

Obdrží:
účastníci



na vědomí

2. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

7

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/15/45449/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/19/23747/OV/BARK

Vyřizuje: JUDr. Karolína Bartáková
E-mail: karolina.bartakova@praha14.cz
Telefon: 225 295 309

Praha dne: 31.5.2019

USNESENÍ PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle § 129 odst. 2 stavebního zákona

p ř e r u š u j e

řízení o nařízení odstranění stavby

**dvoupodlažní zahrádkářská chata o zastavěné ploše cca 70 m² s terasou 26 m², včetně studny,
žumpy, eletro přípojky
Praha 9, Dolní Počernice č.p. 695**

na pozemku parc. č. 1398 a 1399/14 v katastrálním území Dolní Počernice, jejímž vlastníkem je

[REDAKCE]
[REDAKCE]
(dále jen "vlastník").

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Odůvodnění:

Stavební úřad při zjištění, že stavba je prováděna bez rozhodnutí, opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním a nebyla dodatečně povolena, a proto dne 19.11.2015 zahájil řízení o nařízení odstranění stavby a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 4.12.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vlastník podle § 129 odst. 2 stavebního zákona podal žádost o dodatečné povolení stavby. Stavební úřad proto podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Stavební úřad bude v řízení o odstranění stavby pokračovat po ukončení řízení o dodatečném povolení stavby. Bude-li stavba dodatečně povolena, řízení zastaví.

[Redacted signature]

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

[Redacted signature]

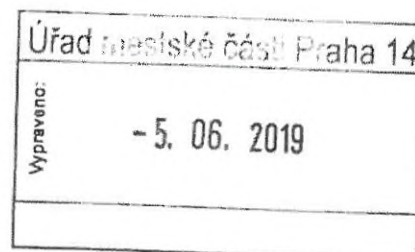
Obdrží:

účastníci

1. [Redacted]
2. [Redacted]

na vědomí

3. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz



Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/15/45449/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/16/01230/OV/BARJ

Vyřizuje: Ing. Jana Barčáková
E-mail: jana.barcakova@praha14.cz
Telefon: 225 295 339

Praha dne: 11.1.2016

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, zahajuje řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona na základě místního šetření konaného dne 4.12.2015

„dvoupodlažní zahrádkářské chaty, V Čeňku, ul. Madarova, Praha 9 „

na pozemku parc. č. 1398 v katastrálním území Dolní Počernice, jejímž vlastníkem je

(dále jen "vlastník")

Popis:

- Původní zahrádkářská chata byla bez povolení odstraněna, nová stavba vybudovaná podle projektové dokumentace jako dvoupodlažní dřevostavba o zastavěné ploše cca 70 m² s terasou 26 m², na pozemku studna, odpad do žumpy, elektro přípojka (vše dle prohlášení vlastníka původní), topení elektrické + kamna.

Poučení:

Vlastník nebo stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby, při splnění § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona, stavebník zejména prokáže, že stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, doloží mimo jiné:

1. Projektovou dokumentaci s podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení.
2. Souhlas PRE a.s. s napojením a odběrem elektrické energie (není povoleno).
3. Výpočet a posouzení likvidace odpadních vod na pozemku (žumpa) s doložením dokladů o odvozu odpadních vod, řešení dešťových vod na vlastním pozemku.
4. Vyjádření ke stavbě vydané OŽP MHMP.
5. Vyjádření ke stavbě vydané ODOP ÚMČ Praha 14.
6. Stanovisko odboru územního rozvoje MHMP k zahrádkářské chatě těchto rozměrů.
7. Vyjádření MČ Praha-Dolní Počernice.
8. Souhlas s odnětím půdy pod stavbou ze zemědělského půdního fondu (ZPF) pro nezemědělské účely.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.



Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Srbová
vedoucí odd. bytové a občanské výstavby
odboru výstavby

Obdrží:

účastníci

1. [redacted]
2. [redacted]

na vědomí

3. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

Úřad městské části Praha 14	
Vyřazeno:	12 -01- 2016



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

5

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/19/26374/OV/BARK
Číslo jednací: UMCP14/22/27756/OV/BARK

Vyřizuje: JUDr. Karolína Bartáková
E-mail: karolina.bartakova@praha14.cz
Telefon: 225 295 309

Praha dne: 29.6.2022

USNESENÍ

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 27 7 2022

Podpis:

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby podle § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

prodlužuje

o 1 rok od nabytí právní moci tohoto usnesení

lhůtu k provedení úkonu určenou usnesením spis. zn. UMCP14/19/26374/OV/BARK ze dne 13.2.2020 pod č.j. UMCP14/20/06826/OV/BARK žadatelům, kterými jsou:

.....

.....

které zastupuje

(dále jen "účastník").

ve věci žádost o dodatečné povolení na stavbu:

**dvoupodlažní zahrádkářská chata o zastavěné ploše cca 70 m² s terasou 26 m², včetně studny,
žumpy, eletro přípojky
Praha 9, Dolní Počernice č.p. 695
Praha, Dolní Počernice**

na pozemku parc. č. 1398 a 1399/14 v katastrálním území Dolní Počernice


Odůvodnění:

Správní orgán podle § 111 odst. 3 stavebního zákona určil výše uvedeným usnesením žadateli lhůtu s termínem do 28.6.2022 k doplnění žádosti o dodatečné povolení na výše uvedenou stavbu, protože žádost neobsahovala požadované náležitosti.

Žadatelé podali dne 27.6.2022 žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu dle výzvy č.j. UMCP14/19/30211/OV/BARK ze dne 17.7.2019, jako důvod k prodloužení lhůty prokázali vážné zdravotní důvody a péči o rodinné příslušníky v době pandemie. Správní orgán podle § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu usnesením přiměřeně prodlužuje za podmínek stanovených v § 39 odst. 1 správního řádu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.


Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby
v.z. Ing. Iva Rangotisová

Obdrží:

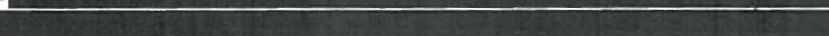
účastníci

1. 

místo podnikání 

na vědomí:

2. 

3. 

USNESENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 111 odst. 3 stavebního zákona

p ř e r u š u j e do 31.5.2022

řízení zahájené podáním žádosti dne 20.1.2022 o dodatečné povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

[REDACTED]

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně rozhodl o přerušení řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Obdrží: účastníci

1. [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

2. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912



3

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/22/20655/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/22/26204/OV/BARJ

Vyřizuje: Ing. Jana Barčáková
E-mail: jana.barcakova@praha14.cz
Telefon: 225 295 339

Praha dne: 15.6.2022

USNESENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby podle § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

prodlužuje

do 31.12.2022 lhůtu k provedení úkonu určenou výzvou a usnesením pod spis. zn. UMCP14/22/3079/OV/BARJ, č. j. UMCP14/22/08035/OV/BARJ ze dne 18.2.2022 účastníkům, kterými jsou:

[redacted]
které zastupuje [redacted]

(dále jen "účastník").

ve věci:

**Zahrádkářská chat č. ev. 16 a dřevěná přízemní bouda
Praha 9, k. ú. Dolní Počernice, ulice Madarova, na pozemcích parc. č. 1396, 1397.**

Odůvodnění:

Správní orgán podle § 39 odst. 1 správního řádu usnesením určil účastníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, protože ji nestanoví zákon a je toho zapotřebí. Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Účastník podal žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu. Správní orgán podle § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu usnesením přiměřeně prodlužuje za podmínek stanovených v § 39 odst. 1 správního řádu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

[redacted]
[redacted]
[redacted]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

-8-

Obdrží:

účastníci

[REDACTED]

na vědomí

2. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912



Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/22/7030/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/22/09782/OV/BARJ

Vyřizuje: Ing. Jana Barčáková
E-mail: jana.barcakova@praha14.cz
Telefon: 225 295 339

Praha dne: 3.3.2022

VÝZVA

[Redacted]
které zastupuje [Redacted]

(dále jen "stavebník") dne 14.2.2022 podal žádost o dodatečné povolení stavebních úprav stavby:

Zahrádkářská chata ev. č. 14, Dolní Počernice, Praha 9, ul. Madarova,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1392, 1393 v katastrálním území Dolní Počernice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a proto podle § 111 odst. 3 stavebního zákona

v y z ý v á

stavebníka, aby nejpozději do

31.5.2022

předloženou žádost doplnil o tyto údaje a podklady:

1. Závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP k rozšíření a nástavbě chaty.
2. Stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP.
3. Vyjádření MČ Praha - Dolní Počernice.
4. Projektovou dokumentaci doplnit o řešení splaškového odpadu, dešťové vody, zásobování vodou a elektroinstalace, s doložením vydaných povolení k jejich stavbám (povolení žumpy, studny, řešení dešťové vody na vlastním pozemku, přípojky elektro).

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 111 odst. 3 stavebního zákona

p ř e r u š u j e d o 31.5.2022

řízení zahájené podáním žádosti dne 14.2.2022 o dodatečné povolení stavebních úprav stavby:



1



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Vencíků 1073, 198 21. Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/22/23488/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/22/26211/OV/BARJ

Vyřizuje: Ing. Jana Barčáková
E-mail: jana.barcakova@praha14.cz
Telefon: 225 295 339

Praha dne: 15.6.2022

USNESENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby podle § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

prodlužuje

do **31.12.2022** lhůtu k provedení úkonu určenou výzvou a usnesením pod spis. zn. UMCP14/22/7030/OV/BARJ, č. j. UMCP14/22/09782/OV/BARJ ze dne 3.3.2022 stavebníkům, kterými jsou:

[Redacted names]

které zastupuje [Redacted name]

(dále jen "stavebník"),

ve věci:

Zahrádkářská chata ev. č. 14, k. ú. Dolní Počernice, na pozemcích parc. č. 1392 a 1393, Praha 9, ulice Madarova.

Odůvodnění:

Správní orgán podle § 39 odst. 1 správního řádu usnesením určil účastníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, protože ji nestanoví zákon a je toho zapotřebí. Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Účastník podal žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu. Správní orgán podle § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu usnesením přiměřeně prodlužuje za podmínek stanovených v § 39 odst. 1 správního řádu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

[Redacted signature]

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

[Redacted stamp]



Obdrží:

účastníci

1. [redacted]
[redacted] trvalý pobyt [redacted]

na vědomí

2. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912