



Uvolněný radní

**Vážený pan**

**Ing. Miroslav Froněk**

**Zastupitel MČ Praha 14**

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na otázky vznesené na ZMČ Praha 14, konaného dne 26. září 2017, které se týkaly výstavby KC H55 a rekonstrukce elektrických rozvodů v budově ZŠ Chvaletická.

1) Nepřiměřená délka záruky a bankovní garance (ocelová konstrukce) na investiční akci Hloubětínská 55.

Dne 8. 9. 2017 byla zveřejněna na elektronickém tržišti výzva pro podání nabídek na stavební akci výstavba KC Hloubětínská 55. V zadávacích podmínkách byly uvedeny délky záruk na jednotlivé stavební části. Vzhledem k charakteru stavby byla zvolena nejdelší záruka v délce trvání 20 let na nosné, resp. ocelové konstrukce. V dalších požadavcích zadavatele byla rovněž bankovní garance (5% z ceny díla) po dobu trvání záruky. Administrativní chybou nebyla tato lhůta dostatečně specifikována a z toho vyplývala požadovaná lhůta bankovní garance na nejdelší dobu záruky, tj. 20 let. Zadavatel tuto podmínku dne 17. 9. 2017 upravil tak, aby délka bankovní garance byla 5 let od převzetí díla. Tato změna byla zveřejněna formou dodatečné informace.

Z tohoto důvodu byla návazně prodloužena i lhůta pro podání nabídek do výběrového řízení o celou zákonnou lhůtu, a to z důvodu změny zadávacích podmínek. Celý výše uvedený postup je plně v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2) Uplatnění penále za nedodržení termínu předání stavby – elektroinstalace ZŠ Chvaletická .

Rekonstrukci elektroinstalace na ZŠ Chvaletická zajišťovala společnost Eltodo, a.s., s níž byla podepsána smlouva o dílo s termínem dokončení 31. 8. 2017. Tento termín nebyl ze strany dodavatele splněn a k předání stavby došlo až dne 10. 9. 2017 s tím, že Eltodo, a.s. odstraní veškeré nedodělky, které byly při předání písemně definovány. Vzhledem k tomu, že prodlení bylo částečně způsobeno i dodatečnými vstupy investora – rozšíření některých prací v průběhu stavby, bude způsob úhrady a výše penále určeno po úplném dokončení a vyhodnocení stavebních prací, které bude přesně definovat zápočty víceprací, méně prací a určení vyvolaného časového posunu pro přípravu a provedení těchto prací. Po ukončení tohoto procesu Vás budu neprodleně informovat o předepsané výši penále.

S pozdravem

Ing. Břetislav Vodák  
uvolněný radní MČ Praha 14