

Návrh 3. úpravy finančního plánu zdaňované činnosti na rok 2021
městská část Praha 14
v tis. Kč

	Schválený FP	UFP po 1. úpravě	UFP po 2. úpravě	3. úprava FP	UFP po 3. úpravě	Upravený CF
	Výnosy	Výnosy	Výnosy	Výnosy	Výnosy	Příjmy
Pronájem bytových prostor	60 130	60 130	60 130	0	60 130	57 630
Pronájem nebytových prostor	22 050	22 050	22 050	-3 500	18 550	17 875
Pronájem pozemků	2 940	2 940	2 940	510	3 450	3 450
Prodej bytových domů	66 600	66 600	79 548	-56 543	23 005	45 817
Prodej pozemků	0	0	112	2 803	2 915	112
Úroky z účtů zdaňované činnosti	50	50	50	0	50	50
Ostatní výnosy	1 740	2 428	2 428	2 002	4 430	4 430
Celkem	153 510	154 198	167 258	-54 728	112 530	129 364
	Náklady	Náklady	Náklady	Náklady	Náklady	Výdaje
Velké opravy DBF a nebytových objektů	6 100	6 585	6 585	-2 615	3 970	3 970
Malé opravy a údržba	29 900	29 900	29 900	0	29 900	29 900
Náklady na SVJ	2 200	2 200	2 200	0	2 200	2 200
Revize a ostatní služby	9 000	9 000	9 000	0	9 000	9 000
Odměna za správu (SMP14, a. s.)	14 398	14 398	14 398	-2 100	12 298	12 298
Spotřeba materiálu a energie	1 480	1 480	1 480	0	1 480	1 480
Právní a ekonomické služby	2 050	2 050	2 050	0	2 050	2 050
Ostatní náklady	2 500	2 500	2 500	0	2 500	1 100
Celkem	67 628	68 113	68 113	-4 715	63 398	61 998
Hospodářský výsledek před zdaněním/CF	85 882	86 085	99 145	-50 013	49 132	67 366
Předpokl. odpisy DHM (daňové) + ZC prod. majetku	45 000	45 000	45 000	0	45 000	0
Předpokládaná daň z příjmů za rok 2021	7 768	7 806	10 288	-9 502	785	10 288
Hospodářský výsledek po předpokl. zdanění	78 114	78 279	88 857	-40 511	48 347	57 078
Převod finančních prostředků do rozpočtu hlavní činnosti	15 000	15 000	22 630	13 956	36 586	36 586

V Praze dne 8. 12. 2021

Zpracoval: Ing. Milan Šprysl