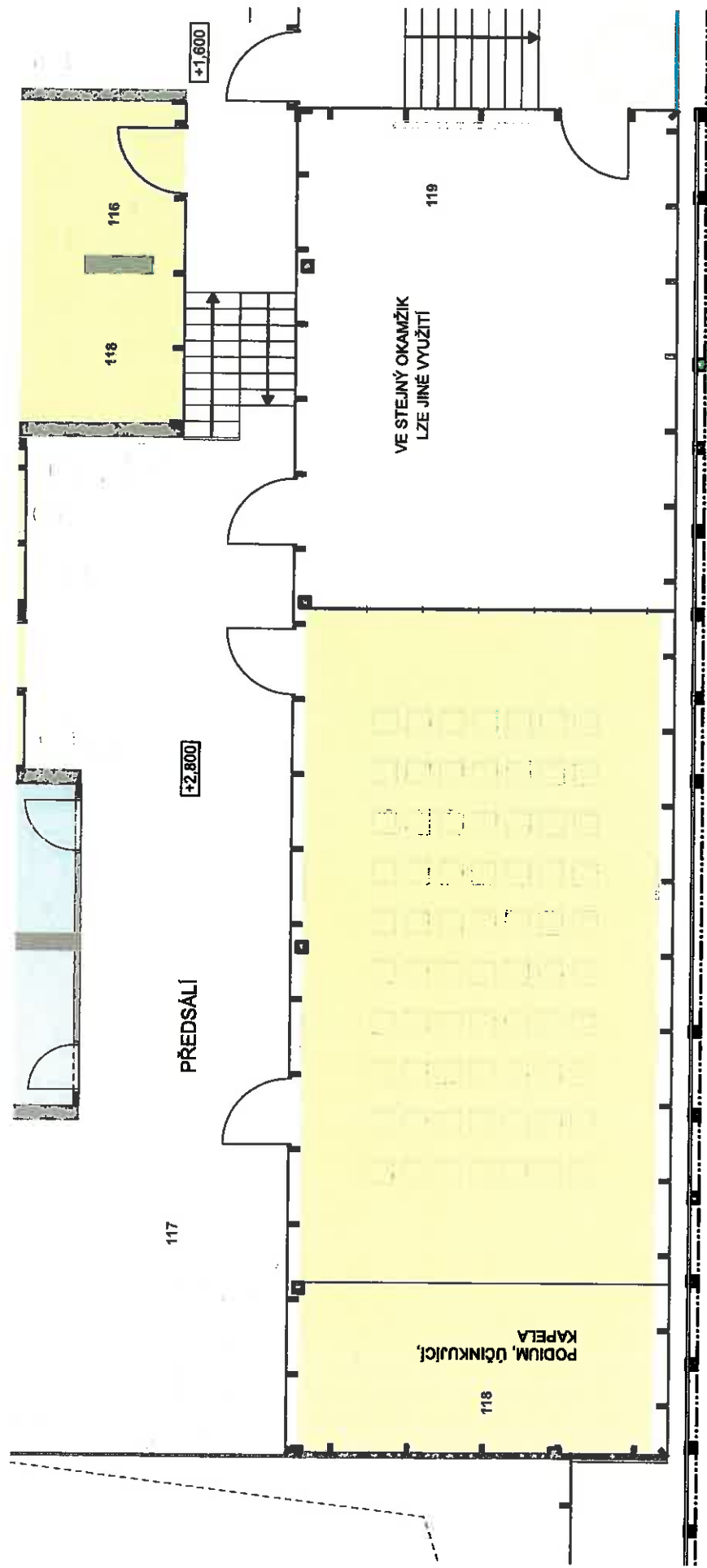
Klient / Clients
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
 Bratři Vencelího 1073
 198 21 Praha 9



Akce / Projekt
STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14
 Služební dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing
MULTIFUNKČNÍ SÁL - Konference
Datum / Date
 31.05.2019
Číslo výkresu / Drawing's No.
 01.22
Měřítko / Scale
 1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Divadlo, koncert, školní představení, shůzka zájmového spolku



Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Peručka 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazená / All rights reserved!
Všechny rozměry a výškové údaje jsou zobrazeny jako číselné údaje v souladu s platnými
zákony ČR a mezinárodními normami v oblasti stavebnictví.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Vencelků 1073
198 21 Praha 9

Alice / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Divadlo

Datum / Date

31.05.2019

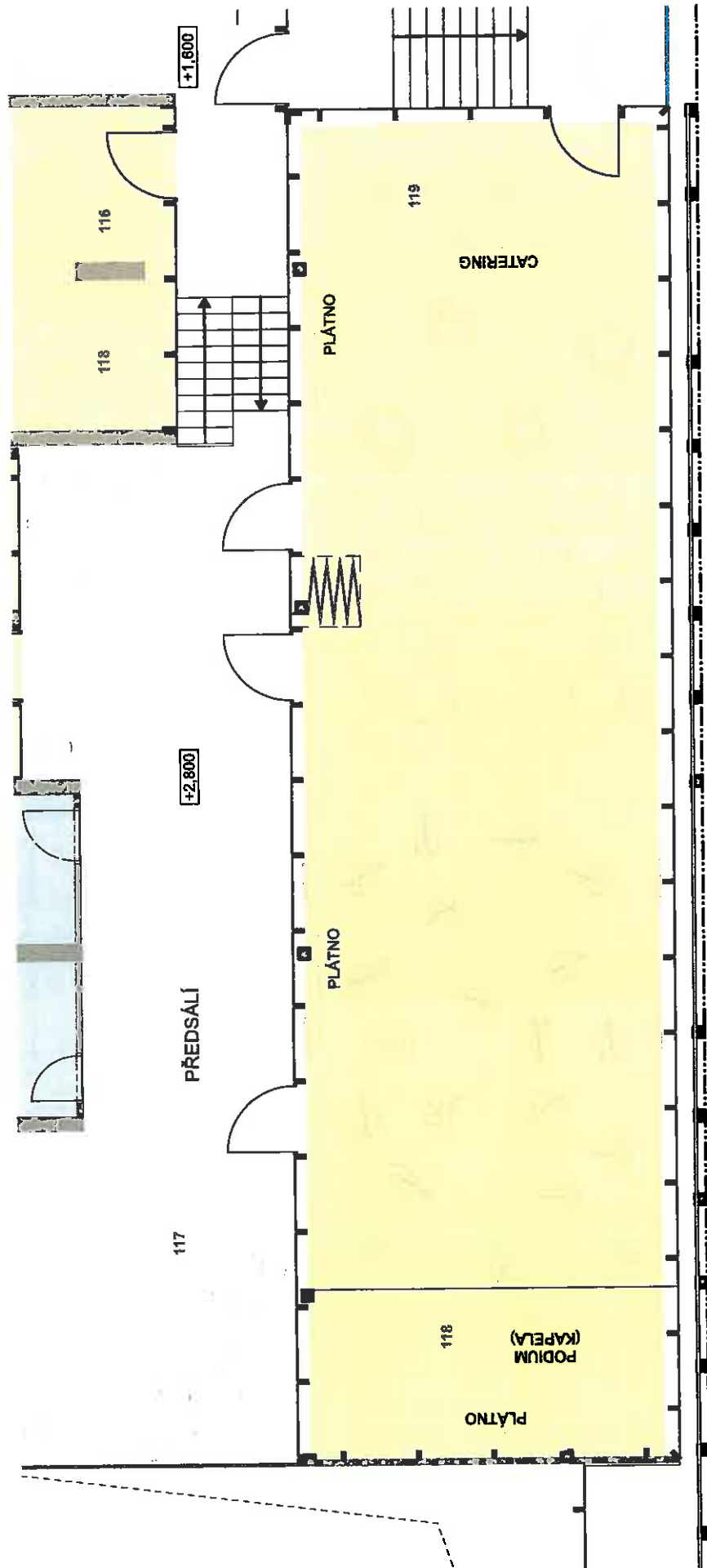
Číslo výkresu / Drawing's No.

01.23

Meritko / Scale

1:75 (A3)

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Banket, koktejl, recepce, ples



Autor / Author



LOXIA Architektura inženýring s.r.o.
 Perucká 26, 120 00 Praha 2
 T: +420 221 511 711, E: info@loxia.eu
 Všechna práva vyhrazena! All rights reserved!
 Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu nebo jeho částí jsou užitím v současti a plněním
 zákony ČR a mezinárodními úpravami o autorské právo a právo duševního vlastnictví na tuzemské území.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
 Bratři Vencelkové 1073
 198 21 Praha 9

Akce / Projakt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14
 Stupeň dokumentace / Project Stage
 ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

MULTIFUNKČNÍ SÁL - Banket

Datum / Date

31.05.2019

Měřítko / Scale

1:75 (A3)

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.24

POHLED JIHOZÁPADNÍ

FASÁDNÍ HODINY



Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.

Peruťská 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved.

Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu je trestně odpovědná a bude stíhána v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmlouvami o ochraně a odměně v oblasti práva duševního.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Vencelkové 1073

198 21 Praha 9

Álca / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupně dokumentace / Project Stage

ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED JIHOZÁPADNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.25

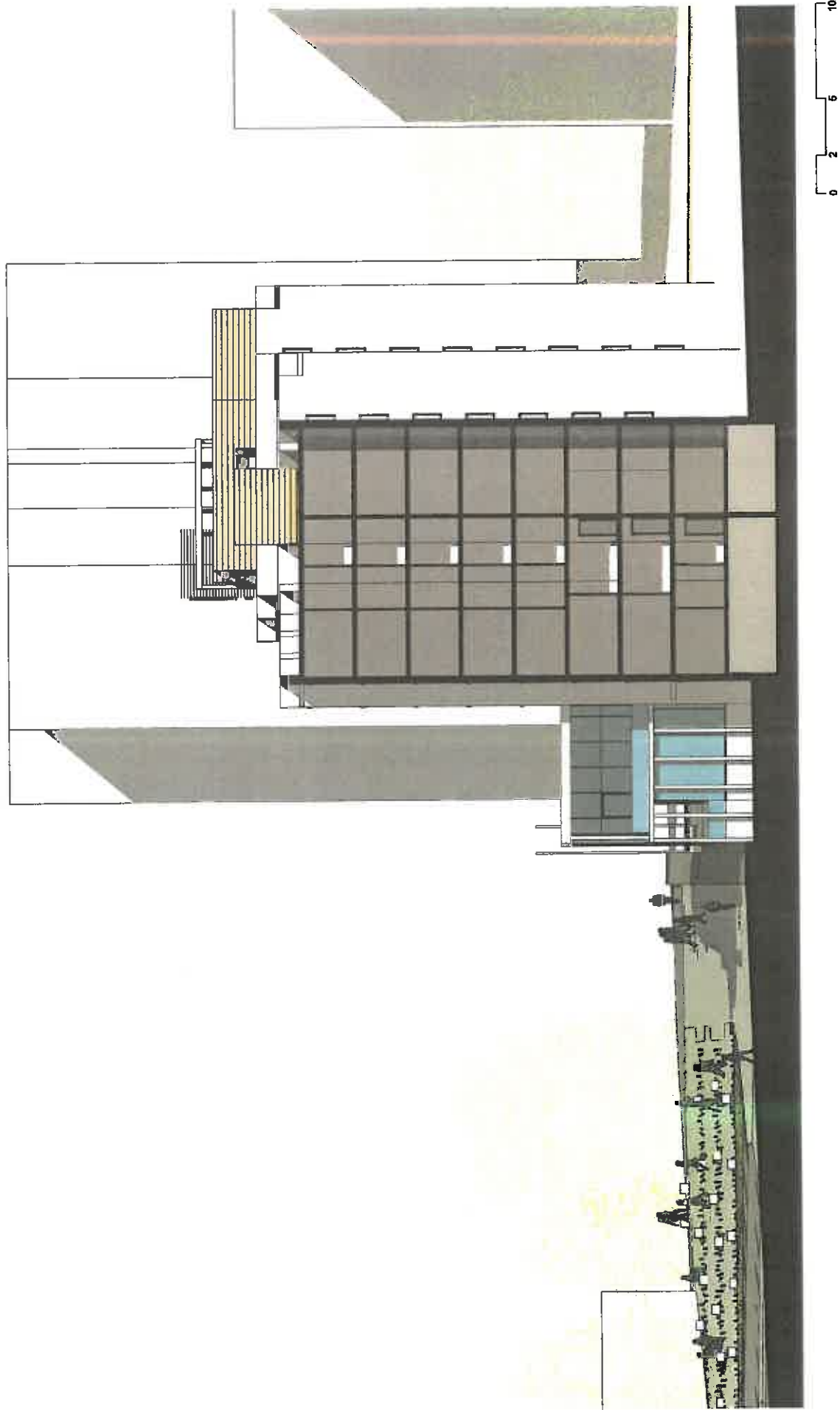
Datum / Date

31.05.2019

Měřítko / Scale

1:200 (A3)

POHLED JIHOVÝCHODNÍ



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.

Peruška 26, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved

Je zakázáno reprodukovat, šířit, publikovat, kopírovat, šířit, odskanovat, vytisknout, nebo jinak užívat v rozsahu a podobě s publikovanou verzí bez předchozího souhlasu a s výhradou autoritativních práv držitelů na straně Úř.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Braňt Vavčičků 1073

198 21 Praha 9

Alce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED JIHOVÝCHODNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.26

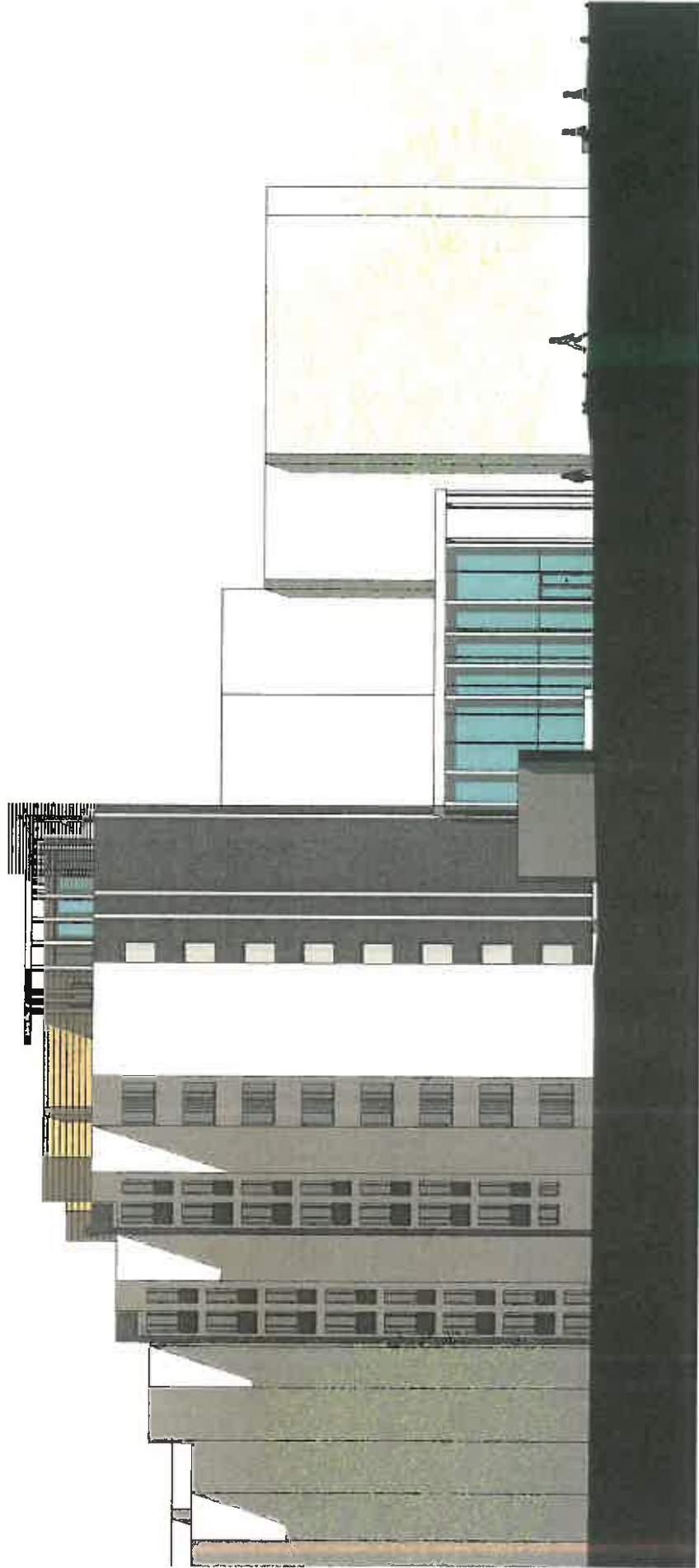
Datum / Date

31.05.2019

Měřítko / Scale

1:200 (A3)

POHLED SEVEROZÁPADNÍ



Autor / Author

LOXIA

s.r.o.

Průmyslová

LOXIA

LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.

Průmyslová 29, 120 00 Praha 2

T: +420 221 511 711, E: tima@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved!

Neautorizovaná reprodukce a distribuce tohoto materiálu máto jakékoli jiné dlati bez souhlasu a souhlas s platnými

zákony ČR v souvislosti s právními předpisy o ochraně duševního vlastnictví.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Vencelkovi, 1073

198 21 Praha 9

Ákce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED SEVEROZÁPADNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.27

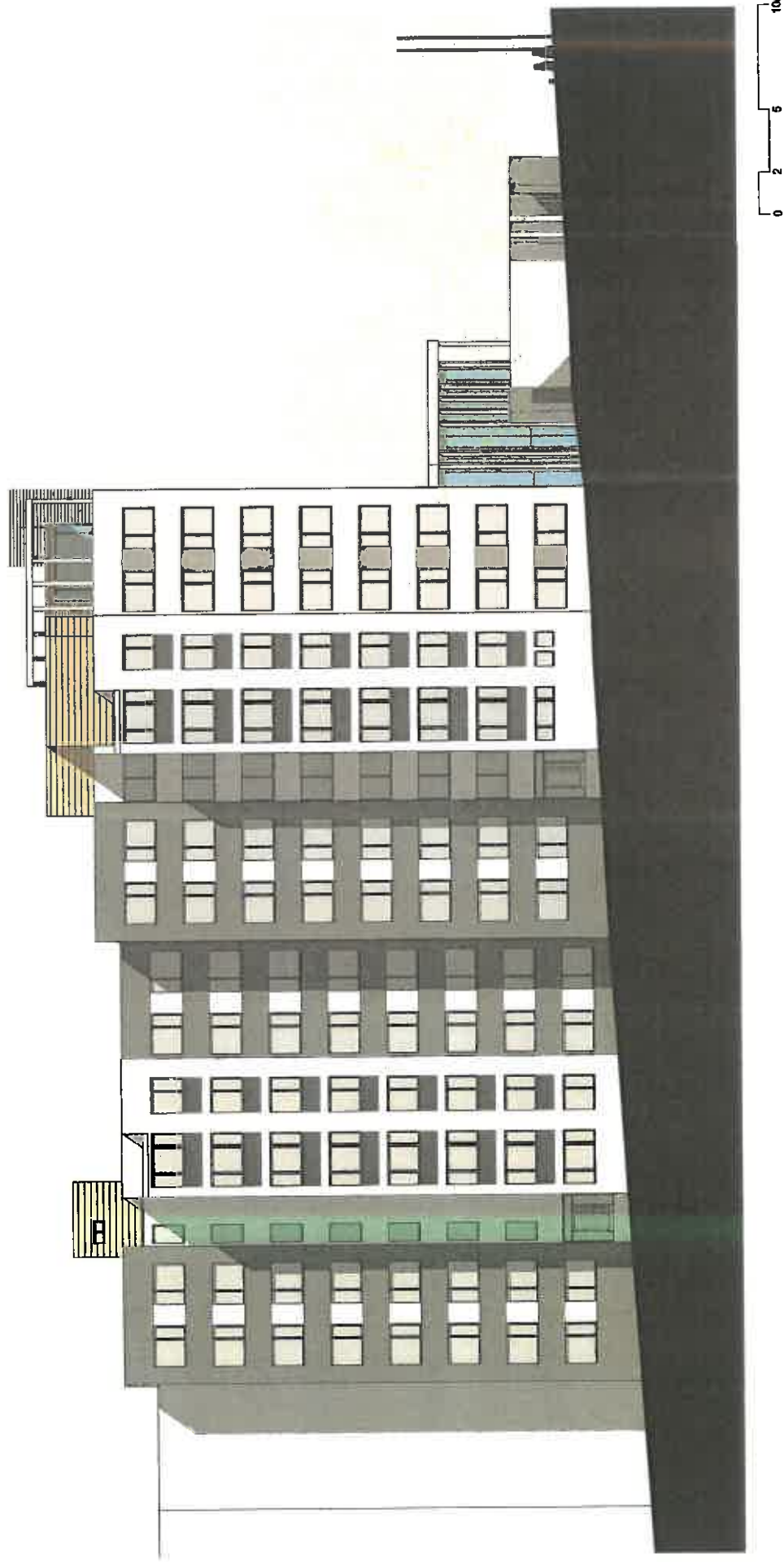
Datum / Date

31.05.2019

Měřítko / Scale

1:200 (A3)

POHLED SEVEROZÁPADNÍ



Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architektonické inženýringové s.r.o.
Peruška 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neodbornou reprodukci a distribuci tohoto návrhu bez písemného souhlasu společnosti s právními
náklady zpracováváme dle ustanovení autorského práva.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bračův Vencelík 1073
198 21 Praha 9

Áceka / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

POHLED SEVEROVÝCHODNÍ

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.28

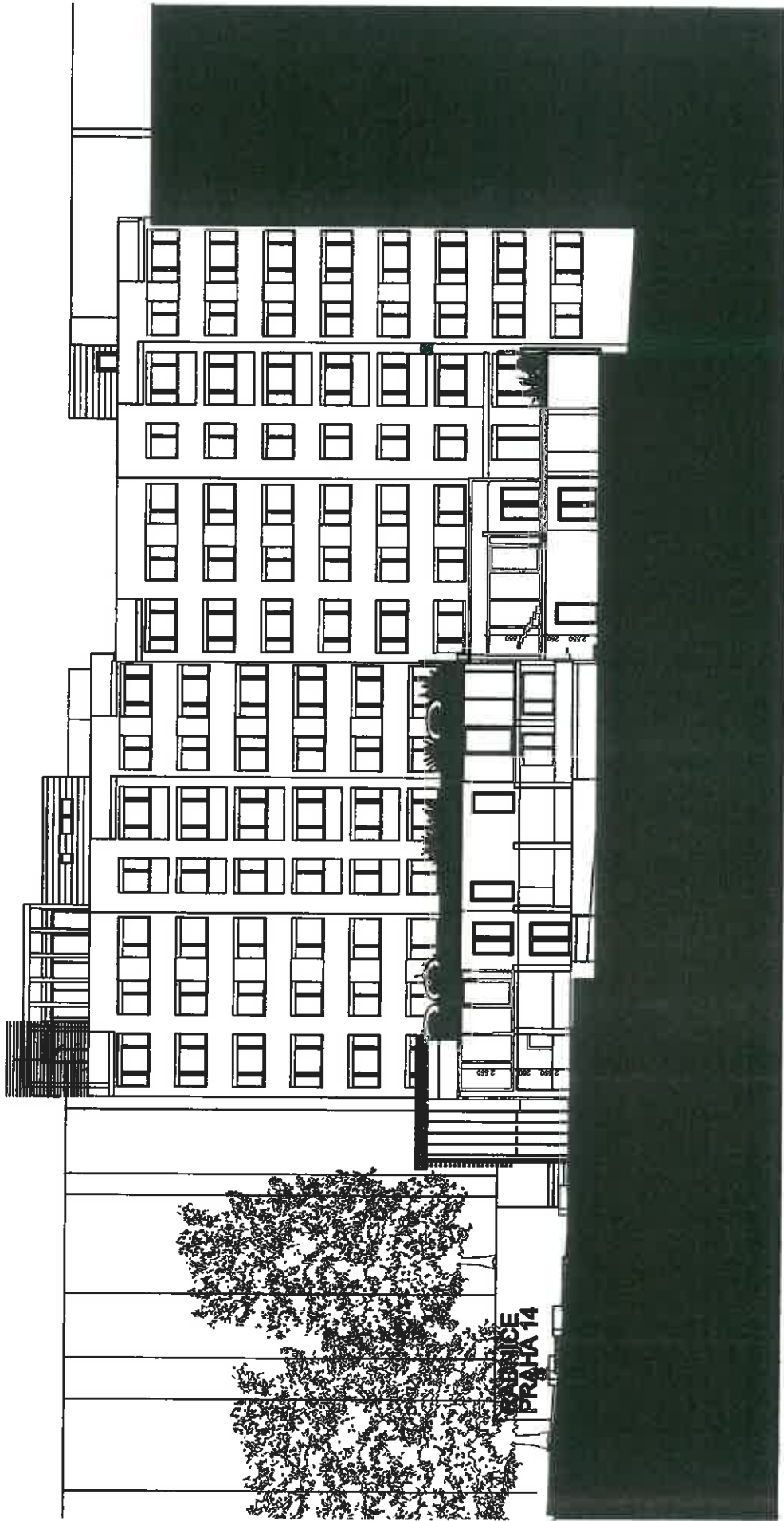
Datum / Date

31.05.2019

Meřítko / Scale

1:200 (A3)

ŘEZ A-A



Autor / Author

LOXIA
LOXIA Architectures Ingénierie s.r.o.
Perucská 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: lima@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved!
Nežádáme odpovědi a distribuci tohoto materiálu mimo jiné, pokud jde o další bude zveřejněn v souladu s platnými předpisy ČR. Informační systém je chráněn právními předpisy ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bc. Jiří Venclová, 1073
198 21 Praha 9

Álca / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14
Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ŘEZA-A'

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

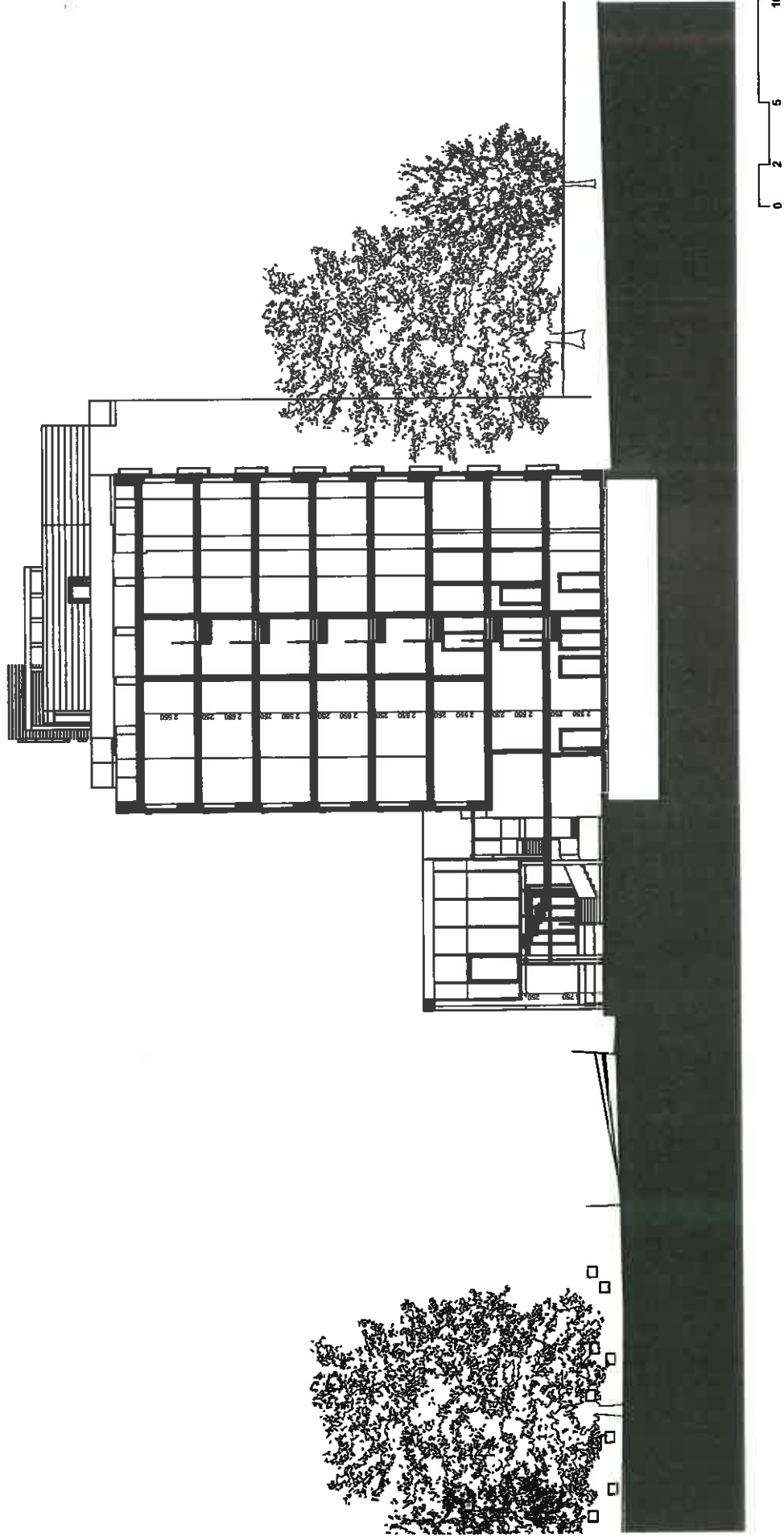
01.29

Měřítko / Scale

1:200 (A3)



ŘEZ B-B



Autor / Author

LOXIA
LOXIA Architectural Engineering s.r.o.
Perucská 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva si vyhražujeme / All rights reserved
Tisková verze: 01.30.2019. Všechny změny a úpravy budou uvedeny v seznamu změn.
Všechny práva si vyhražujeme. Všechny změny a úpravy budou uvedeny v seznamu změn.
LOXIA s.r.o. je společnost s ručením omezeným se sídlem v Praze, IČO: 252 23 123.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Bratři Vancíků 1073
198 21 Praha 9

Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

ŘEZ B-B'

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.30

Datum / Date

31.05.2019

Měřítko / Scale

1:200 (A3)



Autor / Author



LOXIA Architectures, Ingénieries s.r.o.
 Perutská 26, 120 00 Praha 2
 T: +420 221 611 711, E: firma@loxia.eu

Všechny práva vyhrazena! / All rights reserved!
 Neautorizovaná reprodukce a distribuce listinné podoby vizuálního řešení představuje porušení práva duševního vlastnictví.
 Zákazy ČR a mezinárodních území o omezení šíření informací patří platnými právy ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
 Broží Vencelů 1073
 198 21 Praha 9

Alce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14
 Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 01

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.31

Měřítko / Scale



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Fenoušská 26, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: lime@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! / All rights reserved!
Neobdobrování reprodukce a distribuce těchto materiálů nebo jakékoli jiné užití bez souhlasu v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními ústavními a ostatními právními předpisy vztahujícími se k právu duševního vlastnictví.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Břevní Venešská 1073
188 21 Praha 9

Ácece / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 02

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

01.32

Měřítko / Scale



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
 Perucká 26, 120 00 Praha 2
 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena! All rights reserved!
 Neautorizované reprodukce a distribuce tohoto materiálu jsou striktně zakázány a vedou ke sankcím a pokutám
 zákony ČR a mezinárodními ústavními a ochrannými právními předpisy ve všech ČR.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
 Bratři Vencelíci, 1073
 198 21 Praha 9



Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing
VIZUALIZACE 03

Číslo výkresu / Drawing's No.
01.33

Datum / Date

31.05.2019

Měřítka / Scale



Autor / Author

LOXIA
LOXIA Architects Ingénierie s.r.o.
Perucká 28, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: lima@loxia.eu

Všechny práva vyhrazena. / All rights reserved!
Neodpovídáme za obsah a distribuci těchto materiálů jakožto zdrojů informací, s výjimkou případů, kdy jsou tyto materiály poskytnuty výslovně a písemně.
We do not assume responsibility for the content and distribution of these materials as a source of information, except where they are provided expressly and in writing.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bračtí Vanečků 1073
196 21 Praha 9

Alce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

VIZUALIZACE 04

Datum / Date

31.05.2019

Číslo výkresu / Drawing's No.

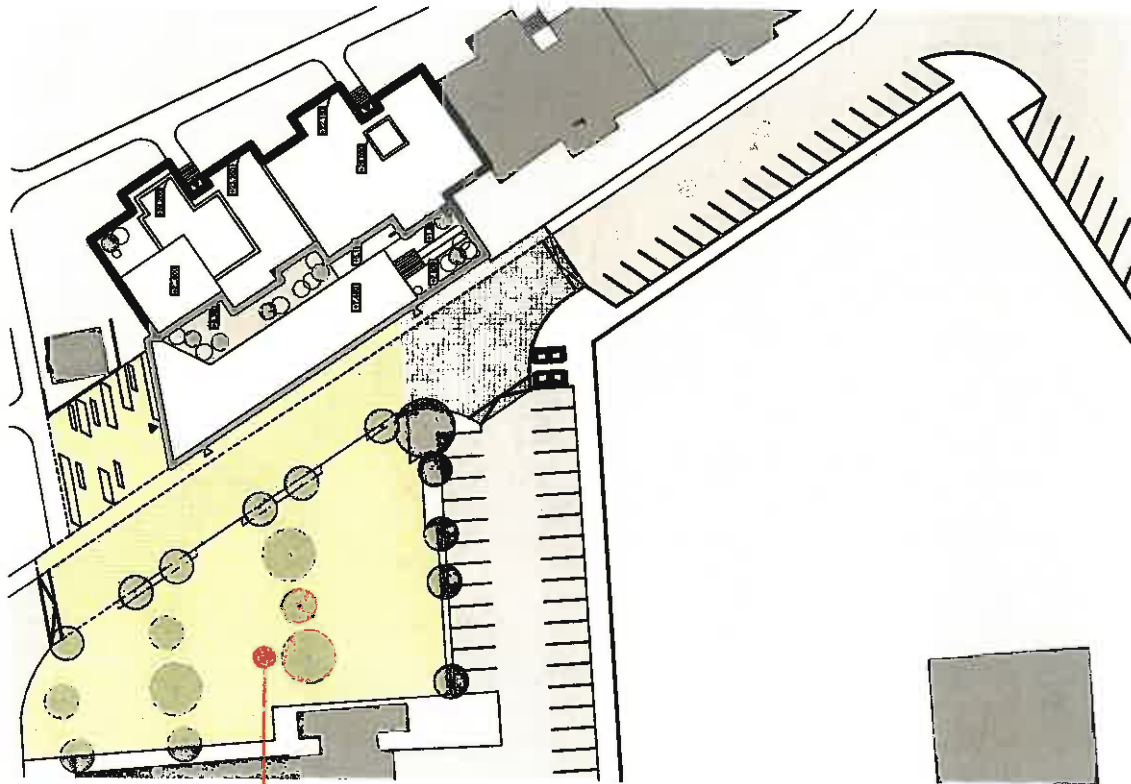
01_34

Měřítka / Scale



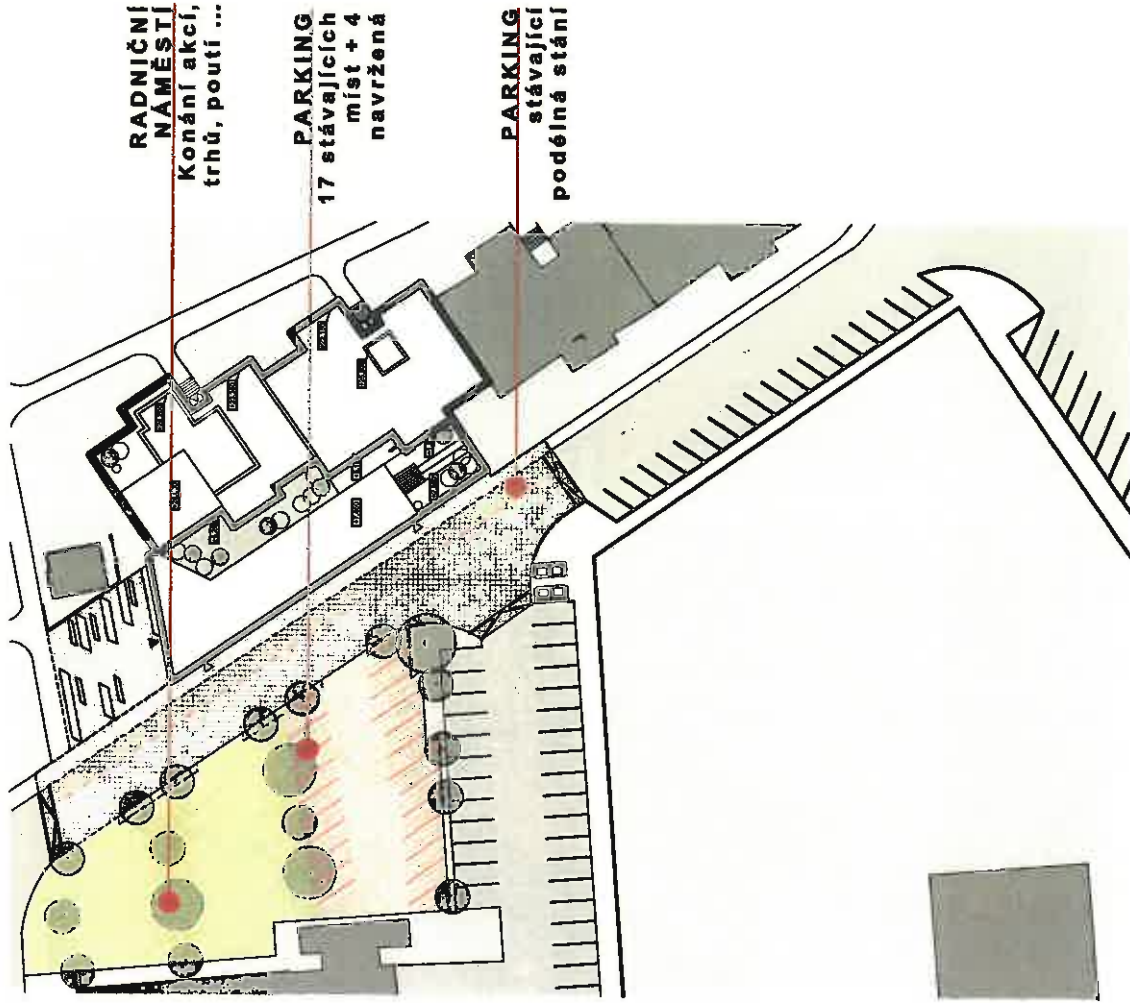
PARKOVÁNÍ

VARIANTA 1 - víkend, svátek (radnice je uzavřena)



**RADNIČNÍ
NÁMĚSTÍ**
Konání akcí,
trhů, pouť ...

VARIANTA 2 - út, čt. pá (neúřední den)



**RADNIČNÍ
NÁMĚSTÍ**
Konání akcí,
trhů, pouť ...

PARKING
17 stávajících
míst + 4
navržená

PARKING
stávající
podélná stání

Autor / Author

LOXIA

LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Pentická 28, 120 00 Praha 2
T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu

Všechna práva vyhrazena / All rights reserved!
Neautorizovaná reprodukce obsahu dokumentu nebo jeho části bez písemného souhlasu Loxia s.r.o. je trestněprávně odpovědná podle přílohy ke zákonu č. 139/2001 Sb.

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
Bratři Venclové, 1073
198 21 Praha 9

Akce / Projekt

STUDIE PŘÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14

Stupeň dokumentace / Project Stage
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

Obsah výkresu / Content of drawing

PARKOVÁNÍ VARIANTA 1 + 2

Číslo výkresu / Drawing's No.
01.35

Datum / Date

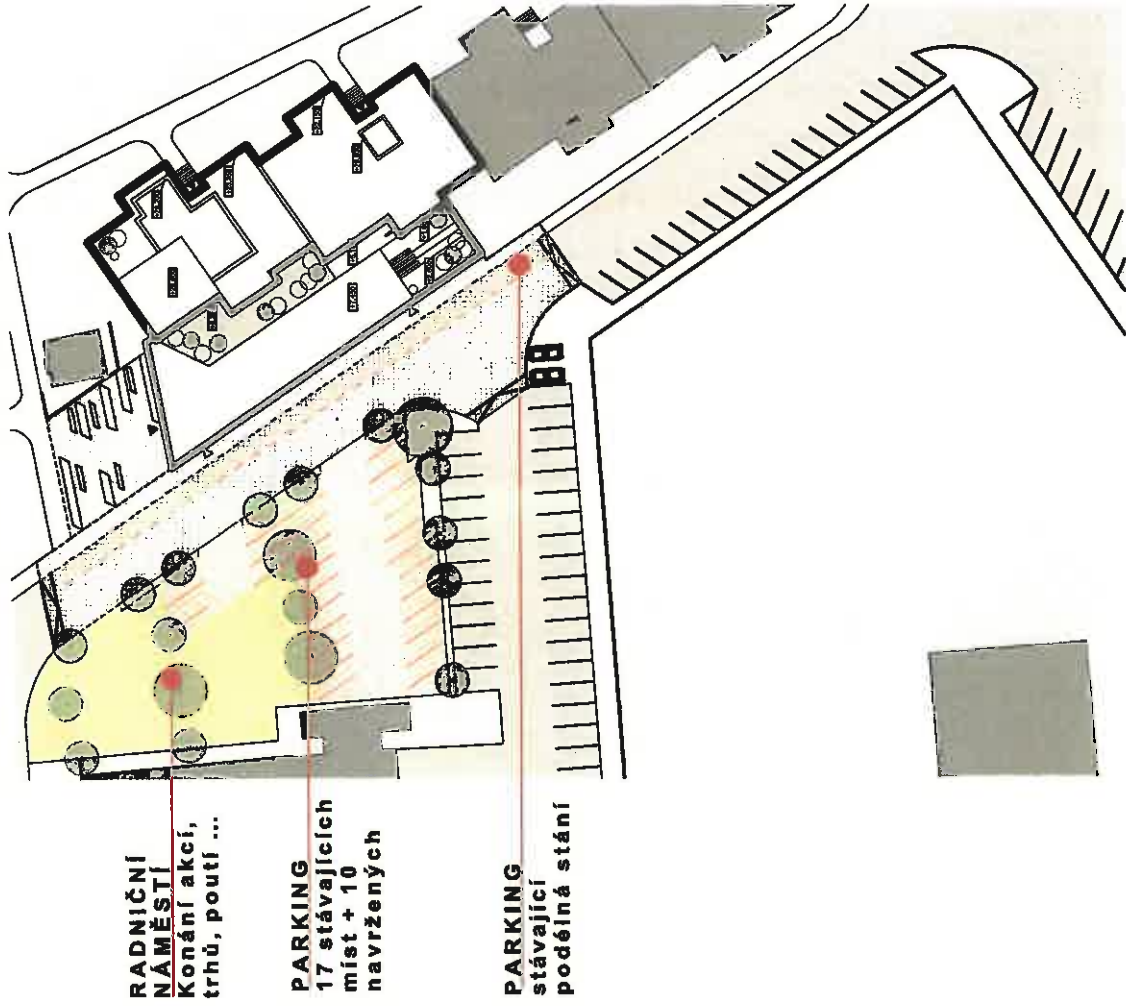
31.05.2019

Měřítko / Scale

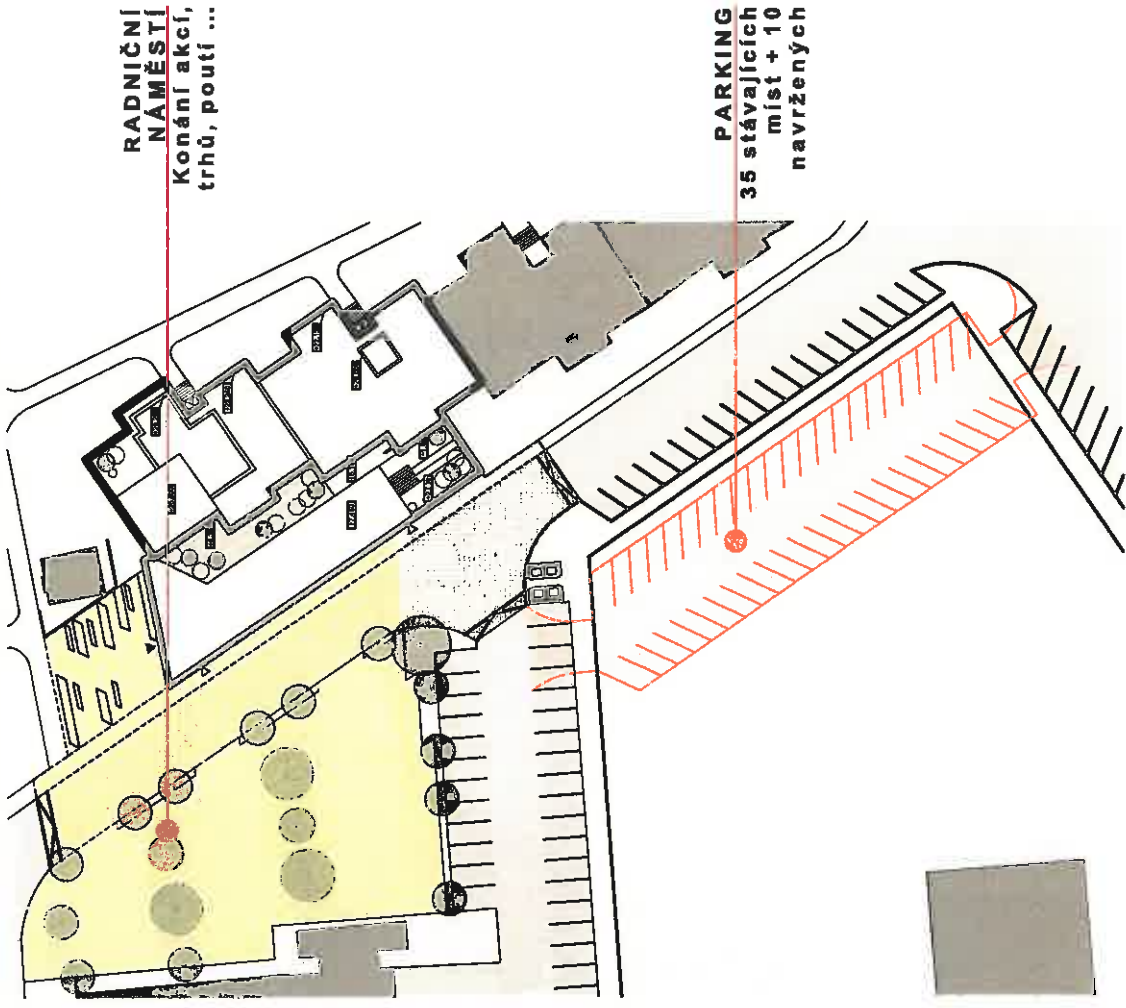
1:500 (A3)

PARKOVÁNÍ

VARIANTA 3 - po, st (úřední den)



VARIANTA 4 - možnost parkoviště na pozemcích 89 a 92/1



Autor / Author



LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o.
Peruťská 26; 120 00 Praha 2

T: +420 221 811 711; E: firma@loxia.eu
Všechny práva vyhrazena / All rights reserved
Soubor QR s mezinárodním úřadováním a ochrannou známkou pro služby a platformy

Klient / Clients

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Braňovická 1073
188 21 Praha 9

Obsah výkresu / Content of drawing

PARKOVÁNÍ VARIANTY 3 + 4

Stupeň dokumentace / Project Stage

ARCHITECTONICKÁ STUDIE

Datum / Date

31.05.2019

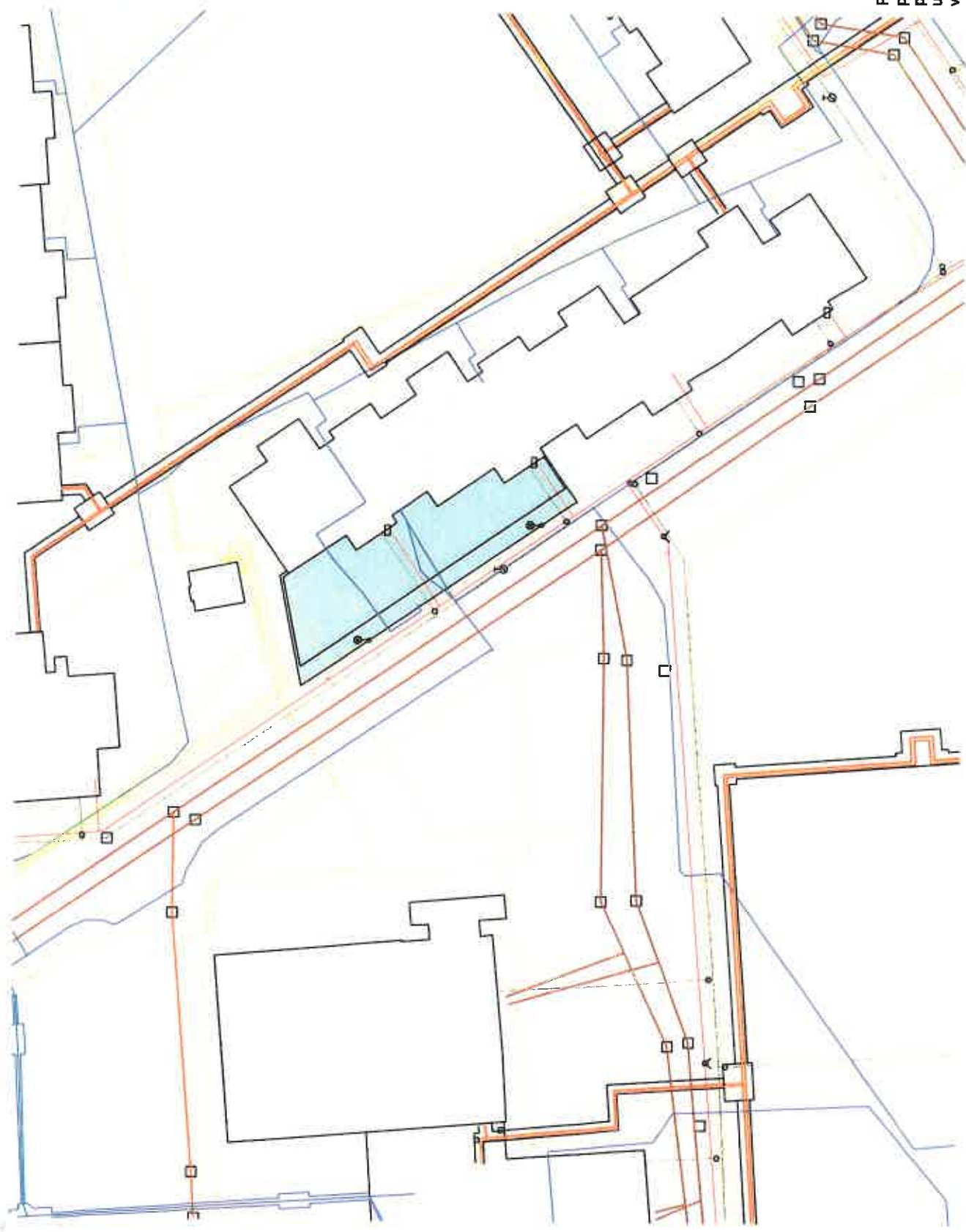
Měřítko / Scale

1:800 (A3)

Číslo výkresu / Drawing's No.

01_36





LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- TEPLOVOD
- SILNORPOUD
- SLABOPROUD
- KANALIZACE
- VODOVOD
- PLYNOVOD

Poznámka: Vedení inženýrských sítí je pouze orientační. V navazujících projekčních stupních bude obrys objektu upraven dle skutečného (zaměřeného) vedení sítí tak, aby ke kolizím nedocházelo.

<p>Autor / Author LOXIA LOXIA Architectes Ingénierie s.r.o. Perušská 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 511 711, E: firma@loxia.eu <small>Všechna práva vyhrazena / All rights reserved Všechny QR a mazořené odkazy o společnosti a osobách uvedené pod fotografií na tomto CD</small></p>	<p>Klient / Clients MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14 Bratří Vencůvská 1073 198 21 Praha 9</p>	<p>Akce / Project STUDE PRÍSTAVBY RADNICE MČ PRAHA 14 Stupeň dokumentace / Project Stage ARCHITECTONICKÁ STUDIE</p>	<p>Obsah výkresu / Content of drawing TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <p>Číslo výkresu / Drawing's No. 01.37</p> <p>Datum / Date 31.05.2019</p> <p>Meritka / Scale</p>
---	---	---	--