

Návrh 3. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti na rok 2019
městská část Praha 14
v tis. Kč

	FP 2. úprava	FP 3. úprava	Uprav. CF	FP rozdíl 3. vs. 2. úpr.
	Výnosy	Výnosy	Příjmy	Výnosy
Pronájem bytových prostor	59 180	59 180	56 680	0
Pronájem nebytových prostor	19 675	19 875	19 525	200
Pronájem pozemků	2 910	3 270	3 270	360
Prodej bytových domů	36 618	37 498	37 498	880
Prodej pozemků	156	1 979	751	1 823
Úroky z účtů zdaňované činnosti	170	130	130	-40
Ostatní výnosy	2 740	2 050	2 550	-690
Celkem	121 449	123 982	120 404	2 533
	Náklady	Náklady	Výdaje	Náklady
Velké opravy DBF a nebytových objektů	8 800	5 522	5 522	-3 278
Malé opravy a údržba	19 375	26 800	26 800	7 425
Náklady na SVJ	2 700	1 700	1 700	-1 000
Revize a ostatní služby	7 300	10 000	10 000	2 700
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	12 641	12 641	12 641	0
Spotřeba materiálu a energie	2 080	1 050	1 050	-1 030
Právní a ekonomické služby	2 550	2 050	2 050	-500
Ostatní náklady	4 310	3 200	1 200	-1 110
Celkem	59 756	62 963	60 963	3 207
Hospodářský výsledek před zdaněním/CF	61 693	61 019	59 441	-674
ZC prodaného majetku a daňové odpisy majetku	46 000	46 000	0	
<i>Předpokládaná daň z příjmů za rok 2019</i>	2 982	2 854	850	
Hospodářský výsledek po předpokládaném zdanění	58 711	58 165	58 591	
Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti	40 000	40 000		

V Praze dne 4. 12. 2019
Zpracoval: Ing. Milan Šprysl

