



Budoucí revitalizace parčíku Splavná

Zpráva o výsledcích veřejného projednání
koncepční ideové studie
uskutečněného 12. 9. 2012 v rámci projektu
Zdravá městská část Praha14



Zpracoval: Mgr. Vojtěch Černý

Projekt „Městská část Praha 14 – Zavádění místní Agendy 21 jako nástroje pro zajištění aktivní participace veřejnosti a zvyšování efektivity samosprávných činností“ byl podpořen v rámci 4. výzvy revolvingového fondu MŽP

Ministerstvo životního prostředí

I. Úvod a popis průběh setkání

Městská část Praha 14 systematicky vytváří vhodné podmínky pro zapojování občanů do samosprávy obce. Veřejné projednání koncepční ideové studie revitalizace parčíku Splavná je jednou z akcí se zapojením místních obyvatel do rozvoje městské části realizovanou v rámci projektu Zdravá městská část Praha 14 – zavádění MA21, podpořeným revolvingovým fondem MŽP ČR.

Veřejné setkání se konalo ve čtvrtek 12. září 2012 od 16 do 18 hodin přímo v místě parku. Z důvodu nepříznivého počasí bylo projednání přesunuto do objektu klubovny Minigolfu Na Hutích, který se nachází na západní straně zájmového území.

Hlavním cílem setkání bylo představit místním občanům záměr rekonstrukce území parku a získat od nich zpětnou vazbu k navrhované budoucí podobě parku, zejména s ohledem k rámcovému využití jednotlivých ploch. Svým zaměřením zapadá projednání do snahy radnice MČ Praha 14 uchopit téma rozvoje dětských hřišť a sportovišť ve svém území koncepčně a systematicky.

Setkání se aktivně účastnilo celkem 40 občanů. S ohledem na lokalitu musíme konstatovat, že se jedná o projevený mimořádný zájem veřejnosti. Mezi přítomnými nebyly pouze rodiče s dětmi, jak by se od tohoto setkání mohlo očekávat, ale i další občané, bez ohledu na věk, pohlaví nebo rodinný status, kterým není lhostejné, jakým směrem se bude ubírat využití parčíku. V současné době je největší dominantou parku minigolf a dětské hřiště. Přítomni byli zástupci vedení MČ Praha 14, o organizaci a zodpovězení dotazů občanů se postarali zaměstnanci úřadu, oddělení územního rozvoje, odboru dopravy a ochrany prostředí i zástupci architektonického ateliéru Yuar, kteří ideovou studii parčíku vytvořili.

Program večera byl následující:

- Úvodní slovo zástupce starosty MČ Praha 14 Mgr. Aleše Kudy
- Představení koncepční studie Ing. arch Lukášem Janáčem
- Diskuse v plénu nad představeným návrhem a jeho zdůvodnění
- Diskuse u „kulatých stolů“ - identifikování nedostatků a navržení případných změn
- Shrnutí a závěrečné slovo zástupce starosty

V úvodní části zaznělo od místostarosty Aleše Kudy představení a vysvětlení záměru úprav území. V něm bylo zmíněno, jaké jsou vlastnické poměry, které usměrňují rozsah území, pro které jsou úpravy navrhovány (srov. s architektonickou studií, která bude umístěna na webu ÚMČ). Dále ve svém úvodním slově přiblížil snahu vedení městské části zajistit v rámci **Koncepce rozvoje hřišť a sportovišť** rovnoměrný přístup obyvatelům MČ k bohaté škále veřejně dostupných hřišť a sportovišť. Parčík Splavná se nachází v území, kde je zároveň připravována realizace velkého centrálního hřiště ve spolupráci s developerem projektu Panorama Kyje. To budou moci využívat obyvatelé z celé oblasti Na Hutích. Pan místostarosta dále zmínil etapizaci změn navržených předkládanou studií. MČ Prahy 14 klade důraz na vytvoření dětského hřiště pro věkovou kategorii 1 – 6 let. V praxi to znamená, že tento a příští rok bude určen pro kompletní rekonstrukci hřiště pro nejmenší. Další plochy budou upraveny postupně na základě výsledku tohoto setkání a finančním možnostem MČ.

Na slova místostarosty navázal architekt Lukáš Janáč. Ten na připraveném plánu představil záměr funkčního rozčlenění jednotlivých ploch parčíku. Základní ideou návrhu je vytvoření takového místa, které se pro okolní zástavbu Hutí stane centrem nejen pro rodiče s dětmi, ale pro všechny obyvatele spádové oblasti. Základní myšlenkou je vytvoření „náměstíčka“, s vodním prvem, které by vzniklo

výstupy veřejného setkání konaného 12. 9. 2012

v místě křížení zpevněných a přiznaných pěších cest.. V samotném parku tak vznikne několik ploch pro zakomponování hřiště pro děti kategorie (1-6 let) - zhruba v místech dnešního pískoviště, hřiště pro kategorii 7 -12 let – ve východní části parčíku a také několik prvků (fitness) v severní části, které umožní protáhnout se a procvičit dospělým či seniorům. Navržené aktivity by respektovaly stávající vzrostlou zeleň, pouze by došlo k ořezání spodních větví stromů a odstranění náletových keřů, aby došlo k otevření parteru.

Na úvodní představení navázala následující diskuze, ve které se občané měli možnost dotázat na další detaily související s navrhovanými změnami. Přítomní občané mohli vznášet připomínky k samotnému řešení předkládanému studií. Hlavní body této diskuze shrnuje následující kapitola. Diskuze ze strany místních obyvatel velmi často vedla k připomínkám, kterým byla v programu setkání vymezena až následující diskuze u kulatých stolů. Na závěr diskuze v plénu byly zrekapitulovány hlavní identifikované výhody a problémy současného návrhu a místostarostou byl nastíněn další postup MČ Praha 14.

II. Diskuze v plénu a její závěry

Na otázky občanů odpovídali místostarosta Aleš Kuda, spolu s architektem Lukášem Janáčem Řada otázek se týkala technického řešení různých částí návrhu (např. oplocení parku, povrchů cest, bezpečnosti v území, sociálního zařízení apod.). Tyto konkrétní připomínky jsou zahrnuty až v další kapitole popisující průběh a závěry diskuze u kulatých stolů. Řada dotazů také směřovala na jasnější popis zařízení a podobu úprav parku.



V otázce po **prioritách realizace návrhu** místostarosta odpověděl, že prioritní je úprava stávajícího hřiště pro nejmenší, které v území existuje. Následující části návrhu budou realizovány podle finančních možností městské části. Každopádně je cílem 70 – 80% prvků umístit během roku 2013. Realizace bude tedy závislá také na požadavcích kladených ze strany občanů na jednotlivé části parku. V návaznosti na

toto vyjádření zazněl požadavek, aby byly zároveň s instalací prvků pro nejmenší instalovány alespoň z části prvky pro starší věkovou kategorii..

Dotazy, točící se kolem **prostorové koncepce parku** byly velmi často zaměřeny na centrální plochu („náměstíčko“) a plánovaný vodní prvek. Zatímco funkční využití ostatních ploch bylo vcelku bez připomínek, k centrální ploše a vodnímu prvku zazněla řada připomínek (srov. též přepis záznamových archů). Architekt zdůraznil poměrně značnou **variabilitu podoby takového centrálního prvku a jeho významu vzhledem ke snaze vytvořit příjemné místo k setkávání v Hutích**. S tím také souvisí záměr oplocovat pouze plochu hřiště pro děti z důvodů bezpečnosti a hygieny. **Oplocení celého pozemku** parku by vytvořilo určitým způsobem bariéru omezující užívání prostoru jako místa setkávání, nehledě na značnou finanční náročnost.

výstupy veřejného setkání konaného 12. 9. 2012

Poměrně zásadním tématem byla **bezpečnost**. Prvním problematickým bodem, na který by mělo být pamatováno, je cesta vyústující do ulice Světská, případně veřejné osvětlení daného prostoru. Obě připomínky budou vyřešeny. Bezpečnost **dopravy** může být zvýšena opatřeními spočívajícími v prosvětlení keřového patra, ve vytvoření průhledu do ulice a zároveň v umístění vhodných zábran na chodníku vedoucího do ulice a retardérů zpomalujících silniční provoz.

Další dotazy směřovaly na oblast provozu areálu, říkkladem je zákaz kouření. Tato oblast nebyla však zcela předmětem tohoto setkání a může být diskutována jako součást stanovení **pravidel využití parku** v pozdější fázi.

Jeden z posledních dotazů směřoval na **zázemí pro využívání parku**. V tomto bodě vystoupil zástupce současného pronajímatele Agencie TMT s.r.o., provozovatel Minigolfu na Hutích, který své zařízení nabídl jako zázemí pro místní obyvatele, kteří park využívají.



III. Identifikování nedostatků a případných změn v předkládané studii

Občané měli možnost ve skupinách u jednotlivých stolů diskutovat o tom, co se jim v předkládané studii zamlouvá, co ne a jakým způsobem by ji případně doplnili. Diskutovali ve třech skupinách po cca 7-9 lidech. U každého kulatého stolu byl přítomen pracovník ÚMČ Praha 14, který diskusi vedl a zapisoval do připraveného formuláře připomínky občanů. Každá skupina měla pro lepší představu k dispozici zároveň



plány navrhovaných změn. Na závěr diskuse u kulatých stolů každý z moderátorů vystoupil a shrnul nejzásadnější připomínky v rámci daného tématu. Občané mohli v tuto chvíli jejich shrnutí ještě doplnit. Místostarosta a architekt na dané připomínky reagovali.

výstupy veřejného setkání konaného 12. 9. 2012

Mezi jasně formulované pozitivní stránky návrhu patří, krom samotné iniciativy MČ zapojit veřejnost, **vytvoření hřišť pro různé věkové skupiny dětí**. Jako pozitivum vnímají také zachování stávající zeleně a přírodního charakteru území.

Co se týče problematických částí návrhu je možné konstatovat, že se občané vesměs shodli pouze na nutnosti řešit **bezpečnost dopravy**. Názor na to, které věci je nutno v návrhu změnit se mezi občany liší. Pro někoho je problém velikost centrálního náměstíčka, pro někoho navrhovaný vodní prvek, který ale část přítomných brala jako dobrý nápad. Při bližším pohledu do níže uváděné tabulky vidíme, že občané přinesli celou **varietu názorů, které je možné při úpravě finálního návrhu využít**.

Tyto návrhy obsahují také postřehy nebo úpravy, které s přeměnou území souvisejí, byť se na něm třeba přímo nevyskytují. Těmi jsou například terénní prvek pro sáňkování nebo další opatření řešící bezpečnost dopravy přímo na přilehlých komunikacích. Pro bližší seznámení se s názory občanů viz níže uvedená tabulka.

IV. Závěry setkání

Veřejné setkání lze považovat za úspěšné. Ukazuje, že občanům není budoucnost parku lhostejná a chtějí se aktivně podílet na návrhu možných změn. Veřejnost se mohla seznámit s navrhovanou studií a v počáteční diskusi získat informace o budoucím rozvoji a koncepci navrhované revitalizace parčíku Splavná.

Občané diskutovali o pozitivních i negativních představené studii a o její případné změně či doplnění. Probíhala diskuse o podobě navrhovaného řešení. Navrhovaná hřiště byla veřejností v podstatě jednoznačně uvítána. Problematické se ukázalo uchopení parčíku jako centrálního bodu místní části, která se zrcadlí ve vytvoření malého náměstíčka s vodním prvkem. Přítomní také vyjadřovali své potěšení nad ochotou radnice přizvat občany ke spolupráci již při plánování budoucí podoby parku a svými jednotlivými názory přispěli k možnosti zpřesnění navržené koncepce.

Následovat bude zpracování výsledků veřejného setkání do návrhu úprav parčíku, který se případně stane podkladem pro využití finančních prostředků z rozpočtu MČ na rok 2013, případně dalších let. Provedení vlastních úprav je možno očekávat v roce 2013. Občané budou o dalších krocích informováni prostřednictvím webových stránek a místního radničního měsíčníku. Vedle toho mohou své další případné podněty adresovat přímo panu místostarostovi Mgr. A.Kudovi.

Koordinátorka projektu Zdravá městská část Praha 14 a MA 21 pí K. Vávrová, v závěru upozornila občany na možnost zapojit se do systematické práce formou členství v pracovní skupině ke Koncepci rozvoje dětských hřišť a sportovišť na Praze 14. Ta má pomoci koordinovaně uspokojovat požadavky občanů na využití hřišť a sportovišť v jejich MČ. Občané ochotní participovat v pracovní skupině se mohou přihlásit na e-mail vavrovak@p14.mepnet.cz.

Na závěr místostarosta Aleš Kuda poděkoval přítomným občanům za jejich konstruktivní spolupráci a vlastní názory, které pomohou parčík Splavná vybudovat dle představ co nejširšího spektra uživatelů a obyvatel území.

PŘÍLOHA 1 – PŘEPIS ZÁZNAMOVÝCH ARCHŮ – TÉMATA DISKUTOVANÁ POSTUPNĚ V JEDNOTLIVÝCH SKUPINÁCH

Hodnocení současného návrhu		Jakou změnu v návrhu byste uvítali?
Co je v pořádku?	Co je třeba změnit?	
<p>Stůl č.1 Jednoduchý vodní prvek určitě Oplotit určitě jednotlivě</p> <p>Dětské hřiště malí i velcí Řešení v celku Náměstí ano</p> <p>Stromy ano</p>	<p>Umístit lavičky do stínu Vodní prvek nemusí být uprostřed s ohledem na pohyb dětí na kolech Zvětšit plochu pískoviště Velikost náměstí (je moc velké) – zachovat zeleň Chybí odpadkové koše</p> <p>Přidat koš pro psí exkrementy + pytlíky Přidat osvětlení</p>	<p>Přidat hřiště na pétanque Upřednostnit prvky pro více dětí naráz</p> <p>Ojedinelý prvek – vláček apod. Kůly a kladiny v první fázi Vyřešit vstup k silnici u minigolfu pro děti zbrždění +zároveň možnost průjezdu např. s kočárkem, vozíkem Bludiště z kůlů pro děti na „náměstí“ Vhodný materiál na cesty a náměstí – udržovatelný, neprašný Prosím rouru na prolézání! A klouzačku! Přidat hrb na bobování – nebo zachovat stávající</p>
<p>Stůl č. 2 Dětské hřiště oddělené pro menší a větší děti</p> <p>Větší počet laviček Multifunkční plocha</p> <p>Možnost pro veřejnost vyjádřit se k záměru MČ</p>	<p>Vodní prvek – místo toho bych uvítala plochu na ježdění na kole pro děti Pískoviště je malé Plán rozšiřovat minigolf</p> <p>Velikost „náměstí“</p>	<p>Např. lezeckou stěnu pro děti nebo něco podobného, aby byl park vybavený prvky pro děti od 0 – 14 let Více menších pískovišť Omezení rizika vběhnutí dětí do vozovky ve Světské ulici a u křižovatky s ulicemi Siplavná a Babylónská 2 multifunkční plochy s jasným vyznačením (nalajnováním) a s možností celoročního užívání (umělý povrch x kluziště)</p>
<p>Stůl č. 3 Dětská hřiště</p> <p>Oplocení dětského hřiště Multifunkční hřiště</p> <p>Zázemí restaurace + WC</p>	<p>Vodní prvek – zbytečnost, překáží, nevydrží, děti se ušpiní Zbytečně velký centrální prostor</p>	<p>Zpevněná plocha, ne asfalt</p> <p>Dominantu zpevněné plochy (jinou než vodní prvek) Řešení dětského hřiště pro děti (6 – 12 let) přírodním charakterem Rozšíření dětského hřiště pro nejmenší (1 – 5 let) Zastřešení náměstíčka</p>
<p>Další názory: Z restaurace udělat cukrárnu – momentálně restauraci nelze považovat za dostatečné zázemí pro matky s dětmi Rizika spojená s provozem restaurace – rušení nočního klidu (dodržovat provozní dobu do 22, max do 23 hod) Vzhled restaurace – vytvořit průchod – otevřený prostor (venkovní posezení) Terénní modulace určená k bobování mimo hranice řešeného území (srov. výše) Umístit zpomalovací retardér ve Světské ulici</p>		<p>Řádné sociální zařízení, přebalovací kout</p>

