



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Kancelář tajemníka

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 6/2021
Číslo jednací: UMCP14/21/05838/KT/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 225 295 247

Praha, 8. února 21

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9, obdržel dne 25. 1. 2021 žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete:

- Informace o přípustném využití pozemků parc. č. 201/205, v k. ú. Černý Most z hlediska platného územního plánu.
- Informaci, zda je z hlediska územního plánování přípustné na pozemcích parc. č. 201/205, v k. ú. Černý Most umístění stavby domu s komerčními prostory a více než 2 bytovými jednotkami (tj. stavba provedená nad rámec vydaného stavebního povolení).
- Kopii Územního rozhodnutí pro povolení příslušné stavby.
- Kopii Stavebního povolení pro realizaci příslušné stavby.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 14 k žádosti dle z. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytl informace:

- Pozemek par. č. 201/205, k. ú. Černý Most zasahuje cca 4/5 své rozlohy do plochy OB – čistě obytné, cca 1/5 do plochy VV – veřejné vybavení.
- Z přílohy č. 1 Platné regulativy funkčních ploch Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyplývá, co je možné na dotčeném pozemku postavit. Rodinný dům i bytový dům je v souladu s hlavním využitím. „Komerční prostory“ není termín územního plánu. Obchodní zařízení, administrativa, nerušící služby místního významu a další jsou v souladu s přípustným využitím plochy OB – čistě obytné (Příloha č. 1 Regulativy územního plánu pro území OB – čistě obytné a pro území VV – veřejné vybavení).
- Kopii společného rozhodnutí ze dne 9. 2. 2017, rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (Příloha č. 2 Rozhodnutí odboru výstavby ze dne 9. 2. 2017).