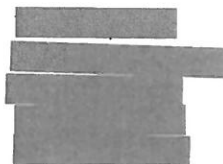




MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor právních a kontrolních činností

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz



Váš dopis značka:
Spisová značka: INFZ 8/2022
Číslo jednací: UMCP14/22/06071/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz
Telefon: 281 005 247

Praha, 8. února 22

Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 31. 1. 2022 žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádala o následující informace:

1. kopii Projektové dokumentace z 04/2017 ke Stavebnímu povolení čj. UMCP14/18/14279/OV/SIKM ze dne 13. 4. 2018;
2. kopii Projektu sadových úprav, který měl být součástí Projektové dokumentace z 04/2017 ke Stavebnímu povolení čj. UMCP14/18/14279/OV/SIKM ze dne 13. 4. 2018;
3. informaci, zda Projektová dokumentace z 04/2017 ke Stavebnímu povolení čj. UMCP14/18/14279/OV/SIKM ze dne 13. 4. 2018 obsahuje Projekt sadových úprav, který měl dle Územního rozhodnutí čj. UMCP14/16/24681/OV/SIKM ze dne 28. 7. 2016 být součástí Projektové dokumentace k vydání Stavebního povolení;
4. informaci, zda měl stavebník CANABA – Pozemní stavby, s.r.o., IČO 63146452, Štětškova 1001/5, 140 00 Praha, dle Projektové dokumentace z 04/2017 ke Stavebnímu povolení čj. UMCP14/18/14279/OV/SIKM ze dne 13. 4. 2018, povinnost provést sadové úpravy na území vymezeném ve výše definovaném stavebním povolení a v jakém rozsahu;
5. informaci, zda došlo k doplnění nebo úpravě Stavebního povolení čj. UMCP14/18/14279/OV/SIKM ze dne 13. 4. 2018 a/nebo Projektové dokumentace z 04/2017 k tomuto Stavebnímu povolení.

Povinný subjekt k bodu 1, 2) sděluje, že Vaše žádost o poskytnutí informací, se netýká pouze povinného subjektu, ale vztahuje se i k třetí „osobě“, v tomto případě společnosti CANABA – Pozemní stavby, s r. o.

Povinný subjekt při vyřizování žádosti o informace musí umožnit dotčené osobě uplatnit její práva a oprávněné zájmy. Společnost CANABA – Pozemní stavby, s r. o., je stavebníkem a zároveň projektantem projektové dokumentace. Na základě výzvy povinným subjektem společnost CANABA – Pozemní stavby, s r. o., vyslovila písemný nesouhlas s poskytnutím kopií

požadovaných projektových dokumentací. Dále společnost uvedla, že projektová dokumentace byla vždy řádně projednána s dotčenými orgány státní správy i samosprávy i správci inženýrských sítí. Územní rozhodnutí i stavební povolení bylo veřejně projednáno a v rámci těchto řízení byly poskytnuty standardní lhůty na shlednutí projektových dokumentací.

Odbor výstavby povinného subjektu nedisponuje požadovanou projektovou dokumentací v digitální podobě. Z důvodu objemného množství dat projektové dokumentace a nestandardního formátu projektové dokumentace, povinný subjekt nemá možnost projektovou dokumentaci převést do digitální podoby. Odbor výstavby povinného subjektu k Vaší žádosti uvedl, že jako vlastník bytu máte právo nahlížet do projektové dokumentace objektu, jehož jste vlastníkem či spoluvlastníkem v rámci Vašich práv. V případě uplatnění Vašeho práva jako vlastníka nebo spoluvlastníka bytové jednotky Vám bude umožněno nahlížet do projektové dokumentace, pro nahlížení do projektové dokumentace kontaktujte přímo [REDAKCE] odbor výstavby povinného subjektu na e-mail: [REDAKCE]

K bodu 3) Povinný subjekt uvádí, že projektová dokumentace ke stavebnímu povolení obsahuje projekt „Terénní a sadové úpravy“.

K bodu 4) Stavebník CANABA – Pozemní stavby, s. r. o., má povinnost provést finální úpravu povrchu dotčeného stavbou, dle projektu terénních a sadových úprav, které jsou součástí projektové dokumentace.

K bodu 5) Na výše uvedenou stavbu bylo po vydání stavebního povolení vydáno povolení na změnu stavby před jejím dokončením. Změna se týká dispozičního uspořádání v bytových domech, parkovacího domu, komunikací a inženýrských sítí.

Bc. Soňa Mrvová
vedoucí úseku kontroly a stížností OPKČ

Soňa
Mrvová

Digitálně podepsal
Soňa Mrvová
Datum: 2022.02.08
11:15:33 +01'00'