



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Kancelář tajemníka

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 49/2021
Číslo jednací: UMCP14/21/41905/KT/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 225 295 247

Praha, 13. října 21

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9, obdržel dne 3. 10. 2021 žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž se domáháte poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem za období od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021, týkajících se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáte alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (jméno právnické osoby, např. Istav Media, s .r. o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- identifikaci stavby (např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.



Úřad městské části Praha 14 v příloze poskytuje anonymizované kopie Vámi požadovaných rozhodnutí (nebo pouze části rozhodnutí) vydaných stavebním odborem Úřadu městské části Praha 14 za období od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021 s požadovanými informacemi dle žádosti.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí oddělení kontroly a stížností kanceláře tajemníka

Soňa
Mrvová

Digitálně podepsal Soňa
Mrvová
Datum: 2021.10.13
17:16:59 +02'00'

Přílohy

Rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením ze dne 7. 7. 2021

Rozhodnutí – stavební povolení ze dne 30. 7. 2021

Rozhodnutí – stavební povolení ze dne 14. 9. 2021



Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/21/24084/OV/SIKM
Číslo jednací: UMCP14/21/28360/OV/SIKM

Vyřizuje: Ing. Marie Šiklová
E-mail: marie.siklova@praha14.cz
Telefon: 225 295 213

Praha dne: 7.7.2021

ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 7.6.2021 podal

**GARTAL Rezidence Hloubětín s.r.o., IČO 03182924, Tyršova 1832/7, 120 00 Praha,
kterého zastupuje PlanPoint, s.r.o., IČO 24708241, Sportovní 823/14, 101 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

**Bytový dům Hloubětín
Praha, Hloubětín**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 837/30, 837/31 (pův. 837/2, 837/3, 837/9, 837/11) v katastrálním území Hloubětín, v tomto rozsahu:

- Sloučení dvou komerčních jednotek v 1.NP s využitím jako prodejna - butik, dispoziční změny

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle dokumentace ke změně stavby před dokončením z 03/2021, kterou vypracoval Plan Point, s.r.o., Sportovní 823/14, 10100 Praha 10 - Vršovice, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Bc. Filip Fritscher, Eur.Ing., ČKA 1201799; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Ze ZS HSHMP: Ke kolaudaci budou HSHMP předloženy protokoly o seřízení, měření a zaregulování výkonů vzduchotechnických zařízení, které objektivně doloží, že všechny prostory pracovišť, sanitárních a pomocných zařízení mají zjištěnou odpovídající výměnu vzduchu.
4. Ze ZS HSHMP: Před započítím užívání stavby je nutné předložit protokol o měření hladin hluku, provedených držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace prokazující, že hluk



Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/20/42299/OV/HACH
Číslo jednací: UMCP14/21/31768/OV/HACH

Vytizuje: Ing. Hana Hačeková
E-mail: hana.hacecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 317

Praha dne: 30.7.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.11.2020 podalo

**Společenství vlastníků jednotek TRIO, Zelenečská 127-129, Praha 9, IČO 08434841,
Zelenečská 128/32, 198 00 Praha,
kterého zastupuje** [REDACTED]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Revitalizace bytového domu Zelenečská 127, 128 a 129, Praha, Hloubětín, Zelenečská č.p. 128
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1072/82 v katastrálním území Hloubětín.

Stavba obsahuje:

- Demontáž sedmi kusů stávajících balkónových desek na jižní fasádě (č.p. 127 2ks, č.p.128 3ks a č.p.2ks) odstranění souvrství podlah (cca 60mm) stávajících balkónů, které nebudou demontovány (severní fasáda 12 kusů, jižní fasáda 2 kusy (v č.p.127 a v č.p. 129). Demontáž zámečnických a klempířských výrobků, včetně ventilačních mřížek, na jižní fasádě ubourání parapetů obvodového zdíva v místě okenního otvoru včetně demontáže okenní výplně v místě navrhovaných balkónů v č.p. 127 7 kusů (1. NP-1ks, 2.NP 2ks, 3.NP-2ks, 4.NP-1ks, 5.NP-1ks,) v č.p. 128 12 kusů (1. NP-1ks, 2.NP 3ks, 3.NP-2ks, 4.NP-2ks, 5.NP-2ks, 6.NP-2ks) a v č.p. 129 8 kusů (1.NP 2ks, 3.NP-1ks, 4.NP-2ks, 5.NP-1ks, 6.NP-2ks), demontáž hromosvodu, demontáž okapového chodníku na jižní straně objektu.
- Sanace degradovaných částí konstrukcí a oprava poruch obvodového pláště
- Zateplení obvodových stěn fasády severní a jižní fasády nadzemních podlaží vnějším kontaktním zateplovacím systémem (VKZS) s izolantem EPS 70F tl. 140 mm, s finální povrchovou úpravou omítkou
- Zateplení soklu vnějším kontaktním zateplovacím systémem (VKZS) s izolantem XPS/MV tl.80 mm s finální povrchovou úpravou soklovou omítkou





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/21/30123/OV/MILD
Číslo jednací: UMCP14/21/36697/OV/MILD

Vyřizuje: Ing. Dana Milfaitová
E-mail: dana.milfaitova@praha14.cz
Telefon: 225 295 410

Praha dne: 14.9.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.7.2021 podal

XLMX obchodní s.r.o., IČO 62497286, Nárožní 1390/4, 158 00 Praha,
kterého zastupuje FSP proj. kancelář s.r.o., IČO 26134896, Na bělidle 625/28, 150 00 Praha
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Zabezpečení parkingu prodejny nábytkem XXXLutz Černý Most
Praha, Černý most, Chlumecká č.p. 712

na pozemcích parc. č. 232/9, 232/667, 232/668, 232/669, 232/25 v katastrálním území Černý Most.

Stavba obsahuje:

- Zřízení elektrické požární signalizace a kamerového dohledu
- Zřízení oplocení na části horní úrovně parkingu
- Zřízení závorového terminálu, platebních automatů, informačních návěstidel
- Zřízení mříží na volně přístupných místech a zábrany proti vhozu předmětů u větracích šachet
- Úpravy povrchů

Cílem stavebních úprav je odstranění nevyhovujícího stavu, kdy budova parkingu není zabezpečena proti nežádoucímu vstupu ani vjezdu.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratřů Vencílků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/20/42299/OV/HACH
Číslo jednací: UMCP14/21/31768/OV/HACH

Vytizuje: Ing. Hana Hačeková
E-mail: hana.hacecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 317

Praha dne: 30.7.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.11.2020 podalo

**Společenství vlastníků jednotek TRIO, Zelenečská 127-129, Praha 9, IČO 08434841,
Zelenečská 128/32, 198 00 Praha,
kterého zastupuje [redacted]**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Revitalizace bytového domu Zelenečská 127, 128 a 129, Praha, Hloubětín, Zelenečská č.p. 128
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1072/82 v katastrálním území Hloubětín.

Stavba obsahuje:

- Demontáž sedmi kusů stávajících balkónových desek na jižní fasádě (č.p. 127 2ks, č.p.128 3ks a č.p.2ks) odstranění souvrství podlah (cca 60mm) stávajících balkónů, které nebudou demontovány (severní fasáda 12 kusů, jižní fasáda 2 kusy (v č.p.127 a v č.p. 129). Demontáž zámečnických a klempířských výrobků, včetně ventilačních mřížek, na jižní fasádě ubourání parapetů obvodového zdiva v místě okenního otvoru včetně demontáže okenní výplně v místě navrhovaných balkónů v č.p. 127 7 kusů (1. NP-1ks, 2.NP 2ks, 3.NP-2ks, 4.NP-1ks, 5.NP-1ks,) v č.p. 128 12 kusů (1. NP-1ks, 2.NP 3ks, 3.NP-2ks, 4.NP-2ks, 5.NP-2ks, 6.NP-2ks) a v č.p. 129 8 kusů (1.NP 2ks, 3.NP-1ks, 4.NP-2ks, 5.NP-1ks, 6.NP-2ks), demontáž hromosvodu, demontáž okapového chodníku na jižní straně objektu.
- Sanace degradovaných částí konstrukcí a oprava poruch obvodového pláště
- Zateplení obvodových stěn fasády severní a jižní fasády nadzemních podlaží vnějším kontaktním zateplovacím systémem (VKZS) s izolantem EPS 70F tl. 140 mm, s finální povrchovou úpravou omítkou
- Zateplení soklu vnějším kontaktním zateplovacím systémem (VKZS) s izolantem XPS/MV tl.80 mm s finální povrchovou úpravou soklovou omítkou





Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/21/30123/OV/MILD
Číslo jednací: UMCP14/21/36697/OV/MILD

Vyřizuje: Ing. Dana Milfaitová
E-mail: dana.milfaitova@praha14.cz
Telefon: 225 295 410

Praha dne: 14.9.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.7.2021 podal

**XLMX obchodní s.r.o., IČO 62497286, Nárožní 1390/4, 158 00 Praha,
kterého zastupuje FSP proj. kancelář s.r.o., IČO 26134896, Na bělidle 625/28, 150 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Zabezpečení parkingu prodejny nábytkem XXXLutz Černý Most
Praha, Černý most, Chlumecká č.p. 712**

na pozemcích parc. č. 232/9, 232/667, 232/668, 232/669, 232/25 v katastrálním území Černý Most.

Stavba obsahuje:

- Zřízení elektrické požární signalizace a kamerového dohledu
- Zřízení oplocení na části horní úrovně parkingu
- Zřízení závorového terminálu, platebních automatů, informačních návštěvidel
- Zřízení mříží na volně přístupných místech a zábrany proti vhozu předmětů u větracích šachet
- Úpravy povrchů

Cílem stavebních úprav je odstranění nevyhovujícího stavu, kdy budova parkingu není zabezpečena proti nežádoucímu vstupu ani vjezdu.

