

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě čj. 1/10 ze dne 14. 7. 2010

uzavřený mezi smluvními stranami:

Základní škola, Praha 9 – Černý Most, Bří. Venclíků 1140

se sídlem: Bratří Venclíků 1140/1, 198 00 Praha 9
 IČO: 63832836
 zastoupena: Mgr. Klárou Machovou, ředitelkou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ing. Jiří Mamica

se sídlem: Vaňkova 434/4, Praha 9 - Hloubětín
 IČO: 18443052

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále též jako „smluvní strany“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají k mezi nimi uzavřené Nájemní smlouvě č. j.: 01/10, ze dne 14. 7. 2010 (dále jen „smlouva“), tento dodatek (dále jen „dodatek“), kterým se mění doba nájmu a výše nájemného.

I.

- 1.1 Článek IV. Doba nájmu odst. 1 smlouvy se mění a nově zní takto:
1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. ode dne 15. 7. 2010 do dne 31. 12. 2022, k nájmu:
 - tenisových kurtů, vždy pro sezónu od 15. 10. běžného roku do 15. 4. následujícího roku,
 - technologických ploch celoročně.
 - 1.2 Článek V. Platební podmínky odst. 1 v bodě 3. a 4. se slova: „do 30. 9. 2021“ mění a nově zní: „do 31. 12. 2022“.
 - 1.3 V Článku V. Platební podmínky odst. 1 se přidává bod 5. a 6. s tímto textem:
 - 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za jeden kalendářní den v období od 15. 10. běžného roku do 15. 4. následujícího roku za užívání tenisových kurtů, kdy tato výše nájemného platí počínaje dnem 1. 10. 2021;
 - 80,- Kč/m²/rok (slovy osmdesát korun českých) za užívání technologické plochy o rozměru 45 m², kdy roční nájemné je celkem 3.600,- Kč, kdy tato výše nájemného platí počínaje dnem 1. 10. 2021.

II.

- 2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

- 3.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tento dodatek (včetně smlouvy) bude uveřejněn v Registru smluv.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.3 Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce, dva pronajímatel a dva stejnopisy obdrží Správa majetku Praha 14, a.s.
- 3.4 Souhlas s uzavřením tohoto dodatku byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. /RMČ/2020 ze dne 12. 2020.
- 3.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
Mgr. Klára Machová,
ředitelka

.....
Ing. Jiří Mamica

km'